

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 190/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 10^{ης}/19-03-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή της μελέτης του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ
ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 19 Μαρτίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **8905/15-03-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Καρίνος Γεώργιος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/8827/14-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Αποδοχή της μελέτης του έργου με τίτλο : «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως ισχύει.
2. το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
3. Τη με αριθ. 139/2020 μελέτη με τίτλο : «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

Θέτουμε υπόψη σας τη μελέτη του έργου με τίτλο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»**, συνολικού προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%, όπως συντάχθηκε από τη Δ/ΝΣΗ Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Το έργο θα υλοποιηθεί στα πλαίσια του εγκεκριμένου Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, με τίτλο «Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη Μυτιλήνης», και αφορά ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα που θα συμβάλλει στην οικονομική ανάκαμψη της πόλης της Μυτιλήνης, στην ενίσχυση των συνθηκών διαβίωσης και στην κοινωνική συνοχή με κύριο άξονα την επένδυση στον τουρισμό, τον πολιτισμό και την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος.

Η περιοχή παρέμβασης αφορά οικοπέδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης εκτός σχεδίου και εντός Γ.Π.Σ. με χρήση αθλητισμού. Η ανατολική του πλευρά συνορεύει με την βόρεια παράκαμψη της πόλης και η νότια του πλευρά με αγροτική οδό. Σήμερα δεν υφίσταται καμία διαμόρφωση και χρησιμοποιείται σαν αποκατεστημένος ΧΑΔΑ.

Στόχος της μελέτης είναι η ανάπλαση της περιοχής με τη δημιουργία πάρκου αναψυχής έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τους κατοίκους αλλά και τους επισκέπτες σαν Πάρκο Αθλοπαιδιών – Αναψυχής. Σύμφωνα με τη μελέτη θα πραγματοποιηθούν εργασίες για τη δημιουργία χώρου στάθμευσης, κτιριακής υποδομής, παιδικής χαράς, χώρου ποδηλάτου για μικρά παιδιά, χώρου υπαίθριας άθλησης – γυμναστικής, γηπέδων ποδοσφαίρου – μπάσκετ – βόλεϊ, διαδρομές ποδηλάτου και πεζοπορίας. Η αναλυτική περιγραφή των παραπάνω εργασιών δίνεται στην Τεχνική Περιγραφή και τα λοιπά τεύχη της μελέτης. Ως προθεσμία περάτωσης του προτείνονται **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία μας

Ε ι σ η γ ε ί τ α ι

Την αποδοχή της με αριθ. 139/2020 μελέτης με τίτλο : **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»** όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής Απόφασης.»

Κατά τη συζήτηση του θέματος παραστάθηκε στη συνεδρίαση η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του

Δήμου Μυτιλήνης Δέσποινα Μακρή, η οποία αναπληρώνει στα καθήκοντα του τον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Ανδρέα Παπαχριστοφόρου σε περίπτωση απουσίας του, και παρείχε διευκρινήσεις στις ερωτήσεις των μελών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 139/2020 μελέτη με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/8827/14-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την αποδοχή της υπ' αριθμ. **139/2020** μελέτης με τίτλο: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**» όπως αυτή συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη