

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 428/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 24^{ης}/26-05-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με
τίτλο: «ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-
ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Μαΐου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **15502/22-05-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. - Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4. - Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος της κ. Χιωτέλλη Εριφύλης 5.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 6.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος*

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αστυνομικός Υποδιευθυντής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Αμούτζιας, β) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου

Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελευθέριος Κοτσώνης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νίκη Χωριατέλλη και ε) ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός του Ε.Μ.Π. κ. Νικόλαος Προβατάς.

- ❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1^ο – 3^ο της Ημερήσιας Διάταξης, 1^ο – 14^ο Προ Ημερήσιας Διάταξης και τέλος 4^ο - 19^β της Ημερήσιας Διάταξης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 15667/25-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

**Που Συνοδεύει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό – Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών του έργου
«ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ»**

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ.
3. Την αριθ. 465/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν η διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη και όροι δημοπράτησης του έργου.
4. Την υπ' αριθμ. 546/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, για την συγκρότηση επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου.
5. Την αριθ. 701/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
6. Την αριθ. 855/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και την κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ με ποσοστό έκπτωσης 25,40 %.
7. Την υπ' αριθ. ΑΑΥ 251/20-02-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 1.385.000,00 € στον ΚΑΕ 64.7323.0008 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023 του Δήμου Μυτιλήνης.
8. Την με αριθ. 03/2023 Πράξη της Επιτροπής του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Περιφερειακή Ενότητα Λέσβου, που αφορά στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας για τη σύμβαση του έργου πριν τη σύναψή της.
9. Την με αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./9341/27.03.2023 σύμβαση για την κατασκευή του έργου, ποσού 1.037.009,19 € με ΦΠΑ,

10. Την ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, που ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
11. Την χρηματοδότηση από τις Πιστώσεις του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με εγγεγραμμένο κωδικό στον προγραμματισμό του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2023 ΚΑ 64.7333.0008.
12. Την με ΑΔΑ 6ΖΞΕ46ΜΓΘΓ-8ΞΕ και αριθ. 173/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 22/09/2024.
13. Την με ΑΔΑ 6ΧΑΞ46ΜΓΘΓ-ΙΒΙ και αριθ. 798/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν εξήντα μία (161) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 02/03/2025.
14. Την με ΑΔΑ 9Γ0446ΜΓΘΓ-ΧΡΛ και αριθ. 99/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 3^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/06/2025.
15. Την με ΑΔΑ 9Ζ0046ΜΓΘΓ-MAP και αριθ. 506/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 4^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά ενενήντα δύο (92) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/09/2025.
16. Την με ΑΔΑ 9Σ7Ψ46ΜΓΘΓ-ΖΕΘ και αριθ. 820/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 5^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εξήντα μία (61) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/11/2025.
17. Την με αριθμ πρωτ. Δ.Τ.Υ./9777/29.03.2023 ορισμό επιβλέποντα μηχανικού του έργου.
18. Την με αριθμ πρωτ. Δ.Τ.Υ./4348/18.12.2025 εμπρόθεσμη Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών του έργου, στις 30/11/2025.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα εργολαβία αφορά την βελτίωση της βατότητας υφιστάμενων αγροτικών οδών, που βρίσκονται στο Κεντρικό Νότιο τμήμα του νησιού (εντός των ορίων του πρώην Δήμου Γέρας), για την διευκόλυνση της προσέγγισης στις γεωργικές (ελαιώνες κυρίως) και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις της περιοχής. Ήτοι 1) ΚΛΑΔΟΣ Ι: από Τάρτι προς παραλία Φαρά, 2) ΚΛΑΔΟΣ ΙΙ: από Τάρτι προς παραλία Τσίλια, 3) Τμήμα προς παραλία Τσάφι, από την διακλάδωση με δρόμο Τάρτι-Τσίλια και 4) Τμήμα προς παραλία Λιγονάρι, από την διακλάδωση με δρόμο Τάρτι-Τσίλια.

Πρόκειται για υφιστάμενους αγροτικούς δρόμους, που ξεκινούν από την ασφαλτοστρωμένη οδό προς «Τάρτι» και καταλήγουν στις παραλίες Φαρά, Τσίλια, Τσάφι και Λιγονάρι, οι οποίοι θα βελτιωθούν τοπικά δια της ασφαλτόστρωσης-τσιμεντόστρωσής τους (όχι οριζοντιογραφική επέμβαση –νέα χάραξη) και συγκεκριμένα προβλέπονται να πραγματοποιηθούν μόνο διορθώσεις των υψομετρικών τους χαρακτηριστικών, την κατασκευή νέων και αποκατάσταση υφιστάμενων τεχνικών έργων (κρασπεδόρειθρο, σχετοί απορροής όμβριων υδάτων, ιρλανδικές, τοιχεία αντιστήριξης) και τέλος την ασφαλτόστρωση ή τσιμεντόστρωσή τους στο υφιστάμενο πλάτος του οδοστρώματος της αγροτικής οδού (με υψομετρικές διορθώσεις μόνο) χωρίς να μεταβάλει την υφιστάμενη διατομή της και να απαιτεί απαλλοτριώσεις.

Συγκεκριμένα, προβλέπονται α) η εξυγίανση του εδάφους σε τμήματα των οδών (όπου χρίζουν), προκειμένου να εξασφαλισθεί η ενίσχυσή τους, β) θα γίνει καθαρισμός των υφιστάμενων τεχνικών και αποκατάστασή τους εφόσον έχουν υποστεί ζημιά ή απαιτούν συμπληρωματικά έργα, γ)

διαμόρφωση της σκάφης του οδοστρώματος, για την βελτίωση της μηκοτομής του υφισταμένου οδοστρώματος και την προετοιμασία του για την κατασκευή του κρασπεδόρειθρου, που θα κατασκευασθεί σε όλο το μήκος του δρόμου στην εσωτερική πλευρά του δρόμου ή επένδυση με σκυρόδεμα της υφιστάμενης τάφρου, που θα οδηγεί τα νερά του δρόμου στους οχετούς και από εκεί στους χείμαρρους, δ) οδοστρώση στα σημεία που θα γίνει ασφαλτόστρωση (κλαδος II: από Τάρτι προς παραλία Τσίλια έως Χ.Θ. 0+2.400) και ε) κατασκευή υπόβασης από υλικό λατομείου, στα σημεία που θα γίνει τσιμεντόστρωση (ΚΛΑΔΟΣ I: από Τάρτι προς παραλία Φαρά / ΚΛΑΔΟΣ II: από Χ.Θ. 0+2.400 έως παραλία Τσίλια / Τμήμα προς παραλία Τσάφι, από την διακλάδωση με δρόμο Τάρτι-Τσίλια / Τμήμα προς παραλία Λιγονάρι, από την διακλάδωση με δρόμο Τάρτι-Τσίλια).

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων (Ν.4412/2016) όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με μεταγενέστερες διατάξεις.

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

i) τις αυξήσεις των ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης με βάση την επιμέτρηση των εκτελεσμένων εργασιών και την ακριβέστερη προμέτρηση των υπόλοιπων εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την μέχρι σήμερα εξέλιξη και πορεία του έργου, σε συνδυασμό με τις επί τόπου συνθήκες του έργου και με τον οποίο δεν θα μεταβάλλεται η επιδιωκόμενη με τη Σύμβαση μορφή και έκταση του έργου που κατασκευάστηκε, ούτε επέρχεται αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου του.

ii) έξι νέες εργασίες, η αναγκαιότητα εκτέλεσης των οποίων προκύπτει επειδή εκ παραδρομής δεν είχαν προβλεφθεί στη μελέτη του έργου και κρίθηκαν επιβεβλημένες για την άρτια εκτέλεση και αποπεράτωσή του έργου.

Ε. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ου Α.Π.Ε.

Ο 2ος Α.Π.Ε., ο οποίος είναι και τακτοποιητικός, συντάχθηκε για να απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές των συμβατικών εργασιών του έργου, με βάση τις επιμετρήσεις των εκτελεσμένων εργασιών, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία του έργου, σε συνδυασμό με τις επί τόπου συνθήκες του έργου.

Ι) ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι κύριες ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις ορισμένων εξ' αυτών που αντιμετωπίζει ο 2^{ος} Α.Π.Ε. σε σχέση με τις συμβατικές ποσότητες ανά κατηγορία εργασιών έχουν ως εξής:

- **Χωματοουργικά**

Αύξηση στην κατηγορία αυτή εμφανίζεται κυρίως α) στις γενικές εκσκαφές (ΑΤ 1 & ΑΤ 2), β) στην προμήθεια δανείων επίλεκτων θραυστών υλικών λατομείου κατηγ.Ε4 (ΑΤ 5) και την κατασκευή επιχωμάτων (ΑΤ 6) λόγω των εξυγιάνσεων που απαιτήθηκαν σε τμήματα του δρόμου, καθώς και την βελτίωση της σκάφης λόγω έντονων κλίσεων του οδοστρώματος κατά τμήματα. Η αύξηση ποσοτήτων στις προαναφερθείσες εργασίες της κατηγορίας αυτής προκύπτει από τις επιμετρημένες πραγματικές ποσότητες, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και οφείλεται σε προμετρητικά σφάλματα.

- **Τεχνικά έργα**

Αύξηση στην κατηγορία αυτή εμφανίζεται α) στην ποσότητα κατασκευής ρείθρων κλπ με σκυρόδεμα C20/25 (ΑΤ 8) και β) στο χαλύβδινο δομικό πλέγμα (ΑΤ 12). Η αύξηση ποσοτήτων στις προαναφερθείσες εργασίες της κατηγορίας αυτής προκύπτει από τις επιμετρημένες πραγματικές ποσότητες, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και οφείλεται σε προμετρητικά σφάλματα.

- **Οδοστρωσία**

Αύξηση στην κατηγορία αυτή εμφανίζεται στην ποσότητα βάσης πάχους 0,10m (ΑΤ 15). Η αύξηση ποσοτήτων στις προαναφερθείσες εργασίες της κατηγορίας αυτής προκύπτει από τις επιμετρημένες πραγματικές ποσότητες, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και οφείλεται σε προμετρητικά σφάλματα.

- **Ασφαλτικά**

Αύξηση στην κατηγορία αυτή εμφανίζεται σε όλες τις ασφαλτικές εργασίες (ΑΤ 16), (ΑΤ 17). Η αύξηση ποσοτήτων στις προαναφερθείσες εργασίες της κατηγορίας αυτής προκύπτει από τις επιμετρημένες πραγματικές ποσότητες, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και οφείλεται σε προμετρητικά σφάλματα.

- **Σήμανση - Ασφάλεια**

Αύξηση στην κατηγορία αυτή εμφανίζεται στην ποσότητα των μονόπλευρων χαλύβδινων στηθαίων ασφαλείας Ν2 , που τοποθετούνται με έμπληξη πλάτους W2 (ΑΤ 18), στην τοποθέτηση των ρυθμιστικών πινακίδες μεσαίου μεγέθους (ΑΤ 20) με στύλους 1 ½ " (ΑΤ 21), την διαγράμμιση οδοστρώματος (ΑΤ 22). Η αύξηση ποσοτήτων στις προαναφερθείσες εργασίες της κατηγορίας αυτής προκύπτει από τις επιμετρημένες πραγματικές ποσότητες, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν κατά την πορεία εκτέλεσης του έργου και οφείλεται σε προμετρητικά σφάλματα.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2ου ΑΠΕ , σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.
2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	Εγκεκριμέν ος 1 ^{ος} ΑΠΕ	2 ^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολ ές με 1 ^ο ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ &	757.951,80	871.644,57	871.644,39	-0,18	113.692,59
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	113.692,77	0,00	0,00	0,0	- 113.692,77
ΣΥΝΟΛΟ	871.644,57	871.644,57	871.644,39	-0,18	-0,18
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	14.418,80	14.418,80	14.418,80	0	0
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	886.063,37	886.063,37	886.063,19	-0,18	-0,18
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	269,27	269,27	113.230,42	112.961,1	112.961,15
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ	886.332,64	886.332,64	999.293,61	112.960,9	112.960,97
ΦΠΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ	150.676,55	150.676,55	169.879,91	19.203,36	19.203,36
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒ ΕΡΓ ΜΕ ΦΠΑ	1.037.009,1	1.037.009,1	1.169.173,52	132.164,3	132.164,33

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 1.169.173,52 € με ΦΠΑ

Η δαπάνη των **επί πλέον** εργασιών του συμβατικού μέρους ανέρχεται στο ποσό των **217.501,44 €**, και καλύπτεται εν μέρει από τις επί έλλατον εκτελεσθείσες εργασίες (**103.808,85 €**) και εν μέρει από το κονδύλι των απροβλέπτων (**113.692,77 €**)

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε **μειωτικός** σε σχέση με την **αρχική σύμβαση** κατά **0,18€** αλλά παρουσιάζει **αύξηση** κατά **112.960,97** λόγω του κονδυλίου της **αναθεώρησης**.

Συνολικά ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός- Τακτοποιητικός Πίνακας συντάχθηκε **αυξητικός** κατά **112.960,97€**.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη και επειδή:

1. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.
2. Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σχετικά με τη διαχείριση των επί ελάττον δαπανών.

Προτείνουμε

Για το έργο “ **ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ** ” την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού- Τακτοποιητικού Πίνακα συνολικού ποσού **1.169.173,52 €** με ΦΠΑ 17%, ο οποίος συντάχθηκε αυξητικός λόγω του κονδυλίου της **αναθεώρησης** κατά 132.164,33€ με ΦΠΑ 17%. Η επιπλέον δαπάνη καλύπτεται από το πρόγραμμα χρηματοδότησης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 40/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ε) την υπ' αριθμ. 465/2022 (ΑΔΑ: 60ΦΟ46ΜΓΘΓ-ΓΒΠ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν η διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη και όροι δημοπράτησης του έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 546/2022 (ΑΔΑ: ΩΣΝΘ46ΜΓΘΓ-ΟΗ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, για την συγκρότηση επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου,

ζ) την υπ' αριθ. 701/2022 (ΑΔΑ: 63ΨΤ46ΜΓΘΓ-ΣΜΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής

Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου,

η) την υπ' αριθμ. 855/2022 (ΑΔΑ:ΨΝΞΓ46ΜΓΘΓ-ΗΓΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και την κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ με ποσοστό έκπτωσης 25,40 %.

θ) την με αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./9341/27-03-2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της εργοληπτικής επιχείρησης «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ με ΑΔΑΜ: 23SYMV012368843,

ι) την υπ' αριθμ. 173/2024 (με ΑΔΑ 6ΖΞΕ46ΜΓΘΓ-8ΞΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 22/09/2024.

ια) την υπ' αριθμ. 798/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΑΞ46ΜΓΘΓ-ΙΒΙ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 2^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν εξήντα μία (161) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 02/03/2025.

ιβ) την υπ' αριθμ. 99/2025 (ΑΔΑ: 9Γ0446ΜΓΘΓ-ΧΡΛ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 3^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/06/2025,

ιγ) την υπ' αριθμ. 137/2025 (ΑΔΑ:ΨΦΟ046ΜΓΘΓ-ΓΜΒ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε. του ανωτέρω έργου,

ιδ) την υπ' αριθμ. 506/2025 (ΑΔΑ:9ΖΟ046ΜΓΘΓ-ΜΑΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 4^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά ενενήντα δύο (92) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/09/2025,

ιε) την υπ' αριθμ. 820/2025 (ΑΔΑ: ΑΔΑ 9Σ7Ψ46ΜΓΘΓ-ΖΕ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, που εγκρίνει τη χορήγηση 5^{ης} παράτασης χρόνου περαίωσης του έργου, κατά εξήντα μία (61) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση από την συμβατική ημερομηνία λήξης του έργου, ήτοι έως στις 30/11/2025.

ιστ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 15667/25-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ», συνολικού ποσού 1.169.173,52 €, με ΦΠΑ 17%, ο οποίος είναι αυξητικός ως προς την αρχική σύμβαση κατά 132.164,33 € λόγω του κονδυλίου της αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου. Η επιπλέον δαπάνη καλύπτεται από το πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω

απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη