

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 9^{ης}/23-4-2021 τακτικής Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ **104/2021****

ΘΕΜΑ 6^ο Η/Δ: Έγκριση Κανονισμού Πρασίνου Δήμου Μυτιλήνης.

Σήμερα, την 23^η Απριλίου 2021, ημέρα Παρασκευή, και ώρα έναρξης 6:30 μ.μ. πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη (χρήση της υπηρεσίας e-presence κατά τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β'850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια υπ' αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 12157/19-4-2021 πρόσκληση του Προέδρου του, κ. Χατζηγιάννη Δημοσθένη, που δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με κάθε πρόσφορο μέσο στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019 και β) τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55τ.Α'/11-03-2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα δύο (32) μελών -το 33^ο μέλος έχει τεθεί σε αργία με την αριθμ. πρωτ. ΕΜΠ 34/23-9-2019 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 236^Α του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 129 του Ν.4555/2018- συμμετείχαν τα είκοσι τέσσερα (24) μέλη, ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Χατζηγιάννης Δημοσθένης-Πρόεδρος
2. Βουνατσής Θεόδωρος -Αντιπρόεδρος
3. Ζερβού Μαρία-Γραμματέας
4. Ανδρεαδέλλη Βασιλική
5. Ανδριώτης Κωνσταντίνος Παναγιώτης*
6. Ανδριώτου Μυρσίνη
7. Άνεμος Ιωάννης
8. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
9. Βατός Ιωάννης
10. Γιαννάκα-Βασιλούδη Εριφύλη
11. Δαγκλής Ευστράτιος
12. Ζαφειρίου Παναγιώτης
13. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
14. Κουνέλλης Κωνσταντίνος
15. Μαλλιαρός Δημήτριος
16. Μαμάκος Μιχαήλ
17. Μανούσος Παράσχος
18. Τζιμής Ευστράτιος

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδρή Δήμητρα
2. Βαλάκος Παναγιώτης
3. Βάλεσης Παναγιώτης
4. Βαρβαγιάννης Δημήτριος
5. Κόμβος Ευστράτιος
6. Τσιριγώτη Νίκη
7. Φλώρος Γεώργιος
8. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος

19. Τσακύρης Παναγιώτης
20. Φραντζέσκος Μιχαήλ
21. Χαραλάμπους Συμεών
22. Χιωτέλλη Εριφύλη
23. Χοχλάκα Βασιλική
24. Ψωμάς-Ατσίδης Θεόδωρος

* Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε από τη Συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ανδριώτης Κωνσταντίνος Παναγιώτης

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Κύτελης Ευστράτιος, βάσει των διατάξεων της παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Μυτιλήνης, βάσει των διατάξεων της παρ.8 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, εκ των οποίων συμμετείχαν οι πρόεδροι: 1) Μυτιλήνης: Κουζινόγλου Αλέξανδρος, 2) Λουτρών: Μαμώλης Βασίλειος, 3) Αγιάσου: Ρουγκέλλη Διαμάντη και 4) Παναγιούδας: Βιόλατζης Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Κουντουρέλλης Ηρακλής.

Στην συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 869/2019 απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

- Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, το 17^ο θέμα Ημερήσιας διάταξης προτάθηκε να συζητηθεί αμέσως μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Κουνέλλη Κωνσταντίνο** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθ. 26/2021 εισηγητική Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που αφορά «Έγκριση Κανονισμού Πρασίνου Δήμου Μυτιλήνης».

Η υπ' αριθμ. 3748/15-02-2021 σχετική εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος, αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση Κανονισμού Πρασίνου Δήμου Μυτιλήνης

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμό 2/30-12-2020 Πρακτικό Επιτροπής Διαβούλευσης Του Κανονισμού Πρασίνου Του Δήμου Μυτιλήνης

Ο Κανονισμός Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης περιλαμβάνει αρχές, δεσμεύσεις και πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν και να αναδείξουν το αστικό πράσινο. Αφορά τους δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους αστικού και περιαστικού πρασίνου του Δήμου και περιλαμβάνει τόσο τους κανόνες και τις προδιαγραφές για την προστασία, την ορθή χρήση και λειτουργία τους, καθώς και τις αρχές, τις δεσμεύσεις και τις πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν και να αναδείξουν το αστικό πράσινο, διότι η προστασία του πρασίνου αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του δήμου μας. Περιλαμβάνει επίσης τα μέτρα διαχείρισης και προστασίας των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους και τις κυρώσεις που επιβάλλονται για τις παραβάσεις που προκύπτουν από απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Το σχέδιο του κανονισμού Πρασίνου τέθηκε σε διαβούλευση, την 30/12/ 2020 με κάποιες υποδείξεις – σχόλια των συμμετεχόντων, τα οποία εξετάστηκαν και προσαρμόστηκαν στον υπό έγκριση Κανονισμό Πρασίνου.

Κατόπιν αυτών

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του Κανονισμού Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ύστερα από την οποία:

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του νόμου 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55τ.Α'/11-03-2020).
3. Την υπ' αριθμ. 2/30-12-2020 Απόφαση της Επιτροπής Διαβούλευσης με θέμα «Γνωμοδότηση επί του Κανονισμού Πρασίνου Δήμου Μυτιλήνης»
4. Την υπ' αριθμ. 3748/15-02-2021 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος, που επισυνάπτεται
5. Την αριθ. 26/2021 εισηγητική Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Πρασίνου Δήμου Μυτιλήνης», που είναι συνημμένη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.
6. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος
7. Τη γενόμενη ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:
 - Συμμετέχοντες: Είκοσι τρεις (23) Δημοτικοί Σύμβουλοι
 - «Υπέρ»: Είκοσι τρεις (23) Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ τον Κανονισμό Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης, ο οποίος έχει ως εξής:

Άρθρο 1. Εισαγωγή

Ο Κανονισμός Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης περιλαμβάνει αρχές, δεσμεύσεις και πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν και να αναδείξουν το αστικό πράσινο. Αφορά τους δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους αστικού και περιαστικού πρασίνου του Δήμου και περιλαμβάνει τόσο τους κανόνες και τις προδιαγραφές για την προστασία, την ορθή χρήση και λειτουργία τους, καθώς και τις αρχές, τις δεσμεύσεις και τις πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν και να αναδείξουν το αστικό πράσινο, διότι η προστασία του πρασίνου αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του δήμου μας. Περιλαμβάνει επίσης τα μέτρα διαχείρισης και προστασίας των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους και τις κυρώσεις που επιβάλλονται για τις παραβάσεις που προκύπτουν από απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Άρθρο 2. Γενικά

2.1 Κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου.

Σύμφωνα με τον Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό (ν. 1577/1985, Άρθρο 2-42), «κοινόχρηστοι χώροι» είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο. Συναφής είναι η έννοια των «κοινόχρηστων χώρων» κατά την πολεοδομική νομοθεσία, δηλαδή των τμημάτων εδάφους που χαρακτηρίζονται μη οικοδομήσιμα και τίθενται στη διάθεση του κοινού για ελεύθερη χρήση.

Οι ανοιχτοί, ελεύθεροι, δημόσιοι και πράσινοι χώροι της πόλης χαρακτηρίζονται από τη νομοθεσία με τον ενιαίο όρο κοινόχρηστοι χώροι. ΠΔ 14.7/27-07-1999 (ΦΕΚ 580/Δ/1999), Κώδικας Βασικής

Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) άρθρο 242, παρ. 2,4,5. Για τους χώρους αυτούς, όπως και για κάθε άλλη πολεοδομική λειτουργία, ισχύει ο κανόνας της απαγόρευσης τροποποίησης των χρήσεων γης που επιδεινώνει τους όρους διαβίωσης.

Ο νόμος 998/1979 «Προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» κατατάσσει τους ελεύθερους αστικούς χώρους στα πάρκα (εκτάσεις εντός πόλεων ή οικιστικών περιοχών που καλύπτονται από βλάστηση που έχει δημιουργηθεί τεχνητά) και στα άλση (εκτάσεις εντός πόλεων ή οικιστικών περιοχών που καλύπτονται από φυσική δασική βλάστηση) και απαγορεύει οποιαδήποτε αλλαγή προορισμού ή χρήσης αυτών.

Οι διατάξεις αυτές συμφωνούν με τις προστατευτικές για το περιβάλλον διατάξεις του Άρθρου 24 του Συντάγματος και συνεπώς δεν επιτρέπεται η μεταβολή της χρήσης ή του προορισμού των εντός σχεδίου πόλεων κοινόχρηστων εκτάσεων, οι οποίες καλύπτονται από βλάστηση που έχει δημιουργηθεί φυσικώς ή τεχνητώς (πάρκα ή άλση), παρά μόνο σε ορισμένες εξαιρέσεις που αναφέρονται ρητά στο συγκεκριμένο νομοθετικό κείμενο.

Σύμφωνα δε με το υπ' αρ. 117840/1514 / 8.4.2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ/Ειδική Γραμματεία Δασών, ορίζονται τα εξής: «Από την υφιστάμενη νομολογία και τις εγκύκλιες διαταγές προκύπτει ότι, ως πάρκα ή άλση αντιμετωπίζονται και οι κοινόχρηστοι χώροι που στο σχέδιο πόλης μπορεί να μη χαρακτηρίζονται ως χώροι κοινοχρήστου πρασίνου, αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι τέτοιο χαρακτήρα (ΣτΕ 2588/1992, 1118/1993 κ.ά., Γνωμοδότηση ΝΣΚ 2568/1981, 1006/1983 κ.ά., αριθ. 87991/3814π.ε./20-3-2008 του Υφυπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, 51/1992 εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ). Οι ανωτέρω εκτάσεις, αντιμετωπιζόμενες ως πάρκα ή άλση, εμπίπτουν στο πλαίσιο των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας για την προστασία και διαχείρισή τους».

Εν κατακλείδι, κοινόχρηστο χώρο πρασίνου αποτελεί κάθε ελεύθερος χώρος στον οποίο έχει αναπτυχθεί φυσική ή έχει εγκατασταθεί τεχνητή βλάστηση (δενδροφυτεμένες πλατείες, διαχωριστικές νησίδες οδών, πάρκα, κήποι, άλση, πεζοδρόμια με φυτεύσεις, πρασιές κ.λπ.), σε αντιδιαστολή προς τους χώρους εκείνους, οι οποίοι δεν έχουν ως υποχρεωτικό συστατικό τους στοιχείο το πράσινο, καθώς και εκείνους που, ως εκ της φύσης και του προορισμού τους, δεν δύνανται να φυτευτούν, τουλάχιστον στο μεγαλύτερο τμήμα τους.

2.2 Η σημασία του πρασίνου.

Η συμβολή των ελεύθερων χώρων και ειδικότερα των χώρων πρασίνου είναι ιδιαίτερα ευεργετική στη ζωή των κατοίκων μιας πόλης. Θετικές επιδράσεις από την ύπαρξή τους είναι:

- Αισθητική αναβάθμιση του τοπίου. Το πράσινο συμβάλλει στον εξωραϊσμό των πόλεων και δίνει στους κατοίκους την αίσθηση της επαφής με την φύση.

- Βελτίωση του κλίματος. Μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης μέσα από τη δέσμευση του διοξειδίου του άνθρακα και της απελευθέρωσης οξυγόνου και βελτίωση της ποιότητας του αέρα στην ατμόσφαιρα, αλλά και φιλτράρισμα του αέρα από ατμοσφαιρικούς ρύπους.

- Ρύθμιση της θερμοκρασίας. Το αστικό πράσινο βελτιώνει τον δροσισμό και την σκίαση της πόλης. Με τη διατήρηση σταθερού θερμοκρασιακού επιπέδου περιορίζονται οι ακραίες θερμοκρασιακές μεταβολές.

- Απορρόφηση της ηλιακής ακτινοβολίας. Η βλάστηση φιλτράρει την ανεπιθύμητη ακτινοβολία και μειώνει την ανάκλαση.

- Μείωση της εξάτμισης του εδαφικού νερού, καλύτερη απορρόφηση του νερού της βροχής και μείωση του κινδύνου πλημμυρών.

- Συγκράτηση, εξυγίανση και πρόληψη διάβρωσης των εδαφών και μείωση των κατολισθήσεων.

- Απορρόφηση του νερού των ατμοσφαιρικών κατακρημνισμάτων, καθώς και ρύθμιση της ροής των νερών.

- Μείωση της ηχορύπανσης και απορρόφηση των θορύβων της πόλης.

- Λειτουργία ως καταφύγιο βιοποικιλότητας μέσα στην πόλη.

- Αναψυχή, χαλάρωση, άθληση, κοινωνική συναναστροφή, περιβαλλοντική εκπαίδευση των

κατοίκων της πόλης.

- Σωματική και ψυχική υγεία των κατοίκων.
- Αναβάθμιση της έννοιας της γειτονιάς και των κοινωνικών σχέσεις στις πόλεις (χώρους κοινωνικότητας).
- Υγειονομική προστασία ειδικών χώρων (π.χ. νοσοκομεία, σχολεία).
- Χρήση τους ως υπαίθριοι χώροι συγκέντρωσης σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης (π.χ. σεισμοί).
- Οικονομικά οφέλη, που προκύπτουν από την αύξηση του πρασίνου, με σημαντικότερο όλων την εξοικονόμηση ενέργειας (μείωση χρήσης κλιματιστικών μηχανημάτων), τη βελτίωση της υγείας (μείωση των δαπανών νοσηλείας), καθώς και την βελτίωση της ελκυστικότητας και της επισκεψιμότητας μιας περιοχής, λόγω της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος.

Άρθρο 3. Πεδίο ισχύος και προσδιορισμός εννοιών.

Ο παρών Κανονισμός Πρασίνου ισχύει για όλους τους δημοτικούς διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους στους οποίους αναπτύσσεται και συντηρείται το αστικό πράσινο του Δήμου Μυτιλήνης, που ταξινομούνται ανάλογα με την προέλευση, την λειτουργία, τη χρήση, το μέγεθος, τη θέση, τη σημασία, την επισκεψιμότητά τους, κ.λπ., και διακρίνονται σε:

3.1 - Πάρκα.

Είναι οι εντός των σχεδίων των πόλεων και οικιστικών περιοχών κοινόχρηστοι χώροι που καλύπτονται από βλάστηση με κηποτεχνικές διαμορφώσεις και που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως πάρκα, καθώς και εκείνοι που φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση βλάστησης, και έχουν υποστεί ή θα υποστούν κηποτεχνικές διαμορφώσεις. Κατατάσσονται σε:

α. Πάρκα γειτονιάς. Σ' αυτήν την κατηγορία ανήκουν μικρότερα πάρκα που είναι διάσπαρτα σε όλη την έκταση της πόλης και ο ρόλος τους είναι να αποτελούν χώρο ξεκούρασης και παιχνιδιού για τους κατοίκους μιας συγκεκριμένης περιοχής της πόλης.

β. Πάρκα ειδικού προορισμού: (Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής κ.λπ.)

3.2 - Άλση.

Άλση είναι οι εντός των σχεδίων των πόλεων και οικιστικών περιοχών κοινόχρηστοι χώροι που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως άλση, καθώς και εκείνοι που φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση δασικής βλάστησης με ελεύθερη διάταξη, χωρίς κηποτεχνικές διαμορφώσεις στο πλαίσιο της επιδιωκόμενης προσομοίωσης δασικού περιβάλλοντος στις ανωτέρω περιοχές.

3.3 - Πλατείες.

Οι πλατείες είναι οι πιο σημαντικοί ελεύθεροι χώροι μιας πόλης, αφού αποτελούν κατεξοχήν τόπους συνάθροισης. Κατά κανόνα είναι επίπεδοι χώροι, με σκληρές ανοιχτές επιφάνειες για τη συγκέντρωση μεγάλου πλήθους πολιτών.

Με κριτήριο την βασική αυτή λειτουργία τους, οι πλατείες κατατάσσονται στην κατηγορία των ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων συνάθροισης, και όχι στην κατηγορία των χώρων πρασίνου.

Η φυτοκάλυψή τους δεν είναι υποχρεωτική, αλλά συνήθως καλύπτονται σε τμήματά τους από οργανωμένη βλάστηση.

3.4 - Παιδικές χαρές.

Η παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος δημοτικός υπαίθριος χώρος, που προορίζεται για την ψυχαγωγία των παιδιών. Εγκαθίσταται σε δημοτικά ακίνητα, που έχουν χαρακτηριστεί στο ρυμοτομικό σχέδιο ως χώροι παιδικής χαράς ή κοινόχρηστοι χώροι. Ο σχεδιασμός του χώρου της παιδικής χαράς οφείλει απαραίτητα να περιλαμβάνει και ζώνες πρασίνου.

3.5 - Κήποι.

Αποτελούν δημόσια έκταση πρασίνου με ιδιαίτερες κηποτεχνικές διαμορφώσεις. Είναι ιδιαίτερα συχνοί σε ευρωπαϊκές πόλεις και συνήθως έχουν μεγάλη ιστορική αξία.

3.6 Παρτέρια-ζαρντινιέρες.

Σε διάφορα σημεία της πόλης όπως για παράδειγμα σε υπερυψωμένα παρτέρια και βάσεις δέντρων, πλησίον των υπογειοποιημένων κάδων απορριμμάτων, σε πεζοδρόμια και χώρους όπου δεν μπορεί να αναπτυχθεί πράσινο λόγω ειδικών συνθηκών (π.χ. υπόγειοι αγωγοί κοινωφελούς χαρακτήρα) τοποθετούνται φυτά σε φυτοδοχεία και δημιουργούνται παρτέρια με ανθόνες, κυρίως για την αισθητική αναβάθμιση των παραπάνω χώρων.

3.7 - Νησίδες πρασίνου.

Αφορά στο πράσινο των διαχωριστικών νησίδων των μεγάλων κεντρικών λεωφόρων και οδών της πόλης καθώς και σε κυκλικούς κόμβους, διασταυρώσεις και πεζοδρόμια με κάποιο ικανοποιητικό πλάτος. Χαρακτηριστικό παράδειγμα στο δήμο μας αποτελούν οι νησίδες του Μακρύ Γιαλού και της Επάνω Σκάλας.

3.8 - Δενδροστοιχίες.

Μια μεγάλη κατηγορία αστικού πρασίνου με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι οι δενδροστοιχίες που αναπτύσσονται κατά μήκος των πεζοδρομίων των δρόμων της πόλης και που πρέπει να λαμβάνεται ειδική μέριμνα κατά τη σχεδιάσή τους για να μην μετατρέπονται σε εμπόδια κατά την κίνηση των πεζών.

3.9 - Πεζόδρομοι.

Οι πεζόδρομοι αποτελούν ειδικότερη διάκριση του δικτύου κυκλοφορίας. Αποτελούν οδούς, που κατά κύριο λόγο, δεν προορίζονται για την κυκλοφορία οχημάτων, αλλά για την εξυπηρέτηση πεζών μόνιμα ή περιοδικά. Σε έναν πεζόδρομο μπορούν να υπάρχουν δένδρα, κηποτεχνικές διαμορφώσεις, χώροι παιχνιδιού κ.λπ.

3.10 - Ιστορικοί χώροι.

Πρόκειται για κάποιους παλιούς ιστορικούς κήπους ή χώρους που συνήθως πλαισιώνουν αρχαιολογικές περιοχές ή αναδεικνύουν ιστορικά μνημεία.

3.11 - Κοιμητήρια.

Στους χώρους των κοιμητηριών τόσο της πόλης όσο και των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Μυτιλήνης υπάρχουν αξιοσημείωτες εκτάσεις πρασίνου καθώς και δέντρα.

3.12 - Περιαστικό πράσινο.

Ως περιαστικό πράσινο χαρακτηρίζεται το τμήμα του φυσικού περιβάλλοντος γύρω από την πόλη, το οποίο έχει δασική ή θαμνώδη φυτοκάλυψη. Οι χώροι αυτοί είναι εύκολα προσπελάσιμοι όχι μόνο με επιβατικά οχήματα Ιδιωτικής Χρήσης, αλλά και με Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, με ποδήλατο και δια πεζοπορίας.

Άρθρο 4. Αρχές – Στόχοι

Η προστασία του αστικού πρασίνου αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο Κανονισμός Πρασίνου επιδιώκει να προστατεύσει το πράσινο που αναπτύσσεται αυτοφυώς ή με κηποτεχνικές μεθόδους σε δημόσιους χώρους (άλση, πάρκα, δασύλλια, νησίδες, παιδικές χαρές, πλατείες, πεζόδρομους, πεζοδρόμια και κλίμακες) καθώς και σε ιδιωτικούς χώρους (κήπους και ακάλυπτους πολυκατοικιών) με την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης. Με την προστασία κάθε

φυτικού οργανισμού του Δήμου, βελτιώνεται η ισορροπία της φύσης και το αστικό μικροκλίμα, αναβαθμίζονται οι βιότοποι της πανίδας και το αστικό τοπίο, μειώνεται η ατμοσφαιρική ρύπανση και η ηχορύπανση.

Οι στόχοι για την ανάπτυξη και προστασία του δημοτικού κοινόχρηστου πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης είναι οι ακόλουθοι:

1. Η προστασία και ανάδειξη του πρασίνου ως βασικού και αναπόσπαστου συστατικού του αστικού ιστού της πόλης Μυτιλήνης και των Δημοτικών Διαμερισμάτων και της ποιότητας ζωής των δημοτών.

2. Η προστασία και ανάδειξη του πρασίνου ως αυτούσιας αξίας και κοινωνικού αγαθού (σεβασμός των έμβιων όντων).

3. Η συντήρηση, διατήρηση, προστασία του υφιστάμενου κοινόχρηστου πρασίνου του δήμου.

4. Η δέσμευση για την αύξηση και δημιουργία νέων χώρων πρασίνου.

5. Η διασφάλιση ενός ολοκληρωμένου και εκτεταμένου δικτύου πρασίνου με σκοπό την αποκατάσταση της κατάταμής του, που θα συνδέει τους χώρους πρασίνου με ένα δίκτυο κίνησης, περιπατητικό και ποδηλατικό, μέσα από όμορφες διαδρομές, πάρκα και άλλους κοινόχρηστους χώρους, ώστε να προάγει την άθληση, τον πολιτισμό και την ποιότητα ζωής.

6. Η ακώλυτη, απρόσκοπτη και ανεμπόδιστη πρόσβαση στους χώρους πρασίνου για κάθε πολίτη και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες και των λοιπών ευπαθών ομάδων (παιδιά, τρίτη ηλικία κάτοικο με δυνατότητες παραμονής, περιπάτου, άσκησης, αναψυχής και εξοικείωσης με τη φύση).

7. Η ευαισθητοποίηση των δημοτών σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος.

8. Η διασφάλιση της ευεργετικής επίδρασης του πρασίνου στην σωματική και ψυχική υγεία του κάθε πολίτη. Περιλαμβάνει την ύπαρξη επαρκών χώρων πρασίνου για κάθε κάτοικο με δυνατότητες παραμονής, περιπάτου, άσκησης, αναψυχής και εξοικείωσης με την φύση.

9. Η συμβολή του πρασίνου στην ανάδειξη της πολιτιστικής, αισθητικής και ιστορικής αξίας της πόλης.

10. Η φύτευση δωμαίων, ταρατσών, αύλιων χώρων σχολικών μονάδων και δημοτικών κτιρίων, με την υποστήριξη ορθών γεωπονικών πρακτικών.

11. Η προστασία των υδατικών πόρων και του υδρογραφικού δικτύου.

12. Η προστασία και επαύξηση της βιοποικιλότητας. Στα πλαίσια προστασίας και ενίσχυσης των φυσικών οικοσυστημάτων επιδιώκεται η ενίσχυση και αποτελεσματική προστασία του πρασίνου, με την επιλογή ειδών προσαρμοσμένων στις τοπικές συνθήκες, τη διαφύλαξη μεγάλων επιφανειών πρασίνου που συνδέονται μεταξύ τους με λωρίδες πρασίνου και επιτρέπουν την απρόσκοπτη μετακίνηση των ειδών από τον ένα χώρο στον άλλο, την επιλογή των κατάλληλων φυτών για κάθε επιφάνεια, καθώς και τη χρήση βιολογικής κηποτεχνίας χωρίς τη χρήση φυτοφαρμάκων και χημικών λιπασμάτων.

13. Η ουσιαστική βελτίωση του μικροκλίματος μέσω της χρήση πρασίνου.

14. Η πρόνοια για την πανίδα που διαβιεί στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου.

15. Η εξασφάλιση ισοκατανομής του πρασίνου στην πόλη και της πρόσβασης σε αυτό, σε όλες αδιακρίτως τις κοινωνικές και οικονομικές ομάδες.

16. Η διασφάλιση της πρόσβασης στη πληροφόρηση και την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση.

17. Η οικονομική ανάπτυξη και η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας που σχετίζονται με δράσεις για την προστασία, τη διαχείριση και ανάδειξη των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

18. Ο σεβασμός των διεθνών και εθνικών συνθηκών και αρχών που σχετίζονται με το αστικό πράσινο.

19. Η διασφάλιση των διοικητικών δομών, των οικονομικών πόρων και του στρατηγικού σχεδιασμού που απαιτούνται για την επίτευξη των αρχών και των στόχων του παρόντα Κανονισμού Πρασίνου.

Βασικές αρχές για την επίτευξη των παραπάνω αποτελούν:

1. Η αρχή της αντιστάθμισης που έχει ως σκοπό να φέρει σε αρμονία την προστασία του περιβάλλοντος με τις ανάγκες των πολιτών για χρήση και εκμετάλλευσή του.

2. Η αρχή ο «ρυπαίνων πληρώνει» η οποία δεν αποτελεί μόνο ένα απλό μέσο καταλογισμού του κόστους τυχόν φθοράς ή καταστροφής, αλλά αναδεικνύει την έννοια της ευθύνης που έχει κάθε πολίτης για τη διαφύλαξη του περιβάλλοντος, καθώς και το γεγονός ότι το περιβάλλον δεν πρέπει να θεωρείται αγαθό που προσφέρεται δωρεάν και μπορεί ο καθένας να το σπαταλά ελεύθερα και χωρίς συνέπειες.

Άρθρο 5. Αρμόδιες Υπηρεσίες

Η ανάπτυξη, προστασία και διαχείριση του αστικού – περιαστικού πρασίνου περιλαμβάνει κάθε μορφής βλάστηση όπως δέντρα, θάμνους, πολυετή και εποχιακά φυτά και χλοοτάπητες που βρίσκονται στους δημόσιους χώρους πρασίνου σε πλατείες, πάρκα, πεζόδρομους, πεζοδρόμια, τρίγωνα, άλση και παιδικές χάρες στα εσωτερικά όρια του Δήμου Μυτιλήνης .

Αρμόδια υπηρεσία για τη διατήρηση, ανάπτυξη και διαχείριση της βλάστησης με κατάλληλες καλλιεργητικές φροντίδες και σύμφωνα με τις αρχές και τις γνώσεις της κηποτεχνίας, είναι το Τμήμα Περιβάλλοντος και Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 6. Πεδίο προστασίας – Μέτρα προστασίας

6.1 Προστασία και διατήρηση υφιστάμενου πρασίνου

1. Ο Δήμος Μυτιλήνης προστατεύει και φροντίζει το υφιστάμενο δημόσιο πράσινο. Μεριμνά για τη διατήρηση σε καλή κατάσταση όλων των φυτικών ειδών και κάθε χώρου πρασίνου, ανεξάρτητα με το μέγεθός του.

2. Κάθε φυτοτεχνική εργασία, καθώς και κάθε εργασία συντήρησης του πρασίνου θα υλοποιείται με την ελάχιστη δυνατή επέμβαση στη φυσική βλάστηση και στην αστική φύση.

3. Ο Δήμος Μυτιλήνης οφείλει:

α) να σχεδιάζει ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε ήδη υπάρχοντες χώρους πρασίνου και χώρους ανάπλασης,

β) να οργανώνει εκδηλώσεις για το πράσινο και να αναπτύσσει δραστηριότητες που στοχεύουν στην αύξηση του αριθμού και στην προστασία των ειδών της τοπικής χλωρίδας και πανίδας,

γ) να συνεργάζεται με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς που διαχειρίζονται χώρους πρασίνου εντός των ορίων του Δήμου,

δ) να συνεργάζεται με τοπικούς Συλλόγους που στις καταστατικές τους αρχές προβλέπονται δράσεις που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος, προκειμένου να εκπονήσει Τεύχος Οδηγιών για την προστασία της χλωρίδας και πανίδας της περιοχής ευθύνης του

ε) να ενεργοποιεί τα αρμόδια δημοτικά όργανα και την Αστυνομία για τη διαφύλαξη των χώρων πρασίνου.

6.2 Αύξηση του πρασίνου στην πόλη

Ο Δήμος Μυτιλήνης θέτει σε προτεραιότητα τη δημιουργία νέων χώρων δημοσίου πρασίνου. Δεσμεύεται για τη λήψη μέτρων εξεύρεσης νέων χώρων για πράσινο, για την προώθηση της απαλλοτρίωσης επιφανειών με βάση συγκεκριμένα κριτήρια, για την αξιοποίηση εναλλακτικών τρόπων αύξησης του πρασίνου, για την ενοποίηση ακαλύπτων χώρων, καθώς και να αξιοποιήσει κάθε δυνατότητα που προβλέπει η υφιστάμενη νομοθεσία για να επιτευχθεί απρόσκοπτα η διεκδίκηση δημοτικών ελεύθερων χώρων από καταπατητές.

Άρθρο 7. Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου.

Ο Κανονισμός Πρασίνου περιλαμβάνει κανόνες σχεδιασμού των διαμορφωμένων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, τη διαχείριση της βλάστησης, τις μεθόδους κηποτεχνίας, την ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του κοινού για την προστασία του αστικού πρασίνου, κ.λπ.

Επίσης, περιγράφει τα πλαίσια οριοθέτησης των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών, περιλαμβάνει μεταξύ άλλων διατάξεις για την επιτρεπτές ενέργειες και τους περιορισμούς στη χρήση

τους, για την προστασία, ορθή χρήση και λειτουργία τους, καθώς και τις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Άρθρο 8. Υιοθεσία χώρων πρασίνου - Εθελοντισμός – Ευαισθητοποίηση – Κοινωνική Πολιτική

8.1 Πρόσβαση στην πληροφόρηση και περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση

1. Ο Δήμος Μυτιλήνης δεσμεύεται να βοηθήσει την ενεργό συμμετοχή του πολίτη σε κάθε περιβαλλοντική δράση (εκπαίδευση, εκδηλώσεις, εκθέσεις, ημερίδες, βραβεία), την προώθηση οικολογικών πολιτικών, την καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης, την ευαισθητοποίηση σε κάθε καταστροφή και τη στήριξη του καθένα που φροντίζει το πράσινο στη γειτονιά και στην ιδιοκτησία του.

2. Ο Δήμος Μυτιλήνης οφείλει να συμβάλλει ουσιαστικά στην αειφόρο ανάπτυξη της πόλης του και ειδικότερα στη δημιουργία μιας πράσινης πόλης, έτσι ώστε να μετουσιώσει κάθε κάτοικο της πόλης σ' έναν ενεργό, «πράσινο» δημότη με:

α) την ανάπτυξη της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (εκπαιδευτικές δράσεις στα σχολεία που στοχεύουν στην ανάδειξη των ιδεών των μαθητών για μια πιο πράσινη πόλη και στην ενεργή συμμετοχή τους σε δενδροφυτεύσεις),

β) την προώθηση του εθελοντισμού (ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών περιβάλλοντος.

γ) την ενεργοποίηση των πολιτών με την «ΥΙΟΘΕΣΙΑ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΧΩΡΩΝ» από συλλόγους, σχολεία, επιχειρήσεις, συμμετοχή των πολιτών στη χαρτογράφηση των προβλημάτων, ευαισθητοποίηση των πολιτών για τις φθορές στους κοινόχρηστους χώρους όπως περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 9.1,

δ) την καθιέρωση Ετήσιας Εβδομάδας Πρασίνου (συγκρότηση Οργανωτικής Επιτροπής από προσωπικότητες, διενέργεια σχολικού διαγωνισμού έκθεσης και ζωγραφικής και μουσικών εκδηλώσεων σε χώρους πρασίνου, βράβευση του «Πράσινου Κτιρίου της Χρονιάς», επετειακή έκδοση για έναν ελεύθερο χώρο κάθε χρόνο).

3. Ο Δήμος Μυτιλήνης υποστηρίζει τα πράσινα δώματα και ταράτσες, τα πράσινα μπαλκόνια, τις πράσινες όψεις και τις πράσινες μεσοτοιχίες, με τις ακόλουθες δράσεις:

α) Με ειδικές εκστρατείες ενημέρωσης, με οικονομικά κίνητρα (όπως π.χ. ελαφρύνσεις από τέλη κ.λ.π.)

β) Με τη φροντίδα για την ανάπτυξη και διασπορά της σχετικής τεχνογνωσίας

γ) Με τη διοργάνωση «ανθοκομικής έκθεσης» που θα λαμβάνει χώρα το μήνα Μάιο, ή Οκτώβριο κάθε έτους

δ) Με τη διοργάνωση ετήσιων διαγωνισμών για τα καλύτερα πράσινα δώματα και ταράτσες, πράσινα μπαλκόνια, πράσινες όψεις και πράσινες μεσοτοιχίες με απονομή βραβείων.

8.2 Υιοθεσία χώρων πρασίνου

Ο Δήμος Μυτιλήνης έχοντας ως πρωταρχικό σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών, την καθιέρωση της συλλογικής περιβαλλοντικής ευθύνης, την ενίσχυση του αισθήματος σεβασμού του κοινόχρηστου χώρου, τη διαπαιδαγώγηση και την εν γένει αλλαγή νοοτροπίας των δημοτών σε σχέση με τον δημόσιο χώρο, δύναται να παραχωρήσει με προϋποθέσεις προς «υιοθεσία» κοινόχρηστους χώρους πρασίνου σε συλλογικούς φορείς.

Η παραχώρηση αυτή δεν αναιρεί επ' ουδενί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του εκάστοτε αστικού κοινόχρηστου χώρου πρασίνου.

Μετά από απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου (Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης), δύναται να «υιοθετηθούν» πάρκα, αλσύλλια, νησίδες, και γενικά κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου από ομάδες πολιτών, επιτροπές περιοίκων, από συλλόγους, κινήματα πολιτών, από τοπικούς πολιτιστικούς συλλόγους, συλλόγους γονέων και κηδεμόνων, σχολικές επιτροπές, και γενικά από κάθε συλλογικό φορέα, ιδρύματα, επιχειρήσεις κ.λπ. χωρίς απώτερο κερδοσκοπικό όφελος και οικονομική εκμετάλλευσή τους, οι οποίοι θα αναλάβουν τη συντήρηση, επιμέλεια και φροντίδα του συγκεκριμένου χώρου. Οι ανωτέρω συλλογικοί φορείς θα πρέπει να έχουν

καταστατικό ίδρυσης και λειτουργίας και να ορίζουν υποχρεωτικά έναν εκπρόσωπό τους για το σκοπό αυτό.

Η «υιοθέτηση» αυτή δεν αποτελεί παραχώρηση χρήσης και δεν αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του οποιοδήποτε χώρου αλλά αφορά αποκλειστικά και μόνο τη φροντίδα του πρασίνου, ενώ η αρμόδια υπηρεσία πρασίνου παρέχει την ανάλογη τεχνογνωσία και κάθε άλλη συνδρομή, όποτε και εφόσον της ζητηθεί και εποπτεύει την επιμελή φροντίδα του χώρου. Μετά την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου, η υπηρεσία πρασίνου απαλλάσσεται από την υποχρέωση φροντίδας και συντήρησής του, η οποία είναι πλέον υποχρέωση αποκλειστικά των ανωτέρω συλλογικών φορέων.

Η απόφαση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου του δήμου για την παραχώρηση φροντίδας κοινόχρηστου χώρου πρασίνου μπορεί να ανακληθεί άμεσα οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Επίσης ανακαλείται άμεσα σε περίπτωση διαπίστωσης εγκατάλειψης του «υιοθετημένου» κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, κακής συντήρησης, ελλιπούς φροντίδας, κ.λπ., μετά από σχετική εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας πρασίνου.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο ανάδοχος οφείλει:

- Να καθαρίζει τον χώρο «υιοθεσίας» τουλάχιστον δυο (2) φορές την εβδομάδα.
- Να φυτεύει λουλούδια στα υπάρχοντα παρτέρια.
- Να φροντίζει τα λουλούδια και φυτά του πάρκου (πότισμα, βοτάνισμα, κλάδεμα κ.τ.λ.).
- Να κουρεύει τον χλοοτάπητα τους εαρινούς, θερινούς και φθινοπωρινούς μήνες σε περίπτωση που ο χώρος διαθέτει χλοοτάπητα.
- Να φυτεύει δέντρα, αφού προηγηθεί γραπτό αίτημα και έγκριση από το τμήμα Πρασίνου.
- Να ενημερώνει εγγράφως την υπηρεσία Πρασίνου για την παραίτησή του από την υιοθεσία.

Δεν επιτρέπεται

- Να εκμεταλλεύεται με οποιοδήποτε κέρδος το πάρκο (π.χ. τοποθέτηση καντίνας, εισιτηρίου εισόδου, κ.τ.λ.).
- Να μεταβιβάσει σε τρίτον την φροντίδα του πάρκου.
- Να προβεί σε οποιαδήποτε παρέμβαση στο πάρκο και οποιαδήποτε κατασκευή χωρίς την έγκριση του Δήμου.

Αρμόδια υπηρεσία για την επικοινωνία - συνεργασία του Δήμου με τον ιδιώτη, όπως περιγράφεται με τα ανωτέρω, ορίζεται η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης. Με απόφασή της, θα απονέμεται στις 5 Ιουνίου κάθε έτους (παγκόσμια ημέρα περιβάλλοντος) σχετικός έγγραφος έπαινος στον ανάδοχο του καλύτερου υιοθετημένου χώρου πρασίνου.

Ο Δήμος Μυτιλήνης αναλαμβάνει την παροχή νερού και ρεύματος, την αποκατάσταση ζημιών από βανδαλισμούς, την αποκομιδή των απορριμμάτων, την παροχή λιπασμάτων για τη λίπανση του πάρκου και όποτε είναι εφικτό την παροχή φυτικού υλικού (εποχιακά άνθη, δένδρα, θάμνους), την κατασκευή της πινακίδας υιοθεσίας του πάρκου (μορφή, διαστάσεις) και την στήριξη των παρεμβάσεων του αναδόχου.

8.3 - Πράσινο και κοινωνική πολιτική

Τα προϊόντα ξυλείας που προέρχονται από κοπές δέντρων ή κλαδεμάτων που διενεργεί το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης, συγκεντρώνονται σε χώρους που θα υποδεικνύονται από την υπηρεσία και με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου θα μπορούν να διατίθενται δωρεάν σε άπορους, τους οποίους υποδεικνύουν οι κοινωνικές υπηρεσίες του Δήμου.

Άρθρο 9. Αρμοδιότητες- Καθήκοντα.

Η ανάπτυξη, προστασία και διαχείριση του αστικού – περιαστικού πρασίνου περιλαμβάνει κάθε μορφής βλάστηση όπως δέντρα, θάμνους, πολυετή και εποχιακά φυτά και χλοοτάπητες που βρίσκονται στους δημοτικούς διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου σε πλατείες, πάρκα, άλση, παρτέρια, πεζόδρομους, πεζοδρόμια, τρίγωνα, διαχωριστικές νησίδες οδών, παιδικές χάρες, κ.λπ., εντός

των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης.

Στα πλαίσια του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου και σύμφωνα με τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης, η συντήρηση και φροντίδα των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, είναι μέριμνα του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος.

Η αρμόδια υπηρεσία πρασίνου του δήμου:

Καταρτίζει και εφαρμόζει λεπτομερή ετήσια προγράμματα φυτεύσεων, συντήρησης, ποτίσματος και φυτοπροστασίας των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου στα γεωγραφικά όρια του δήμου μας.

Διενεργεί με τα κατάλληλα συνεργεία και τα τεχνικά μέσα το έργο της κηποτεχνίας και συστηματικής περιοδικής συντήρησης πρασίνου των κοινόχρηστων χώρων του δήμου μας (χορτοκοπή, κλάδευση θάμνων και δέντρων, κ.λπ.) σύμφωνα με τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης.

Προγραμματίζει τα κατάλληλα περιοδικά προγράμματα επεμβάσεων, λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει η διαχείριση του φυτικού υλικού στο σύνολό του, αλλά και σε κάθε μεμονωμένο φυτικό είδος.

Εμπλουτίζει την υπάρχουσα ποικιλία φυτών στους διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου με είδη επιλεγμένα από τη τοπική χλωρίδα, πραγματοποιώντας φυτεύσεις δέντρων, θάμνων, πολυετών και ετησίων ανθόφυτων σε ανθόνες, καθώς και με επισπορά χλοοτάπητα όπου απαιτείται.

Φυτεύει νέα δένδρα στα πεζοδρόμια όπου έχουν επισημανθεί κενά και ελλείψεις, αντικαθιστώντας παράλληλα τα ήδη γερασμένα, ξηρά και ασθενή δέντρα.

Συντηρεί τα δίκτυα αυτόματης άρδευσης σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου. Σχεδιάζει τον τρόπο άρδευσης των χώρων αυτών και την εγκατάσταση δικτύων αυτόματου ποτίσματος όπου κρίνεται απαραίτητο, με κύριο μέλημα την ορθή διαχείριση του νερού.

Συντηρεί συστηματικά κατά την κλαδευτική περίοδο με κλαδέψεις τα χαμηλά δένδρα των κοινόχρηστων χώρων και πραγματοποιεί επεμβάσεις στις παρόδιες δενδροστοιχίες.

Κλαδεύει υψηλά δένδρα με χρήση ανυψωτικών μηχανημάτων σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους και τις δενδροστοιχίες, θέτοντας προτεραιότητα στα δέντρα που θεωρούνται επικίνδυνα για την δημόσια ασφάλεια ενώ για τα υπόλοιπα ακολουθείται το τακτικό και έκτακτο πρόγραμμα κλαδεύσεων.

Συντηρεί και αναπτύσσει το πράσινο στους εξωτερικούς χώρους των δημοτικών κτιρίων και κοινόχρηστων χώρων και τους εμπλουτίζει με κατάλληλο φυτικό υλικό.

Φροντίζει για την προστασία των δέντρων και των φυτών από εχθρούς και ασθένειες, με έμφαση στις βιολογικές μεθόδους αντιμετώπισής τους.

Φροντίζει για την αποκομιδή των φυτικών υπολειμμάτων, των κλαδιών και των υποπροϊόντων που παράγονται από τις εργασίες συντήρησης πρασίνου.

Πραγματοποιεί ελέγχους για περιστατικά παράνομης κλάδευσης και υλοτόμησης, αφαίρεσης φυτικού υλικού, αυθαίρετων παρεμβάσεων στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, κ.λπ.

Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση των φθορών και ζημιών σε δημοτικούς χώρους πρασίνου.

Διεκπεραιώνει αιτήματα συνδημοτών μας για χορτοκοπή, κλαδέματα δένδρων, αρδευτικές εργασίες κ.λπ., στους κοινόχρηστους χώρους και στις δενδροστοιχίες του δήμου μας, εκτελώντας τις απαιτούμενες αυτοψίες.

Τηρεί αρχείο καταγραφής των υφιστάμενων χώρων πρασίνου του δήμου και των εργασιών που πραγματοποιούνται σε αυτούς.

Μεριμνά για τη γνωστοποίηση του παρόντος κανονισμού, όπως προβλέπει το άρθρο 79 παρ. 4 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/8.6.2006) και την αναδημοσιοποίησή του σε τακτά χρονικά διαστήματα, μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Μυτιλήνης και με κάθε άλλο πρόσφορο μέσο.

Εξασφαλίζει τις κατάλληλες συνθήκες εργασίας και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για την διασφάλιση της ασφάλειας και την υγείας του προσωπικού, παρέχοντας τον απαραίτητο εξοπλισμό καθώς και τα προβλεπόμενα μέσα ατομικής προστασίας.

Συντάσσει μελέτες προμήθειας μηχανημάτων πρασίνου, ανταλλακτικών, φυτικού υλικού, αρδευτικών υλικών και μικροεργαλείων συντήρησης πρασίνου. Εισηγείται την αναγκαιότητα ανάθεσης

εποχιακών φυτοτεχνικών εργασιών σε τρίτους και συντάσσει τις αντίστοιχες μελέτες για την εκτέλεση εργασιών και έργων πρασίνου.

Ασκεί την επίβλεψη των εργολαβιών και εργασιών του Τμήματος Πρασίνου που εκτελούνται από τρίτους.

Προβαίνει στην μελέτη και κατασκευή έργων πρασίνου μικρής κλίμακας με αυτεπιστασία, σε συνεργασία με συναρμόδιες υπηρεσίες του δήμου μας.

Επεμβαίνει με προγράμματα ανάπλασης στην ανανέωση του σχεδιασμού και της φύτευσης σε υπάρχοντες χώρους πρασίνου ώστε να εξασφαλίζονται οι αναγκαίοι χώροι πρασίνου, αναψυχής και ψυχαγωγίας σε κάθε γειτονία και σε κάθε Τοπική Κοινότητα του δήμου μας.

Συνεργάζεται με τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, για την εκπόνηση μελετών, επιβλέψεων και εκτέλεση έργων πρασίνου που αφορούν στη δημιουργία αναγκαίων υποδομών εγκατάστασης αρδευτικών συστημάτων, φυτεύσεων νέων χώρων, επεκτάσεων, αναπλάσεων και αναδιαμορφώσεων, σύμφωνα με τις αρχές της γεωπονικής επιστήμης.

Προβαίνει σε ετήσιο απολογισμό ενεργειών και εργασιών που πραγματοποιήθηκαν από το τμήμα, καθώς και στατιστικά στοιχεία των παραβάσεων και κυρώσεων που επιβλήθηκαν σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, σε συνεργασία με τα αρμόδια τμήματα του Δήμου.

Συνεργάζεται με συλλόγους, σωματεία και μαθητές σχολείων και συντονίζει και οργανώνει εθελοντικές δράσεις και πρωτοβουλίες.

Άρθρο 10. Ποσοτικά χαρακτηριστικά υφιστάμενου δημοτικού πρασίνου.

10.1. - Μεγάλοι χώροι πρασίνου.

Μεγάλοι χώροι πρασίνου είναι εκείνοι με έκταση μεγαλύτερη των 8.000 μ². στους οποίους μπορεί να συμπεριλαμβάνονται χώροι για αθλητικές δραστηριότητες ή δραστηριότητες αναψυχής. Η βλάστησή τους αποτελείται κυρίως από ψηλό πράσινο, είτε είναι αυτοφυής, είτε αποτέλεσμα φυτεύσεων.

10.2 - Μικροί χώροι πρασίνου (πράσινο γειτονιάς).

Μικροί χώροι πρασίνου είναι εκείνοι με έκταση μικρότερη των 8.000 μ². στους οποίους μπορεί να συμπεριλαμβάνονται χώροι για αθλητικές δραστηριότητες ή δραστηριότητες αναψυχής και οι οποίοι είναι συνήθως ενταγμένοι στον ιστό της γειτονιάς. Μικροί χώροι πρασίνου είναι και οι μικρές και μεγάλες πλατείες των Δημοτικών Διαμερισμάτων, οι πεζόδρομοι, οι κλίμακες, οι νησίδες των δρόμων και τα πεζοδρόμια. Η βλάστησή τους αποτελείται από δέντρα, θάμνους και ετήσια και πολυετή καλλωπιστικά φυτά.

Άρθρο 11. Καταγραφή και στατιστικά δεδομένα των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

Η καταγραφή, η αξιολόγηση και η παρακολούθηση των υφιστάμενων αστικών-περιαστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου γίνεται με μέριμνα του Τμήματος Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης. Κάθε χώρος πρασίνου αποτυπώνεται, αξιολογείται και καταχωρείται σε καταστάσεις (συνολικά και σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα) όπου ορίζονται η ονομασία του, η ακριβής τοποθεσία του, τα όριά του, και λοιπά στατιστικά στοιχεία.

Προβλέπεται να γίνεται σταδιακή επικαιροποίηση των καταστάσεων με την καταχώρηση κάθε νέου χώρου πρασίνου και με επιπρόσθετα δεδομένα που είναι χρήσιμα για το κοινό όπως προσβασιμότητα, κανονισμός και ώρες λειτουργίας, τύπος και είδη βλάστησης, παροχές (π.χ. παιδικές χαρές, μονοπάτια περιπάτου, ποδηλατοδρόμοι, υπαίθρια θέατρα, μικροί βοτανικοί κήποι, αστικός εξοπλισμός, κ.λπ.).

Για την καταγραφή και συγκέντρωση των παραπάνω στατιστικών δεδομένων ο Δήμος Μυτιλήνης μπορεί να συνεργάζεται και με εθελοντές.

Τα στατιστικά δεδομένα και ο κατάλογος των δημοτικών διαμορφωμένων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου είναι διαθέσιμος σε όλους τους ενδιαφερόμενους προς ενημέρωση:

- σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης.
- σε έντυπη μορφή και τηρούνται από το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου μας.

Το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων δεν επεμβαίνει σε χώρους που δεν είναι καταχωρημένοι στον παραπάνω κατάλογο των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου όπως σε νοσοκομεία, ιερούς ναούς, στρατόπεδα, κ.α.

Άρθρο 12. Σχεδιασμός χώρων πρασίνου – Διαχείριση βλάστησης

12.1 Σχεδιασμός χώρων πρασίνου

Η Υπηρεσία Πρασίνου στόχο έχει να διαχειρίζεται τους υφιστάμενους χώρους πρασίνου και να τους διαμορφώνει σε πόλους έλξης για το κοινό με:

-Σχεδιασμό νέων χώρων πρασίνου, με βιοκλιματικά κριτήρια που θα έχουν στόχο να προσφέρουν συνθήκες οπτικής**, ηχητικής*** και θερμικής**** άνεσης στους επισκέπτες.

-Συντήρηση και ανανέωση του εξοπλισμού των υφιστάμενων πάρκων, σύμφωνα με οικολογικά κριτήρια, με στόχο να προσφέρουν τις συνθήκες οπτικής, ηχητικής και θερμικής άνεσης στους επισκέπτες.

**Οπτική άνεση: οπτική ευχαρίστηση με συνθέσεις λουλουδιών, φροντισμένα δένδρα και θάμνους, παρουσία του υδάτινου στοιχείου, θέα του ουρανού, ευχάριστες συνθήκες φωτισμού, συνθήκες καθαριότητας και κατάλληλου εξοπλισμού.

***Ηχητική άνεση: μείωση των θορύβων από τροχοφόρα μέσω της βλάστησης, ήχοι τρεχούμενου νερού και φυσικοί ήχοι.

****Θερμική άνεση: σκίαση, δροσισμός και αερισμός το καλοκαίρι, ηλιασμός και προστασία από κρύο και βροχή το χειμώνα, γενικά ένα ευχάριστο μικροκλίμα, με τη βοήθεια της βλάστησης, του υδάτινου στοιχείου και τη χρήση των κατάλληλων υλικών και σχημάτων, την αποφυγή του μπετόν και την προτίμηση σε υδροπερατά υλικά για τις επιφάνειες, όπως χώμα ή χαλίκι.

- Σήμανση των πάρκων του Δήμου με σχεδιασμένες ομοιόμορφα καλαίσθητες πινακίδες.

Στις πινακίδες που θα πρέπει να φέρουν το λογότυπο του Δήμου, θα αναγράφονται υποχρεώσεις, περιορισμοί και χρήσιμες πληροφορίες (ενδεικτικά ώρες λειτουργίας, χρήσιμα τηλέφωνα επικοινωνίας για το κοινό, κανόνες υγιεινής, η επιτρεπτή ή μη είσοδος των ζώων συντροφιάς κλπ.).

- Δημιουργία ευχάριστων χώρων παραμονής.

Για το σκοπό αυτό λαμβάνεται μέριμνα ώστε οι χώροι πρασίνου:

- α. να είναι καθαροί, χωρίς σκουπίδια και μπάζα,
 - β. να είναι ελεύθεροι από παρκαρισμένα αυτοκίνητα και γενικά αντικείμενα ξένα προς τη λειτουργία τους,
 - γ. να διαθέτουν προσβάσιμα μονοπάτια και περιποιημένα παγκάκια σε επιλεγμένες θέσεις και σε επαρκή αριθμό,
 - δ. να διαθέτουν πιστοποιημένες, ασφαλείς και καλά συντηρημένες παιδικές χαρές και
 - ε. να προσφέρουν τη δυνατότητα άσκησης δίπλα στη φύση.
- Την επέκταση της ημερήσιας χρονικής διάρκειας χρήσης των χώρων πρασίνου και πέραν της δύσης του ηλίου, ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες του χρόνου δημιουργώντας τις ασφαλείς συνθήκες με φωταγώγηση των χώρων πρασίνου, κ.λπ.

12.2 Διαχείριση βλάστησης

Το τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων μεριμνά για:

- την συντήρηση, διαχείριση και προστασία των υφιστάμενων φυτών δέντρων και χλόης σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου,
- τη φύτευση και διαχείριση χλοοτάπητα, φυτών και δέντρων σε νέους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και σε αναπλάσεις υπαρχόντων,
- τη διαχείριση και αφαίρεση των επικίνδυνων και ακατάλληλων φυτών και δέντρων,
- τη διαχείριση της παρόδιας βλάστησης στους χώρους πρασίνου για την διασφάλιση της κίνησης πεζών και οχημάτων,

- την εκπόνηση και εφαρμογή προγράμματος σταδιακής αντικατάστασης ώριμων γερασμένων δέντρων.

Άρθρο 13. Μέθοδοι Κηποτεχνίας/Διαχείρισης Πρασίνου

Το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων είναι αρμόδιο για:

1. την εισαγωγή των μεθόδων βιολογικής κηποτεχνίας (θρέψη, λίπανση και καταπολέμηση εχθρών),
2. την ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση των φυτικών υπολειμμάτων και των άλλων υλικών που παράγονται από τις κηποτεχνικές εργασίες (κομποστοποίηση).

Άρθρο 14. Προστασία των δένδρων.

Προστατευόμενα θεωρούνται όλα ανεξαιρέτως τα δένδρα που φύονται στους αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου (δενδροστοιχίες, άλση, πάρκα, νησίδες κ.λπ.) του Δήμου Μυτιλήνης ανεξαρτήτως του μεγέθους, του είδους ή άλλων χαρακτηριστικών τους.

Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία πρέπει να μεριμνά ώστε να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα προστασίας του φυτικού υλικού όπως :

- A. την στήριξη του κορμού σε νεαρά φυτά και δενδρύλλια.
- B. την περίφραξη του κορμού για την αποτροπή ζημιών κατά τη διενέργεια οικοδομικών εργασιών.
- Γ. την χρήση κατάλληλου φυτοχώματος με προσμείξεις οργανικών ουσιών σε επανεπιχώσεις ανοιγμάτων στην προστατευόμενη περιοχή των ριζών των δέντρων για την εξασφάλιση της ισορροπίας θρεπτικών ουσιών.
- Δ. την αποτροπή της υποβάθμισης του πρασίνου, ιδίως στην περίπτωση που η υλοποίηση κάποιου έργου του Δήμου Μυτιλήνης αναλαμβάνεται από ανάδοχο ιδιώτη, φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Άρθρο 15. Αιτήματα Δημοτών

α. Το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης δέχεται μεγάλο αριθμό αιτημάτων δημοτών που αφορούν κοπές δέντρων, κλαδεύσεις, φυτεύσεις κ.λπ. σε κοινόχρηστους χώρους. Το κάθε αίτημα καταγράφεται, ελέγχεται από την αρμόδια υπηρεσία, αξιολογείται η αναγκαιότητα, ο βαθμός προτεραιότητας και προγραμματίζεται η υλοποίησή του (μετά τη λήψη σχετικής απόφασης σε περίπτωση κοπής). Ιδιαίτερα για τις κλαδεύσεις των υψηλών δέντρων που βρίσκονται κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια, η κλάδευση γίνεται σε συνεργασία με τη ΔΕΗ.

β. Τα αιτήματα που αφορούν συμβουλές για διαμορφώσεις και φυτεύσεις σε ιδιωτικούς ή σε κοινόχρηστους χώρους πολυκατοικιών, μπορούν να απαντώνται από το Τμήμα Πρασίνου & Κοιμητηρίων

γ. Για αιτήματα που αφορούν κοπή δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους η διαδικασία περιγράφεται στο άρθρο 22 του παρόντος κανονισμού.

δ. Στα αιτήματα που γίνονται δεκτά και αφορούν κοπές δέντρων σε κοινόχρηστους, τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, η οποία δημιουργεί υποχρέωση στον αιτούντα να αποκαταστήσει το φυτικό υλικό που θα αφαιρεθεί.

δ.1. Βασικός κανόνας ορίζεται η αντικατάσταση του φυτικού υλικού στην διπλάσια ποσότητα από αυτή που χάνεται, κατά προτεραιότητα στον ίδιο χώρο. Εάν είναι ανέφικτη η αναπλήρωση του φυτικού υλικού στον ίδιο χώρο, τότε αυτό αντικαθίσταται κατά σειρά στην ευρύτερη περιοχή ή στην ίδια συνοικία ή στην ίδια δημοτική ενότητα.

δ.2. Την αξία, το είδος, την ποιότητα κ.λπ. του φυτικού υλικού που χάνεται και αυτού που πρέπει να αντικατασταθεί, προσδιορίζει το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων, τα οποία και γνωστοποιεί στον αιτούντα ορίζοντας σχετική προθεσμία .

δ.3. Ο αιτών μπορεί, μετά την ως άνω υπόδειξη της Υπηρεσίας, να αγοράσει ο ίδιος το φυτικό υλικό που πρέπει να αντικατασταθεί και να το φυτεύσει ο ίδιος σε σημείο που θα καθορίσει το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων. Σε αυτή την περίπτωση απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του προστίμου του σε ποσοστό 50%. Στην περίπτωση που ο αιτών με δική του πρωτοβουλία αντικαταστήσει το φυτικό υλικό στην διπλάσια ποσότητα (X2) από αυτό που χάθηκε ή πρόκειται να

απωλεσθεί, απαλλάσσεται από κάθε άλλο πρόστιμο ή κύρωση.

Τονίζεται ότι η αναφορά στην διπλάσια ποσότητα (X2) δεν αναφέρεται αποκλειστικά στον αριθμό των προς αντικατάσταση φυτικών ειδών αλλά συμπεριλαμβάνει και το μέγεθος αυτών. Για τον λόγο αυτό η αρμόδια υπηρεσία θα πρέπει να συγκεκριμενοποιεί σε κάθε περίπτωση σύμφωνης γνώμης της, εκτός του αριθμού (X2) και το μέγεθος του νέου φυτικού υλικού (κατηγορία ύψους, όγκος μπάλας χρώματος) που θα αντικαταστήσει αυτό που χάθηκε.

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην πόλη.

δ.4 Η παραπάνω υποχρέωση από τον ιδιοκτήτη δεν υφίσταται στην περίπτωση που η σχετική αίτηση αφορά την κοπή δέντρου λόγω επικινδυνότητας αυτού, την αποφυγή βλάβης σε κτίρια ή δομικές κατασκευές και κριθεί πλήρως δικαιολογημένη από την υπηρεσία. Στην προκειμένη περίπτωση η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου τηρείται από τον Δήμο.

Άρθρο 16. Κανόνες χρήσης δημόσιου/ δημοτικού χώρου πρασίνου από το κοινό.

Χρήση των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου.

Η χρήση των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη.

Οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τον προορισμό για τον οποίο δημιουργήθηκαν. Για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου πέραν των λειτουργιών για τις οποίες προορίζονται, απαιτείται ή άδεια του αρμοδίου συλλογικού δημοτικού οργάνου όπως προβλέπεται από την αντίστοιχη νομοθεσία.

Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη δυσχερής επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού του, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή ενόχληση των άλλων επισκεπτών του.

Απαγορεύεται η κοπή, η αφαίρεση, η αυθαίρετη φύτευση, η μεταφύτευση, το κλάδεμα, και οποιαδήποτε φθορά ή ρύπανση κάθε φυτικού οργανισμού από οποιοδήποτε κοινόχρηστο χώρο, χωρίς την πρότερη άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας. Η άδεια δεν θα παρέχεται σε καμία περίπτωση, παρά μόνο για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Απαγορεύεται η κλοπή ή η καταστροφή φυτών, που έχουν τοποθετηθεί σε αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου από την αρμόδια υπηρεσία.

Δεν επιτρέπεται η φύτευση ανθέων, θάμνων ή δένδρων επί των πεζοδρομίων και πεζοδρόμων και σε λοιπούς αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, από ιδιώτες και φορείς χωρίς την προηγούμενη άδεια – έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία και σύμφωνα με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές που θα δοθούν ως προς τα είδη και τις θέσεις φύτευσής τους.

Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης έργων για τη συντήρηση, επισκευή δικτύων, νέων παροχών ή λοιπών εργασιών, από Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (Δ.Ε.Υ.Α.Ι., Δ.Ε.Η, Ο.Τ.Ε., κ.λπ.), από συμβαλλόμενες εταιρίες και τους αναδόχους τους ή από ιδιώτες, επιβάλλεται η τήρηση των διατάξεων που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων και τα προβλεπόμενα στον παρόντα κανονισμό. Δεν επιτρέπεται η εκσκαφή επί των πεζοδρομίων που υπάρχουν δενδροστοιχίες καθώς και σε λοιπούς αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, χωρίς την έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας. Η άδεια εκσκαφής χορηγείται στους ενδιαφερόμενους από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο Δήμος Μυτιλήνης διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει να εκδίδεται υπέρ του εγγυητική επιστολή για αποκατάσταση φθοράς στο κοινόχρηστο πράσινο από αναγνωρισμένη τράπεζα ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, η οποία θα επιστρέφεται μετά την πλήρη αποπεράτωση των εργασιών και εφόσον δεν έχουν προκληθεί ζημιές στο υφιστάμενο φυτικό υλικό από την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών. Τα παραπάνω θα πιστοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

Δένδρα που βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους και γειτνιάζουν ή εφάπτονται με το υπέργειο δίκτυο ηλεκτροδότησης και τους αγωγούς της Δ.Ε.Η. ή εμποδίζουν το έργο άλλων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, την ορατότητα φωτεινών σηματοδοτών και άλλων ρυθμιστικών πινακίδων, θα κλαδεύονται ή

θα αφαιρούνται κατά περίπτωση, από τους αρμόδιους οργανισμούς/εταιρίες/φορείς και υπηρεσίες (π.χ. Τροχαία, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Περιφέρεια, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λπ.) και τους αναδόχους τους, κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης της υπηρεσίας πρασίνου του δήμου και υπό την επίβλεψη των στελεχών της, εφόσον έχουν εξασφαλιστεί εκ των προτέρων οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις για κάθε ενέργεια.

Στην περίπτωση που απαιτείται να καταστραφούν μερικώς ή ολικώς χώροι πρασίνου, οι παραπάνω φορείς ή οι εταιρείες, κ.λπ., πέραν της έκδοσης των απαιτούμενων αδειών τομής κοινόχρηστων χώρων, οφείλουν πριν την έναρξη των εργασιών να ενημερώσουν τη αρμόδια υπηρεσία πρασίνου και να αποκαταστήσουν όλες τις τυχόν προκληθείσες βλάβες και φθορές με δική τους ευθύνη και δαπάνη, κατόπιν σχετικής συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου, αμέσως μετά το πέρας εκτέλεσης των εργασιών.

Φθορά ή επιβάρυνση αποτελούν και παρακληθείσες βλάβες της προστατευόμενης περιοχής του ριζικού συστήματος. Όσον αφορά τα άλση και τα πάρκα προστατευόμενη περιοχή του ριζικού συστήματος ορίζεται η επιφάνεια του εδάφους κάτω από την κόμη του δέντρου με επιπλέον 1,5 μ. σε δέντρα με κυλινδρική ανάπτυξη κόμης και επιπλέον 5 μ. προς όλες τις κατευθύνσεις.

Δεν επιτρέπεται η φύτευση δέντρων σε δημοτικά νεκροταφεία χωρίς προηγούμενη άδεια – έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία κοιμητηρίων.

Δεν επιτρέπεται η ρύπανση του φυτικού υλικού και του ευρύτερου χώρου πρασίνου (π.χ. η αναγραφή λέξεων ή φράσεων, η απεικόνιση παραστάσεων, γκράφιτι, κ.α.).

Απαγορεύεται η καταστροφή ή η με οποιοδήποτε τρόπο παράνομη μετακίνηση στοιχείων του αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάγκελα, αγάλματα κ.ά.) σε αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου.

Δεν επιτρέπεται η χρήση του αστικού εξοπλισμού των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου π.χ. πεζούλια, παγκάκια κ.λπ., ως χρηστικά αντικείμενα καθημένων πελατών παρακείμενων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κάδων μηχανικής αποκομιδής οικιακών και λοιπών απορριμμάτων σε πάρκα, άλση, παιδικές χαρές και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου.

Άρθρο 17. Επιτρεπτές και μη επιτρεπτές ενέργειες σε δημόσιο/δημοτικό χώρο πρασίνου

Επιτρεπτές ενέργειες.

Επιτρέπονται κατόπιν αιτήματος :

Η απομάκρυνση νεκρού ξύλου και φθαρμένων κλαδιών.

Η απομάκρυνση κλαδιών σε περίμετρο μέχρι 15 εκατοστών κυρίως στα πλαίσια του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης οικιστικών και επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, χώρους εναπόθεσης απορριμμάτων, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής.

Η απομάκρυνση σε μία περίμετρο μέχρι 15 εκατοστών υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες.

Μεταφυτεύσεις προστατευμένων ειδών δέντρων και φυτών επιτρέπονται μόνο όταν είναι δεδομένη η δυνατότητα μεταφύτευσής τους.

Επιτρέπονται οι επεμβάσεις σε τάφους δημοτικών νεκροταφείων (μετά από την απαιτούμενη έγκριση-άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου για τον καθορισμό των επεμβάσεων).

Επιτρέπονται οι επεμβάσεις σε περιοχές νεκροταφείων που είναι αφιερωμένες σε τάφους, μόνο κατόπιν προηγούμενης συνεννόησης με το Τμήμα Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης.

Μη επιτρεπτές ενέργειες σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου.

Δεν επιτρέπεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, η αυθαίρετη φύτευση, το κλάδεμα φυτικού οργανισμού χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας καθώς και οποιαδήποτε φθορά ή ρύπανση.

Φθορά ή επιβάρυνση αποτελούν και οι βλάβες της προστατευόμενης περιοχής του ριζικού συστήματος. Προστατευόμενη περιοχή του ριζικού συστήματος ορίζεται η επιφάνεια του εδάφους κάτω από την κόμη του δέντρου με επιπλέον 1,5 μ. σε δέντρα με κυλινδρική ανάπτυξη κόμης και επιπλέον 5 μ. προς όλες τις κατευθύνσεις.

Η άδεια δεν θα δίνεται σε καμία περίπτωση, παρά μόνο για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Δεν επιτρέπονται ιδίως οι ακόλουθες επιβλαβείς ενέργειες :

1. Η ρύπανση των χώρων πρασίνου με απόρριψη οιονδήποτε απορριμμάτων.
2. Η σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν).
3. Οι εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες.
4. Η τοποθέτηση αγωγών, προβολέων, ηλεκτρολογικών εξοπλισμών, ηλεκτρικών καλωδίων, πινακίων και λοιπού αστικού εξοπλισμού ή και πινακίδων στον κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, πάνω στα δένδρα και στο υφιστάμενο φυτικό υλικό, χωρίς την άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας.
5. Στερεώσεις τεντών και ομπρελών πάνω σε δένδρο, τοποθετήσεις και στερεώσεις αντικειμένων στον κορμό του δένδρου (π.χ. καλωδίων και επιγραφών νέον, ηχείων, προβολέων, λαμπιονιών, σχοινιών, αλυσίδων, πανιών, υφασμάτων, μπουλονιών, καρφιών, κ.λπ.).
6. Η υλοποίηση κάθε είδους εργασιών στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου (π.χ. πεζοδρόμια, διαδρόμους κ.λπ.) από ιδιώτες καταστήματα ή συνεργεία που γειτνιάζουν με αυτούς (π.χ. συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, συνεργεία ελαστικών αυτοκινήτων, συναρμολόγησης επίπλων ή άλλων ειδών κ.λπ.) που προκαλούν ρύπανση στο πράσινο.
7. Το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων και γενικά η αυθαίρετη χρήση δημόσιου νερού.
8. Η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπάζων.
9. Η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων.
10. Το άναμμα φωτιάς για οποιαδήποτε αιτία (ενδεικτικά καύση απορριμμάτων). Επίσης, η απόρριψη αναμμένων τσιγάρων, αποτσίγαρων, εύφλεκτων υλικών, χημικών ή άλλων αντικειμένων, που μπορεί να προκαλέσουν καταστροφές εντός του χώρου πρασίνου.
11. Η χρήση τοξικών χημικών.
12. Η αυθαίρετη εφαρμογή γεωργικών φαρμάκων (εντομοκτόνα, ζιζανιοκτόνα, κ.λπ.).
13. Η καταστροφή ή αφαίρεση του εξοπλισμού άρδευσης.
14. Η φύτευση δένδρου σε πεζοδρόμιο που δεν ανταποκρίνεται στη μελέτη και στις προδιαγραφές της Υπηρεσίας Πρασίνου.
15. Η εκσκαφή σε χώρους των πεζοδρομίων όπου υπάρχουν δενδροστοιχίες, από οργανισμούς ή εταιρίες (ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ.) χωρίς την έγκριση της Υπηρεσίας Πρασίνου. Θάμνοι ή δέντρα που εμποδίζουν την ορατότητα των οδηγών, αλλά και την προσπέλαση των πεζών, θα αφαιρούνται αυτεπάγγελα.
16. Η δημιουργία αυθαίρετων κατασκευών γύρω ή μέσα στις δενδροδόχους και επί του πεζοδρομίου, όπως η τοποθέτηση μεταλλικών σχαρών από ιδιώτες, που δύναται να καταστούν χρηστικές επιφάνειες πάνω στις οποίες παρανόμως αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα για όρθιους και καθημένους πελάτες καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, ή για επισκέπτες γραφείων συλλόγων, ενώσεων κ.λπ.
17. Δεν επιτρέπεται ανάπτυγμα παντός τύπου κινητού ή σταθερού προστεγάσματος, από καταστήματα, που να εμποδίζει την υγιή ανάπτυξη δένδρου υπάρχουσας δενδροστοιχίας ή τη φύτευση νέου δένδρου σε κενή θέση προ υπάρχουσας δενδροστοιχίας.

Επιπλέον μη επιτρεπτές ενέργειες σε χώρο πάρκου

Δεν επιτρέπονται σε χώρο πάρκου:

1. Η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση του εξοπλισμού (αρδευτικά συστήματα, περιφράξεις, όργανα παιδικών χαρών ,κ.λ.π).
2. Η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων.
3. Η πρόκληση θορύβου.
4. Η ελεύθερη κυκλοφορία δεσποζόντων σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων ή η είσοδός τους σε παιδικές χαρές ή το μπάνιο τους σε δημόσια νερά (εξαιρούνται οι σκύλοι –συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες).
5. Η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος ή εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια. Εξαιρούνται τα αναπηρικά αμαξίδια.
6. Η τοποθέτηση τραπεζιών και καθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε χλοοτάπητες, χωρίς την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.
7. Η χρήση σφεντόνων ή εργαλείων ρίψης και πυροβολισμού.

Άρθρο 18. Περιορισμοί στη χρήση

α. Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία μπορεί με απόφασή της να ορίσει ώρες λειτουργίας και να θέτει περιορισμούς για χρήσεις σε ολόκληρο ή σε τμήμα χώρου πρασίνου.

β. Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μπορεί να διαμορφώσει χώρους για ποδήλατο και skateboard.

γ. Οι συνοδοί και ιδιοκτήτες οικόσιτων/κατοικίδιων ζώων οφείλουν γενικότερα να μεριμνούν:

α) για τον καθαρισμό του περιβάλλοντος με την άμεση απομάκρυνση των περιττωμάτων του ζώου, εκτός αν πρόκειται για σκύλο βοήθειας και

β) να γίνεται ο περίπατος των σκύλων πάντα με συνοδό. Για την αποφυγή ατυχημάτων υποχρεούνται κατά τη διάρκεια του περιπάτου να κρατούν το σκύλο τους δεμένο και να βρίσκονται σε μικρή απόσταση από αυτόν. Η ίδια υποχρέωση ισχύει, πέραν του ιδιοκτήτη του, και για τον οποιονδήποτε συνοδό του ζώου. Σε διαφορετική περίπτωση οι παραβάτες θα τιμωρούνται με σχετικό πρόστιμο.

Οι ιδιοκτήτες σκύλων οφείλουν να μεριμνούν, ώστε οι σκύλοι τους να μην ρυπαίνουν τους δημόσιους/δημοτικούς χώρους πρασίνου και να απομακρύνουν άμεσα τα περιττώματά τους συμμορφούμενοι στις απαγορευτικές πινακίδες.

δ. Για τη χρήση των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου πέρα από τον σκοπό για τον οποίο δημιουργήθηκαν όπως π.χ. για εκδηλώσεις, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του εκάστοτε αρμόδιου δημοτικού οργάνου, στην οποία θα ορίζονται οι όροι χρήσης, ανάλογα με την ιδιαιτερότητα του κάθε χώρου, και θα προσδιορίζονται τυχόν τέλη που μπορεί τυχόν να επιβληθούν.

Άρθρο 19. Οικολογικό αντιστάθμισμα (αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου).

Σε περίπτωση καταστροφής χλοοτάπητα, εποχικών φυτών και ανθέων, κοπής θάμνων και δέντρων ή κατάργησης για οποιοδήποτε λόγο ενός κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, ο Δήμος Μυτιλήνης υποχρεούται να αντικαταστήσει τη βλάβιση στον ίδιο χώρο ή εάν αυτό είναι ανέφικτο, να φυτεύει σε άλλο χώρο ή να δημιουργήσει αντίστοιχο ελεύθερο χώρο στην ίδια περιοχή ως «οικολογικό αντιστάθμισμα». Στόχος του δήμου είναι η αποφυγή της μείωσης του πρασίνου στην πόλη.

Σε οικολογικό αντιστάθμισμα υποχρεούται και όποιος ευθύνεται για την απομάκρυνση, καταστροφή, φθορά ή με άλλο τρόπο διαταραχή της συνέχισης της ύπαρξης δένδρου και οποιουδήποτε φυτικού υλικού από κοινόχρηστους χώρους πρασίνου. Η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου δημιουργεί την υποχρέωση στον αιτούντα να αποκαταστήσει το φυτικό υλικό που έχει απολεσθεί.

Ως βασικός κανόνας ορίζεται η αντικατάσταση του φυτικού υλικού στη διπλάσια ποσότητα (X2) από αυτήν που αφαιρείται, κατά προτεραιότητα στον ίδιο χώρο. Εάν είναι ανέφικτη η αναπλήρωση του

φυτικού υλικού στον ίδιο χώρο, τότε αυτό αντικαθίσταται σε κατάλληλη θέση στην ευρύτερη περιοχή.

Η αξία, το είδος, η ποιότητα, κ.λπ. του αφαιρούμενου και του προς αντικατάσταση φυτικού υλικού, προσδιορίζονται από το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης και γνωστοποιούνται στον αιτούντα.

Ο αιτών οφείλει, μετά την υπόδειξη της υπηρεσίας, να προμηθευτεί ο ίδιος το κατάλληλων προδιαγραφών φυτικό υλικό που πρέπει να αντικατασταθεί και να το φυτέψει ο ίδιος σε σημείο που θα του υποδειχθεί από την αρμόδια υπηρεσία.

Σε αντίθετη περίπτωση υποχρεούται στην καταβολή προστίμου ίσου με αυτά που προβλέπονται κατά περίπτωση στο σχετικό άρθρο.

Τονίζεται ότι η αναφορά στην διπλάσια ποσότητα (X2) δεν αναφέρεται αποκλειστικά στον αριθμό των προς αντικατάσταση φυτικών ειδών αλλά συμπεριλαμβάνει και το μέγεθος αυτών. Για τον λόγο αυτό η αρμόδια υπηρεσία θα πρέπει να συγκεκριμενοποιεί σε κάθε περίπτωση σύμφωνης γνώμης της, εκτός του αριθμού (X2) και το μέγεθος του νέου φυτικού υλικού (κατηγορία ύψους, όγκος μπάλας χώματος) που θα αντικαταστήσει αυτό που χάθηκε.

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην επικράτεια του Δήμου Μυτιλήνης.

Άρθρο 20. Νέες οικοδομές

Κατά την κατασκευή νέων οικοδομών ή την ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων, είτε για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης, για τη δημιουργία εισόδου-εξόδου, ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο, για το φυτικό υλικό που αφαιρείται από τους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες, εκδίδεται η προβλεπόμενη άδεια κοπής από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του δήμου.

Οι νομείς του ακινήτου βαρύνονται με την αρχή της αντιστάθμισης με την υποχρέωση αποκατάστασης διπλάσιας ποσότητας (X2) δέντρων και λοιπού φυτικού υλικού από αυτήν που ενδεχομένως χρειάζεται να αφαιρεθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου.

Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επαναφύτευση αυτών στον ίδιο χώρο, τότε μπορεί να πραγματοποιηθεί σε άλλους κοινόχρηστους χώρους, μετά από υπόδειξη του Τμήματος Πρασίνου και Κοιμητηρίων του Δήμου Μυτιλήνης.

Άρθρο 21. Φυτεύσεις δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου.

Η φύτευση ή η επαναφύτευση νέων δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και ιδιαίτερα σε δενδροδόχους πεζοδρομίων και πεζοδρόμων διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων, κ.λπ. του Δήμου Μυτιλήνης) σε επιλεγμένα σημεία, ώστε να διασφαλίζεται η άνετη και ομαλή διέλευση των πεζών και αμαξιδίων (αναπηρικών ή παιδικών) καθώς και η απρόσκοπτη είσοδος και έξοδος πεζών και οχημάτων σε εισόδους οικοδομών και χώρων στάθμευσης αντίστοιχα. Επιλέγονται δε τα κατάλληλα είδη δέντρων, έτσι ώστε η αναμενόμενη διάμετρος της κόμης τους σε φάση ενηλικίωσης, να έχει ορθή σχέση με την απόσταση του κορμού τους από τυχόν παρακείμενα κτίρια κατά τη φύτευση για την αποφυγή της βλάβης των κτιρίων και των δομικών κατασκευών.

Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζεται ότι η φύτευση δέντρων επί πεζοδρομίων γίνεται σε ζώνες ελάχιστου πλάτους 0,50-0,70 μέτρων, λαμβάνοντας υπόψη το επιπλέον απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών το οποίο καθορίζεται στο 1,50 μέτρο. Ως ελάχιστο ύψος απρόσκοπτης όδευσης πεζών ορίζονται τα 2,20 μέτρα. Ο κορμός του δένδρου θα πρέπει να τοποθετείται τουλάχιστον 0,50 μέτρα μέσα από την ακμή του κρασπέδου.

Άρθρο 22. Κοπή δένδρων εντός κοινόχρηστου χώρου-πεζοδρόμια.

22.1 Έκδοση σχετικής ειδικής άδειας από την οικεία πολεοδομική αρχή.

Για τα αιτήματα κοπής δένδρων εντός κοινόχρηστου χώρου (το ίδιο ισχύει και για την κοπή δέντρων εντός ιδιωτικών χώρων) και συγκεκριμένα κοπής δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας, τηρείται η διαδικασία Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας η οποία εκδίδεται από την εκάστοτε αρμόδια υπηρεσία δόμησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/2012) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/2017), καθώς και το με αρ. πρωτ. 46794/2015 έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με την με αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/44461/16-10-2018 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Για την έκδοση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση των δικαιολογητικών του άρθρου 1 και 2 της με αριθμό ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/16-10-2018 (ΦΕΚ 4520 Β'/2018) Απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, από τον ιδιοκτήτη ή του έχοντος έννομο δικαίωμα της έκτασης.

Η έγκριση έκδοσης άδειας με τις ανωτέρω προϋποθέσεις, για κοπή, αφαίρεση, ή απομάκρυνση δέντρου επί κοινόχρηστου χώρου πρασίνου-πεζοδρομίου συντελείται εάν συντρέχουν οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- I. όταν το δέντρο είναι ξηρό ή όταν βρίσκεται σε παρακμή,
- II. όταν το δέντρο έχει υποστεί ανεπανόρθωτη φθορά μετά από εξωγενή παράγοντα (τροχαίο ατύχημα, βανδαλισμό κ.λπ.),
- III. όταν ενέχει κινδύνους για ανθρώπους, κοινωφελείς εγκαταστάσεις ή περιουσιακά στοιχεία,
- IV. όταν δημιουργεί αποδεδειγμένα σοβαρή όχληση ή εμπόδιο στην ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων χωρίς δυνατότητα επιλογής άλλων μέτρων θεραπείας,
- V. όταν η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του,
- VI. όταν το δέντρο δεν μπορεί να επιτελέσει σε ικανοποιητικό βαθμό την οικολογική του λειτουργία και
- VII. όταν η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου.

22.2 Μη απαίτηση άδειας κοπής- αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών.

Η διάταξη του άρθρου 4 του ν. 4067/2012 όπως ισχύει, αναφέρεται γενικά σε κοπή δέντρων χωρίς να καθορίζονται με σαφήνεια οι εκάστοτε περιπτώσεις των δένδρων που χρήζουν κοπής, εάν δηλαδή εξαιρούνται από την προαναφερθείσα διαδικασία τα ξερά ή άκρως επικίνδυνα δένδρα (υψηλά δέντρα με μεγάλη κλίση, δέντρα που έχουν υποστεί ανεπανόρθωτες φθορές στον κορμό, την κόμη και το ριζικό σύστημα μετά από θεομηνίες, κ.λπ.), που κρίνεται επιτακτική η ανάγκη απομάκρυνσής τους.

Για αυτές τις επείγουσες περιπτώσεις, η υπηρεσία πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε ενέργεια κοπής δέντρων σε κοινόχρηστο χώρο, όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών, κατόπιν αυτοψίας και σύνταξης πρακτικού κοπής, στο οποίο ρητά θα αναφέρονται και οι λόγοι κοπής (πχ. άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δένδρα, επικίνδυνα δένδρα λόγω κλίσης, κοπή/ καταστροφή ριζικού συστήματος είτε από εργασίες ιδιωτών, είτε από οργανισμούς κοινής ωφελείας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., κ.λπ.).

Σε κάθε περίπτωση κοπής ή απομάκρυνσης δέντρου από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

22.3 Αποζημιώσεις οχημάτων από πτώσεις δένδρων ή κλάδων.

Σε περίπτωση που όχημα υποστεί ζημιά από πτώση κλάδου ή δέντρου ευρισκόμενου σε

κοινόχρηστο χώρο, (πεζοδρόμιο, πεζόδρομος, παρυφές πάρκων και αλσών, κ.λπ.) και η πτώση δεν προέκυψε από δόλια ενέργεια τρίτου, ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:

-Πραγματοποιείται καταγραφή του συμβάντος από την Ελληνική Αστυνομία ή το Πυροσβεστικό Σώμα.

- Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει σχετική αίτηση με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

- Η Νομική Υπηρεσία ζητεί τις απόψεις της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας (υπηρεσία πρασίνου) σχετικά με το θέμα και γνωμοδοτεί προς την Οικονομική Επιτροπή εάν συντρέχουν λόγοι εξωδικαστικού συμβιβασμού περί αποζημίωσης.

- Η Οικονομική Επιτροπή αποφαινεται τελικά περί εξωδικαστικού συμβιβασμού αποζημίωσης ή μη.

Άρθρο 23. Επιμέλεια δένδρων εντός παρόδιων ιδιοκτητών εκτάσεων και υποχρεώσεις ιδιοκτητών.

Η επιμέλεια των δένδρων που φύονται εντός παρόδιων ιδιοκτητών εκτάσεων των οποίων τα κλαδιά εισέρχονται στο εύρος εφαιπτόμενων με αυτά δρόμων ή πεζοδρομίων ή κοινόχρηστων χώρων, είναι ευθύνη του εκάστοτε ιδιοκτήτη.

Ειδικά για την περίπτωση αντιμετώπισης προσβολών από το Κόκκινο Σκαθάρι (Κόκκινος Ρυγχωτός Κάνθαρος), οι κάτοχοι ιδιωτικών φοινίκων θα πρέπει να προβαίνουν στην λήψη κατάλληλων προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων, ώστε να συμβάλουν στις προσπάθειες περιορισμού των ζημιών που προκαλεί το έντομο.

Προσβεβλημένα από το Κόκκινο Σκαθάρι δέντρα φοίνικα, με μη αναστρέψιμη προσβολή (δέντρα που έχουν «ανοίξει» τελείως και παρουσιάζουν μορφή ομπρέλας), αυτά πρέπει να κόβονται από τη βάση τους και η καταστροφή τους να γίνεται με καύση ή ταφή ώστε να αποφευχθεί η έξοδος ακμαίων εντόμων και ο κίνδυνος μετάδοσης της προσβολής σε φοίνικες του Δήμου.

Για τα προϊόντα κλάδευσης και λοιπών εργασιών συντήρησης πρασίνου σε ιδιωτικούς χώρους ισχύουν τα αναγραφόμενα στον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Μυτιλήνης (Άρθρο 14 : Υποχρεώσεις Υπευθύνων Προϊόντων Κηπευτικών Εργασιών).

Για αιτήματα κοπής δέντρων, εντός ιδιωτικής έκτασης τηρείται η ίδια διαδικασία έκδοσης έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν είναι τυπικός με τις υποχρεώσεις του , με αποτέλεσμα να δημιουργούνται προβλήματα (π.χ. διάβαση πεζών, ορατότητα, μετάδοση εντομολογικής προσβολής κ.α.), η υπηρεσία Πρασίνου με τη συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας, ειδοποιεί τους ενδιαφερόμενους ώστε να προχωρήσουν στις απαραίτητες εργασίες σε καθορισμένο χρονικό διάστημα ανάλογα με την περίπτωση. Εάν οι ιδιοκτήτες δεν ανταποκριθούν, η υπηρεσία Πρασίνου προχωρεί με την συνδρομή και αρμόδιων υπηρεσιών, στις απαραίτητες ενέργειες και εργασίες πρασίνου και καταλογίζεται στον ιδιοκτήτη το κόστος εργασιών το οποίο υπολογίζεται με βάση τις προβλεπόμενες εργατοώρες απασχόλησης του προσωπικού του τμήματος Πρασίνου και του κόστους χρήσης μηχανημάτων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Πιο συγκεκριμένα για:

- εργασία χωρίς την χρήση ανυψωτικού ή άλλου μηχανήματος το κόστος ανέρχεται σε 100€ ανά ώρα.

- εργασία με την χρήση ανυψωτικού ή άλλου μηχανήματος το κόστος ανέρχεται σε 200€ ανά ώρα.

Το συνολικό κόστος θα κοινοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία για την είσπραξή του. Στο πλαίσιο του αυτού άρθρου εμπίπτουν και όλες οι υπόλοιπες περιπτώσεις όπου φυτικό υλικό από ιδιωτικούς χώρους δημιουργεί πρόβλημα σε κοινόχρηστους χώρους και χρήζει άμεσων ενεργειών.

Υποχρεώσεις Υπευθύνων Προϊόντων Κηπευτικών Εργασιών

Οι ιδιοκτήτες και οι διαχειριστές ιδιωτικών χώρων είναι υπεύθυνοι για την απομάκρυνση των

προϊόντων συντήρησης του πρασίνου (κλαδιά, κομμένος χλοοτάπητας, ξερά φύλλα κ.α.). Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η τοποθέτησή τους σε κοινόχρηστους χώρους (πεζοδρόμιο, οδόστρωμα, πλατείες κτλ) χωρίς να έχει προηγηθεί συνεννόηση για την αποκομιδή τους με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου (Τμήμα Καθαριότητας). Σε αντίθετη περίπτωση ο Δήμος έχει δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο και να χρεώσει τους υπευθύνους με τα έξοδα φόρτωσης και απομάκρυνσης των προϊόντων αυτών από τα συνεργεία του Δήμου.

Για τα προϊόντα κλάδευσης και λοιπών εργασιών συντήρησης πρασίνου σε ιδιωτικούς χώρους ισχύουν τα αναγραφόμενα στον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας (Άρθρο 14 : Υποχρεώσεις Υπευθύνων Προϊόντων Κηπευτικών Εργασιών) του Δήμου Μυτιλήνης.

Άρθρο 24. Παρακώλυση εργασιών διαχείρισης πρασίνου.

Οι δημότες υποχρεούνται να διευκολύνουν το έργο της αρμόδιας υπηρεσίας σχετικά με τη διαχείριση και συντήρηση του πρασίνου και να μη δημιουργούν εμπόδια. Σε οδούς και χώρους που έχουν σημειωθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες, όπως κλαδεύσεις δενδροστοιχιών, οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματά τους και να μην δημιουργούν κωλύματα με οποιοδήποτε τρόπο. Σε διαφορετική περίπτωση, πέραν του προβλεπόμενου στον παρόντα κανονισμό προστίμου, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και κάθε άλλη σχετική νομοθετική και κανονιστική διάταξη.

Άρθρο 25. Παραβάσεις και κυρώσεις - Πρόστιμα

Α) Οποιοσδήποτε παραβαίνει τους κανόνες χρήσης των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου κατά προβλεπόμενα στα άρθρα 15, 16 και 17 του παρόντος κανονισμού και προβαίνει στις κατωτέρω περιγραφόμενες παραβάσεις, τιμωρείται με πρόστιμο που κυμαίνεται ανάλογα με τη βαρύτητα της εκάστοτε παράβασης. Σε περίπτωση σώρευσης παραβάσεων το πρόστιμο επιβάλλεται κατά συγχώνευση. Τα πρόστιμα επιβάλλονται ανεξάρτητα από τον καταλογισμό τυχόν ζημίας της δημοτικής περιουσίας και των κοινόχρηστων πραγμάτων του Δήμου Μυτιλήνης.

Για την επιβεβαίωση της παράβασης χρησιμοποιείται κάθε νόμιμο αποδεικτικό μέσο μεταξύ των οποίων και ψηφιακό φωτογραφικό υλικό.

Σε κάθε περίπτωση αυθαίρετης φθοράς ή καταστροφής πρασίνου, το Τμήμα Πρασίνου και Κοιμητηρίων, μεριμνά για την άμεση αποκατάστασή του, ώστε να μην δημιουργηθεί τετελεσμένη και αναπότρεπτη κατάσταση. Το κοστολόγιο των εργασιών και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την επανεγκατάσταση των χώρων που υπέστησαν αναίτια φθορές ή καταστροφές, από τρίτους είναι ανεξάρτητο από την επιβολή προστίμου.

Η Δημοτική Αστυνομία έχει την υποχρέωση να συνδράμει με κάθε τρόπο για την επιβεβαίωση των γεγονότων και τον εντοπισμό του υπευθύνου καταστροφής πρασίνου και είναι αρμόδια για την επιβολή του αντίστοιχου προστίμου.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Μυτιλήνης και κάθε άλλη αρμόδια υπηρεσία που έχει χορηγήσει σχετική άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, υποχρεούται στην άμεση αφαίρεσή της εφόσον διαπιστωθεί ότι ο δικαιούχος της άδειας προέβη σε αυθαίρετη καταστροφή πρασίνου.

Β) Τα περιγραφόμενα ακολούθως πρόστιμα είναι κατ' ελάχιστον. Η επιβολή προστίμου ιδίως για τα δέντρα, πέρα από την κατ' ελάχιστον τιμή συνδυάζεται και με κριτήρια όπως η σπανιότητα, η υγεία και η ηλικία του δέντρου.

Γ) Επιπλέον τα πρόστιμα που αφορούν τη ρίψη απορριμμάτων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, επιβάλλονται σε συνδυασμό με τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Μυτιλήνης.

Δ) Επιβολή προστίμων

ι. Σε περίπτωση κοπής ή αφαίρεσης δένδρων ή θάμνων που έγινε κατόπιν χορηγήσεως σχετικής άδειας, ο δικαιούχος της άδειας οφείλει να καταβάλλει στο Δήμο Μυτιλήνης αποζημίωση που προβλέπεται στον παρακάτω πίνακα (Στήλη 1) ενώ η χωρίς άδεια κοπή, αφαίρεση ή καταστροφή δένδρων ή θάμνων, επισύρει τα πρόστιμα που προβλέπονται στην παρακάτω στήλη 2.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΜΕ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (ΣΤΗΛΗ 1)	ΧΩΡΙΣ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (ΣΤΗΛΗ 2)
Κοπή ή καταστροφή δένδρου		
Α) για δένδρα που είναι ηλικίας από την ημέρα φύτευσης έως τριών ετών	75 €	150 €
Β) για δένδρα ηλικίας τριών έως δέκα ετών	180 €	360 €
Γ) για δένδρα ηλικίας άνω των δέκα ετών	300 €	600 €
Δ) για δέντρα ιδιαίτερης γεωπονικής, μορφολογικής, ιστορικής ή αισθητικής αξίας.	800	1.600 €
Κοπή ή καταστροφή Θάμνου		
Α) για θάμνους που είναι ηλικίας από την ημέρα φύτευσης έως τριών ετών	25 €	50 €
Β) για θάμνους ηλικίας τριών έως δέκα ετών	50 €	100 €
Γ) για θάμνους ηλικίας άνω των δέκα ετών	90 €	180 €
Μείωση του χώρου πρασίνου (ανά τ.μ.)	200 €	400 €

Οι χρεώσεις και τα πρόστιμα για τις παραπάνω περιπτώσεις δέντρων του ΠΙΝΑΚΑ 1. εναλλακτικά καθορίζονται και με κριτήρια κατηγοριοποίησης που βασίζονται στη μέτρηση της διαμέτρου κορμού.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΚΟΠΗ Η ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΔΕΝΔΡΟΥ	ΜΕ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	ΧΩΡΙΣ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
α) Κοπή δένδρων περιμέτρου 0,06-0,20 μ.	75 €	150€

β) Κοπή δένδρων περιμέτρου 0,21-0,45 μ.	150 €	300€
γ) Κοπή δένδρων περιμέτρου 0,46-0,65 μ.	250 €	500€
δ) Κοπή δένδρων περιμέτρου μεγαλύτερης των 0,65μ.	300 €	600€

Σημείωση: Η διάμετρος του ΠΙΝΑΚΑ 2, μετρίεται σε ύψος 1,30μ. από τη βάση του δένδρου και ονομάζεται διάμετρος στηθιαίου ύψους-DBH. Η επιμέτρηση αυτή εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις που η αρμόδια υπηρεσία για οποιοδήποτε λόγο δεν έχει καταγεγραμμένη ή δεν δύναται να καθορίσει με σχετική ακρίβεια την ηλικία δένδρων και θάμνων, εκτός και αν υπάρχει καταγεγραμμένη η ημερομηνία ή το έτος φύτευσης, (πχ. αν δεν είναι καταγεγραμμένη η ηλικία του δένδρου κατά την ημέρα φύτευσής του, τότε θα αναφερόμαστε στην ηλικία φυτεμένης επιφάνειας και όχι στην ηλικία δένδρου).

ii Ειδικότερα:

1. Για την καταστροφή, ή κλοπή θάμνων, ποωδών και εποχιακών φυτών, επιβάλλεται πρόστιμο 80 € ανά τετραγωνικό μέτρο.

2. Για την καταστροφή χλοοτάπητα, επιβάλλεται πρόστιμο 50 € ανά τετραγωνικό μέτρο.

3. Για την αυθαίρετη κλάδευση δένδρου ή θάμνου ή φθορά αυτού επιβάλλεται πρόστιμο που ανέρχεται σε ποσοστό 50% του προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής.

4. Για πρόκληση βλάβης στην προστατευόμενη περιοχή του ριζικού συστήματος και μερικής ξήρανσης, επιβάλλεται πρόστιμο 50% του προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής.

Σε περίπτωση ξήρανσης του δένδρου σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα θα γίνεται καταλογισμός της δαπάνης αντικατάστασής του, σύμφωνα με τους πίνακες I ή II. Σε περίπτωση που προκληθεί βλάβη από πτώση δένδρου έχει και την ανάλογη αστική/ποινική ευθύνη.

5. Για τη φθορά, καταστροφή, κλοπή, απομάκρυνση του αρδευτικού εξοπλισμού εντός κοινόχρηστου χώρου πρασίνου επιβάλλεται πρόστιμο 100 ευρώ και επιπλέον καταβάλλεται η αξία των υλικών και εργασίας για την αποκατάστασή της.

6. Για την αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων, επιβάλλεται πρόστιμο 250 €

7. Για τη σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (πχ. ασφαλτος, μπετόν) επιβάλλεται πρόστιμο 100 €/m².

8. Για τις εκσκαφές, διανοίξεις επιβάλλεται πρόστιμο 100 €/m² και τέλος απομάκρυνσης των παραπάνω υλικών εκσκαφών 100 €/τόνο.

9. Για την τοποθέτηση προστεγασμάτων, την αγωγών, καλωδίων, ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, προβολέων, αλυσίδων, υφασμάτων κ.λπ. καθώς και ανακοινώσεων, διαφημιστικών πινακίδων και παντός είδους επιγραφών-διαφημίσεων, προειδοποιήσεων-σημάνσεων πάνω σε δένδρα επιβάλλεται πρόστιμο 100 €/δένδρο.

10. Για το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων σε δημοτικούς/δημόσιους χώρους πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο 50€.

11. Για την κυκλοφορία και το παρκάρισμα χωρίς ειδική άδεια πάσης φύσεως τροχοφόρου σε χώρους πρασίνου, προβλέπεται κατ' αρχάς η άμεση απομάκρυνσή του με δαπάνη του χρήστη και επιβάλλεται πρόστιμο 50€ για δίκυκλα, 150 € για Ι.Χ. και 300 € για φορτηγά.

12. Για εγκατάλειψη οχήματος επιβάλλεται πρόστιμο 500 € για επιβατικά οχήματα (ΙΧ) και τρέιλερ, 300€ για μοτοποδήλατα και μοτοσικλέτες και 1.500 € για μεγάλα οχήματα.

13. Για την κατάληψη δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου με μπάζα ή άλλα υλικά, ή αντικείμενα (π.χ. τραπεζοκαθίσματα κ.λπ.), επιβάλλεται πρόστιμο 30 € ανά τετραγωνικό μέτρο και ημέρα. Ειδικά για την περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων προβλέπεται έως και η αφαίρεση της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.

14. Για το άναμμα και τη διατήρηση φωτιάς, επιβάλλεται πρόστιμο 500 € συν το κόστος για την

αποκατάσταση των καταστροφών.

15. Για την καταστροφή σιδερένιου προστατευτικού κιγκλιδώματος χώρων πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο 60 € ανά τετραγωνικό μέτρο.

16. Για τη ρύπανση δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που χρησιμοποιούνται από φορείς για τη διενέργεια εκδηλώσεων ή την ρύπανση με αναγραφή λέξεων ή φράσεων, η απεικόνιση παραστάσεων, graffiti κ.λπ., επιβάλλεται πρόστιμο από 300 ευρώ.

17. Για τη μερική ή ολική καταστροφή αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, εξαρτήματα αρδεύσεως) του δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο έως 600 €/τεμάχιο.

18. Για τη ρύπανση αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, πινακίδων σήμανσης) του δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο 200 € .

19. Για την τοποθέτηση απορριμμάτων έξω από κάδους, επιβάλλεται πρόστιμο 150 €.

20. Για την εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο 100 ευρώ.

21. Για την ανάρτηση απορριμμάτων σε δένδρα, επιβάλλεται πρόστιμο 50 € .

22. Για εναπόθεση υπολοίπων κοπής δένδρων ή θάμνων ή κλαδιών χωρίς υπόδειξη των Υπηρεσιών του Δήμου, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους 100 € και σε περίπτωση υποτροπής 250 €.

23. Για κατάληψη δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου από κάδους (σκάφες) για μπάζα, επιβάλλεται πρόστιμο 50€ την ημέρα.

24. Για εσκεμμένη εγκατάλειψη ή απόρριψη ογκωδών αντικειμένων ή μπαζών από εργολάβους ή κάθε είδους επαγγελματίες, επιβάλλεται πρόστιμο 1.000 €/m³

25. Για ρίψη χαρτιών και λοιπών μικροαντικειμένων από πεζούς επιβάλλεται πρόστιμο 50 €.

26. Για την είσοδο και ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε πάρκο, όταν υπάρχει πινακίδα απαγόρευσης ή το μπάνιο τους σε δημόσια νερά, επιβάλλεται πρόστιμο 100 €.

27. Για τη ρύπανση στα πάρκα, στα άλση, στις παιδικές χαρές από κατοικίδια ζώα, με εξαίρεση τους συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες, επιβάλλεται πρόστιμο 100 € στον κάτοχο του ζώου.

Το πρόστιμο διπλασιάζεται σε χώρους παιδικών χαρών (200€).

28. Για τη χρήση σφεντόνων ή εργαλείων ρίψης σε πάρκα και άλση, επιβάλλεται πρόστιμο 200 €.

29. Για την ηχορύπανση σε πάρκο επιβάλλεται πρόστιμο 50 €.

30. Για την παρακώληση των δενδροκομικών εργασιών που οφείλεται σε στάθμευση οχήματος σε οδό που η υπηρεσία πρασίνου έχει προειδοποιήσει ότι θα πραγματοποιηθεί κλάδευση δέντρων, επιβάλλεται πρόστιμο 50 ευρώ.

Τα πρόστιμα θα επιβάλλονται με ευθύνη της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία θα εισηγείται σχετικά στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης.

Άρθρο 26. Διαδικασία επιβολής προστίμων.

1. Κατά όσων καταλαμβάνονται επ' αυτοφώρω ως υπαίτιοι παραβάσεων που αφορούν την τήρηση του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, επιβάλλονται πρόστιμα από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία βεβαιώνει τις παραπάνω παραβάσεις. Η πράξη βεβαίωσης-παραβάσης (κλήση) επιδίδεται στον καταλαμβανόμενο επ' αυτοφώρω να διαπράττει την παράβαση καλώντας τον να εμφανισθεί εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών, που αρχίζει από την επίδοση της βεβαίωσης, προκειμένου να προβάλει τις αντιρρήσεις του. Αν δεν προβληθούν αντιρρήσεις ή αν απορριφθούν, επικυρώνεται το πρόστιμο και κοινοποιείται η πράξη βεβαίωσης στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του δήμου για την βεβαίωση του προστίμου. Η καταβολή των προστίμων απαλλάσσει τους παραβάτες από την ποινική δίωξη (Ν.Δ. 805/71, άρθρο 1).

2. Σε περίπτωση διαπίστωσης της παράβασης από την αρμόδια υπηρεσία πρασίνου ή μετά από καταγγελία πολιτών, η επιβολή προστίμου γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 1080/80 περί αρμοδίου επιβολής προστίμων.

Για την επιβολή του προστίμου είναι απαραίτητη η σύνταξη έκθεσης ελέγχου κατόπιν αυτοψίας από

υπαλλήλους της αρμόδιας υπηρεσίας πρασίνου η οποία πρέπει να περιέχει όλα τα αναγκαία στοιχεία για τον καθορισμό της ταυτότητας της συγκεκριμένης παράβασης, τα οποία, ενδεικτικά, είναι τα εξής:

- το είδος της παράβασης,
- η χρονολογία διαπίστωσής της,
- ο φορέας ή φυσικό πρόσωπο που ευθύνεται για αυτή.

Η έκθεση ελέγχου υπογράφεται από τον υπάλληλο ή τους υπαλλήλους της υπηρεσίας πρασίνου που διενεργούν την αυτοψία και διαβιβάζεται στο αρμόδιο για την επιβολή του προστίμου διοικητικό όργανο (Δήμαρχο ή Αρμόδιο/α Αντιδήμαρχο για θέματα πρασίνου, στον οποίο έχει εκχωρηθεί η σχετική αρμοδιότητα).

Αντίγραφο της απόφασης έκθεσης ελέγχου επιδίδεται στον παραβάτη επί αποδείξει ή τοιχοκολλείται ώστε να του δοθεί το δικαίωμα της προηγούμενης ακρόασης. Σε περίπτωση τοιχοκόλλησης συντάσσεται σχετική πράξη, σημειώνεται η χρονολογία της τοιχοκόλλησης και υπογράφεται από τον υπάλληλο ή τους υπαλλήλους που έκαναν την αυτοψία.

Το πρόστιμο επιβάλλεται με Απόφαση Δημάρχου ή του/της αρμόδιου/ας Αντιδημάρχου για θέματα πρασίνου στον οποίο έχει εκχωρηθεί η σχετική αρμοδιότητα, μετά από προθεσμία δέκα ημερών και αφού έχει γνωστοποιηθεί η παράβαση στον παραβάτη και έχουν εξετασθεί οι έγγραφες απόψεις του.

Σε περίπτωση που ο παραβάτης αμελήσει να υποβάλλει απόψεις στην προθεσμία των δέκα ημερών, το πρόστιμο επιβάλλεται ερήμην του. Η απόφαση επιβολής προστίμου κοινοποιείται με αντίγραφο της έκθεσης στον υπόχρεο, ο οποίος στην συνέχεια δικαιούται να ασκήσει κατ' αυτής τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα (Β.Δ. 24/9-20/10/1958 άρθρο 73 παρ. 3 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 19 του Ν.1080/80).

Η απόφαση επιβολής προστίμου και αντίγραφο του αποδεικτικού επίδοσής της κοινοποιείται στο τμήμα Εσόδων της Οικονομικής υπηρεσίας του δήμου, για τη βεβαίωση του προστίμου. Για τη βεβαίωση του ανωτέρω προστίμου θα εφαρμοστούν οι διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του Β.Δ. 17-5/15-6- 59.

Η καταβολή του προστίμου θα γίνεται στο τμήμα Ταμείου της Οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης. Για την είσπραξη του ανωτέρω προστίμου θα εφαρμοστούν οι διατάξεις του Κώδικα Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων (Ν.Δ. 356/74) όπως αυτές ισχύουν (Ν. 3463/06 άρθρο 167 παρ. 1).

Άρθρο 27. Ρύθμιση λοιπών περιπτώσεων.

Κάθε άλλη περίπτωση που έχει σχέση με τους αστικούς- περιαστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και δεν προβλέπεται από τον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου, δύναται να ρυθμίζεται είτε με τις οικείες διατάξεις της Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, είτε με τις οικείες διατάξεις τις Δασικής Νομοθεσίας, είτε με οποιαδήποτε άλλη σχετική εθνική και κοινοτική νομοθεσία, είτε κατόπιν σχετικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης.

Άρθρο 28. Προσφυγή Ενδιαφερόμενων Κατά Προστίμων Των Διατάξεων Του Παρόντος Κανονισμού.

Δικαίωμα προσφυγής

Προσφυγή μπορεί να ασκήσει

α) Ο-οι άμεσα ενδιαφερόμενος-οι και

β) Άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο από τον-τους άμεσα ενδιαφερόμενο-ους.

Άσκηση Προσφυγής

Κατά των προαναφερθέντων αποφάσεων επιβολής προστίμου χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατά το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της απόφασης καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας.

Τέλος, ας σημειωθεί ότι ο ενδιαφερόμενος δύναται να προσφύγει κατά της απόφασης επιβολής

προστίμων και στο αρμόδιο διοικητικό δικαστήριο εντός των νόμιμων προθεσμιών.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης μεριμνά για την είσπραξη των σχετικών προστίμων και αποζημιώσεων.

Άρθρο 29. Διάθεση προστίμων.

Τα έσοδα που θα εισπράττονται από όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις θα προορίζονται αποκλειστικά για την συντήρηση, διατήρηση και αύξηση του κοινόχρηστου πρασίνου στο Δήμο Μυτιλήνης.

Άρθρο 30. Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών.

Για την αντιμετώπιση του συνεχώς εντεινόμενου φαινομένου αυθαίρετης κοπής δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους ή καταστροφής φυτών, θάμνων, ανθών κ.λ.π. αλλά και με σκοπό την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των δημοτών, καθιερώνεται το μαχητό τεκμήριο ευθύνης των γειτονικών ιδιοκτησιών.

Α) Ειδικότερα σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής δέντρων, ή ξήρανσης (με χρήση χημικών μέσων – συνήθως το φυτό ξηραίνεται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα, κάτι το οποίο δεν συμβαίνει σε περιπτώσεις προσβολής από ασθένειες ή έντομα) τεκμαίρεται ότι την κοπή ή την φθορά την έχει πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης, μισθωτής ή νομέας της ιδιοκτησίας (οικίας ή καταστήματος) που γειτνιάζει με το κατεστραμμένο φυτικό υλικό ή βρίσκεται σε τέτοια τοπική σχέση, ώστε να τεκμαίρεται ότι ωφελείται από την πραγματοποιηθείσα απώλεια του φυτικού υλικού.

Σε περίπτωση πολυκατοικίας την ευθύνη την έχει ο διαχειριστής αυτής. Στους υπευθύνους επιβάλλονται τα προβλεπόμενα από τον παρόντα Κανονισμό Πρόστιμα, καθώς και η υποχρέωση αντιστάθμισης του φυτικού υλικού.

Β) Δεν μπορεί να επιβληθούν τα προβλεπόμενα πρόστιμα πριν την ακρόαση των υπευθύνων στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία αποφαινεται και τελικώς. Ο υπαίτιος απαλλάσσεται, αν αποδείξει ότι η ζημιά οφείλεται σε ανωτέρα βία, ή σε άλλο γεγονός έκτακτης ανάγκης, ή αν αναλάβει την υποχρέωση να αντικαταστήσει το φυτικό υλικό στη διπλάσια ποσότητα από αυτό που απωλέσθηκε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό.

Άρθρο 31. Έκταση ισχύος.

Ο Κανονισμός Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης ισχύει για το σύνολο των διαμορφωμένων χώρων κοινόχρηστου αστικού και περιαστικού πρασίνου που ευρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Μυτιλήνης και η εφαρμογή του είναι ευθύνη των κατά περίπτωση αρμοδίων υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και τον εκάστοτε ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Άρθρο 32. Μεταβατικές διατάξεις.

Οι λοιπές σχετικές διατάξεις (νομοθετικές, κανονιστικές, κ.λπ.) που αφορούν το δημοτικό κοινόχρηστο πράσινο και δεν αντίκεινται στα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης εξακολουθούν να ισχύουν και κατόπιν της θέσης σε ισχύ του παρόντος.

Άρθρο 33. Έναρξη ισχύος- Τροποποίηση- Καταργητική διάταξη.

Η παρούσα κανονιστική απόφαση ισχύει μετά τη σχετική εγκριτική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης και από την ημέρα της δημοσίευσής της, μετά την οποία παύει αυτοδικαίως η ισχύς κάθε προγενέστερης αντίστοιχης απόφασης ή διάταξης που αφορά θέματα πρασίνου, η οποία αντιβαίνει στις διατάξεις της ή που αφορά σε θέματα που ρυθμίζονται από την παρούσα.

Η συμπλήρωση, τροποποίηση και κατάργηση διατάξεων της παρούσας κανονιστικής απόφασης, συμπεριλαμβανομένης και της αναπροσαρμογής του ύψους των προστίμων που περιγράφονται ακολούθως στο άρθρο 31, θα γίνεται έπειτα από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου

Μυτιλήνης, κατά τη διαδικασία που ορίζουν το άρθρο 79 του ν. 3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων).

Άρθρο 34. Νομικό Πλαίσιο

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου του Δήμου Μυτιλήνης, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.

Ο εν λόγω Κανονισμός Πρασίνου αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου και καταρτίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 περί κανονιστικών πράξεων και η λειτουργία του διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις του εθνικού και κοινοτικού νομικού και θεσμικού πλαισίου:

1. Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114 Α'/15-06-1959): Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει.

2. Β.Δ. 24-9/20-10-58 (ΦΕΚ 171 Α'/1958): Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων (άρθρο 73 παρ. 30, όπως ισχύει.

3. Α.Ν. 344/1968: (ΦΕΚ 71 Α'/1968): Περί διατάξεων τινών αφορώντων εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοικήσεως, όπως ισχύει.

4. Ν.Δ. 805/71 (ΦΕΚ 1 Α'/1971): Περί πταισματικών παραβάσεων, βεβαιουμένων παρά των αστυνομικών οργάνων (άρθρο 1), όπως ισχύει.

5. Ν.Δ. 356/74 (ΦΕΚ -90 Α'/1974) : Περί Κώδικος Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων, όπως ισχύει.

6. Ν. 505/1976 (ΦΕΚ 353 Α'/30.12.1976): Περί υπαγωγής εις τα τακτικά Φορολογικά Δικαστήρια των φορολογικών διαφορών Δήμων και Κοινοτήτων και της μετονομασίας τούτων εις Τακτικά Διοικητικά Δικαστήρια, όπως ισχύει.

7. Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α'/29.12.1979): Περί δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας (άρθρα. 3,4,5), όπως ισχύει.

8. Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/22.10.1980): Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών τις περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων (άρθρα 19 παρ.2, 32), όπως ισχύει.

9. Ν. 1144/1981 (ΦΕΚ 96 Α'/1981): Περί επικολλήσεως εντύπων, διενεργείας ετέρων συναφών πράξεων, ως και ρυθμίσεως θεμάτων τινών αφορώντων εις τους Ο.Τ.Α. και το Υπουργείο Εσωτερικών, όπως ισχύει.

10. Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.1983): Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (άρθρο 40), όπως ισχύει.

11. Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.1985): Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (άρθρο 2), όπως ισχύει.

12. Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/16.10.1986): Για την προστασία του περιβάλλοντος (άρθρα 18,19), όπως ισχύει.

13. Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101 Α'/1990): Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

14. Ν. 2307/1995 (ΦΕΚ 113 Α'/15.06.1995): Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

15. Ν. 2467/1998 (ΦΕΚ 237 Α'/1998): Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

16. Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α'/1999): Κύρωση του Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις (άρθρο 6), όπως ισχύει.

17. Ν. 2946/2001 (ΦΕΚ 224 Α'/2001): Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

18. Ν. 3013/2002 (ΦΕΚ 102 Α'/1.5.2002): Αναβάθμιση της πολιτικής προστασίας και λοιπές διατάξεις (άρθρο 27 παρ. 3), όπως ισχύει.

19. Ν. 3170/2003 (ΦΕΚ 191 Α'/03): Ζώα συντροφιάς, αδέσποτα ζώα συντροφιάς και άλλες

διατάξεις, όπως ισχύει.

20. Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α'/24.12.2003): Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις (άρθρο 1), όπως ισχύει.

21. Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'/8.6.2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (άρθρα 75,79, 167 παρ.1), όπως ισχύει.

22. Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42 Α'/23.2.2007): Ειδικές ρυθμίσεις θεμάτων μεταναστευτικής πολιτικής και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, όπως ισχύει.

23. Ν. 3613/2007 (ΦΕΚ 263 Α'/23.11.2007): Ρυθμίσεις θεμάτων Ανεξάρτητων Αρχών, Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης, Σώματος Επιθεωρητών Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης και λοιπών ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών (άρθρο 18 παρ. 3), όπως ισχύει.

24. Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ιδιαίτερα τα άρθρα 58, 65, 72, 73,76, 94, 95 και 227, όπως ισχύει.

25. Ν. 3900/2010 (ΦΕΚ 213 Α'/17.12.2010): Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

26. Ν. 4039/2012 (ΦΕΚ 15 Α'/2-2-2012): Για τα δεσποζόμενα και τα αδέσποτα ζώα συντροφιάς και την προστασία των ζώων από την εκμετάλλευση ή τη χρησιμοποίηση με κερδοσκοπικό σκοπό, όπως ισχύει.

27. Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α'/9.4.2012): Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (άρθρα 2,4), όπως ισχύει.

28. Ν. 4074/2012 (ΦΕΚ 88 Α'/11.4.2012): Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες, όπως ισχύει.

29. Ν. 4269/2014 (ΦΕΚ 142 Α'/28.6.2014): Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση –Βιώσιμη ανάπτυξη, όπως ισχύει.

30. Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'/8.8.2014): Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών-Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

31. Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/8.8.2016): Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει.

32. Ν. 4488/2017 (ΦΕΚ 137 Α'/13.9.2017): Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις Δημοσίου και λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις, ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων, δικαιώματα ατόμων με αναπηρίες και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

33. Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167 Α' /2017): Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις (άρθρο 29 παρ. 2), όπως ισχύει.

34. Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'/19-07-2018): Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.

35. Π.Δ. 283/85 (ΦΕΚ 106 Α'-Διορθ. σφαλμ. στα ΦΕΚ 9 Α'/7-2-86 και ΦΕΚ 82 Α'/20-6-86): Ποινικός Κώδικας (ιδιαίτερα το άρθρο 458), όπως ισχύει.

36. Π. Δ. 258/1986 (ΦΕΚ 121 Α'/8.10.1986): Κώδικας Ποινικής Δικονομίας, όπως ισχύει.

37. Π.Δ. 23/1987 (ΦΕΚ 166 Δ'/6.3.1987): Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεως γης (άρθρο 9), όπως ισχύει.

38. ΠΔ 14.7 /27-07-1999 (ΦΕΚ 580 Δ'/1999): Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) (άρθρο 242 παρ. 2,4,5 και άρθρο 329 παρ.3), όπως ισχύει.

39. Υ.Α. 133384/6587/2015 (ΦΕΚ 2828 Β'/23.12.2015): Προδιαγραφές Σύνταξης των Μελετών

Διαχείρισης Πάρκων και Αλσών.

40. Υ.Α. 3046/304/30-1/3-2-1989 (ΦΕΚ 59 Δ' /3-02-89): Κτιριοδομικός Κανονισμός.

41. Υ.Α. 10788/2004 (ΦΕΚ 285 Δ' /5.3.2004) Έγκριση πολεοδομικών σταθερότυπων (standards) και ανώτατα όρια πυκνοτήτων που εφαρμόζονται κατά την εκπόνηση των γενικών πολεοδομικών σχεδίων, των σχεδίων χωρικής και οικιστικής οργάνωσης «ανοικτής πόλης» και των πολεοδομικών μελετών.

42. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/16-10-2018 (ΦΕΚ 4520 Β' /2018): Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) καθώς και συμπλήρωση της εργασίας α. και τροποποίηση της εργασίας κη. της παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017.

43. Κανονισμός Ξυλείας (ΕΕ) αριθ. 995/2010 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Οκτωβρίου 2010.

44. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης (ΦΕΚ 5311/Β/3-12-2020)

45. Η με αρ. 298/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 6ΨΩΜΩΛΦ-ΞΞΗ) για την Έγκριση κανονιστικής πράξης για παραχώρηση και χρήση τμημάτων κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Λέσβου.

46. Η με αρ. 523 /2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 616Ε46ΜΓΘΓ-ΖΦΠ) για την έγκριση νέου Κανονισμού Καθαριότητας του Δήμου Μυτιλήνης.

47. Κάθε άλλη σχετική με το αντικείμενο διάταξη.

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 104.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Μυτιλήνης**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Χατζηγιάννης Δημοσθένης