

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 305/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 17^{ης}/30-04-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Μ. Τρίτη 30 Απριλίου 2024** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **13981/26-04-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 2.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/14228/30-04-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για το έργο με τίτλο: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», προϋπολογισμού μελέτης **200.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 30-04-2024 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

«2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(Ελέγχου Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών για την ανάδειξη Προσωρινού Ανάδοχου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού)

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 30-04-2024**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συστάθηκε με την υπ' αριθ. **191/2024 (ΑΔΑ: 91ΝΞ46ΜΓΘΓ-Η9Φ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με σκοπό την διενέργεια Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, που αφορά το έργο «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**».

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/16 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης», κατά το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν. 4412/16.

Η επιτροπή διαγωνισμού απαρτίζεται από τους:

1. **Μακρή Δέσποινα**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, που εκτελεί χρέη Προέδρου,
2. **Παναγόπουλο Διονύσιο**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος
3. **Καλαφάτη Χρήστο**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διέπεται από τα οριζόμενα:

- Α) στο Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
- Β) στη σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης και
- Γ) **191/2024 (ΑΔΑ: 91ΝΞ46ΜΓΘΓ-Η9Φ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του εν λόγω έργου, λαμβάνονται υπόψη:

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο «**ΚΗΜΔΗΣ**», την 20-03-2024 με αριθμό ανάρτησης **24PROC014443013**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στο «**ΚΗΜΔΗΣ**», την 20-03-2024 με αριθμό ανάρτησης **24PROC014443125**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην «**Διαύγεια**» με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης ΑΔΑ : **ΨΔΓΒ46ΜΓΘΓ-ΗΙΙ**
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο αριθ. **18.964/21-03-2024** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο αριθ. **3287/21-03-2024** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΠΟΛΙΤΙΚΑ** στο αριθ. **3091/24-03-2024** φύλλο της,
- η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών-**ΕΣΗΔΗΣ**, η οποία έλαβε χώρα στις **20-03-2024** και έλαβε συστημικό αριθμό **205682**,
- ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και
- το γεγονός ότι ως **καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών** ορίσθηκε η **09-04-2024**, ημέρα Τρίτη και ώρα **3.00 μ.μ.** ενώ η **αποσφράγιση**, την **11-04-2024**, ημέρα Πέμπτη και ώρα **10:00 π.μ.**

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η επιτροπή διαγωνισμού έχοντας υπόψη

- το από **11-04-2024** 1^ο πρακτικό του διαγωνισμού
- την με αριθ. **269/2024 (ΑΔΑ: 976Φ46ΜΓΘΓ-ΓΩΤ)** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίνεται το ανωτέρω πρακτικό,
- το υπ. αριθ. **12772/18-04-2024** έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας με το οποίο κοινοποιούνται το ανωτέρω Πρακτικό και η Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό Οικονομικούς Φορείς, και την τήρηση της προθεσμίας των 10 ημερών από την κοινοποίηση της αριθ. 269/2024 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής προέβη στην εκτύπωση του καταλόγου συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας τον οποίο και απέστειλε στους προσφέροντες (αποδεκτές προσφορές) και στην Αναθέτουσα Αρχή.

Α. Κατάλογος συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας

Ακολούθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας, ο οποίος αφού υπογράφηκε ψηφιακά κοινοποιήθηκε προσηκόντως στους συμμετέχοντες και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/ A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	316625	ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	23,00 %
2	315983	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	22,00 %
3	316294	ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	21,00 %
4	316627	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	16,00 %
5	316628	ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΔΕ	10,00 %
6	316774	Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	9,00 %
7	315686	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	4,00 %
8	315711	ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	3,00 %

Β. Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές

Η επιτροπή προέβη στον έλεγχο για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου.

Σύμφωνα με τον Πίνακα 3, η μέση έκπτωση του συνόλου των παραδεκτών προσφορών, είναι **13,50 %**. Επομένως καμία από τις προσφορές που υποβλήθηκαν και έγιναν αποδεκτές δεν εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από την υπολογιζόμενη μέση έκπτωση όλων των παραδεκτών προσφορών.

Γ. Έλεγχος οικονομικών προσφορών

Στη συνέχεια, έγινε ο απαιτούμενος έλεγχος των οικονομικών προσφορών και διαπιστώθηκε ότι:

- όλες οι κατατεθείσες προσφορές είναι ομαλές.
- σε όλες τις προσφορές υπάρχει ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης.

Δ. Έλεγχος ΕΕΕΣ

Έγινε έλεγχος των ΕΕΕΣ, τα οποία βρέθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Με βάση τα ανωτέρω γίνονται **αποδεκτές όλες οι προσφορές** και ως Προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται ο 1^{ος} Μειοδότης, ήτοι η Εργοληπτική Επιχείρηση **«ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ»** (ΑΦΜ **055917940**) με ποσοστό έκπτωσης **23,00 %**

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **30-04-2024** και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 73/2018 μελέτη με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 834/05-04-2019 (ΑΔΑ: 6Α5Ζ7ΛΩ-ΝΤΣ) απόφαση ένταξης της ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) της Ελλάδος 2014-2020,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 233/29-02-2024 (ΑΔΑ: 912ΣΝ7ΛΩ-ΒΜ6) προέγκριση δημοπράτησης του ανωτέρω έργου από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

η) την υπ' αριθμ. 73/2024 (ΑΔΑ: 6Η7146ΜΓΘΓ-Ω1Ν) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση προϋπολογισμού του Δήμου Μυτιλήνης οικ. έτους 2024,

θ) την υπ' αριθμ. 191/2024 (ΑΔΑ: 91ΝΞ46ΜΓΘΓ-Η9Φ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/9143/20-03-2024 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 205682, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC014443013,

ια) την υπ' αριθμ. 269/2024 (ΑΔΑ: 976Φ46ΜΓΘΓ-ΓΩΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και ελέγχθηκαν οι εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/14228/30-04-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για το εν λόγω έργο, με συνημμένο το από 30-04-2024 2^ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

1.- Εγκρίνει το από 30-04-2024 2^ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΡΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»**, προϋπολογισμού **200.000,00 € (με Φ.Π.Α. 17%)**, όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την ανάδειξη της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ»** (ΑΦΜ 055917940) ως Προσωρινού αναδόχου για την ανάθεση της Σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **23,00 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη