

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ»

ΘΕΣΗ: ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, Δ.Ε. ΚΑΛΛΟΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΣΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, αρχιτέκτων μηχανικός
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, πολιτικός μηχανικός

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 53/2014

ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έπειτα από αίτημα της τοπικής κοινότητας Σκαλοχωρίου, συντάχθηκε η υπ' αριθμό 53/2014 μελέτη τεχνική υπηρεσία του Δήμου Λέσβου με τίτλο: «ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ»

Το κτίριο στο οποίο θα γίνει η παρέμβαση είναι ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής αξίας και έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο μνημείο από το υπουργείο πολιτισμού με το ΦΕΚ 995B/9-8-2000.

Σκοπός της μελέτης είναι η αντικατάσταση των κουφωμάτων του ορόφου που έχουν καταστραφεί από την έκθεσή τους στα καιρικά φαινόμενα και η αποκατάσταση των σημειακών φθορών σε κάποια άλλα με στόχο την ασφαλή και ομαλή λειτουργία του Δημοτικού Σχολείου και του Νηπιαγωγείου. Τα νέα κουφώματα θα είναι ίδιου τύπου με τα παλαιά, δίφυλλα ανοιγόμενα με φεγγίτη, από ξυλεία ιrocco Α ποιότητας όπως φαίνονται στο σχέδιο.

Επιπλέον στον χώρο του ισογείου υπάρχουν πέντε αίθουσες (βλέπε κάτοψη) εκ των οποίων η μια μόνο έχει επισκευαστεί και είναι έτοιμη προς χρήση (αίθουσα 1). Στους υπόλοιπους τέσσερεις χώρους προτείνεται με την παρούσα μελέτη η διάνοιξη των κουφωμάτων που έχουν κλειστεί με λιθοδομή και η τοποθέτηση νέων ξύλινων με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες και με εξώφυλλο. Επιπλέον θα γίνει εκσκαφή του εδάφους εσωτερικά σε βάθος 35εκ., εξυγίανση με θραυστό υλικό λατομείου πάχους περίπου 20εκ. για την αποφυγή ανερχόμενης υγρασίας και διάστρωση υπόβασης με σκυρόδεμα C12/15 πάχους 10εκ, ελαφρά οπλισμένη με δομικό πλέγμα. Τέλος τοποθετούνται και δύο ταμπλαδωτές ξύλινες θύρες για την απομόνωση των δύο αιθουσών (4 & 5) . Καθώς η πρόσβαση σε αυτές γίνεται μέσω

των αιθουσών 2 & 3, αυτές μπορεί να λειτουργήσουν ως προθάλαμοι. Από την αίθουσα 3 υπάρχει θύρα και προς το λεβητοστάσιο.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **34.482,80 €** ενώ η συνολική πίστωση του έργου ανέρχεται στο **40.000,00 με ΦΠΑ €** και ο χρόνος εκτέλεσης του έργου προσδιορίζεται στις **120 ημερολογιακές μέρες**.

Το έργο χρηματοδοτείται κατά το ποσό των **30.000,00 €** από προγραμματική σύμβαση με την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου μέσω του Προγράμματος Σχολικής Στέγης χρηματοδοτούμενο από ΟΣΚ με κωδικό έργου **2012ΟΣΚ32000 03** και κατά το ποσό των **10.000,00 €** από πόρους ΣΑΤΑ του Δήμου Λέσβου.

Οι μελετητές

Ο Προϊσταμένος Τμήματος
Κτιριακών- Υπαίθριων
Συγκοινωνιακών & Λιμενικών
Έργων

Η Προϊστάμενη
Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας
Δήμου Λέσβου

ΣΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Αρχιτέκτων μηχανικός

ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ
Πολιτικός μηχανικός

ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΟΥ