

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 04 / 2012

Από τα πρακτικά της αριθ. 04 / 2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λέσβου.

**Αριθμός απόφασης 19 / 2012**

(**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** σχετικά με το Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Δημοτικής Ενότητας Πέτρας ).

Στη Μυτιλήνη, σήμερα 27 του μηνός Ιανουαρίου 2012, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:30 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Πέτρας, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λέσβου ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και ονομαστικά:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βατός Ιωάννης Πρόεδρος
2. Σουπιάδου – Βαμβουρέλλη Αθηνά
3. Κουμαράς Αντώνιος
4. Ζαφειρίου Παναγιώτης
5. Κουνιαρέλλης Ηλίας (αναπληρ. μέλος)
6. Βελούτσος Δημήτριος (αναπληρ. μέλος)
7. Καραγεωργίου Ευστράτιος (αναπληρ. μέλος)

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παρασκευαΐδης Παναγιώτης
2. Γυμνάγος Πρόκοπιος
3. Λεμονός Γεώργιος
4. Πάλλης Γεώργιος
5. Κύτελης Ευστράτιος

Παρόντες στη συνεδρίαση η μελετητική ομάδα υπό τον Χωροτάκτη Πασχαλίδη Αδαμάντιο , για την παρουσίαση της Πρώτης Φάσης **Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δημοτικής Ενότητας Πέτρας**, και οι τοπικοί φορείς της Δημοτικής Ενότητας Πέτρας χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Από την Μελετητική ομάδα παρουσιάστηκαν τρία σενάρια :

#### Ι. Το σενάριο των τάσεων.

Λαμβάνει υπόψη και διατηρεί τις υφιστάμενες κοινωνικές και οικονομικές τάσεις και περιορίζεται στις ισχύουσες νομοθετικές ρυθμίσεις και πλαίσια και στις υπάρχουσες διοικητικές δομές. Υποθέτει την ολοκλήρωση μόνο όσων

έργων είναι προωθημένη η κατασκευή τους και υπολογίζει τις επιπτώσεις που προκαλούν στην ανάπτυξη της περιοχής.

## **II. Το έντονα παρεμβατικό ή ριζοσπαστικό σενάριο.**

Χαρακτηρίζεται από ολοκληρωμένη αντιμετώπιση των προβλημάτων ανάπτυξης και οργάνωσης του χώρου, όχι μόνον μέσα από την υλοποίηση έργων που έχουν προγραμματιστεί από το ΕΣΠΑ 2007 – 2013 και θα εξειδικευτούν για την ευρύτερη περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Γέρας, αλλά και μέσα από καινοτόμες ενέργειες συνολικά του Δήμου Λέσβου και της Περιφερειακής Ενότητας, οι οποίες θα επιδιωχθεί να ενταχθούν στο ΕΣΠΑ της Δ' Προγραμματικής Περιόδου και θα αφορούν στο σύνολο των τομέων ανάπτυξης αλλά και τη διοικητική αναδιοργάνωση του χώρου.

Στο σενάριο αυτό προβλέπεται ορατή πληθυσμιακή αύξηση, λόγω ενεργειών συγκράτησης των νεαρών και παραγωγικών ηλικιών στην περιοχή μελέτης, αλλά και κάποιων μετακινήσεων προς την περιοχή, εφόσον οι συνθήκες ποιότητας ζωής θα έχουν αναβαθμιστεί σημαντικά.

Μετά την παρουσίαση της Μελέτης και την διαλογική συζήτηση με τους φορείς, ο Πρόεδρος της Επιτροπής πρότεινε την γνωμοδότηση υπέρ του μέτριου ή ήπιου παρεμβατικού σεναρίου όπως αυτό περιγράφεται στην μελέτη της Πρώτης Φάσης του Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης Δημοτικής Ενότητας Πέτρας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την πρόταση του Προέδρου της, όπως και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010,

## **ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Υπέρ του δεύτερου σεναρίου της μελέτης, (Μέτριας ή Ήπιας Παρέμβασης Σενάριο) το οποίο περιλαμβάνει τις εξής δράσεις:**

- ✓ **Αξιοποίηση πόρων από το ΕΣΠΑ, το Ε.Π. Αγροτική Ανάπτυξη και το Ε.Π. Αλιείας**
- ✓ **Χωρικές παρεμβάσεις στις δυναμικές ζώνες του πρωτογενούς τομέα, της μεταποίησης και του τουρισμού**
- ✓ **Προστασία περιβάλλοντος και ταυτότητας οικισμών – κάλυψη οικιστικών και κοινωνικών αναγκών με παράλληλη ενδυνάμωση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων και βελτίωση λειτουργικότητας**
- ✓ **Ενίσχυση αναπτυξιακών προοπτικών**

Ακολούθησε ψηφοφορία, στην οποία με την πρόταση του Προέδρου κ. Βατού Ιωάννη, τάχθηκαν όλα τα παρόντα μέλη έξη (6) μέλη και ονομαστικά οι κ.κ. 1) Σουπιάδου – Βαμβουρέλλη Αθηνά, 2) Κουμαράς Αντώνιος, 3) Ζαφειρίου Παναγιώτης, 4) Κουνιαρέλλης Ηλίας (αναπληρωματικό μέλος), 5) Βελούτσος Δημήτριος (αναπληρωματικό μέλος) και 6) Καραγεωργίου Ευστράτιος (αναπληρωματικό μέλος).

<b>Ο Πρόεδρος</b>	<b>Τα μέλη</b>
Βατός Ιωάννης	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Σουπιάδου – Βαμβουρέλλη Αθηνά</li><li>2. Κουμαράς Αντώνιος</li><li>3. Ζαφειρίου Παναγιώτης</li><li>4. Κουνιαρέλλης Ηλίας (αναπληρ. μέλος)</li><li>5. Βελούτσος Δημήτριος (αναπληρ. μέλος)</li><li>6. Καραγεωργίου Ευστράτιος (αναπληρ. μέλος)</li></ol>

#### **Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Λέσβου**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΤΟΣ**