

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 13-17
Τ.Κ. : 81132 - Μυτιλήνη

Μυτιλήνη, 06-12-2024
Αριθ. Πρωτ.: Δ.Τ.Υ./41339

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
2999/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών μελέτης – τεχνικών προδιαγραφών και διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης για την υλοποίηση του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΕΟΦΙΛΟΥ**»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018, όπως ισχύει.
5. Την ανάγκη του Δήμου για άμεση υλοποίηση του έργου του θέματος.
6. Τη με αριθ. 58/2024, μελέτη του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΕΟΦΙΛΟΥ**», προϋπολογισμού **51.500,00€**, με Φ.Π.Α. 17%.
7. Τη με αριθ. 331/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης 34^{ης} τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2024.
8. Τη με αριθ. 381/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης περί έγκρισης 63^{ης} τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2024.
9. Το πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:24REQ015919068).
10. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους 2024 του Δήμου στο ΚΑ 30.7331.0013.
11. Τη με ΑΑΥΣ 944/05-12-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: 24REQ015921019 και ΑΔΑ: ΡΣΥΒΝ46ΜΓΘΓ-ΧΚΥ).
12. Τη με αριθ. πρωτ. 41216/05-12-2024 βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ότι η αξία των απευθείας ανάθεσης έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης του έτους 2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση της με αριθ. 58/2024 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης και των συνοδευόμενων αυτής τευχών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ ΣΤΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΕΟΦΙΛΟΥ**» προϋπολογισμού **44.017,09€** πλέον Φ.Π.Α. 17%, **51.500,00€** με Φ.Π.Α. 17%.

Το εν λόγω έργο θα εκτελεστεί στο κτίριο του μουσείου Θεόφιλου στον οικισμό Βαρεία του Δήμου Μυτιλήνης. Οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν είναι Οικοδομικές και εργασίες εκσυγχρονισμού των Η/Μ εγκαταστάσεων. Σκοπός είναι να δημιουργήσουμε κατάλληλες περιβαλλοντικές συνθήκες στους χώρους αποθήκευσης έργων, όπως είναι η θερμοκρασία, η υγρασία, συνθήκες φωτισμού, αέριους ρυπαντές, ασφάλεια φύλαξης κ.λπ με σκοπό πρωταρχικά να παραταθεί χωρίς αλλοιώσεις η ζωή των εκθεμάτων τέχνης και πολιτιστικής κληρονομιάς. (CPV: 45212313-3 Κατασκευαστικές εργασίες για

μουσειά). Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **πέντε (5) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Το έργο χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους (Τακτικά) του Δήμου Μυτιλήνης (Κ.Α.Ε. 30.7331.0013) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές κλπ.

2. Η επιλογή αναδόχου και η σύναψη δημόσιας σύμβασης για την κατασκευή του ανωτέρω έργου θα γίνει με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118** του Ν.4412/2016 **με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ**, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr. Η ανάθεση του έργου θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής**, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 5α. του Ν. 4412/2016

3. **Δικαίωμα συμμετοχής** στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, έχουν μόνο οι οικονομικοί φορείς που **προσκαλούνται** να υποβάλουν προσφορά και **δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Δεν θα αξιολογηθούν** προσφορές οικονομικών φορέων που **δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά.

4. Θα αποσταλεί **πρόσκληση υποβολής προσφοράς στους κάτωθι τρεις οικονομικούς φορείς**, σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 β Ν. 4412/16 και η οποία θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης:

- **ΕLergo Ο.Ε.**
Κυδωνιών 50, Μυτιλήνη (ΑΦΜ 801861592)
- **ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.**
Λεσβώνακτος 12, Μυτιλήνη (ΑΦΜ 082881631)
- **ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.**
Πιττακού 21, Μυτιλήνη (ΑΦΜ 099832259)

Η αποσφράγιση και η αξιολόγηση των προσφορών για το εν λόγω έργο θα διενεργηθεί από την υπάλληλο Αραμπατζή Κατερίνα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ