



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ, 31-01-2025
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. : Δ.Τ.Υ./2754

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΤΣΑΝΕΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΒΝΣ/ΠΣ»
ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/24/ΕΕ
(Αριθ. Περίληψης Διακήρυξης: 01/ΜΕΛ/2025)
(CPV: 71320000-7 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών)

Ο Δήμος Μυτιλήνης προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του **Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.** για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΤΣΑΝΕΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΒΝΣ/ΠΣ**», προεκτιμώμενης αμοιβής **237.166,18** Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% και **294.086,06** Ευρώ με Φ.Π.Α. 24%.

Αναθέτουσα αρχή είναι ο **Δήμος Μυτιλήνης** (Α.Φ.Μ.: 997817113, Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.Ε87416.0001, Οδός: Ελ. Βενιζέλου 13-17, Τ.Κ.: 81132, ΝUTS: EL411, τηλ.: 2251350558, e-mail: dimoprasies.mytilene@gmail.com, ιστοσελίδα: www.mytilene.gr). (Πληροφορίες Αραμπατζή Κατερίνα) (Πληροφορίες για τη μελέτη κ. Μαρία Πιαλλέ, 2251350558, e-mail: mpialle@gmail.com). Ανήκει στους **Ο.Τ.Α. Α' βαθμού**, στις **μη κεντρικές κυβερνητικές αρχές**, και **ασκεί** ανάλογες δραστηριότητες.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική **πρόσβαση** στα **έγγραφα της σύμβασης** στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr (Α/Α **212489**). Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.mytilene.gr) αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ». Εφόσον ζητηθούν εγκαίρως, ήτοι έως την **19-02-2025**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει **συμπληρωματικές πληροφορίες επί των εγγράφων της σύμβασης**, το αργότερο στις **07-03-2025**.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ 2021-2025**» και κωδικό ΟΠΣ **5225215**, με εγγεγραμμένο κωδικό στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος **2025 Κ.Α. 60.7411.0002** και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από **Πιστώσεις του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κωδικός πράξης ΣΑ (κωδικός ενάρθρου): 2024ΝΠ38800000**. Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023, εφαρμόζεται ηλεκτρονική τιμολόγηση στη σύμβαση.

Η συνολική **προθεσμία** για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο, σύμφωνα με το **άρθρο 12.4** της διακήρυξης.

Ο **διαγωνισμός** θα πραγματοποιηθεί μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του **Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.** Η **επιλογή του Αναδόχου**, θα γίνει σύμφωνα με την «**ανοικτή διαδικασία**» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. **Κριτήριο για την ανάθεση** της σύμβασης είναι η «**πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά**» **βάσει βέλτιστης ποιότητας – τιμής**. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα κριτήρια του άρθρου 21 της Διακήρυξης, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους. Οι **προσφορές** συντάσσονται στην **Ελληνική γλώσσα** και υποβάλλονται **ηλεκτρονικά**, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 13 και 20 της διακήρυξης. Η **οικονομική προσφορά** των διαγωνιζομένων συντάσσεται και υποβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 3. του ν. 4412/2016. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει **μόνο μία προσφορά**. Δεν επιτρέπεται η υποβολή **εναλλακτικών προσφορών**. Δε γίνονται δεκτές προσφορές για **μέρος του αντικείμενου** της σύμβασης. Η **ένωση οικονομικών φορέων** υποβάλλει **κοινή προσφορά**. Ο **χρόνος ισχύος** των προσφορών είναι **15 μήνες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της **προθεσμίας υποβολής των προσφορών** ορίζεται η **14-03-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00**. Ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **18-03-2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00**.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση **εγγυητικής επιστολής συμμετοχής**, ποσού των **4.743,32 ευρώ**, με **ισχύ μέχρι 14-07-2026**, που να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα στοιχεία του **άρθρου 15.1 της διακήρυξης**. Στην περίπτωση **ένωσης οικονομικών φορέων**, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Δεν προβλέπεται η πρόσθετη καταβολή (πριμ) στην παρούσα σύμβαση.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών **27 (Περιβαλλοντικές μελέτες)**, **07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες)**, **08 (Στατικές μελέτες)**, **09 (Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες)** όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην Διακήρυξη και που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4,5,6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. **Οικονομικός φορέας** συμμετέχει **είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης**. Οι **ενώσεις οικονομικών φορέων** συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών. Η σύμβαση ανατίθεται βάσει των κριτηρίων του άρθρου 21 της Διακήρυξης σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18 και πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19 της Διακήρυξης.

Το **αποτέλεσμα** της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης**.

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της διακήρυξης.

Η προκήρυξη έχει αποσταλεί για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις **30-01-2025** και δημοσιεύτηκε στις **31-01-2025**, στο τεύχος **ΕΕ S: 22/2025** με αριθμό δημοσίευσης **69813-2025**.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ,

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ