

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 420/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 21^{ης}/28-05-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την επίδοση της υπ' αριθμ. 74/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 28 Μαΐου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **16990/24-05-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Σχετικά με το 21γ θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 15892/17-05-2024 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Κυριακής Αμπουλού, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Λήψη απόφασης για ορισμό δικαστικού επιμελητή για κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 74/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.»

Ο Δήμος Μυτιλήνης είναι αποκλειστικός, κύριος, νομέας και κάτοχος ενός ακινήτου, το οποίο βρίσκεται στην τοπική κοινότητα Αγίας Μαρίνας, της δημοτικής ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου το οποίο έχει έκταση σύμφωνα με το από Αυγούστου 2021 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΠΑΥΛΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» με τον διακριτικό τίτλο «ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε» 167,82 τ.μ. Για την διόρθωση των πρώτων ανακριβών κτηματολογικών εγγραφών ασκήθηκε για το εν λόγω ακίνητο η με αρ. κατ. 275/05.12.2022 αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, η οποία στρεφόταν κατά:

1. Του Ελληνικού Δημοσίου, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα οδός Καραγεώργη Σερβίας αρ. 6
2. Βασιλείου Γκέντση του Ευστρατίου, κατοίκου Αγίας Μαρίνας Μυτιλήνης
3. Αργυρούς Αξιώτη του Θεοδώρου, κατοίκου Αγίας Μαρίνας Μυτιλήνης

Επί της ως άνω αγωγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 74/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, που έκανε δεκτή αυτή και διέταξε τη διόρθωση των πρώτων ανακριβών κτηματολογικών εγγραφών για το εν λόγω ακίνητο, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο διατακτικό αυτής.

Περαιτέρω, προκειμένου να τελεσιδικήσει η ως άνω απόφαση και να προβούμε στην καταχώριση αυτής στο Κτηματολογικό Γραφείο Βορείου Αιγαίου, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για τον ορισμό δικαστικών επιμελητών, που θα κοινοποιήσουν στους ως άνω διαδίκους την υπ' αριθμ. 74/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.

Για τους λόγους αυτούς γνωμοδοτώ ότι πρέπει ληφθεί απόφαση για τον ορισμό δικαστικών επιμελητών των Εφετείου Βορείου Αιγαίου και του Εφετείου Αθηνών, που θα προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις της υπ' αριθμ. 74/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 74/2024 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 15892/17-05-2024 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κας Κυριακής Αμπουλού, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις της υπ' αριθμ. 74/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης για τη διόρθωση εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου Μυτιλήνη – Αγ. Μαρίνα με κωδικό 305, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

Α.- την Αστική Επαγγελματική Εταιρεία Δικαστικών Επιμελητών Εφετείου Βορείου Αιγαίου «**ΜΩΨΣΙΑΔΗΣ ΟΡΕΣΤΗΣ – ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ**» στους:

- **Γκέντση Βασίλειο** του Ευστρατίου, κάτοικο Αγίας Μαρίνας Μυτιλήνης και
- **Αξιώτη Αργυρώ** του Θεοδώρου, κάτοικο Αγίας Μαρίνας Μυτιλήνης.

Β.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στο Ελληνικό Δημόσιο, νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Οικονομικών που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα, οδός Καραγιώργη Σερβίας αριθμ. 6.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη