

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 445/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 24^{ης}/26-05-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης του θέματος της οριστικής διακοπής λειτουργίας & σφράγισης του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφενείο χωρίς τεχνικά και μηχανικά παιχνίδια- υπηρεσίες παροχής γλυκών, παγωτών κλπ. από ζαχαροπλαστείο, γαλακτοζαχαροπλαστείο, καφεζαχαροπλαστείο, με παροχή σερβιρίσματος» με την επωνυμία «BLOCK CAFÉ» στην οδό Οδυσσέα Ελύτη 13 της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης του κ. Λαμπρινίδη Κωνσταντίνου λόγω πολεοδομικών παραβάσεων.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Μαΐου 2026** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **15502/22-05-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. - Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4. - Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος της κ. Χιωτέλλη Εριφύλης 5.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 6.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος*

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026),

σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αστυνομικός Υποδιευθυντής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Αμούτζιας, β) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ελευθέριος Κοτσώνης, γ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νίκη Χωριατέλλη και ε) ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός του Ε.Μ.Π. κ. Νικόλαος Προβατάς.

- ❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1^ο – 3^ο της Ημερήσιας Διάταξης, 1^ο – 14^ο Προ Ημερήσιας Διάταξης και τέλος 4^ο - 19^β της Ημερήσιας Διάταξης.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12374/30-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Οριστική διακοπή λειτουργίας & σφράγιση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφενείο χωρίς τεχνικά και μηχανικά παιχνίδια- υπηρεσίες παροχής γλυκών, παγωτών κλπ. από ζαχαροπλαστείο, γαλακτοζαχαροπλαστείο,καφεζαχαροπλαστείο, με παροχή σερβιρίσματος» με την επωνυμία «BLOCK CAFÉ» με οικονομικό φορέα τον κ. Λαμπρινίδη Κωνσταντίνο, που βρίσκεται στην οδό Οδυσσέα Ελύτη 13 της Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης.

Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. (παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20).

Μεταξύ των αρμοδιοτήτων της αποφασίζει για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΚΥΕ ΤΟΥ Κ.ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ο κ.Λαμπρινίδης Κωνσταντίνος αιτήθηκε και έλαβε βεβαίωση εγκατάστασης του άρθρου 28 του Ν.4442/2016 για ΚΥΕ «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφενείο χωρίς τεχνικά και μηχανικά παιχνίδια- υπηρεσίες παροχής γλυκών, παγωτών κλπ. απο ζαχαροπλαστείο, γαλακτοζαχαροπλαστείο, καφεζαχαροπλαστείο, με παροχή σερβιρίσματος» που εδρεύει επι της οδού Οδυσσέα Ελύτη 13 της ΔΚ Μυτιλήνης. Η βεβαίωση εκδόθηκε μετά από έλεγχο χρήσεως γης εκ της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης, την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου και την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου, οι οποίες και παρείχαν συνηγορία επί της εγκατάστασης της εν λόγω δραστηριότητας.

Εν συνεχεία, ο κ.Λαμπρινίδης Κωνσταντίνος προχώρησε σε Γνωστοποίηση Λειτουργίας-αριθ. 1211906/27-7-2021.

ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Η υπηρεσία μας έλαβε το αριθ.πρωτ. 8691/2-4-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα «Έκδοση πρωτοκόλλου κατεδάφισης καταστήματος BLOCK CAFE» [επισυνάπτεται με όλα τα συνημμένα σ' αυτό αναφερόμενα έγγραφα] σύμφωνα με το οποίο:

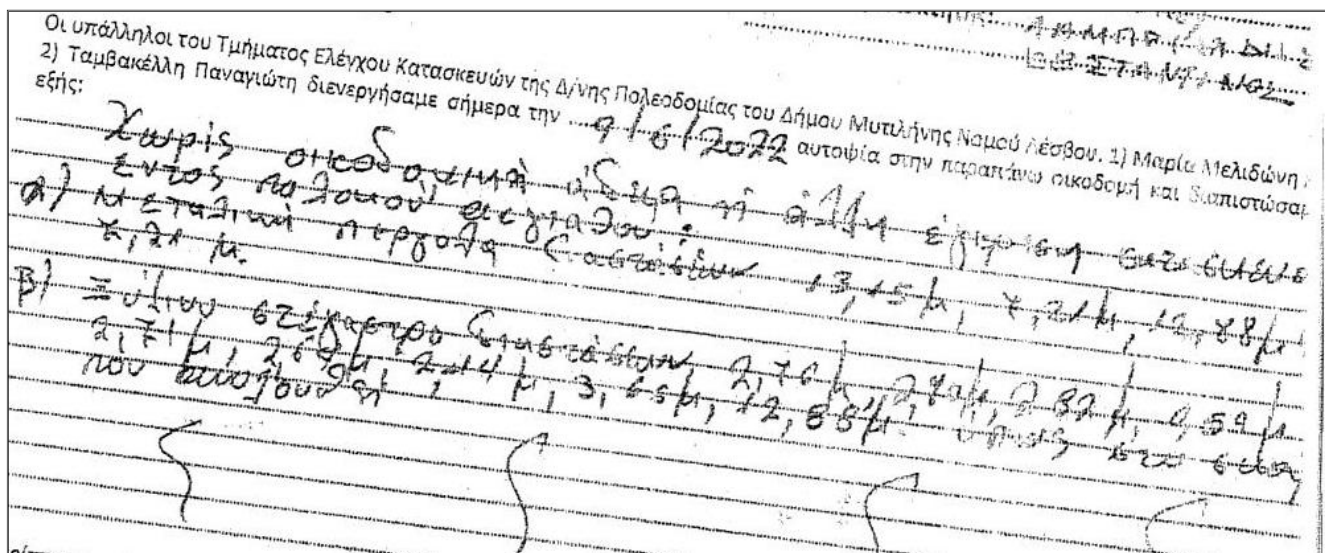
ΘΕΜΑ: Έκδοση πρωτοκόλλου κατεδάφισης καταστήματος «BLOCK CAFE»

ΣΧΕΤ: 1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 38779 ΕΞΕ 2026 / 26-03-2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου
2) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8691/27-03-2026 έγγραφο του Δήμου Μυτιλήνης
3) Η από 09-06-2022 Έκθεση Αυτοψίας και Επιβολής Προστίμων της Υπηρεσίας μας

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, σας αποστέλλουμε την από 09-06-2022 Έκθεση Αυτοψίας και Επιβολής Προστίμων της Υπηρεσίας μας που έχει συνταχθεί για την ιδιοκτησία του κυρίου Λαμπρινίδη Κωνσταντίνου για το ΚΥΕ «BLOCK CAFE» που βρίσκεται επί της οδού Οδυσσέα Ελύτη 13 στην Μυτιλήνη καθώς και το έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Επισυναπτόμενα έγγραφα του ανωτέρου, είναι:

- Η από 9/6/2022 Έκθεση Αυτοψίας και επιβολής προστίμων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την οποία:



- Το αριθ.πρωτ.38779ΕΞΕ 2026/26-3-2026 (που έλαβε αριθ.πρωτ. 8691/27-3-2026 Δ. Μυτιλήνης) της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το οποίο:

Θέμα : Έκδοση Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης

Σας παρακαλούμε να κινήσετε άμεσα τις διαδικασίες έκδοσης Πρωτ. Κατεδάφισης , σύμφωνα με τις Διατάξεις του Ν. 1337/83 περί αυθαίρετων στην περιοχή Μακρύς Γιαλός και συγκεκριμένα την απομάκρυνση των αυθαίρετων κατασκευών της επιχείρησης "BLOCK CAFE" , (Οδυσσέα Ελύτη) μετά και την τελεσίδικη Απόφαση 84/2025, αλλά και την εμπλοκή της Μον. Εσωτερικών Υποθέσεων των Σωμάτων ασφαλείας , λόγω καταγγελίας πολίτη, διότι δεν είναι κατάνοητό για ποιο λόγο δεν απομακρύνεται η αυθαίρετη κατασκευή και η αυθαίρετη χρήση τμήματος έκτασης του ιδιωτικής φύσεως Δημ . Ακινήτου ΒΚ1.

ΕΓΓΡΑΦΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΣΒΟΥ (κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας- ενημέρωσης)

- Η αριθ 84/2025 απόφαση Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου
- Το αριθ.πρωτ. 29548 ΑΠΑ 2026/31-3-2026 έγγραφο με θέμα «Απάντηση σε αίτηση θεραπείας»

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ-ΝΟΜΟΛΟΓΙΑ:

- Σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣΤΕ (βλ. ΣτΕ 508/99), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (τώρα πλέον άρθρο 80 ΚΔΚ) «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣτΕ 3939/97). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος. Αυτό είναι απολύτως λογικό, αφού σε περίπτωση ύπαρξης αυθαίρετων και άνευ οικοδομικής άδειας κατασκευών, το κατάστημα λειτουργεί επί της ουσίας χωρίς άδεια για τους συγκεκριμένους χώρους.
- Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ αποτελεί παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας (ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογιακά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, ΣτΕ 517/94, 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση, η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη.
- Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1989 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες, « ..απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της αδείας ιδρύσεως είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλαδή να έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερσή τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύσει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της αδείας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά τη χορήγηση της, η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια...» (ΣτΕ 768/2013 και Γνωμοδότηση ΝΣΚ 250/2017).
- Σύμφωνα επίσης με την υπ' αριθ. 214/84 Γν. ΝΣΚ, «εις περιπτώσιν καθ' ην μετά το χορήγηση αδείας λειτουργίας καταστήματος η οικοδομή εις την οποία λειτουργεί

κατάστημα ήθελε κριθεί αυθαίρετος και κατεδαφιστέα, η Αστυνομική Αρχή» (και εν προκειμένω ο δήμος ή κοινότητα) «μετά την οριστικοποίηση του σχετικού πρωτοκόλλου πρέπει να προέλθει εις την ανάκληση της αδείας λειτουργίας του καταστήματος». Σε περίπτωση εξαίρεσης ή αναστολής κατεδάφισης κτίσματος ή προσθήκης επ' αυτού σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν. 1577/1985 (όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 20 του Ν. 2831/2000) ή το άρθρο 15 του Ν. 1337/1983, η ισχύουσα άδεια ΚΥΕ δεν ανακαλείται.

- Σύμφωνα με την απόφαση ΣτΕ 470/2010 κρίθηκε ότι πριν από την ανάκληση της αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αν δεν έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερση των κτισμάτων ή δεν επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων χώρων ως καταστημάτων, η Διοίκηση δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Η ακύρωση για τυπικό λόγο της απόφασης που απορρίπτεται την ένσταση κατά της έκθεσης αυτοψίας, δεν κλονίζει την ανάκληση.
- Σύμφωνα με το άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/2017, ΦΕΚ 1723/Β/18-5-2017, Άρθρο 15 «Λοιπές ρυθμίσεις για τις κυρώσεις 1. Οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης άδειας λειτουργίας, νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας για τα καταστήματα που υπόκεινται σε γνωστοποίηση, με σφράγιση αυτών από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή των Π.Υ.Τ. και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών όπου απαιτείται με την επιφύλαξη του άρθρου 57 του ν. 4249/2014 (Α' 73)»

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με την αλληλογραφία των ανωτέρω αναφερόμενων υπηρεσιών και την κείμενη νομοθεσία όπως αναλυτικά παρατίθεται παραπάνω

θα πρέπει να προβείτε σε οριστική διακοπή με σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφενείο χωρίς τεχνικά και μηχανικά παιχνίδια- υπηρεσίες παροχής γλυκών, παγωτών κλπ. από ζαχαροπλαστείο, γαλακτοζαχαροπλαστείο, καφεζαχαροπλαστείο, με παροχή σερβιρίσματος» με την επωνυμία «BLOCK CAFÉ» που τελεί υπο την αριθ. 1211906/27-7-2021 Γνωστοποίηση Λειτουργίας με οικονομικό φορέα τον κ.Λαμπρινίδη Κωνσταντίνο, (με ΑΦΜ 037303381) και βρίσκεται στην οδό Οδυσσέα Ελύτη 13 της Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης. Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.»

Κατά τη συζήτηση του θέματος παραστάθηκαν ο ιδιοκτήτης του ανωτέρω Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, κ. Κωνσταντίνος Λαμπρινίδης, καθώς και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι του κ. Δημήτριος Καλλίας και κ. Θάλεια Γεωργαλά.

Οι ανωτέρω εξέθεσαν τις απόψεις τους επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 12374/30-04-2026 εισήγησης του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης, αναφέρθηκαν στα νεότερα στοιχεία της υπόθεσης και ζήτησαν να αναβληθεί η λήψη απόφασης περί οριστικής διακοπής λειτουργίας και σφράγισης του καταστήματος πριν από την οριστική δικαστική κρίση επί των σχετικών ζητημάτων, επικαλούμενοι τις ιδιαίτερα σοβαρές

συνέπειες που θα επέφερε η τυχόν λήψη απόφασης περί σφράγισης του εν λόγω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Επιπλέον κατέθεσαν τα εξής έγγραφα:

α) το από 15-12-2022 κλητήριο θέσπισμα της Εισαγγελέως Πλημμελειοδικών Μυτιλήνης προς τον κ. Κωνσταντίνο Λαμπρινίδη για τις ΑΒΜ: Α2021/1826 & Α2022/1481 ποινικές υποθέσεις,

β) το από 24-03-2026 απόσπασμα αθωωτικής απόφασης και

γ) την από 02-09-2025 (ΓΑΚ 101/2025, ΕΑΚ 147/2025) έφεση του κ. Λαμπρινίδη Κωνσταντίνου ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου.

Έπειτα από την τοποθέτησή τους, ο κ. Κωνσταντίνος Λαμπρινίδης και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι του κ. Δημήτριος Καλλίας και κ. Θάλεια Γεωργαλά αποχώρησαν από τη συνεδρίαση.

Μετά από ευρεία διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη συμφώνησαν να παραπεμφθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης, λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητας του.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν.3852/10, όπως ισχύει, σύμφωνα με την οποία: *«Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με ειδική απόφαση του λαμβάνει με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της μπορεί να παραπέμψει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητας της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητα του»*,

δ) την απόφαση 2882/2014 του ΣτΕ: «Ειδικότερα σε περίπτωση σοβαρής καταγγελίας για παραβιάσεις της νομοθεσίας που διέπει την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος οι οποίες συνιστούν λόγο ανακλήσεως ή αφαίρεσεως της αδείας ή σφραγίσεως του καταστήματος ή αφότου συντρέξουν οι κατά νόμο σχετικές κατ' αρχήν προϋποθέσεις, κατόπιν μάλιστα σχετικού εγγράφου του Συνηγόρου του Πολίτη, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής οφείλει, εντός εύλογου χρόνου αφότου έλαβε γνώση της καταγγελίας ή συντρέξουν οι κατ' αρχήν κατά νόμο προϋποθέσεις, εν όψει και του περιεχομένου εγγράφου του Συνηγόρου του Πολίτη, να περιλάβει το ζήτημα στα προς συζήτηση θέματα ενώπιον της εν λόγω επιτροπής»

ε) τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 4442/2016,

στ) τις διατάξεις του άρθρου 15 της ΚΥΑ 16228/2017,

ζ) την πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ 1429/1993, 526/1987, 1336/1989, 517/94, 518/94, 1443/1996, 508/99, 3939/97, 1354/1989, 470/2010, 5875/1995, 2671/90, 2977/1985, 3588/1992, 3412/92 και 1806/1987),

η) την υπ' αριθμ. 1211906/27-07-2021 γνωστοποίηση λειτουργίας του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος με την επωνυμία «BLOCK CAFÉ», του

οικονομικού φορέα κ. Κωνσταντίνου Λαμπρινίδη, στην οδό Οδυσσέα Ελύτη 13 της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης

θ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 8691/02-04-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα: «Έκδοση πρωτοκόλλου κατεδάφισης καταστήματος BLOCK CAFE»,

ι) την από 9-6-2022 έκθεση αυτοψίας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης,

ια) το υπ' αριθμ. πρωτ 38779ΕΞΕ 2026/26-3-2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 84/2025 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Βορείου Αιγαίου,

ιγ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 29548 ΑΠΑ 2026/31-3-2026 έγγραφο με θέμα «Απάντηση σε αίτηση θεραπείας»

ιδ) τις απόψεις που διατυπώθηκαν κατά τη συνεδρίαση από τον κ. Κωνσταντίνο Λαμπρινίδη και τους πληρεξούσιους δικηγόρους του,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 12374/30-04-2026 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Παραπέμπει το θέμα της **οριστικής διακοπής λειτουργίας & σφράγισης** του Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφενείο χωρίς τεχνικά και μηχανικά παιχνίδια - υπηρεσίες παροχής γλυκών, παγωτών κλπ. από ζαχαροπλαστείο, γαλακτοζαχαροπλαστείο, καφεζαχαροπλαστείο, με παροχή σερβιρίσματος» με την επωνυμία «BLOCK CAFÉ» στην οδό Οδυσσέα Ελύτη 13 της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης του κ. Λαμπρινίδη Κωνσταντίνου, **στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης για τη λήψη απόφασης**, επειδή κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη