

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 229/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 12^{ης}/02-04-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΗΓΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 2 Απριλίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **10280/29-03-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Παρέστη ο δημοτικός σύμβουλος κ. Παναγιώτης Αυγουστίδης, αναπληρωτής της κ. Νίκης Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9936/27-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΗΓΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται με:

1. τις **διατάξεις** του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το εν λόγω έργο.
2. την υπ' αριθ. πρωτ. 22558/13/28-12-2022 4^η τροποποίηση απόφαση ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα **«ΑΛΙΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΑΣ 2014-2020»** (κωδικός ΟΠΣ 5070490).
3. την με αριθ. 94/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί **έγκρισης της διακήρυξης** των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου καθώς και την 179/2023 απόφαση συμπλήρωσης της αριθ. 94/2023 ΑΟΕ Δήμου Μυτιλήνης και αποδοχή της μελέτης του έργου.
4. την υπ' αριθ. 284/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης (**απόφαση κατακύρωσης**) της σύμβασης του έργου.
5. την με αριθ. πρωτ. Οικ. 23120/02-08-2023 απόφαση του Ενδιάμεσου Φορέα ΕΠΑΛΘ 2014-2020 - Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης Λέσβου Α.Ε. - ΕΤΑΛ Α.Ε., που αφορά στην **προέγκριση της σύμβασης**.
6. την υπ' αριθ. ΑΑΥ 263/2023 (ΑΔΑ: 9Λ6Θ46ΜΓΘΓ-Τ7Ε) **απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 238.340,71 € στον ΚΑΕ 69.7336.0002** του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους **2023** του Δήμου Μυτιλήνης.
7. την με αριθ. πρωτ. 28112/14-08-2023 **Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ»**, με συμβατικό ποσό 115.571,69 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και **135.218,18 ευρώ με Φ.Π.Α. 17 %** με ποσοστό μέσης έκπτωσης **39,00 %**,
8. την **επίβλεψη** του έργου που ασκείται από την Γεωργία Χάφτα, Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., Υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.
9. την **προθεσμία** εκτέλεσης του έργου που ορίστηκε σε **πέντε (5) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ήτοι έως 13-01-2024.
10. την με αριθ. 609/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο **1ος ΑΠΕ** του έργου, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
11. την από 08-12-2023, **βεβαίωση περαίωσης** εκτέλεσης εργασιών που έλαβε αριθ. Πρωτ. ΔΤΥ/43576/12-12-2023.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών για την ανάδειξη, τον καθαρισμό, την επισκευή και σήμανση πέντε (5) υφιστάμενων περιπατητικών διαδρομών του Δήμου Μυτιλήνης.

Στόχος είναι να προτείνει λύσεις ύστερα από μία ολοκληρωμένη αξιολόγηση των στοιχείων του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος. Με αυτόν τον τρόπο οι διαδρομές αυτές θα γίνουν ελκυστικές για τους περιηγητές και θα προσφέρουν την δυνατότητα να γνωρίσουν το

φυσικό πλούτο πέντε χαρακτηριστικών περιοχών του Δήμου Μυτιλήνης, ενώ θα αποτελέσουν και προσφερόμενο τουριστικό προϊόν.

Δεν προτείνονται νέες διαδρομές πάρα μόνο βελτίωση των υφιστάμενων ενώ όπου κρίνεται απαραίτητο λόγω φθοράς η ακαταλληλότητας σημείου, προτείνεται νέα διάνοιξη λίγων μόνο μέτρων.

Οι διαδρομές που επιλέχθηκαν και μελετήθηκαν για την βελτίωση τους και την προσαρμογή τους στις προδιαγραφές της υπ. αριθ. 151344/165/18-1-2017 είναι οι εξής:

- Διαδρομή 1 : Αγία Μαρίνα – Ροκάνη - Πρόβασμα - Παναγία Αμαλής - Τσεκούρια - Πηγές Κρατήγου - Μύλοι - Ροκάνη Αγία Μαρίνα.
- Διαδρομή 2 : Πηγή - Παναγιούδα - Παλιοχώρι - Ρέμα Ταύρου - Οροπέδιο Ταύρου - Άγιος Χαράλαμπος – Παναγιούδα – Κώμη – Πηγή.
- Διαδρομή 3 : Παραλία Θερμής - Προϊστορικός Οικισμός - Πύργοι Θερμής - Παναγία Τρουλωτή - Λουτρόπολη Θερμής – Παραλία.
- Διαδρομή 4 : Αγιάσος (Σταυρί) - Πατωμένη - Καρίνη - Νυχτάντα - Ασώματος - Λιάκα - Αγιάσος (Σταυρί).
- Διαδρομή 5 : Μελίνα – Αναρριχητικό Πάρκο Παναγίας Κρυφτής – Παναγία Κρυφτή.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016), όπως ισχύει.

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τη δαπάνη αναθεώρησης όπως αυτή προέκυψε με την έκδοση συντελεστών αναθεώρησης από το Υπουργείο Υποδομών ΦΕΚ 5565/31-10-22.

Οι ποσότητες των εργασιών είναι οι ίδιες που περιλαμβάνονται και στον 1ο εγκριθέντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.

Ο προτεινόμενος 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 144.935,83€, με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 17%.

Είναι σε ισοζύγιο ως προς τη δαπάνη εργασιών, παρουσιάζει δε υπέρβαση ως προς τη δαπάνη αναθεώρησης.

Σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 για την έγκριση του παρόντα ΑΠΕ δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου καθότι δεν γίνεται χρήση των «επί έλασσον» δαπανών.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.
2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

Σύνολο υπερβάσεων :	[Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]		
	Εγκεκριμένη	Προτεινόμενη	

	δαπάνη	δαπάνη	
Σύνολο	95.248,95	109.537,06	Αύξηση κατά 14.288,10 €
Απρόβλεπτη δαπάνη	14.287,34	0,00	Μείωση κατά 14.287,34 €
Λογιστικό λάθος	0,76	0,00	Μείωση κατά 0,76 €
Άθροισμα	109.537,06	109.537,06	χωρίς μεταβολή
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε.-Ο.Ε.	4.237,29	4.237,29	χωρίς μεταβολή
Γ.Ε.-Ο.Ε. απολογιστικών	465,25	465,25	χωρίς μεταβολή
Αναθεωρήσεις	1.332,09	9.637,18	Αύξηση κατά 8.305,09 €
Άθροισμα	115.571,69	123.876,78	Υπέρβαση κατά 8.305,09 €
ΦΠΑ 17%	19.647,19	21.059,05	Αύξηση κατά 1.411,87 €
Γενικό σύνολο	135.218,88	144.935,83	Υπέρβαση κατά 9.716,95 €

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 144.935,83€.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και επειδή:

1. οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη,
2. η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση,
3. το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα στις 08-12-2023 και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,
4. συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου,

Η Υπηρεσία μας,

Εισηγείται όπως η Δημοτική Επιτροπή
εγκρίνει:

τον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΣΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΗΓΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ», συνολικού ποσού 144.935,83€ με αναθεώρηση και ΦΠΑ, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, αλλά αυξητικός κατά 9.716,95€ μετά την Αναθεώρηση και το ΦΠΑ λόγω της αύξησης του κονδυλίου αναθεώρησης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 63/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 22558/13/28-12-2022 4^η Τροποποίηση απόφασης ένταξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΛΙΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΑΣ 2014-2020» [κωδικός ΟΠΣ 5070490],

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 22753/28-03-2023 προέγκριση των τευχών δημοπράτησης από την ΕΤΑΛ ΑΕ.,

ζ) την υπ' αριθ. 94/2023 (ΑΔΑ: 6ΚΔΓ46ΜΓΘΓ-78Ο) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθ. 121/2023 (ΑΔΑ: ΨΙΝΛ46ΜΓΘΓ-Χ1Φ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 192/2023 (ΑΔΑ: 97ΔΚ46ΜΓΘΓ-ΞΞΑ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. 284/2023 (ΑΔΑ: ΨΚΞ646ΜΓΘΓ-95Ξ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η κατακύρωση της σύμβασης του ανωτέρω έργου στον προσωρινό ανάδοχο,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ. 23120/02-08-2023 απόφαση του Ενδιάμεσου Φορέα ΕΠΑΛΘ 2014-2020 - Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης Λέσβου Α.Ε. - ΕΤΑΛ Α.Ε., που αφορά στην προέγκριση της σύμβασης,

ιβ) την υπ' αριθμ. ΑΑΥ 263/2023 (ΑΔΑ: 9Λ6Θ46ΜΓΘΓ-Τ7Ε) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 238.340,71 € στον ΚΑΕ 69.7336.0002 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023 του Δήμου Μυτιλήνης,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 28112/14-08-2023 Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», με συμβατικό ποσό 115.571,69 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και 135.218,18 ευρώ με Φ.Π.Α. 17 % με ποσοστό μείσης έκπτωσης 39,00 %,

ιδ) την προθεσμία εκτέλεσης του έργου που ορίστηκε σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ήτοι έως 13-01-2024.

ιε) την υπ' αριθμ. 609/2023 (ΑΔΑ: 647Π46ΜΓΘΓ-ΦΡΨ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιστ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/43576/12-12-2023 βεβαίωση περαίωσης εκτέλεσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9936/27-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΗΓΗΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, συνολικού ποσού **144.935,83 €** με αναθεώρηση και ΦΠΑ, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, αλλά αυξητικός κατά 9.716,95€ μετά την αναθεώρηση και το ΦΠΑ λόγω της αύξησης του κονδυλίου αναθεώρησης, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη