

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 11^{ης}/03-06-2022 τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

156/2022

ΘΕΜΑ 14^ο Η/Δ: Έγκριση παραχώρησης χρήσης στο ξενοδοχείο PYRGOS SOFOKLEOYS τμήματος της οδού Αριστοφάνους στη Μυτιλήνη, για την αποκλειστική στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος.

Σήμερα την 3^η Ιουνίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 7:00μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την αριθ. πρωτ. 16990/30-05-2022 πρόσκληση του προέδρου του, κ. Χατζηγιάννη Δημοσθένη, που δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με κάθε πρόσφορο μέσο στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 του Ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντα τα είκοσι έξι (26) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Χατζηγιάννης Δημοσθένης-Πρόεδρος
2. Βουνατσής Θεόδωρος-
Αντιπρόεδρος*****
3. Ζερβού Μαρία-Γραμματέας*****
4. Αλεξανδρή Δήμητρα*****
5. Ανδρεαδέλλη Βασιλική
6. Ανδριώτου Μυρσίνη
7. Άνεμος Ιωάννης
8. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
9. Βαρβαγιάννης Δημήτριος***
10. Βατός Ιωάννης
11. Γιαννάκα-Βασιλούδη Εριφύλη****
12. Δαγκλής Ευστράτιος
13. Ζαφειρίου Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ανδριώτης-Κωνσταντίνος Παναγιώτης
2. Βαλάκος Παναγιώτης
3. Βάλεσης Παναγιώτης
4. Μαλλιαρός Δημήτριος
5. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος*
6. Χαραλάμπους Συμεών
7. Χοχλάκα Βασιλική**

14. Κατζανός Γεώργιος
15. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
16. Κόμβος Ευστράτιος
17. Κουνέλλης Κωνσταντίνος
18. Μαμάκος Μιχαήλ*****
19. Μανούσος Παράσχος
20. Τζιμής Ευστράτιος
21. Τσακύρης Παναγιώτης
22. Τσιριγώτη Νίκη
23. Φλώρος Γεώργιος
24. Φραντζέσκος Μιχαήλ
25. Χιωτέλλη Εριφύλη
26. Ψωμάς-Ατσίδης Θεόδωρος

* Κατά τη διαδικασία των Ανακοινώσεων-Ερωτήσεων προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος και αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

** Κατά τη διαδικασία των Ανακοινώσεων-Ερωτήσεων προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Χοχλάκα Βασιλική και αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

*** Μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαρβαγιάννης Δημήτριος.

**** Κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε η Δημοτική Σύμβουλος κα. Γιαννάκα-Βασιλούδη Εριφύλη.

***** Πριν τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ζερβού Μαρία και Αλεξανδρή Δήμητρα.

***** Κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαμάκος Μιχαήλ

***** Κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βουνατσής Θεόδωρος.

Προσκλήθηκε και παρίσταται ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Κύτελης Ευστράτιος, βάσει των διατάξεων της παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018.

Προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Μυτιλήνης, βάσει των διατάξεων της παρ.8 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, εκ των οποίων παρίστανται οι πρόεδροι: 1) Μυτιλήνης: Κουζινόγλου Αλέξανδρος, 2) Αγάσου: Ρουγκέλλη Διαμάντη και 3) Μόριας: Μαστρογιάννης Ιωάννης.

Προσκλήθηκε και παρίσταται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Κουντουρέλλης Ηρακλής.

Στη συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 869/2019 απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος το 20^ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής κ. Κουνέλλη Κωνσταντίνο**, ο οποίος

έθεσε υπόψη του Σώματος προς έγκριση την αριθ. 32/2022 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με τίτλο «Αίτημα του κ. Καρίνου Κωνσταντίνου σχετικά με την παραχώρηση θέσεων στάσης».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 14289/09-05-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Εγκαταστάσεων του Δήμου Μυτιλήνης αναφέρει τα εξής:

«Θέμα: Αίτημα του κ. Καρίνου Κωνσταντίνου σχετικά με την παραχώρηση θέσεων στάσης

Σχετικά:

1. Το υπ αριθμ 14156/06-05-2022 έγγραφο του κ. Καρίνου Κωνσταντίνου
2. Το άρθρο 68 του Νόμου 4582/2018

Σύμφωνα με το (1) σχετικό ο κ. Καρίνος Κωνσταντίνος αιτείται την παραχώρηση θέσης στάθμευσης στη οδό Αριστοφάνους σε θέση έμπροσθεν του ξενοδοχείου του.

Απαντώντας στο παραπάνω αίτημα και λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική νομοθεσία σας επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 68 του Νόμου 4582/2018 προβλέπεται ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου και συγκεκριμένα στο δρόμο που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος η αν δεν είναι εφικτό αυτό σε τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού. Στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους. Η απόφαση αυτή εκδίδεται από το δημοτικό συμβούλιο και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ύστερα από εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου. Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, και η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να προσδιοριστεί ετήσιο τέλος, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος, που περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο αποφασίσει την επιβολή του τέλους του προηγούμενου εδαφίου, το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο. Στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου της παραγράφου 1 θα πρέπει να υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφομένων στην παράγραφο 1.

Σύμφωνα με τα παραπάνω εισηγούμαστε την παραχώρηση τμήματος οδού μήκους 15,00μ στην οδό Αριστοφάνους πλησίον του ξενοδοχείου PYRGOS SOFOKLEOYS σε θέση που προτείνεται από τον κ. Καρίνο Κωνσταντίνο και αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σκαρίφημα, για τη χρήση που περιγράφεται στην παραπάνω παράγραφο.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής Απόφασης και είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.»

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Είκοσι ένα (21) Δημοτικοί Σύμβουλοι και ο πρόεδρος της Κοινότητας Μυτιλήνης
- «Υπέρ»: Είκοσι ένα (21) Δημοτικοί Σύμβουλοι και ο πρόεδρος της Κοινότητας Μυτιλήνης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010
2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 40 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12-10-2020)
3. Τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης
4. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Νόμου 4582/2018
5. Το υπ' αριθ. 14156/06-05-2022 έγγραφο του κ. Καρίνου Κωνσταντίνου
6. Την υπ' αριθ. 114289/09-05-2022 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Εγκαταστάσεων του Δήμου Μυτιλήνης
7. Την αριθ. πρωτ. 32/2022 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με τίτλο «Αίτημα του κ. Καρίνου Κωνσταντίνου σχετικά με την παραχώρηση θέσεων στάσης», η οποία είναι συνημμένη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης
8. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος
9. Τη γενόμενη ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ την παραχώρηση χρήσης στο ξενοδοχείο PYRGOS SOFOKLEOYS τμήματος μήκους **15,00μ.** της οδού Αριστοφάνους στη Μυτιλήνη, στη θέση που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σκαρίφημα.

- Στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου θα επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.
- Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες και η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου.
- Στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου θα πρέπει να υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος.



Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 156.

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Μυτιλήνης**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Χατζηγιάννης Δημοσθένης