

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 14<sup>ης</sup>/13-5-2015**  
**τακτής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 348/2015**

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup> εκτός Η/Δ:** Καθορισμός μισθωτικού ανταλλάγματος για απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Λέσβου.

Σήμερα την 13<sup>η</sup> Μαΐου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα του Περιφερειακού Συμβουλίου, ύστερα από την αριθ. 25879/7-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ψάνης Γεώργιος, διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών, ήταν παρόντα τα τριάντα έξι (36) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Ψάνης Γεώργιος (πρόεδρος)
2. Πάλλης Γεώργιος (γραμματέας)
3. Ακριώτης Δημήτριος
4. Αμπουλός Ιωάννης
5. Αντωνέλλη Αναστασία
6. Αποστόλου Στέφανος
7. Βέρρος Ταξιάρχης
8. Γεωργούλας Ευστράτιος
9. Γυμνάγος Προκόπιος
10. Δαγκλής Ευστράτιος
11. Ζωγράφου-Στεργιανού Χρυσούλα
12. Ιωσηφέλλη Αθηνά
13. Καραγεωργίου Ευστράτιος
14. Καραγιάννης Δημήτριος
15. Καραγιάννης Θεόδωρος
16. Καρασάββας Νικόλαος
17. Καρπέλης Νικόλαος
18. Κατζανός Γεώργιος
19. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
20. Κατσαρός Κωνσταντίνος
21. Κοτζαδημητρίου Κωνσταντίνα
22. Κουμαράς Αντώνιος
23. Κουρτζής Νικόλαος
24. Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστρ.
25. Μόλβαλη Ελένη
26. Πνακά Ταξιαρχούλα

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αλβανόπουλος Παναγιώτης
2. Αλεξίου Δημήτριος
3. Αρμενάκας Εμμανουήλ
4. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
5. Θεοδώρου Φωκίων-Γεώργιος
6. Κουνιαρέλλης Ηλίας
7. Ξανθούλης Ιωάννης
8. Πέτρου Δαμιανός
9. Φλώρος Γεώργιος (αντιπρόεδρος)

27. Ρούσσης Μιχαήλ
28. Στεργίου Θεόδωρος
29. Ταμβακέλλης Μιχαήλ
30. Τζιμής Ευστράτιος
31. Τσαμπλάκος Προκόπιος
32. Τσιριγώτη Νίκη
33. Τσουπής Παναγιώτης
34. Χαραλάμπους Συμεών
35. Χατζηχρήστου Ιγνάτιος
36. Ψωμάς Νικόλαος

Ο Δήμαρχος κ. Γαληνός Σπυρίδων προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Επίσης προσκλήθηκαν νόμιμα όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Λέσβου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Χωριατέλλη Νίκη, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

- Κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Κουνιαρέλλης, Φλώρος
- Κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αρμενάκας
- Κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ .Ξανθούλης
- Κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλβανόπουλος
- Κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κουνιαρέλλης
- Μετά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Δαγκλής
- Μετά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της «Λαϊκής Ύσπείρωσης κ.κ :Τσιριγώτη Νίκη ,Κοτζαδημητρίου Κωνσταντίνα, Καραγιάννης Δημήτριος
- Μετά τη συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κουμαράς
- Μετά τη συζήτηση του 28<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Κυρατζής-Χρυσοστόμου, Καραγεωργίου

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε τη συζήτηση εννέα (9) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα τους:

1. Έγκριση Οικονομικού Απολογισμού της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης,. έτους 2014
2. Αποδοχή κατανομής χρηματοδότησης από το Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για ενταγμένες πράξεις στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη»
3. Έγκριση της υπ' αριθμ. 28<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμού Δήμου Λέσβου οικον. έτους 2015
4. Έγκριση της υπ' αριθμ. 29<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμού Δήμου Λέσβου οικον. έτους 2015
5. Έγκριση της υπ' αριθμ. 30<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμού Δήμου Λέσβου οικον. έτους 2015
6. Έγκριση της υπ' αριθμ. 31<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμού Δήμου Λέσβου οικον. έτους 2015

7. Έγκριση αιτήματος υπαγωγής των βεβαιωμένων οφειλών προς το Δήμο Λέσβου της εταιρείας «ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΚΥΚΝΟΣ Ε.Π.Ε.» στη ρύθμιση του άρθρου 1 του Ν. 4321/2015
8. Καθορισμός μισθωτικού ανταλλάγματος για απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Λέσβου
9. Έγκριση πληρωμής ληξιπρόθεσμων οφειλών του πρώην Συνδέσμου Ύδρευσης και Αποκομιδής Απορριμμάτων Δ.Λ. Θερμής στο ΙΚΑ Μυτιλήνης και υπαγωγής στις ρυθμίσεις οφειλών του ν.4321/2015

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψη τις εισηγήσεις και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 περί σύγκλισης του δημοτικού συμβουλίου,

#### **Αποφασίζει ως εξής :**

**ΚΡΙΝΕΙ** τα προτεινόμενα θέματα 1,2,4,6,7,8,9 ομόφωνα και τα 3, 5 κατά απόλυτη πλειοψηφία ως κατεπείγοντα και δέχεται να συζητηθούν στη σημερινή συνεδρίαση του Δ.Σ., ως έκτακτα.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **8<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Τσουπή ο οποίος αναφέρθηκε στην 306/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, που έχει διανεμηθεί στο Σώμα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης, ζητώντας την έγκρισή της.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ύστερα από την οποία:

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

#### Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Την αριθμ. πρωτ. ΔΔΠ0005159/586ΕΞ2015/07-04-2015 ΚΥΑ με την οποία τίθενται οι προϋποθέσεις μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας από τους Ο.Τ.Α. προς τρίτους και, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. α) το δικαίωμα αυτό παραχωρείται απευθείας άνευ δημοπρασίας, κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου, για τον έμπροσθεν της άσκησής της δραστηριότητάς τους κοινόχρηστο χώρο
3. Την αριθμ. 155/2013 προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία είχε καθορισθεί ενιαία τιμή παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Λέσβου, στο ποσό των έξι ευρώ (6,00 ευρώ) ανά τετραγωνικό μέτρο
4. Το αριθ. πρωτ. 505/4-3-2014 έγγραφο της τέως Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λέσβου σύμφωνα με το οποίο πρέπει να υπάρχει διαβάθμιση στις τιμές με τις οποίες θα παραχωρηθούν απευθείας τμήματα αιγιαλού και παραλίας σε όμορες επιχειρήσεις, ανάλογα με την τουριστική κίνηση και τις μισθωτικές αξίες της κάθε περιοχής. Επεσύναπτε δε πίνακα τιμών ανά Δημοτική ενότητα , βάσει του οποίου παραχωρήθηκαν τα όμορα τμήματα αιγιαλού κατά το έτος 2014.
5. Την αριθ. 306/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, που έχει διανεμηθεί στο Σώμα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.
6. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Τσουπή Παναγιώτη

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΑΠΟΛΥΤΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ** νέο μισθωτικό αντάλλαγμα για την απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας που βρίσκονται στα όρια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Λέσβου, σύμφωνα με την εισήγηση της υπ' αριθμ. 306/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής:

<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΕΡΑΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΕΥΡΕΙΑΚΗ	5,00
ΜΑΡΜΑΡΟ	5,00
ΝΤΑΜΠΑΚΑΡΙΟ	4,00
ΤΑΡΤΙ	5,00
ΧΑΛΑΤΣΕΣ	4,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΓΑΒΑΘΑΣ	4,00
ΚΑΜΠΙΟΣ ΑΝΤΙΣΣΑΣ	4,00
ΠΟΔΑΡΑΣ	4,00
ΣΙΓΡΙ	5,00
ΣΚΑΛΑ ΕΡΕΣΟΥ	7,00
ΧΡΟΥΣΟΣ	4,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΟΝΗΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΠΑΡΑΚΟΙΛΑ	4,00
ΣΚ. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	5,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΤΡ. ΘΕΡΜΗΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΚΑΝΟΝΙ	7,00
ΝΕΕΣ ΚΥΔΩΝΙΕΣ	5,00
ΠΕΤΑΛΙΔΙ	5,00
ΠΥΡΓΟΙ ΘΕΡΜΗΣ	7,00
ΣΚ. ΜΥΣΤΕΓΝΩΝ	5,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΑΣΠΡΟΠΟΤΑΜΟΣ	4,00
ΚΑΠΗ	4,00
ΚΛΕΙΟΥ	4,00
ΠΕΔΗ	4,00
ΤΣΟΝΙΑ	5,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΗΘΥΜΝΑΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΠΑΡΑΛΙΑ ΞΕΝΟΔ. ΔΕΛΦΙΝΙΑ	6,00
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΛ. ΜΟΛΥΒΟΥ	7,00

<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΑΗΝΗΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ	7,00
ΝΗΣΕΛΙ ΛΟΥΤΡΩΝ	5,00
ΝΗΣΕΛΙΑ ΠΑΜΦΙΛΩΝ	5,00
ΧΑΡΑΜΙΔΑ	7,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΑΣ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΑΜΠΕΛΙΑ	5,00
ΑΝΑΞΟΣ	7,00
ΑΥΛΑΚΙ	5,00
ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΕΤΡΑΣ	7,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΑΓ. ΙΣΙΔΩΡΟΣ	7,00
ΑΜΜΟΥΔΕΛΙ	5,00
ΕΣΣΟ ΠΑΠΠΑΣ	7,00
ΜΕΛΙΝΤΑ	5,00
<b><u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ</u></b>	
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ανά τ.μ</b>
ΒΑΤΕΡΑ	6,00
ΝΥΦΙΔΑ	4,00

Αναθέτει στον Αντιδήμαρχο κ. Τσουπή την εκτέλεση του παρόντος και κάθε άλλη περαιτέρω ενέργεια.

**{ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ:**

- *Σύνολο παρόντων: Σαράντα ένα (41) Δημοτικοί Σύμβουλοι*
- *Πλειοψήφησαν υπέρ της πρότασης: Τριάντα πέντε (35) Δημοτικοί Σύμβουλοι*
- *Μειοψήφησαν κατά της πρότασης : Τρεις (3) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ Τσιριγώτη Νίκη, Κοτζαδημητρίου Κωνσταντίνα, Καραγιάννης Δημήτριος*
- *Μειοψήφησαν ψηφίζοντας «Λευκό»: Τρεις (3) Δημοτικοί Σύμβουλοι οι κ.κ Γεωργούλας Ευστράτιος, Πάλλης Γεώργιος, Ζωγράφου-Στεργιανού Χρυσούλα}*

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 348.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού  
Συμβουλίου Λέσβου**

**Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου**

**ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ**