

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 437/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 22^{ης}/04-06-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} & Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 4 Ιουνίου 2024** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **17963/31-05-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννιά (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4. Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος της κ. Εριφύλης Χιωτέλλη 5.- Δαγιέλλης Χρήστος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Σωκράτη Γιακουμή 6.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 9.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Σχετικά με το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/17293/28-05-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Που Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ Του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)**»

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

1. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
2. Τη με αριθ. 64/2022 μελέτη του έργου για την κατασκευή του έργου,
3. το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
4. Τη με ΑΑΥΣ 379/14-03-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 70.200,00 € στον ΚΑΕ 20.7325.0009 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024 του Δήμου Μυτιλήνης.
5. Τη με αρ. 652/2024 Απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης – έγκριση τευχών μελέτης και διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
6. Τη με αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/9312/21-03-2024 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος,
7. Τη δημοσιοποίηση της διαδικασίας ανάθεσης στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ (α/α διαγωνισμού 206826) καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης
8. Την ανάρτηση της Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ,
9. Τη με αρ. 774/2024 Απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, που αφορά στην ανάθεση κατασκευής του έργου στον οικονομικό φορέα «ΒΕΡΒΕΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», (ΑΦΜ: 116969887) με ποσοστό έκπτωσης 2,00 % , ήτοι με συμβατικό ποσό 68.853,06 € (58.848,77 € για εργασίες και 10.004,29 € για 17% ΦΠΑ),
10. Την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ,
11. Το από 01-04-2024 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ – κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης προς τον προσωρινό ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού - με συνημμένο το σχετικό υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./10462/01-04-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
12. Τα έγγραφα της σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο,

13. Το γεγονός ότι η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου θα ασκούνται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης (διευθύνουσα ή επιβλέπουσα υπηρεσία), η οποία θα ορίσει τους τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν ειδικότερα με την επίβλεψη,

14. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εργοληπτικής Επιχείρησης και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, από την οποία, κατόπιν και της κατακύρωσης της σύμβασης

15. Τη με αριθμ. Δ.Τ.Υ./12105/15-04-2024 σύμβαση κατασκευής έργου συνολικού ποσού 68853,06 € (με τον Φ.Π.Α.)

16. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης έργου είναι εκατόν πενήντα (150) ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι ημερομηνία περάτωσης 12/09/2024.

Β.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο του θέματος χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του ΣΑΤΑ .

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει στο συμβατικό αντικείμενο τις μεταβολές συμβατικών εργασιών, τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από επιμετρητικά στοιχεία, σύμφωνα με τα στοιχεία της μελέτης, αφ'έτερου δε τη δαπάνη της αναθεώρησης όπως αυτή προκύπτει με την έκδοση των αποφάσεων α)166653/2022 (ΦΕΚ 2735/2-6-2022) και β)Δ11/334219/2022(ΦΕΚ 5665/31-10-2022 του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών που αφορά στον καθορισμό συντελεστών τιμών δημοσίων έργων , σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016.

Κατά την πρόοδο των εργασιών και με τη λήψη επιμετρητικών στοιχείων διαπιστώθηκε, ότι οι ποσότητες επί μέρους εργασιών παρουσιάζουν μεταβολές σε σχέση με τις εγκριθείσες στην αρχική σύμβαση.

Η απαίτηση για αυξομείωση των ποσοτήτων των προαναφερόμενων συμβατικών εργασιών οφείλεται στην ακριβή επιμέτρηση στοιχείων των υπο εκτέλεση εργασιών του έργου.

Οι αυξομειώσεις στις ποσότητες των συμβατικών εργασιών, δεν οφείλονται σε τροποποίηση της μορφής του έργου, το οποίο παραμένει έργο αντικατάστασης φωτιστικών πλατείας δημαρχείου αγιάσου.

Ο προτεινόμενος 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι τακτοποιητικός σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση ως προς τις συμβατικές εργασίες και σε υπέρβαση λόγω του ποσού των αναθεωρήσεων και ανέρχεται στο ποσό των 81.017,79€ (με Φ.Π.Α. 17%), ήτοι σε υπέρβαση με το αρχικό συμβατικό αντικείμενο.

Σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 για την έγκριση του παρόντα ΑΠΕ δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου καθότι δεν γίνεται χρήση των «επί έλασσον» δαπανών.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις ορισμένων εξ' αυτών που αντιμετωπίζει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Δ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο
2. Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.
3. Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση
4. Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:
Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412

1. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

Σύνολο υπερβάσεων :	[Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]		
	Εγκεκριμένη δαπάνη	Προτεινόμενη δαπάνη	Διαφορές
Σύνολο	45.781,52	52.647,95	Υπέρβαση κατά 6.866,44 € ή 15,00%
Απρόβλεπτη δαπάνη	6.867,23	0,00	Μείωση κατά 6.867,23 € ή 100,00%
Άθροισμα	52.648,75	52.647,95	Σε μείωση (μεταβολή 0,01%)
Απολογιστικές εργασίες	2.437,97	2.437,97	Χωρίς μεταβολή
Γ.Ε.-Ο.Ε Απολογιστικών	430,05	430,05	Χωρίς μεταβολή
Πρόβλεψη αναθεώρησης	3.332,00	13.730,00	Υπέρβαση κατά 10.398,00 €
Γενικό σύνολο	58.848,77	69.245,97	Υπέρβαση κατά 10.397,20 € ή 17,67%
Φ.Π.Α.	10.004,29	11.771,82	Υπέρβαση κατά 1.767,52 € ή 17,67%
Σύνολο	68.853,06	81.017,79	Υπέρβαση κατά 12.164,73 € ή 17,67%

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 81.017,79 €

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε υπέρβαση με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος.

Δεν γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με την § 3(β) του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016

Προτείνουμε

Για το έργο «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ**», της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. συνολικού ποσού 81.017,79€ ήτοι 58.848,77 € για εργασίες 10.398,00 για την δαπάνη των αναθεωρήσεων και 11.771,82 € για Φ.Π.Α., με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 6.866,44 € €, για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 652/2024 απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 64/2022 μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του ανωτέρω έργου,

ε) την υπ' αριθμ. 774/2024 απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΒΕΡΒΕΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/12105/15-04-2024 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΒΕΡΒΕΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/17293/28-05-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ**», συνολικού ποσού **81.017,79 €** με ΦΠΑ 17%, ήτοι 58.848,77 € για εργασίες, 10.398,00 για την δαπάνη των αναθεωρήσεων και 11.771,82 € για Φ.Π.Α., με χρήση του τμήματος του κονδυλίου των απροβλέπτων ποσού 6.866,44 €, για την κάλυψη της δαπάνης των επί πλέον εργασιών.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη