

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 420/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 23^{ης}/19-05-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με
τίτλο: «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ ΒΕΝΙΑΜΙΝ – ΜΑΡΜΑΡΟ”
ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 19 Μαΐου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ’ αριθμ. πρωτ. **14398/15-05-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ’ αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας, β) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και δ) ο Αν.

Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 14126/14-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης 1^{ης} παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ BENIAMIN – ΜΑΡΜΑΡΟ” ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ».

ΣΧΕΤ.: το με αριθ. πρωτ. 14088/14-05-2026 αίτημα του Αναδόχου για τη χορήγηση της 1^{ης} παράτασης εργασιών

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 που αφορά τις Προθεσμίες,
- την με αρ. πρωτ. 39221/14-11-2025 **σύμβαση** κατασκευής του έργου, συνολικού ποσού **68.826,13** € συμπεριλαμβανομένου 17% ΦΠΑ, μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ»,
- τη χρηματοδότηση του έργου από Ίδιους Πόρους του Δήμου Μυτιλήνης, με εγγεγραμμένο κωδικό στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2026 Α.Λ.Ε.: 030.2420301.075,
- την **συμβατική προθεσμία** εκτέλεσης του έργου, που ορίστηκε σε **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως την **15-05-2026**.

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής αίτησης του αναδόχου του έργου με τίτλο «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ BENIAMIN – ΜΑΡΜΑΡΟ” ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ», σας ενημερώνουμε ότι προέκυψαν καθυστερήσεις στο έργο χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και συγκεκριμένα:

Α) λόγω των συχνών βροχοπτώσεων που επικράτησαν κατά τους χειμερινούς μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο υπήρξε καθυστέρηση στην πρόοδο των εργασιών λόγω της φύσης του έργου (38 ημέρες),

Β) στο πλαίσιο των αγροτικών κινητοποιήσεων των κτηνοτρόφων για τον αφθώδη πυρετό, υπήρξε αποκλεισμός του εμπορικού και επιβατικού λιμένα της Μυτιλήνης με συνέπεια την αδυναμία παραλαβής οικοδομικών υλικών και ειδικά των τσιμεντοκυβολιθών που περιλαμβάνονται στη μελέτη (7 ημέρες).

Ως εκ τούτου, η Υπηρεσία μας,

Εισηγείται

Όπως η Δημοτική Επιτροπή

Εγκρίνει την χορήγηση της 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης του έργου με τίτλο: «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ ΒΕΝΙΑΜΙΝ – ΜΑΡΜΑΡΟ” ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ» με αναθεώρηση, κατά σαράντα πέντε (45) ημέρες από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας, ήτοι έως 30-06-2026.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 141/2025 μελέτη με τίτλο: «ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ ΒΕΝΙΑΜΙΝ – ΜΑΡΜΑΡΟ” ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ»,

ε) την υπ' αριθμ. 2676/2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ046ΜΓΘΓ-ΛΓΣ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη και οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, καθώς και ο τρόπος ανάθεσης του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 2805/2025 (ΑΔΑ: ΡΩΩ446ΜΓΘΓ-9ΩΓ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39221/14-11-2025 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017930005,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 14088/14-05-2026 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 14126/14-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: **«ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗ ΟΔΟΥ “ΣΟΦΟΥ ΒΕΝΙΑΜΙΝ – ΜΑΡΜΑΡΟ”**

ΜΕΓΑΛΟΧΩΡΙΟΥ», κατά σαράντα πέντε (45) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία λήξης της συμβατικής προθεσμίας, ήτοι έως την 30-06-2026.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη