



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.10.16 14:46:52
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6Ξ4ΟΩΛΦ-ΒΔΘ

Μυτιλήνη 16 / 10 / 2018
Αρ. Πρωτ.: 46365

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
(1. ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑΤΩΝ & ΑΓΡΩΝ 2018Α – 2. ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΛΑΤΥ ΣΟΦΙΡ ΚΑΠΗΣ)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Προκηρύσσει πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία **(επαναληπτική)** για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων, που αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Α.Α.	ΔΗΜ. ή ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ή ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ	ΣΤΡΕΜΜΑ ΤΑ	ΔΕΝΤΡΑ	ΣΥΝΟΡΑ- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΙΜΗ ΕΝΑΡΞΗΣ (€/ΕΤΟΣ)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΕΤΗ)	ΑΠΟΦΑΣ Η Τ.Σ.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣ ΕΙΣ
1	ΠΕΤΡΑ	ΓΟΥΝΑΡΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	2,1			300,40	7	19/2017	Καλή	
2	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ή ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ	ΑΓΡΟΣ (ΣΠΑΚΟΥΡΗ)	5,6		Σύνορα: Σάββα, Παρόλη, Μπλάνη, Μαϊδανού, Παπακωνσταν ίνου, αγροτικό δρόμο.	777,00 €	10	4/2018		Τα παραπλεύρως αναφερόμενα ακίνητα δημοπρατούν ται ως μία (1) ομάδα.
	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ή ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ	ΑΓΡΟΣ (ΧΑΛΑΚΑΤΕΒΑ)	2,5		Σύνορα: (Β) αγροτικός δρόμος, (Ν) αγροτικός δρόμος (Α) Καβαλίκας & Κουτρή (Δ) Σπακουρή & Χάνος					
	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ή ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ	ΑΓΡΟΣ (ΚΑΒΑΛΙΚΑ)	3,6							
	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ή ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ	ΑΓΡΟΣ (ΧΑΝΟΥ)	2,8		Σύνορα: Παρόλης, Κόρακας, Γκουλιάμας, Καβαλίκας, δρόμος					
	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ	ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ή ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ	ΑΓΡΟΣ (ΜΠΛΑΝΗ)	7,7		Σύνορα: Ι. Μαϊδανού, Γ. Μαϊδανού, έλος & αγροτικός δρόμος					
3	ΚΕΡΑΜΙ	ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ	ΑΓΡΟΣ	5,6			300,00	7	13/2018		
4	ΚΑΠΗ	ΠΛΑΤΥ ΣΟΦΙΡ	ΓΗΠΕΔΟ	0,2			200,00	7	6/2017		Κατάλληλο για τοποθέτηση αδρανών υλικών ή ως χώρος εμπορικής δραστηριό τητας

Ημέρα, ώρα & τόπος : η δημοπρασία θα διεξαχθεί:

1. Την Τετάρτη, 31 / 10 / 2018, από ώρα 10:00 έως 10:30 στο Δημοτικό κατάστημα στο **Μανταμάδο**, για το ακίνητο Κάπης (α/α 4).
2. Την Τετάρτη, 31 / 10 / 2018, από ώρα 11:30 έως 12:00 στο Δημοτικό κατάστημα στην **Πέτρα**, για το ακίνητο Πέτρας (α/α 1).
3. Την Τετάρτη, 31 / 10 / 2018, από ώρα 12:30 έως 13:00 στο Δημοτικό κατάστημα στην **Καλλονή**, για το ακίνητο Κεραμίου (α/α 3).

4. Την Τετάρτη, 31 / 10 / 2018, από ώρα 14:00 έως 14:30 στο Δημοτικό κατάστημα στον Πολιχνίτο, για την ομάδα ακινήτων Πολιχνίτου (α/α 2).

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται για κάθε ακίνητο το ποσό που αναγράφεται στη στήλη (8) του ανωτέρω Πίνακα.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για κάθε ακίνητο στη στήλη (9) του Πίνακα και αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου του εκμισθωμένου χώρου.

Δικαιολογητικά συμμετοχής των ενδιαφερομένων στη δημοπρασία:

1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή άλλο ισόκυρο έγγραφο (για φυσικά πρόσωπα) / έγγραφα νομιμοποίησης (καταστατικό, τροποποιήσεις κλπ) και παραστατικά εκπροσώπησης (για νομικά πρόσωπα). Βλ. αναλυτικά και Διακήρυξη.

2) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο

3) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δημόσιο

4) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας

5) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, της κατάστασης του ακινήτου κλπ (παρέχεται από την υπηρεσία)

6) και εγγυητική επιστολή (για τις περιπτώσεις που απαιτείται βλ. αναλυτικά στη Διακήρυξη) συμμετοχής στο διαγωνισμό αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο 1/10 του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς (σε μισθώματα δύο ετών).

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει:

1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή άλλο ισόκυρο έγγραφο

2) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο

3) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δημόσιο

4) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης κλπ (παρέχεται από την υπηρεσία)

Πληροφορίες για τους όρους, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο δημοτικής περιουσίας του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη, Τηλ.: 2251350515 - 2251350579) & από τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες: Μανταμάδος (2253350402-3), Πέτρα (2253350710, 2253042222), Καλλονή (2253350209 -210), Πολιχνίτος (2252350407 -411) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η πλήρης διακήρυξη είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου Λέσβου στη διεύθυνση <http://www.mytilene.gr/category/prokiriksis/>

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΑΛΗΝΟΣ