

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 379/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 20^{ης}/21-05-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} & Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΠΕ ΑΣΩΜΑΤΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 21 Μαΐου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **15936/17-05-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γεώργιου Αλεξίου 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος* 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος

* Ο κ. Π. Κουνέλλης αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά την διάρκεια της συζήτησης του 6^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Η κ. Νίκη Τσιριγώτη αποχώρησε από την συνεδρίαση έπειτα από τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/15166/13-05-2024 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση 1^{ου} & Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου «Επισκευή & συντήρηση ΚΠΕ Ασωμάτου».

1. Ιστορικό

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει για το συγκεκριμένο έργο.
- Την υπ' αριθμ. 101/2023 μελέτη, η οποία συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης.
- Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/34405/02.10.2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013507440) σύμβαση κατασκευής, ποσού 29,750.14 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).
- Η επίβλεψη του έργου ανατέθηκε στον κ. Διονύσιο Παναγόπουλο, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΔΤΥ/35584/11.10.2023 έγγραφο μας.
- Η προθεσμία περαίωσης του έργου ήταν η 31/01/2024 και το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/3396/01.02.2024 βεβαίωση περαίωσης.

2. Αντικείμενο του έργου .

Αντικείμενο του έργου είναι η επισκευή των ζημιών που παρουσιάζονται στο δημοτικό κτίριο που στεγάζει το ΚΠΕ Ασωμάτου. Ενδεικτικά οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι ακόλουθες:

- Καθαίρεση των σαθρών επιχρισμάτων από το κτίριο
- Σποραδικά επιχρίσματα και χρωματισμοί των επιφανειών
- Τοπικές επισκευές της στέγης του κτιρίου
- Διάφορες μικροεργασίες στον περιβάλλοντα χώρο

3. 1^{ος} ΑΠΕ

Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε για να αποτυπώσει τις εκτελεσθείσες εργασίες και κατ' αυτή την έννοια χαρακτηρίζεται ως τακτοποιητικός.

Περιλαμβάνει την χρήση επί έλασσον δαπανών και για αυτό έλαβε την έγκριση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, κατά την συνεδρίαση της 24/04/2024.

Η τελική αποτύπωση της συνολικής δαπάνης του έργου, δίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΔΑΠΑΝΗ	Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	Διαφορές
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	18,341.25 €	21,073.14 €	2,731.89 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	2,751.19 €	0.00 €	-2,751.19 €

ΑΘΡΟΙΣΜΑ	21,092.44 €	21,073.14 €	-19.30 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	4,335.00 €	4,335.00 €	0.00 €
Λογιστικό λάθος	0.03 €	0.00 €	-0.03 €
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	25,427.47 €	25,408.14 €	-19.33 €
ΦΠΑ 17%	4,322.67 €	4,319.38 €	-3.29 €
Τελικό Σύνολο	29,750.14 €	29,727.52 €	-22.62 €

Ο 1ος ΑΠΕ είναι μειωτικός κατά 22.62 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση

4. Προτάσεις

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και ιδιαίτερα:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν.
2. Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/34405/02.10.2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013507440) σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος.
3. Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/3396/01.02.2024 βεβαίωση εμπρόθεσμης περαίωσης του έργου.
4. Την σχετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 35/29.04.2024 έγγραφο του.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον 1^ο & Τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου «Επισκευή & συντήρηση ΚΠΕ Ασμάτων» συνολικού ποσού **29,727.52 €** με αναθεώρηση & ΦΠΑ 17%, ο οποίος είναι μειωτικός κατά **22.62 €** συγκρινόμενος με την αρχική σύμβαση.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 101/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./34405/02-10-2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου εταιρείας «ΔΑΛΑΣ Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ» με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013507440,

στ) την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./3396/01-02-2024 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου,

ζ) το υπ' αριθμ. 35/29-04-2024 έγγραφο του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/15166/13-05-2024 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΠΕ ΑΣΩΜΑΤΟΥ**», συνολικού ποσού **29.727,52 €** με αναθεώρηση & ΦΠΑ 17%, ο οποίος είναι μειωτικός κατά **22,62 €** σε σχέση με την αρχική σύμβαση, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη