



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ Αριθμ. 2/2024

Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

Κ.Α. 10.6278.0003

ΠΟΣΟ: 36.412,25 ευρώ με τον ΦΠΑ

CPV: 79713000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες φύλαξης»,

50610000-4 με τίτλο «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας»,

35121700-5 με τίτλο «Συστήματα Συναγερμού»,

32234000-2 με τίτλο «Κάμερες κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης»

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
4. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
5. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΙΑΓΡΑΦΕΣ

Μυτιλήνη, Ιούλιος 2024



Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Σύμφωνα με το άρθρ. 75 § 1 του ν. 3463/2006, οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας, ενώ με το άρθρ.178, οι Δήμοι και οι Κοινότητες οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν και να διαχειρίζονται την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

Επίσης με τις διατάξεις της παρ. 11 άρθρο 21 Ν. 3731/2008, προβλέπεται ότι οι ανάγκες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, για την εν γένει φύλαξη και φρούρηση των κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων τους, καθώς και για τη συνοδεία χρηματαποστολών, είναι δυνατόν να καλύπτονται, κατόπιν σχετικού μειοδοτικού διαγωνισμού, από επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, που λειτουργούν νομίμως.

Στις εγκαταστάσεις του Δήμου και τους κοινόχρηστους χώρους παρατηρούνται πολύ συχνά βανδαλισμοί, μικρής ή μεγάλης κλίμακας, σε όλες τις εγκαταστάσεις του. Ως γνωστό ο Δήμος Μυτιλήνης δε διαθέτει μόνιμο προσωπικό κλάδου ειδικότητας ΥΕ Φυλάκων / Νυκτοφυλάκων, οπότε δεν υπάρχει τρόπος αποτελεσματικής φύλαξης από το Δήμο της εν γένει περιουσίας του. Η πιο ικανοποιητική, λοιπόν, λύση, είναι η ανάθεση της φύλαξης τους σε ιδιώτη που θα έχει τα νόμιμα προσόντα. Είναι σαφές ότι με τον τρόπο αυτό θα εξασφαλισθεί η προστασία των δημοτικών εγκαταστάσεων. Τέλος, είναι δεδομένο ότι λόγω του προληπτικού χαρακτήρα της φύλαξης θα μειωθούν σταδιακά τα φαινόμενα βανδαλισμών και θα εμπεδωθεί στους πολίτες το αίσθημα της ασφάλειας και προστασίας.

Η παρούσα μελέτη αφορά την **παροχή υπηρεσιών φύλαξης (Security) με ηλεκτρονικά μέσα και περιπολίες για δύο (2) έτη** στα δημοτικά κτήρια Δ.Ε. Μυτιλήνης (11 τον αριθμό) που κρίνεται απαραίτητο να φυλάσσονται και είναι τα εξής στις αντίστοιχες διευθύνσεις :

- 1.το κτήριο που στεγάζονται οι Κεντρικές Υπηρεσίες του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 13-17), συμπεριλαμβανομένου του Ταμείου του Δήμου,
- 2.το κτήριο που στεγάζεται η Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Ελ. Βενιζέλου 19),
- 3.το κτήριο του Δημοτολογίου και Ληξιαρχείου (Ιμβρου 2),
- 4.το ΚΕΠ Μυτιλήνης (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 5.το κτήριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες Πρόνοιας του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 6.το κτήριο του Παλαιού Δημαρχείου (Π. Κουντουριώτη 5),
- 7.το κτήριο του Δημοτικού Θεάτρου (Π. Κουντουριώτη 3),
- 8.τα γραφεία Νομικής Υπηρεσίας (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 9.το κτήριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Χαλίμ Μπέη (Αδραμυτίου 46),
10. το κτήριο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης (Κιόσκι Μυτιλήνης),

11. το κτήριο του Μουσείου Θεοφίλου (Βαρεία).

Επίσης πρόκειται να ανατεθεί ο **έλεγχος, η συντήρηση και η αποκατάσταση βλαβών στα συστήματα συναγερμού και στα υφιστάμενα κλειστά κυκλώματα TV** που εγκαταστάθηκαν τα προηγούμενα χρόνια, ώστε να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία τους. Για το σκοπό αυτό απαιτείται η **προμήθεια των απαιτούμενων ανταλλακτικών για την άρτια λειτουργία των συστημάτων**, η οποία θα γίνει αμέσως με την υπογραφή της σύμβασης, αλλά και **των ανταλλακτικών συνήθους φθοράς**, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα προμήθειας τους και κατά τη διάρκεια της σύμβασης τα δύο επόμενα χρόνια, κατόπιν εντολών της υπηρεσίας ανάλογα με τις ανάγκες.

Αναλυτική επιμέρους περιγραφή των επιμέρους υπηρεσιών – προμηθειών γίνεται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων της παρούσας μελέτης.

Πρόκειται για **μεικτή σύμβαση** που αποτελείται εν μέρει από υπηρεσίες και εν μέρει από προμήθειες, επειδή όμως το κύριο αντικείμενο καθορίζεται σύμφωνα με το ποια από τις εκτιμώμενες αξίες των αντίστοιχων υπηρεσιών ή προμηθειών είναι η υψηλότερη (άρθρο 4 παρ.2 Ν.4412/2016), πρόκειται για **σύμβαση υπηρεσίας**, αφού η παροχή υπηρεσιών έχει τον μεγαλύτερο προϋπολογισμό, όπως αναλύεται κατωτέρω.

Λόγω της ιδιαιτερότητας στη σχέση των υπηρεσιών παρακολούθησης των συναγερμών και των συστημάτων συναγερμού που έχει να κάνει με τα δικαιώματα επέμβασης σ' αυτά και την υποχρέωση άμεσης αλλαγής κωδικών σε περίπτωση ενεργοποίησής τους, ο πάροχος της υπηρεσίας και ο προμηθευτής θα πρέπει να είναι ο ίδιος, οπότε **για να γίνει δεκτή μια προσφορά, θα πρέπει να αφορά όλες τις ομάδες της παρούσας μελέτης.**

Οι τεχνικές προδιαγραφές των υλικών για τη συντήρηση και την αποκατάσταση βλαβών των στα συστήματα συναγερμού και στα υφιστάμενα κλειστά κυκλώματα TV που καταγράφονται στην παρούσα μελέτη, προκύπτουν από σχετική Προμελέτη που συντάχθηκε για το σκοπό αυτό από το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, κατόπιν σχετικού αιτήματος της Δ/νσης Διοικητικών Υπηρεσιών, αφού απαιτούνται εξειδικευμένες γνώσεις Μηχανολόγου Μηχανικού (επισυνάπτονται στο τέλος της παρούσας μελέτης).

Η συνολική δαπάνη της μελέτης προϋπολογίζεται στο ποσό των **29.925,00** ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (24% για τις υπηρεσίες και 17% για τις προμήθειες υλικών), δηλαδή συνολικά **36.412,25** ευρώ.

Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς οικονομικών ετών 2024, 2025 και 2026 στον Κ.Α 10.6278.0003 με τίτλο **"Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων"**.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Δήμος Μυτιλήνης προτίθεται να προβεί στην απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 107 και 109^Α (**Κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες**) του ν.4412/2016 όπως ισχύει.

Μυτιλήνη, Ιούλιος 2024

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Πατλάκα Ελένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διοικητικών Υπηρεσιών

Ευστράτιος Χριστοφοράκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ 2/2024

Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ Α

Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (Security) με ηλεκτρονικά μέσα και περιπολίες

CPV: 79713000-5 με τίτλο «Υπηρεσίες φύλαξης»

Α/Α	Περιγραφή Εργασίας	Άτομα	Διάρκεια	Ετήσια Δαπάνη	Σύνολο
1.	Σύνδεση των συστημάτων συναγερμού των κτηρίων με κέντρο λήψεως σημάτων του Δήμου, όπως αυτά αναφέρονται στη μελέτη & βωρη εποχουμένη περιπόλεια -φύλαξη καθημερινά για τις ώρες από 22:00 έως 06:00 της επόμενης σε 1 βάρδια. Συμπεριλαμβάνονται Κυριακές & αργίες.	1	δύο (2) έτη	10.000,00	20.000,00
				Σύνολο:	20.000,00
				ΦΠΑ 24%:	4.800,00
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Α'	24.800,00

ΟΜΑΔΑ Β΄**Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών συστημάτων συναγερμού για άμεση αντικατάσταση**

CPV: 35121700-5 με τίτλο «Συστήματα Συναγερμού»

A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΥΒΡΙΔΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 8 ΕΩΣ 32 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	1	200,00	200,00
2.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 10 ΕΩΣ 50 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2	200,00	400,00
3.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΑΦΗΣ	Τεμάχιο	1	150,00	150,00
4.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΠΛΗΚΤΡΑ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ	Τεμάχιο	1	100,00	100,00
5.	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΕΙΡΗΝΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	1	90,00	90,00
6.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 7,2ΑΗ	Τεμάχιο	11	50,00	550,00
7.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 2,3ΑΗ	Τεμάχιο	5	35,00	175,00
8.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 1,3ΑΗ	Τεμάχιο	6	30,00	180,00
9.	ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΥΠΕΡΥΘΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	5	40,00	200,00
10.	ΕΝΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	5	10,00	50,00
11.	ΑΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	5	100,00	500,00
12.	ΣΥΣΚΕΥΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2	100,00	200,00
13.	ΜΟΝΑΔΑ ΤΗΛΕΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	1	100,00	100,00
14.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2	70,00	140,00
15.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ LAN	Τεμάχιο	1	200,00	200,00
Σύνολο					3.235,00
ΦΠΑ 17%					549,95
Τελικό Σύνολο Ομάδας Β΄					3.784,95

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Γ΄**Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών κλειστών κυκλωμάτων TV για άμεση αντικατάσταση**

CPV: 32234000-2 με τίτλο «Κάμερες κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης»

A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 4 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	1	170,00	170,00
2.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 8 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	1	210,00	210,00
3.	ΣΚΛΗΡΟΣ ΔΙΣΚΟΣ HDD 2 TB	Τεμάχιο	3	120,00	360,00
4.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 10Α	Τεμάχιο	4	100,00	400,00
5.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 5Α	Τεμάχιο	2	50,00	100,00
6.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 2Α	Τεμάχιο	2	30,00	60,00
7.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -3,6	Τεμάχιο	3	50,00	150,00
8.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -2,8-12	Τεμάχιο	3	80,00	240,00
Σύνολο					1.690,00
ΦΠΑ 17%					287,30
Τελικό Σύνολο Ομάδας Γ΄					1.977,30

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Δ´

Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών συστημάτων συναγερμού συνήθους φθοράς

CPV: 35121700-5 με τίτλο «Συστήματα Συναγερμού»

A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΥΒΡΙΔΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 8 ΕΩΣ 32 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2	150,00	300,00
2.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 10 ΕΩΣ 50 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2	170,00	340,00
3.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΑΦΗΣ	Τεμάχιο	2	100,00	200,00
4.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΠΛΗΚΤΡΑ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ	Τεμάχιο	2	80,00	160,00
5.	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΕΙΡΗΝΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2	150,00	300,00
6.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 7,2ΑΗ	Τεμάχιο	11	50,00	550,00
7.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 2,3ΑΗ	Τεμάχιο	6	40,00	240,00
8.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 1,3ΑΗ	Τεμάχιο	6	30,00	180,00
9.	ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΥΠΕΡΥΘΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2	50,00	100,00
10.	ΕΝΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	2	5,00	10,00
11.	ΑΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	2	90,00	180,00
12.	ΣΥΣΚΕΥΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2	70,00	140,00
13.	ΜΟΝΑΔΑ ΤΗΛΕΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2	90,00	180,00
14.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2	80,00	160,00
15.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ LAN	Τεμάχιο	2	150,00	300,00
Σύνολο					3.340,00
ΦΠΑ 17%					567,80
Τελικό Σύνολο Ομάδας Δ´					3.907,80

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Ε´

Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών κλειστών κυκλωμάτων TV συνήθους φθοράς

CPV: 32234000-2 με τίτλο «Κάμερες κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης

A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 4 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	2	170,00	340,00
2.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 8 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	2	225,00	450,00
3.	ΣΚΛΗΡΟΣ ΔΙΣΚΟΣ HDD 2 TB	Τεμάχιο	2	140,00	280,00
4.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 10Α	Τεμάχιο	2	110,00	220,00
5.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 5Α	Τεμάχιο	2	30,00	60,00

6.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 2Α	Τεμάχιο	2	25,00	50,00
7.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5ΜΡ -3,6	Τεμάχιο	2	60,00	120,00
8.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5ΜΡ -2,8-12	Τεμάχιο	2	70,00	140,00
Σύνολο					1.660,00
ΦΠΑ 17%					282,20
Τελικό Σύνολο Ομάδας Ε'					1.942,20

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	29.925,00
ΦΠΑ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	6.487,25
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	36.412,25

Οι ανωτέρω τιμές διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που έκανε η Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών στις τρέχουσες τιμές της αγοράς σε αντίστοιχα είδη παροχής υπηρεσιών και υλικών, αλλά και σε προηγούμενη ανάλογη μελέτη, λαμβάνοντας υπόψη τις ανατιμήσεις λόγω της ενεργειακής κρίσης αλλά και τις αυξήσεις του κατώτατου μισθού.

Προσφορές γίνονται δεκτές στο σύνολο των ομάδων της μελέτης επί ποινή αποκλεισμού.

Μυτιλήνη, Ιούλιος 2024

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Πατλάκα Ελένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διοικητικών Υπηρεσιών

Ευστράτιος Χριστοφοράκης



Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο της μελέτης

Α.- Η Ομάδα Α' της παρούσας μελέτης αφορά την **παροχή υπηρεσιών φύλαξης (Security) με ηλεκτρονικά μέσα και περιπολίες** στα δημοτικά κτήρια (11 τον αριθμό) της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης που κρίνεται απαραίτητο να φυλάσσονται και είναι τα εξής στις αντίστοιχες διευθύνσεις :

- 1.τα κτήρια που στεγάζονται οι Κεντρικές Υπηρεσίες του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 13-17), συμπεριλαμβανομένου του Ταμείου του Δήμου,
- 2.το κτήριο που στεγάζεται η Δ/ση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Ελ. Βενιζέλου 19),
- 3.το κτήριο του Δημοτολογίου και Ληξιαρχείου (Τιμβρου 2),
- 4.το ΚΕΠ Μυτιλήνης (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 5.το κτήριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες Πρόνοιας του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 6.το κτήριο του Παλαιού Δημαρχείου (Π. Κουντουριώτη 5),
- 7.το κτήριο του Δημοτικού Θεάτρου (Π. Κουντουριώτη 3),
- 8.τα γραφεία Νομικής Υπηρεσίας (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 9.το κτήριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Χαλίμ Μπέη (Αδραμυτίου 46),
10. το κτήριο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης (Κιόσκι Μυτιλήνης),
11. το κτήριο του Μουσείου Θεοφίλου (Βαρειά).

Ειδικότερα περιλαμβάνει για χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης και **για δύο (2) έτη** αφενός τη φύλαξη των χώρων με ηλεκτρονικά μέσα καθ' όλο το 24ωρο, δηλαδή τη σύνδεσή τους με το σύστημα ασφαλείας (συναγερμό) των δημοτικών κτηρίων με το κέντρο λήψης σημάτων της εταιρίας, αφετέρου την περιπολία των χώρων σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η εταιρία θα διαθέτει ένα (1) άτομο - φύλακα για τις ώρες 22:00 μ.μ - 06:00 π.μ (συμπεριλαμβάνονται Κυριακές & Αργίες) που θα κάνει πέντε (5) τουλάχιστον αυτοψίες στους χώρους φύλαξης και θα παρεμβαίνει άμεσα σε περίπτωση ειδοποίησης μέσω του συστήματος ασφαλείας και ενημέρωσης του ανωτέρω φύλακα από το Κέντρο Λήψης Σημάτων.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται επίσης ο έλεγχος της κεντρικής πόρτας και των δύο εξόδων διαφυγής του κεντρικού Δημαρχιακού κτηρίου (Ελ. Βενιζέλου 13-17) και συγκεκριμένα το κλείδωμα της κεντρικής πόρτας που βρίσκεται στον ισόγειο χώρο, του ασανσέρ και των δύο εξόδων διαφυγής στις 23:00 και το ξεκλείδωμα τους στις 06:00 κατά τις εργάσιμες ημέρες.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν υπηρεσίες περιπολίας πεζής ή εποχούμενης, ασφάλειας και

φύλαξης στους χώρους των κτιρίων του Δήμου Μυτιλήνης με σκοπό την παρεμπόδιση και αποτροπή ζημιών, βανδαλισμών και καταστροφικών επεμβάσεων τρίτων.

Απαιτείται επιτόπια επέμβαση για την αποτροπή ενεργειών σε βάρος των ανωτέρω εγκαταστάσεων, η οποία θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές τεχνικές, μεθόδους, διαδικασίες και τα τεχνικά μέσα, καθώς και τις οδηγίες που μπορεί να δίνει η αναθέτουσα αρχή, σε καθημερινή βάση, σε ολόκληρη τη διάρκεια της σύμβασης, από Δευτέρα έως Κυριακή και των αργιών περιλαμβανομένων, και για τις ώρες από 22:00 έως και τις 06:00 της επομένης.

Η Υπηρεσία υποχρεούται να παραδώσει στον ανάδοχο κατάσταση με το ονοματεπώνυμο και το τηλέφωνο του Υπεύθυνου Υπαλλήλου του καθενός Δημοτικού κτιρίου.

B.- Οι Ομάδες Β' και Γ' αφορούν την προμήθεια και εγκατάσταση των απαιτούμενων ανταλλακτικών για την άρτια λειτουργία των συστημάτων συναγερμού και κλειστών κυκλωμάτων TV που σήμερα έχουν υποστεί βλάβη, η οποία θα γίνει αμέσως με την υπογραφή της σύμβασης.

Συγκεκριμένα, η Ομάδα Β' αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση των απαιτούμενων ανταλλακτικών για την άρτια λειτουργία των συστημάτων συναγερμού στα παρακάτω 11 κτήρια :

- 1.τα κτήρια που στεγάζονται οι Κεντρικές Υπηρεσίες του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 13-17), συμπεριλαμβανομένου του Ταμείου του Δήμου,
- 2.το κτήριο που στεγάζεται η Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Ελ. Βενιζέλου 19),
- 3.το κτήριο του Δημοτολογίου και Ληξιαρχείου (Ίμβρου 2),
- 4.το ΚΕΠ Μυτιλήνης (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 5.το κτήριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες Πρόνοιας του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 6.το κτήριο του Παλαιού Δημαρχείου (Π. Κουντουριώτη 5),
- 7.το κτήριο του Δημοτικού Θεάτρου (Π. Κουντουριώτη 3),
- 8.τα γραφεία Νομικής Υπηρεσίας (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 9.το κτήριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Χαλίμ Μπέη (Αδραμυτίου 46),
10. το κτήριο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης (Κιόσκι Μυτιλήνης),
11. το κτήριο του Μουσείου Θεοφίλου (Βαρεία).

Ανάλογα, η Ομάδα Γ' αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση των απαιτούμενων ανταλλακτικών για την άρτια λειτουργία των κλειστών κυκλωμάτων TV στα παρακάτω 17 κτήρια – εγκαταστάσεις :

1. στο κτηριακό συγκρότημα που στεγάζονται οι Κεντρικές Υπηρεσίες του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 13-17), στο οποίο λειτουργούν 3 καταγραφικά, ήτοι ένα κεντρικό, ένα του Πρωτοκόλλου και ένα του Ταμείου.
- 2.στο κτήριο που στεγάζεται η Δ/νση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (Ελ. Βενιζέλου 19),
- 3.στο κτήριο του Δημοτολογίου και Ληξιαρχείου (Ίμβρου 2),
- 4.στο ΚΕΠ Μυτιλήνης (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 5.στο κτήριο που στεγάζονται οι υπηρεσίες Πρόνοιας του Δήμου (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 6.στο κτήριο του Δημοτικού Θεάτρου (Π. Κουντουριώτη 3),
- 7.στα γραφεία Νομικής Υπηρεσίας (Ελ. Βενιζέλου 5),
- 8.στο κτήριο που στεγάζεται η Πολεοδομία,
- 9.στο κτήριο της Δημοτικής Πινακοθήκης Χαλίμ Μπέη (Αδραμυτίου 46),
10. στο κτήριο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης (Κιόσκι Μυτιλήνης),
11. το κτήριο του Μουσείου Θεοφίλου (Βαρεία),
12. στις εγκαταστάσεις του Δήμου στην παλιά Χωματερή (Ουτζά)
13. στο Δημοτικό Κατάστημα της ΔΕ Αγιάσου

14. στο Δημοτικό Κατάστημα της ΔΕ Λ. Θερμής
15. στο Δημοτικό Κατάστημα της ΔΕ Πλωμαρίου
16. στο Δημοτικό Κατάστημα της ΔΕ Ευεργέτουλα
17. στο Δημοτικό Κατάστημα της ΔΕ Γέρας.

Γ.- Τέλος, οι Ομάδες Δ' και Ε' αφορούν την προμήθεια των απαιτούμενων ανταλλακτικών συνήθους φθοράς για τα ως άνω συστήματα συναγερμού και κλειστού κυκλώματος TV, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα προμήθειας τους κατά τη διάρκεια της σύμβασης τα δύο επόμενα χρόνια. Διευκρινίζεται ότι τα υλικά αυτά ο Δήμος δεν υποχρεούται να τα απορροφήσει όλα, αλλά μόνο αυτά που θα χρειαστεί για την αποκατάσταση βλαβών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης και πάντα κατόπιν εντολών της υπηρεσίας. Σε περίπτωση που δεν τα προμηθευτεί όλα ο Δήμος, ο ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωσης για το λόγο αυτό.

Επομένως πρόκειται για **μεικτή σύμβαση** που αποτελείται εν μέρει από υπηρεσίες και εν μέρει από προμήθειες, επειδή όμως το κύριο αντικείμενο καθορίζεται σύμφωνα με το ποια από τις εκτιμώμενες αξίες των αντίστοιχων υπηρεσιών ή προμηθειών είναι η υψηλότερη (άρθρο 4 παρ.2 Ν.4412/2016), πρόκειται για **σύμβαση υπηρεσίας**, αφού η παροχή υπηρεσιών έχει τον μεγαλύτερο προϋπολογισμό, όπως αναλύεται κατωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 2^ο **Συμβατικά στοιχεία**

Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις έργων προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και κυρίως των άρθρων 116, 118, 120, 129, 130, 200 & 221.

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

- Το Συμφωνητικό
- Η Παρούσα μελέτη
- Η προσφορά του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 3^ο **Ισχύουσες διατάξεις**

Η διενέργεια των υπηρεσιών γίνεται σύμφωνα με τις κάτωθι διατάξεις όπως ισχύουν:

- 1.-** Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- 2.** Του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως σήμερα ισχύει (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006).
- 3.** Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α'/2010).
- 4.** Του Π.Δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/τ. Α'/05-08-2016).
- 5.** Του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 11/τ. Α'/13.7.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- 6.** Του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/09.05.2013 τεύχος Α-) « Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013».

7. Του Ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204 τ. Α'/15-09-2011)«Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» ,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143 Α/2014), «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

9. Του Ν. 2690/1999 «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.

10. Του Π.Δ. 28/2015 (Α'34). «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση στα δημόσια έγγραφα και στοιχεία».

11. Της εγκύκλιου 2/11-1-2007 του Υπουργείου Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, «Εφαρμογή διατάξεων Ν.3463/2006».

12. Της με αρ. 57654 / 23-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης ».

13. Του Ν. 3886/10 (ΦΕΚ 173 Α/30-9-2010): Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335).

14.- Του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263 Α'): Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών.

15 Τis εκδοθείσες σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων λοιπές (πλην των ήδη αναφερομένων) κανονιστικές διατάξεις, καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα τεύχη της παρούσας μελέτης και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λπ.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας μελέτης, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Υποχρεώσεις Αναδόχου - Τρόπος Εκτέλεσης των υπηρεσιών

Συμφωνείται ρητά ότι από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης καμία έννομη σχέση δεν δημιουργείται μεταξύ του δήμου και του προσωπικού της εταιρίας, η οποία ευθύνεται αποκλειστικά έναντι των υπαλλήλων της σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής και λοιπής ειδικής νομοθεσίας.

Είναι υπεύθυνος για την εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Επίσης, οφείλει να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων του και να είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό του.

Η τήρηση του απορρήτου σχετικά με όσα περιέχονται σε γνώση τους (έγγραφα, στοιχεία, πληροφορίες κλπ) και αφορούν την αναθέτουσα αρχή ή τις δραστηριότητες του κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης αλλά και μετά την λήξη αυτής. Για τον λόγο αυτό απαγορεύονται να δίνονται πληροφορίες σε οποιοδήποτε σχετικά με τον χώρο φύλαξης ή άλλα στοιχεία. Σε αντίθετη περίπτωση δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση.

Θα συνεργάζεται στην αντιμετώπιση κάθε παράνομης ενέργειας με το αστυνομικό τμήμα της περιοχής. Σε περίπτωση ληστείας ή οποιασδήποτε δολιοφθοράς ο υπεύθυνος φύλαξης των χώρων θα πρέπει να ειδοποιεί τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

Η υποχρέωση της εταιρείας εξαντλείται στην ειδοποίηση των αρμοδίων κρατικών αρχών , των εξουσιοδοτημένων από τον συνδρομητή ατόμων καθ' όλο το 24ωρο και την επέμβαση του περιπολικού αυτοκινήτου της εταιρείας στον συντομότερο δυνατόν χρόνο , μεταξύ των ωρών 22.00 και 06.00 της επομένης και με την προϋπόθεση να λάβει το σήμα συναγερμού το κέντρο λήψεως σημάτων .

Επιμέρους θέματα που μπορεί να προκύψουν και δεν αναφέρονται στις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές, θα συμφωνηθούν κατά τη υπογραφή της σύμβασης και θα είναι τεχνικές λεπτομέρειες για την φύλαξη και δεν μπορούν να επιφέρουν επιπλέον κόστος για τον ανάδοχο.

Το προσωπικό ασφαλείας έχει υποχρέωση να μη θίγει, κατά την άσκηση των καθηκόντων του, τα ατομικά και συλλογικά δικαιώματα των πολιτών και των εργαζομένων. Οφείλει επίσης να μη χρησιμοποιεί μέσα και μεθόδους που μπορούν να προκαλέσουν ζημιά, βλάβη ή ενόχληση σε τρίτους ή να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των πολιτών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεργάζεται με την αναθέτουσα αρχή για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

Το προσωπικό ασφαλείας του αναδόχου θα διαθέτει εξοπλισμό άμεσης επικοινωνίας με τον ανάδοχο και την αναθέτουσα αρχή (ορισμένους εκπρόσωπους).

Ο ανάδοχος και οι εργαζόμενοι σε αυτόν πρέπει να έχουν αντιστοίχως ειδική άδεια εργασίας σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο.

Το προσωπικό της ιδιωτικής ασφάλειας θα προβαίνει σε έλεγχο των εγκαταστάσεων σε περίπτωση ειδοποίησης από το κέντρο λήψεως σημάτων και σε περίπτωση επιβεβαίωσης της παράνομης πράξης θα ειδοποιεί την αρμόδια Αστυνομική Αρχή και τον ορισθέντα για κάθε εγκατάσταση (κτηριο) εκπρόσωπο ή εκπροσώπους της αναθέτουσας αρχής.

Το προσωπικό της ιδιωτικής ασφάλειας πρέπει να είναι έμπειρο, εξειδικευμένο, άριστα εκπαιδευμένο σε παρόμοιας φύσης έργων φύλαξης, με ήθος και σωστό τρόπο συμπεριφοράς.

Το προσωπικό κατά την διάρκεια της υπηρεσίας πρέπει να είναι ενδεδυμένο με στολή με τα διακριτικά της εταιρείας.

Ο ανάδοχος θα τηρεί «Βιβλίο Συμβάντων» για όλες τις εγκαταστάσεις και θα καταχωρεί κάθε περιστατικό και τις ενέργειες στις οποίες προέβη, στις εγκαταστάσεις που διενεργεί επιτόπιο έλεγχο θα καταγράφει και τα αποτελέσματα του ελέγχου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εξασφαλίζει ανελλιπώς το αναγκαίο για την παροχή των υπηρεσιών προσωπικό, τόσο για την 24ώρη λειτουργία του κέντρου ελέγχου σημάτων, όσο και για την διενέργεια επιτόπιου ελέγχου.

Ο ανάδοχος υποβάλλει γραπτές προτάσεις για την βελτίωση ή επαύξηση των μέτρων ασφαλείας.

Οι υπηρεσίες θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Το πρόγραμμα μπορεί να μεταβληθεί σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου. Επίσης μπορεί να προστεθούν και παράλληλα να αφαιρεθούν χώροι φύλαξης.

Ο εργοδότης χωρίς να αλλάξει το αντικείμενο της σύμβασης μπορεί μόνο σε συμφωνία με τον ανάδοχο να

τροποποιήσει μέρος των υπηρεσιών που παρέχονται σε αυτόν και που είναι αναγκαίες για την αποτελεσματικότερη παροχή υπηρεσιών φύλαξης.

Η εταιρία που θα αναλάβει την φύλαξη των χώρων, θα πρέπει να λειτουργεί νομίμως, να διαθέτει ειδική άδεια λειτουργίας και άδεια εργασίας (για τους εργαζόμενους) ήτοι να πληρεί τις προϋποθέσεις όπως αυτές ορίζονται στις διατάξεις του Ν.2518/97 (ΦΕΚ 164/Α/97) «Προϋποθέσεις λειτουργίας ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας, Προσόντα και υποχρεώσεις του προσωπικού αυτού και άλλες διατάξεις», του Ν.3707/08 (ΦΕΚ 209Α/08-10-2008) «Ρύθμιση θεμάτων ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας και γραφείων ιδιωτικών ερευνών» καθώς και τις τροποποιήσεις αυτών.

Η εταιρία που θα αναλάβει την φύλαξη των χώρων, θα πρέπει να προσκομίσει επίσης:

- **ISO 9001:2015**
- **ISO 14001:2015**
- **ΕΛΟΤ 1801:2008 η OHSAS 18001:2007**

- **Πιστοποιητικό από τη Δ/νση Προγρ/σμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων**, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο ετών, πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς, έκδοσης τελευταίου τριμήνου.

Σε περίπτωση που η έκδοση του πιστοποιητικού από τη Δ/νση Προγρ/σμού και συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων δεν είναι δυνατή (μη ολοκλήρωση της διαδικασίας υλοποίησης της λειτουργικότητας του ΟΠΣ-ΣΕΠΕ) οι οικονομικοί φορείς μπορούν να καταθέτουν όποιο άλλο δικαιολογητικό προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

- **Ειδική άδεια λειτουργίας όπως αυτή ορίζεται στις διατάξεις του Ν.2518/97 (ΦΕΚ 164/Α/97).**

ΑΡΘΡΟ 5ο

Εφαρμογή της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί όλους τους νόμους σχετικούς με την εργασία (εργατική νομοθεσία) και τις διατάξεις που αναφέρονται παραπάνω και ευθύνεται έναντι των ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.

Η εταιρεία παροχής υπηρεσιών φύλαξης, πρέπει να εξειδικεύσει, εκτός των άλλων, σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους (Ν. 3863/2010, άρθρο 68, παρ. 1 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013) τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.**
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.**
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.**
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.**
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.**

Ακόμα στην προσφορά της η εταιρία θα πρέπει να υπολογίζει εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Εκτέλεση σύμβασης

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται από τον ανάδοχο και το εξειδικευμένο του προσωπικό. Την πληρωμή του προσωπικού (αποδοχές, εισφορές κ.λ.π.) αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου ο ανάδοχος και ο Δήμος καμία εργασιακή σχέση δεν έχει μαζί του.

Ως βασικός όρος θεωρείται η υποχρέωση της αναδόχου εταιρείας για την απαρύκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π.

Σε περίπτωση που καταγγελθεί παράβαση του ανωτέρου όρου, θα καλείται ο ανάδοχος σε έγγραφες εξηγήσεις εντός 5 ημερών και στη συνέχεια και εφόσον τα καταγγελλόμενα διαπιστωθούν, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρία.

Ο Δήμος θα ορίσει Επιβλέποντα Σύμβασης που θα παρακολουθεί τη σωστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης και θα προβαίνει σε υποδείξεις ή παρατηρήσεις στον Ανάδοχο εάν χρειασθούν.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσης και λήγει έως και **δύο (2) ημερολογιακά έτη** από την υπογραφή της σύμβασης:

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Προσωπικό

Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην προσφορά του προσωπικού, καθώς επίσης και των συνεργατών που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της σύμβασης, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες ή των εκάστοτε υποδεικνυομένων από αυτήν προσώπων.

Ο Ανάδοχος καλύπτει τα ρεπό, τις κανονικές και αναρρωτικές άδειες των ατόμων που απασχολεί. Για τυχόν ατυχήματα του προσωπικού του αναδόχου, αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος και όχι ο Δήμος.

Με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος θα υποβάλει στα αρμόδια όργανα του Δήμου ονομαστική κατάσταση των ατόμων που θα απασχολούνται για την προκειμένη υπηρεσία. Το προσωπικό θα είναι σταθερό για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης και μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις θα αντικαθίσταται από άλλο άτομο, για το οποίο θα ενημερώνεται η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ακαταλληλότητα του απασχολούμενου προσωπικού, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάστασή του, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Δήμου.

Στη σύμβαση θα περιλαμβάνεται ειδικός όρος για την εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Εμπιστευτικότητα Αναδόχου

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης αλλά και μετά την λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του.

Ειδικότερα :

Όλα τα πληροφοριακά στοιχεία (γραπτά και προφορικά) που θα περιέλθουν στην αντίληψη του Αναδόχου κατά την υλοποίηση της ανάθεσης θεωρούνται εμπιστευτικά και δεν επιτρέπεται να γνωστοποιηθούν ή δημοσιοποιηθούν.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Τρόπος Πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών, η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **36.412,25 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% & 17%). Η αμοιβή για την υπηρεσία φύλαξης δύναται να καταβάλλεται τμηματικά ανά τρίμηνο, ανάλογο με την πρόοδο της παροχής υπηρεσιών και αφού προσκομισθούν στο Δήμο από τον εντολοδόχο τα νόμιμα παραστατικά που απαιτούνται από το νόμο. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και αν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε υπερβολική σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνிடιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας, ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος για την ανωτέρω βία εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 12^ο

Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι της περαίωσης της υπηρεσίας. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της εντολής.

ΑΡΘΡΟ 13^ο

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 14^ο

Εκχώρηση της εργασίας

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει μέρος ή ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης σε τρίτο, χωρίς την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η έγκριση παρέχεται με απόφαση του Συμβουλίου, εφόσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται, κατά την κρίση του Συμβουλίου, για την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Έναντι του Δήμου ο ανάδοχος παραμένει πάντοτε "εις ολόκληρον" υπεύθυνος μαζί με αυτόν που τον υποκατέστησε. Κατ' εξαίρεση, μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να απαλλαγεί της ευθύνης του ο ανάδοχος, ύστερα από αίτησή του, εάν πάσχει από σοβαρή ασθένεια η οποία τον καθιστά για μεγάλο χρονικό διάστημα ανίκανο να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Μαζί με την αίτηση του αναδόχου υποβάλλεται και δήλωση αποδοχής εκ μέρους του τρίτου προς τον οποίο γίνεται η εκχώρηση.

Μετά την εκχώρηση οι πληρωμές γίνονται απευθείας στο νέο ανάδοχο, ο οποίος αναλαμβάνει και όλες τις ευθύνες από τη σύμβαση, υποχρεούμενος να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.

ΑΡΘΡΟ 15°

Έκπτωση του αναδόχου

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από το νόμο, δηλ. σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του, να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς το γραφείο κανονός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον ανάδοχο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για την συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση και από τις διατάξεις του Ν. 4412/16 ή προς τις νόμιμες εντολές και υποδείξεις της υπηρεσίας, καλείται με ειδική πρόσκληση του Δημάρχου να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις αυτές ή τις εντολές μέσα σε εύλογη προθεσμία, όχι πάντως μικρότερη των δέκα ημερών.

Σε περίπτωση που αξιώνεται από τον ανάδοχο η λήψη μέτρων για την αποτροπή προφανών κινδύνων, η τασσόμενη προθεσμία μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ημερών.

Η ειδική πρόσκληση και η προθεσμία που ορίζεται με αυτή δεν ανατρέπουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της εργασίας.

Ειδική πρόσκληση μπορεί να σταλεί στον ανάδοχο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, μέχρι την οριστική παραλαβή.

Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην ανωτέρω ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο έκπτωτος ανάδοχος στερείται του δικαιώματος να αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο την εκτέλεση δημοτικών και κοινοτικών προμηθειών, εργασιών, για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στην απόφαση του Συμβουλίου και δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

ΑΡΘΡΟ 16°

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Μυτιλήνη, Ιούλιος 2024

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Πατλάκα Ελένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διοικητικών Υπηρεσιών

Ευστράτιος Χριστοφοράκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ 2/2024

Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ Α					
Παροχή υπηρεσιών φύλαξης (Security) με ηλεκτρονικά μέσα και περιπολίες					
A/A	Περιγραφή Εργασίας	Άτομα	Διάρκεια	Ετήσια Δαπάνη	Σύνολο
1.	Σύνδεση των συστημάτων συναγερμού των κτηρίων με κέντρο λήψεως σημάτων του Δήμου, όπως αυτά αναφέρονται στη μελέτη & 8ωρη εποχουμένη περιπόλεια -φύλαξη καθημερινά για τις ώρες από 22:00 έως 06:00 της επόμενης σε 1 βάρδια. Συμπεριλαμβάνονται Κυριακές & αργίες.	1	δύο (2) έτη		
				Σύνολο:	
				ΦΠΑ%:	
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Α'	

ΟΜΑΔΑ Β'					
Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών συστημάτων συναγερμού για άμεση αντικατάσταση					
A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΥΒΡΙΔΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 8 ΕΩΣ 32 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	1		
2.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 10 ΕΩΣ 50 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2		
3.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΑΦΗΣ	Τεμάχιο	1		
4.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΠΛΗΚΤΡΑ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ	Τεμάχιο	1		

5.	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΕΙΡΗΝΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	1		
6.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 7,2ΑΗ	Τεμάχιο	11		
7.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 2,3ΑΗ	Τεμάχιο	5		
8.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 1,3ΑΗ	Τεμάχιο	6		
9.	ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΥΠΕΡΥΘΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	5		
10.	ΕΝΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	5		
11.	ΑΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	5		
12.	ΣΥΣΚΕΥΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2		
13.	ΜΟΝΑΔΑ ΤΗΛΕΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	1		
14.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2		
15.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ LAN	Τεμάχιο	1		
				Σύνολο	
				ΦΠΑ 17%	
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Β'	

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Γ'					
Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών κλειστών κυκλωμάτων TV για άμεση αντικατάσταση					
A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 4 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	1		
2.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 8 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	1		
3.	ΣΚΛΗΡΟΣ ΔΙΣΚΟΣ HDD 2 TB	Τεμάχιο	3		
4.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 10Α	Τεμάχιο	4		
5.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 5Α	Τεμάχιο	2		
6.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 2Α	Τεμάχιο	2		
7.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -3,6	Τεμάχιο	3		
8.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -2,8-12	Τεμάχιο	3		
				Σύνολο	
				ΦΠΑ 17%	
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Γ'	

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Δ'					
Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών συστημάτων συναγερμού συνήθους φθοράς					
A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΥΒΡΙΔΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 8 ΕΩΣ 32 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2		
2.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 10 ΕΩΣ 50 ΖΩΝΩΝ	Τεμάχιο	2		
3.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΑΦΗΣ	Τεμάχιο	2		
4.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΠΛΗΚΤΡΑ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ	Τεμάχιο	2		
5.	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΕΙΡΗΝΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2		
6.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 7,2ΑΗ	Τεμάχιο	11		

7.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 2,3ΑΗ	Τεμάχιο	6		
8.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΤΗΣ 12V 1,3ΑΗ	Τεμάχιο	6		
9.	ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΥΠΕΡΥΘΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2		
10.	ΕΝΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	2		
11.	ΑΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ	Τεμάχιο	2		
12.	ΣΥΣΚΕΥΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ	Τεμάχιο	2		
13.	ΜΟΝΑΔΑ ΤΗΛΕΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2		
14.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ	Τεμάχιο	2		
15.	ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ LAN	Τεμάχιο	2		
				Σύνολο	
				ΦΠΑ 17%	
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Δ'	

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΟΜΑΔΑ Ε'					
Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών κλειστών κυκλωμάτων TV συνήθους φθοράς					
A/A	Είδος	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔ.ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑ (ευρώ)	ΣΥΝΟΛΟ (ευρώ)
1.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 4 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	2		
2.	ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 8 ΚΑΜΕΡΩΝ	Τεμάχιο	2		
3.	ΣΚΛΗΡΟΣ ΔΙΣΚΟΣ HDD 2 TB	Τεμάχιο	2		
4.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 10Α	Τεμάχιο	2		
5.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 5Α	Τεμάχιο	2		
6.	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 2Α	Τεμάχιο	2		
7.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -3,6	Τεμάχιο	2		
8.	ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -2,8-12	Τεμάχιο	2		
				Σύνολο	
				ΦΠΑ 17%	
				Τελικό Σύνολο Ομάδας Ε'	

Στις ανωτέρω τιμές περιλαμβάνεται και το κόστος της εργασίας αντικατάστασης – τοποθέτησης.
Οι Τεχνικές Προδιαγραφές των ανωτέρω ειδών αναγράφονται αναλυτικά στο τέλος της παρούσας.

ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	
ΦΠΑ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΩΝ Α+Β+Γ+Δ+Ε	

ΜΥΤΙΛΗΝΗ/...../2024
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
(σφραγίδα & υπογραφή)



Υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης των δημοτικών καταστημάτων και λοιπών δημοτικών κτιρίων

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η συγγραφή αυτή αφορά την προμήθεια υλικών για τη συντήρηση, αναβάθμιση και αποκατάσταση βλαβών των συστημάτων συναγερμού και CCTV για τις ανάγκες του Δήμου Μυτιλήνης για τα επόμενα δύο έτη.

Γενικά τα συστήματα παρακολούθησης και καταγραφής εικόνας και ήχου αποτελούνται κυρίως από κάμερες που τοποθετούνται στους επιτηρούμενους χώρους και τις συσκευές εγγραφής (DVR-NVR) για την αποθήκευση και τον έλεγχο της εικόνας. Το σύστημα συναγερμού περιλαμβάνει συνήθως έναν πίνακα και τα περιφερειακά συστήματα όπως ανιχνευτές κίνησης και μαγνητικές επαφές.

Παρακάτω αναφέρονται οι προδιαγραφές του υπό προμήθεια εξοπλισμού. Εννοείται ότι όλα τα υλικά θα είναι συμβατά μεταξύ τους και με τα ήδη υπάρχοντα, χωρίς την απαίτηση πρόσθετης δαπάνης έτσι ώστε όλο το σύστημα να λειτουργήσει απρόσκοπτα χωρίς προβλήματα.

Ο υπό προμήθεια εξοπλισμός θα πρέπει να συνεργάζεται με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις συναγερμού και CCTV των ανωτέρω κτιρίων.

Όλα τα υλικά θα πρέπει να έχουν πιστοποιητικό CE

Για την αξιολόγηση της προσφοράς θα πρέπει οι προσφέροντες να υποβάλουν σε φάκελο και τις τεχνικές περιγραφές - προδιαγραφές των υλικών ώστε να διαπιστώνεται η σύγκλιση με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Όπου στην συνέχεια αναγράφονται διαστάσεις ή μεγέθη υπάρχει η δυνατότητα απόκλισης έως και $\pm 5\%$. Απαιτείται από τον προμηθευτή πιστοποιητικό ISO 9001:2015 (σε περίπτωση που το πιστοποιητικό δεν το διαθέτουν τουλάχιστον δύο προσφέροντες δίνεται η δυνατότητα να γίνει δεκτή προσφορά χωρίς το ανωτέρω πιστοποιητικό).

Απαραίτητη είναι η έγγραφη εγγύηση 1 έτους από τον προμηθευτή καθώς και η δωρεάν συμβουλευτική υποστήριξη για το διάστημα αυτό.

ΑΡΘΡΟ 1. ΥΒΡΙΔΙΚΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 8 ΕΩΣ 32 ΖΩΝΩΝ

Υβριδικός Πίνακας συναγερμού 8 έως 32 ζωνών (ενσύρματων ή ασύρματων-με την προσθήκη του δέκτη SXP-48), βασισμένος σε μικροϋπολογιστή, ο οποίος θα έχει διαστάσεις 23x30x8 cm και θα φέρει τα κάτωθι χαρακτηριστικά:

- Θα έχει 8 προγραμματιζόμενες ζώνες, με δυνατότητα επέκτασης σε 32.
- Θα φέρει δυνατότητα λειτουργίας σε 4 υποσυστήματα.
- Θα έχει 4 χρόνους εξόδου και 16 χρόνους εισόδου, με δυνατότητα επέκτασης στους 32.
- Θα φέρει 2 προγραμματιζόμενες έξοδοι (PGM) με δυνατότητα επέκτασης στις 12.
- Θα διαθέτει ενσωματωμένο κωδικοποιητή, που μπορεί να συνδεθεί με 2 διαφορετικά κέντρα λήψης σημάτων και τηλεφωνητή δύο καναλιών.
- Θα έχει 97 κωδικοί χρήστη 4~6 ψηφίων.
- Λειτουργία chime σε κάθε ζώνη.
- Μνήμη 300 συμβάντων.
- Θα έχει ενσωματωμένο switching τροφοδοτικό 1,7^A και θα δέχεται μπαταρία 12V/7Ah για αυτονομία και μπαταρία CR-2032A για τη αδιάλειπτη λειτουργία του ενσωματωμένου ρολογιού του πίνακα, στην περίπτωση που γίνει διακοπή ρεύματος και η μπαταρία του συστήματος είναι χαλασμένη.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η αξία των συσσωρευτών.

ΑΡΘΡΟ 2. ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 10 ΕΩΣ 50 ΖΩΝΩΝ

Πίνακας συναγερμού 10 ζωνών, επεκτεινόμενος σε 50, ο οποίος θα είναι σε μεταλλικό κουτί με διαστάσεις 305x220x80 mm και θα φέρει τα κάτωθι χαρακτηριστικά:

- Θα έχει 10 υποσυστήματα.
- Θα φέρει 1 έξοδο ρελέ και 2 προγραμματιζόμενες έξοδοι.
- Θα έχει ενσωματωμένο κωδικοποιητή, τηλεφωνικό επιλογέα και θύρα RS-232.
- Θα δέχεται μέχρι 10 πληκτρολόγια και 20 επεκτάσεις ανά σύστημα, καθώς και 20 nBy αναγνώστες. 50 κωδικοί χρήστη, 150 proximity κάρτες χρήστη.
- Μνήμη 250 συμβάντων.
- Θα έχει ενσωματωμένο τροφοδοτικό switching 3A και θα δέχεται μπαταρία 12V/7Ah. Η τιμή της μπαταρίας συμπεριλαμβάνεται στην τιμή του παρόντος άρθρου

ΑΡΘΡΟ 3. ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΑΦΗΣ

Πληκτρολόγιο αφής για τον προγραμματισμό και χειρισμό του πίνακα, με ενδείξεις στα ελληνικά και φωτιζόμενα πλήκτρα.

- Θα φέρει LCD οθόνη μπλε χρώματος με λευκά γράμματα.
- Θα διαθέτει θερμοστάτη και είσοδο ζώνης NC.

ΑΡΘΡΟ 4. ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ ΜΕ ΠΛΗΚΤΡΑ ΜΕΜΒΡΑΝΗΣ

Πληκτρολόγιο χρώματος λευκού, με πλήκτρα μεμβράνης, που θα φέρει τα κάτωθι χαρακτηριστικά:

- Θα διαθέτει φωτιζόμενη LCD οθόνη γραφικών
- Θα έχει ενσωματωμένο 1 τερματικό εισόδου/εξόδου και βομβητή.

ΑΡΘΡΟ 5. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΣΕΙΡΗΝΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Σειρήνα εξωτερικού χώρου, με ενσωματωμένο φλας μπλέ ή κόκκινου χρώματος ιδιαίτερης αισθητικής κατασκευής, με τα κάτωθι χαρακτηριστικά:

- Θα διαθέτει προστασία Tamper που θα δίνει εντολή παραβίασης στον πίνακα, κάθε φορά που θα ανοίγει το καπάκι της σειρήνας.
- Θα φέρει τρεις διαφορετικούς τρόπους λειτουργίας σε συνδυασμό με τρεις εξόδους του πίνακα, ήτοι:
- Θα μπορεί να λειτουργήσει σε δυο στάθμες: 85 db όπου το φλας ανάβει σταθερά (λειτουργία STAY) και σε 105 db όπου το φλας αναβοσβήνει (λειτουργία AWAY). Σε περίπτωση διακοπής ρεύματος το φλας ανάβει σταθερά.
- Μέγιστη ακουστική ισχύς: 105dB στο 1 m.
- Τροφοδοσία: 12VDC/120 mA . Θα έχει πλήρη συνεργασία με το σύστημα συναγερμού.
- Το βάρος της θα είναι περίπου 140 gr και οι διαστάσεις της θα είναι περίπου 141x78x37 mm.
- Μπαταρία 12 V/2,3 Ah

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται αξία της μπαταρίας, η εγκατάσταση καθώς και το καλώδιο σύνδεσης με τον πίνακα συναγερμού.

ΑΡΘΡΟ 6. ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ ΥΠΕΡΥΘΡΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ

Ανιχνευτής παθητικών υπερέθρων με λειτουργία PET, που φέρει:

- απεριθμητή παλμών,
- ψηφιακή ανάλυση σήματος και tamper προστασίας..
- Διαθέτει αντιστάθμιση θερμοκρασίας και λειτουργία αγνόησης μικρών ζώων έως 25 κιλά και 1,1 μ.
- Θερμοκρασία λειτουργίας 0° C έως 50° C
- Εμβέλεια: 12m.
- Γωνία κάλυψης: 80ο.
- Μέγιστο ύψος τοποθέτησης: 2.2m.

ΑΡΘΡΟ 7. ΕΝΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ

Ενσύρματη μαγνητική επαφή χρώματος λευκού, εξωτερική, για πόρτες και παράθυρα. Συμβατή με όλους τους κεντρικούς πίνακες όλων των κατασκευαστών. Η μέγιστη απόσταση επαφής – μαγνήτη θα είναι 1.1cm. Στην τιμή περιλαμβάνεται η εγκατάσταση στα ανοίγματα των κτιρίων με τρόπο που αυτές να μην είναι αντιαισθητικές και εύκολα αντιληπτές.

ΑΡΘΡΟ 8 ΑΣΥΡΜΑΤΗ ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΕΠΑΦΗ

Ασύρματη μαγνητική επαφή για πόρτες και παράθυρα αμφίδρομης επικοινωνίας, πλήρως εποπτευόμενη. Η επαφή περιλαμβάνει: Reed Switches, Δύο κλέμες, οι οποίες μπορούν να χρησιμοποιηθούν σαν είσοδοι ζωνών ή σαν έξοδοι (PGM),

- Είσοδοι: 2 είσοδοι N.C., για σύνδεση ενσύρματων μαγνητικών επαφών, αισθητηρίων ανίχνευσης διαρροής νερού ή ανιχνευτών κίνησης
- Διακόπτη προστασίας από παραβίαση (Tamper) ο οποίος ενεργοποιείται όταν αφαιρεθεί το κάλυμμα της επαφής και στην αποκόλλησή της.
- Μπαταρία λιθίου 3,6 V/2.500 mAh για την τροφοδοσία της. Όταν η τάση της μπαταρίας είναι χαμηλή, κάτω από τα 2,8 V, αποστέλλεται στον δέκτη μήνυμα “χαμηλής τάσης μπαταρίας”. Μέγεθος AA (η μπαταρία περιλαμβάνεται στη συσκευασία). Διάρκεια μπαταρίας: 5 έτη.
- Συχνότητα εκπομπής: 868 MHz.
- Θερμοκρασία λειτουργίας: 0° έως 50 °C.
- Διαστάσεις: 86 x 31 x 24 mm (επαφή), 48 x 9 x 9 mm (μαγνήτης).
- Βάρος: επαφή 35 γραμμάρια, μαγνήτης 6.3 γραμμάρια, μπαταρία 20 γραμμάρια.

ΑΡΘΡΟ 9 ΣΥΣΚΕΥΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Συσκευή επικοινωνίας TCP/IP, που συνδέεται με τον πίνακα συναγερμού και επικοινωνεί με το Κέντρο Λήψης Σημάτων μέσω γραμμής DSL, χωρίς καμία πρόσθετη επιβάρυνση του τελικού χρήστη.

Με την συσκευή επικοινωνίας θα μπορεί να γίνει χειρισμός του συναγερμού, με το κινητό τηλέφωνο, μέσω εφαρμογής. Επίσης, έχει τη δυνατότητα αποστολής e-mail.

Θα έχει δυνατότητα τηλεπρογραμματισμού του πίνακα μέσω Internet, με σύστημα κρυπτογράφησης για την ασφάλεια των δεδομένων.

ΑΡΘΡΟ 10 ΜΟΝΑΔΑ ΤΗΛΕΧΕΙΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ

Μονάδα τηλεχειρισμού και φωνητικών μηνυμάτων για όλους τους πίνακες συναγερμού. Μπορεί να χειριστεί και να ελέγξει την κατάσταση του συστήματος μέσω κινητού ή απλού τηλεφώνου. Θα έχει τη δυνατότητα πλήρους αναφοράς των φωνητικών μηνυμάτων.

ΑΡΘΡΟ 11 ΠΛΑΚΕΤΑ ΦΩΝΗΤΙΚΩΝ ΜΗΝΥΜΑΤΩΝ

Πλακέτα φωνητικών μηνυμάτων για τους εγκατεστημένους συμβατικούς πίνακες. Η χωρητικότητα των μηνυμάτων μέχρι 30 λεπτά θα είναι μέχρι και 400 φωνητικά μηνύματα.

ΑΡΘΡΟ 12 ΠΛΑΚΕΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ LAN

Πλακέτα επέκτασης LAN για συμβατικούς εγκατεστημένους πίνακες. Θα φέρει δυνατότητα απομακρυσμένης πρόσβασης, απεικόνισης και προγραμματισμού μέσω Internet.

ΑΡΘΡΟ 13 ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 4 ΚΑΜΕΡΩΝ

Ψηφιακό 5-υβριδικό καταγραφικό 4 καμερών (θα δέχεται βίντεο από αναλογικές και από δικτυακές κάμερες), που θα υποστηρίζει εκτός από IP και τα διαφορετικά πρότυπα του αναλογικού HD video, 1 ήχου, με ελληνικό μενού.

Το καταγραφικό θα υποστηρίζει το πρότυπο συμπίεσης H.265

Θα φέρει δυνατότητα καταγραφής και αναπαραγωγής 5MP lite/10fps, 4MP Lite/12fps, 1080p/12fps, 1080p lite/ 25fps ή 960p/25fps.

Έχει δυνατότητα να δεχθεί, επιπλέον και 2 κάμερες IP ONVIF ανάλυσης 5MP στα 25fps.

Έξοδοι video: Composite (800 x 600), VGA, HDMI. Θύρες σύνδεσης: USB 2.0, 10/100 Ethernet και RS-485 για χειρισμό καμερών PTZ.

Δυνατότητα ρύθμισης και χειρισμού, μέσω του καταγραφικού και του ομοαξονικού καλωδίου, του OSD menu και της κίνησης PTZ των καμερών AHD, TVI.

Θα έχει ανάλυση επιτήρησης 4CH * 5MP Lite (AHD/TVI).

Θα φέρει ικανότητα επιτήρησης μέσω Windows PC, MAC και iPad, καθώς και μέσω smartphoneAndroid και iPhone, με αποθήκευση των ρυθμίσεων στο smartphone, με σκανάρισμα του QR Code.

Θα υποστηρίζει Dynamic DNS, uPnP και λειτουργία NAT.

Θα περιλαμβάνει USB Mouse και δέχεται 1 σκληρό

ΑΡΘΡΟ 14 ΨΗΦΙΑΚΟ -ΥΒΡΙΔΙΚΟ ΚΑΤΑΓΡΑΦΙΚΟ 8 ΚΑΜΕΡΩΝ

Ψηφιακό 5-υβριδικό καταγραφικό 8 καμερών (θα δέχεται βίντεο από αναλογικές και από δικτυακές κάμερες), που θα υποστηρίζει εκτός από IP και τα διαφορετικά πρότυπα του αναλογικού HD video, 1 ήχου, με ελληνικό μενού.

Το καταγραφικό θα υποστηρίζει το πρότυπο συμπίεσης H.265

Θα φέρει δυνατότητα καταγραφής και αναπαραγωγής 5MP lite/10fps, 4MP Lite/12fps, 1080p/12fps, 1080p lite/ 25fps ή 960p/25fps.

Έχει δυνατότητα να δεχθεί, επιπλέον και 4 κάμερες IP ONVIF ανάλυσης 5MP στα 25fps.

Έξοδοι video: Composite (800 x 600), VGA, HDMI. Θύρες σύνδεσης: USB 2.0, 10/100 Ethernet και RS-485 για χειρισμό καμερών PTZ.

Δυνατότητα ρύθμισης και χειρισμού, μέσω του καταγραφικού και του ομοαξονικού καλωδίου, του OSD menu και της κίνησης PTZ των καμερών AHD, TVI.

Θα έχει ανάλυση επιτήρησης 8CH * 5MP Lite (AHD/TVI).

Θα φέρει ικανότητα επιτήρησης μέσω Windows PC, MAC και iPad, καθώς και μέσω smartphone Android και iPhone, με αποθήκευση των ρυθμίσεων στο smartphone, με σκανάρισμα του QR Code.

Θα υποστηρίζει Dynamic DNS, uPnP και λειτουργία NAT.

Θα περιλαμβάνει USB Mouse και δέχεται 1 σκληρό

ΑΡΘΡΟ 15 ΣΚΛΗΡΟΣ ΔΙΣΚΟΣ HDD 2 TB

Ο σκληρός δίσκος θα είναι κατάλληλος για συστήματα CCTV καταγραφής DVR και NVR, και θα είναι συμβατός με τα καταγραφικά των κεντρικών πινάκων, που διαθέτει ο δήμος.

Θα διαθέτει τεχνολογία, η οποία θα βελτιώνει την αναπαραγωγή ATA μέσω ροής με σκοπό τη μείωση της απώλειας καρέ και τη βελτίωση της συνολικής αναπαραγωγής βίντεο.

Τα κύρια χαρακτηριστικά του δίσκου θα είναι :

- Χρήση για έως και 32 κάμερες HD.
- Ειδική προσαρμογή για εφαρμογές μέτρησης χαμηλού ρυθμού μετάδοσης bit με υψηλή ροή για απαιτητικές εγγραφές που αποτελούν τυπικά στοιχεία των περισσότερων εφαρμογών επιτήρησης.
- Αδιάκοπη λειτουργία όλο το 24ωρο επί 7 ημέρες την εβδομάδα,
- Αντοχή σε υψηλές θερμοκρασίες κατά την λειτουργία (0C- 65C),
- Χωρητικότητα: 2TB.
- Συνδεσιμότητα: SATA
- Μνήμη Cache: 64MB.

ΑΡΘΡΟ 16 ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 10A

Τροφοδοτικό switching και φορτιστής 13.8VDC/10A, σε μεταλλικό κουτί, με προστασία από βραχυκύκλωμα με multifuse και υποδοχή για φόρτιση μπαταρίας 12VDC/7AH. Διαθέτει 9 εξόδους. Διαστάσεις: 265*205*90mm.

Βάρος: 2.2 Kg

Το τροφοδοτικό θα είναι εγκατεστημένο σε μεταλλικό κουτί με κλείδωμα ενός σημείου. Το κουτί θα φέρει γρίλιες αερισμού και led ένδειξης της κατάστασης λειτουργίας στην πρόσοψη. Θα φέρει θέση για φόρτιση μπαταρίας 12VDC/7AH, προστασία από βραχυκύκλωμα. Στην τιμή περιλαμβάνεται η μπαταρία.

Είσοδος : 100V-240VAC (50Hz-60Hz)

Αριθμός Εξόδων: 9

Κυμάτωση και θόρυβος: ≤120mV

Διαστάσεις: 265*205*90mm

Συμβατό με τον υπόλοιπο εξοπλισμό της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 17 ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 5A

Τροφοδοτικό 12VDC/5A. Διαθέτει 4 εξόδους

ΑΡΘΡΟ 18 ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 2Α

Τροφοδοτικό 12VDC/5A. Διαθέτει 2 εξόδους

ΑΡΘΡΟ 19 ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -3,6

Έγχρωμη κάμερα οροφής, τύπου Bullet, 5MP D/N, εξωτερικού χώρου.

Η κάμερα θα έχει κυλινδρικό σχήμα, έγχρωμη, κατάλληλη για εξωτερικές συνθήκες (προστασία IP 67). Θα διαθέτει δυνατότητα νυχτερινής λήψης εικόνας με υπέρυθρες λυχνίες (LED) εμβέλειας 20m.

Θα διαθέτει μεταλλικό βραχίονα στήριξης ανθεκτικής κατασκευής για την τοποθέτηση της κάμερας επάνω σε μεταλλικούς ιστούς και σε τοιχοποιία.

Η κάμερα θα είναι τεχνολογίας 4 σε 1 (HD CVI, AHD, TVI, CVBS). Δηλαδή η έξοδος θα υποστηρίζει τεχνολογίες:

- HD CVI (Composite Video Interface) που επιτρέπει τη μετάδοση video υψηλής ανάλυσης μέσω ομοαξονικού καλωδίου, χωρίς απώλειες και καθυστέρηση σήματος
- TVI (Transport Video Interface) που χρησιμοποιεί επίσης ομοαξονικό καλώδιο για την μετάδοση εικόνας και δεδομένων
- AHD (Analog High Definition) που υποστηρίζει ανάλυση ποιότητας HD video 720p/960p/1080p μέσω ομοαξονικού καλωδίου με κύριο χαρακτηριστικό τις μεγάλες αποστάσεις μετάδοσης σε χαμηλότερο κόστος.
- CVBS (Composite Video Blanking Sync) είναι το συμβατικό αναλογικό σήμα που παρέχεται μέσω ενός αναλογικού βύσματος BNC.

Τα κύρια χαρακτηριστικά της κάμερας θα είναι:

- Ανάλυση : 2560x1936 (5MP/20fps)
- Τροφοδοσία 12 V DC
- Ευαισθησία: 0.0 Lux
- Φακός: σταθερής εστίασης 3.6 mm
- Υποστήριξη OSD (για την ρύθμιση στην οθόνη των παραμέτρων της κάμερας μέσω του καταγραφικού).
- Μέγιστη απόσταση μετάδοσης HD Video: 500 μέτρα με καλώδιο coaxial 75-3.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η εγκατάσταση της κάμερας μαζί τα υλικά που απαιτούνται, το βύσμα BNC για την σύνδεση με το καλώδιο και οι ρυθμίσεις της κάμερας.

ΑΡΘΡΟ 20 ΕΓΧΡΩΜΗ ΚΑΜΕΡΑ ΟΡΟΦΗΣ 5MP -2,8-12

Έγχρωμη κάμερα οροφής D/N, εξωτερικού χώρου. Η κάμερα θα έχει κυλινδρικό σχήμα, έγχρωμη, κατάλληλη για εξωτερικές συνθήκες (Vandalproof - προστασία IP67). Θα έχει εμβέλεια τουλάχιστον 20-30m.

Θα διαθέτει μεταλλικό βραχίονα στήριξης ανθεκτικής κατασκευής για την τοποθέτηση της κάμερας επάνω σε μεταλλικούς ιστούς και σε τοιχοποιία.

Η έξοδος θα υποστηρίζει τεχνολογίες:

- HD CVI (Composite Video Interface) που επιτρέπει τη μετάδοση video υψηλής ανάλυσης μέσω ομοαξονικού καλωδίου, χωρίς απώλειες και καθυστέρηση σήματος
- TVI (Transport Video Interface) που χρησιμοποιεί επίσης ομοαξονικό καλώδιο για την μετάδοση εικόνας και δεδομένων
- AHD (Analog High Definition) που υποστηρίζει ανάλυση ποιότητας HD video 720p/960p/1080p μέσω ομοαξονικού καλωδίου με κύριο χαρακτηριστικό τις μεγάλες αποστάσεις μετάδοσης σε χαμηλότερο κόστος.
- CVBS) (Composite Video Blanking Sync) είναι το συμβατικό αναλογικό σήμα που παρέχεται μέσω ενός αναλογικού βύσματος BNC.

Η κάμερα θα διαθέτει αισθητήρα εικόνας CMOS με ανάλυση 5.0 megapixel/20fps που μετατρέπει το φως σε ηλεκτρονικά σήματα και παρέχει καλή ποιότητα εικόνας.

Τα κύρια χαρακτηριστικά της κάμερας θα είναι:

- Τροφοδοσία 12 V DC
- Ευαισθησία: 0.00 Lux
- Φακός: Motorized 2.8~12mm που θα μπορεί να ρυθμίζεται εύκολα κατά την εγκατάσταση, ώστε οι κάμερες να επιτηρούν επακριβώς τον κάθε χώρο (vision with precision – ρυθμιζόμενη γωνία επιτήρησης).
- Υποστήριξη OSD (για την ρύθμιση στην οθόνη των παραμέτρων της κάμερας μέσω του καταγραφικού).
- Μέγιστη απόσταση μετάδοσης HD Video: 300 μέτρα

Στην τιμή περιλαμβάνεται η εγκατάσταση της κάμερας μαζί τα υλικά που απαιτούνται, το βύσμα BNC για την σύνδεση με το καλώδιο και οι ρυθμίσεις της κάμερας.

Μυτιλήνη, 16-7-2024

Η Συντάξασα

**Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών**

Μακρή Δέσποινα

Παπαχριστοφόρου Ανδρέας