

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΣΥΣΤΗΜΕΝΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Ταχυδρομ. Διεύθ. : Μ.Κουντουρά 1
Ταχ. Κώδικας : 81132
FAX : 2251353713
Τηλέφωνο : 2251353737
Πληροφορίες: Μ.Γιαρλού

Μυτιλήνη 31-07-2024
Αρ. Πρωτ. 2883

ΠΡΟΣ:

- 1) Δήμο Μυτιλήνης- Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου (για ανάρτηση)
- 2) Πίνακα Ανακοινώσεων της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης
- 3) κα Κλεονίκη Δημοπούλου Πλωμάρι (δια του μηχ. Γ. Γιαννουλέλλη)

ΘΕΜΑ : Γνωστοποίηση σύνταξης Διορθωτικής Πρ. Εφαρμογής στο Ο.Τ.461 του ρυμοτομικού σχεδίου ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ.

- ΣΧΕΤ .:** 1. Η από 10-04-2024 αίτηση της κ. Δημοπούλου Κλεονίκη .
2. Το με αριθμ. 1620/29-4-2024 έγγραφο μας
3. Η από 17-06-2024 αίτηση του μηχ. Γ. Γιαννουλέλλη με συμπληρωματικά στοιχεία.

Έχοντας υπόψη :

- 1) Το Π.Δ. 30.9/30.10.1991 ΦΕΚ 753 τ. Δ' με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη των πολεοδομικών ενοτήτων 'Ποταμός' και 'Ταρσανάς' του Δήμου Πλωμαρίου και τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού με την Απόφ. Νομάρχη 3731/15.5.92 ΦΕΚ 571 Δ της 11.6.1992 , την Απόφ. Νομάρχη 3413/25-5-1995 ΦΕΚ 432 Δ' της 23-6-1995 , 3456/19-8-93 ΦΕΚ 1058 Δ' 2-9-93 και Γ.Γ. Περιφ. Βορ. Αιγαίου 175/24.5.1999 ΦΕΚ 456 Δ της 24.6.1999 και την τροπ. ορίου πυκνοδομημένου με Απόφ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ 81993/4-8-93 ΦΕΚ 1204 Δ της 28-9-93.
 - 2) Την υπ' αριθμ. 79881/6.12.1984 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ ΦΕΚ 862 Β της 11.12.1984 για τη διαδικασία και τρόπο σύνταξης της Πράξης Εφαρμογής (Π.Ε.).
 - 3) Τα κτηματογραφικά διαγράμματα και τους Πίνακες της Πράξης που συντάχθηκαν από μελετητικό Γραφείο έπειτα από ανάθεση του Δήμου Πλωμαρίου και θεωρήθηκαν και αριθμήθηκαν από την Υπηρεσία με Αριθμό Πράξης Εφαρμογής 2/2000 και κυρώθηκαν με την υπ' αριθμ. 5394/11-6-2004 Απόφασή μας.
 - 4) Την με αριθμό 6681/19-7-2005 διορθωτική Απόφασή μας για συμπλήρωση των στοιχείων ταυτότητας των ιδιοκτητών των Πινάκων της Πράξης.
 - 5) Την παραπάνω αίτηση με τους τίτλους που μας υπέβαλε η αιτούσα, και τις διατάξεις του Αρθρ. 12 παρ. 7 ε του Ν. 1337/83 όπως τροποπ. με Αρθρ. 11 παρ. 1 του Ν. 3212/03, συντάξαμε διορθωτική Πράξη Εφαρμογής για να διορθωθούν και να καταχωρηθούν τα σωστά στοιχεία του ιδιοκτήτη, στην ιδιοκτησία **040267** στο **Ο.Τ. 461** του ρυμοτομικού σχεδίου Πλωμαρίου.
- Η διόρθωση της Π.Ε. στο Ο.Τ. 461 επέρχεται μόνο στους κυρωμένους Πίνακες της Πράξης 2/2000 για να καταχωρηθούν αντί **ΑΓΝΩΣΤΟΥ** τα ορθά στοιχεία του ιδιοκτήτη με βάση τον

τίτλο Γονικής Παροχής με αρ. 5616/1983 του συμβολαιογράφου Πλωμαρίου Κλεάνθη Μαραγγέλλη που μεταγράφηκε νόμιμα στον τόμο ΟΣΤ με αριθμό 34763.

Ως εκ τούτου **ανακαλείται** και **διορθώνεται** ο **Πίνακας της 2/2000 Π.Ε.** κατά το μέρος που αναφέρεται την ιδιοκτησία **040267** (στις σελίδες 1.271 και 2.271) σύμφωνα με τη αρμοδιότητα που μας έχει δοθεί με το Άρθρο 94 παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως έχει αντικατασταθεί με το Άρθρ. 44 παρ. 10 α Ν. 3979/2011.

Η Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου παρακαλείται να αναρτήσει το παρόν και τις διορθωμένες σελίδες του Πίνακα στον χώρο ανακοινώσεών του από την ημερομηνία παραλαβής και για ένα μήνα, για δημοσιοποίηση και υποβολή τυχόν ενστάσεων και να αποσταλούν στην υπηρεσία, το πρακτικό ανάρτησης και τυχόν ενστάσεις. Όμοια αντίγραφα θα αναρτηθούν και στα γραφεία της Υπηρεσίας μας. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στα γραφεία μας μέσα σε ένα μήνα από την έναρξη της ανάρτησης δηλαδή μέχρι 02-09-2024 και θα αποσταλούν για να εκδικαστούν στην Περιφέρεια Βορ. Αιγαίου.

Η Αναπλ.Προιστ.
Δ/σης Πολεοδομίας
Δ. Μυτιλήνης

Ελευθερία Παπασωτηρίου
Πολ. Μηχ. Π.Ε.

ΣΥΝΗΜ.

1 Πίνακας (σελ .2)

Ε.Δ.

1. Α.Φ. 1.1.

2. Φ. Πρ. Εφαρμογής

Πλωμαρίου

3.Α/δημαρχος Πολεοδομίας