

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 452/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 26^{ης}/11-06-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Διατήρηση θέσης κενωθέντος περιπτέρου στην πλατεία «Κυπρίων Πατριωτών» έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια στη πόλη της Μυτιλήνης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 11 Ιουνίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **17965/05-06-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προϋπολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ξανθή Χατζηπαναγιώτη.

Σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./17726/04-05-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για κατάργηση ή διατήρηση θέσης κενωθέντος περίπτερου επί της πλατείας «Κυπρίων Πατριωτών» έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια στη πόλη της Μυτιλήνης

ΕΙΣΗΓΗΣΗ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/8.6.2006 Τεύχος Α') Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας.
2. Το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014) **επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» το οπο** **αναφέρει ότι :** Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971.
3. Την εγκ. 38/23463/06-06-2014 του Υπ. Εσωτερικών με την οποία επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.
4. Η αρ.505/2025 απόφαση Αντιδημάρχου Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα Ανάκληση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου Αλεξανδρή Αντωνίου.
5. Το αρ. Δ.Π.Α/7130/12-03-2025 έγγραφο Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων με θέμα Ενημέρωση για κενωθέν περίπτερο επί της πλατείας «Κυπρίων Πατριωτών» έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου στην πόλη της Μυτιλήνης
6. Την από 02-05-2025 υπεύθυνη δήλωση του Αλεξανδρή Κωνσταντίνου , νομίμου κληρονόμου του Αλεξανδρή Αντωνίου με την οποία παραχωρεί στο Δήμο Μυτιλήνης το δικαίωμα να διαχειριστεί με όποιον τρόπο επιθυμεί το κουβούκλιο του εν λόγω περιπτέρου.
7. Το αρ. πρωτ. 13953/08-05-2025 αίτημα του Αντιδημάρχου Τουρισμού & Επιχειρηματικότητας με το οποίο δηλώνει το ενδιαφέρον για τη διατήρηση της θέσης αλλά και

του κουβουκλίου του περιπτέρου, με αλλαγή χρήσης, προκειμένου ο Δήμος να το αξιοποιήσει για χρήση ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών.

8. Την αρ. 23/2025 απόφαση της Κοινότητας Μυτιλήνης με την οποία γνωμοδοτούν για την διατήρηση της θέσης περιπτέρου που βρίσκεται στη πλατεία Κυπρίων Πατριωτών έμπροσθεν του 1ου Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια προκειμένου ο Δήμος Μυτιλήνης να αξιοποιήσει για χρήση ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στη δημοτική Επιτροπή

- 1) Την διατήρηση της θέσης και την αξιοποίηση της από το Δήμο Μυτιλήνης της θέσης και του κουβουκλίου του περιπτέρου έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια στη πόλη της Μυτιλήνης, ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών.
- 2) Να εισαχθεί τα θέματα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη της απόφασης κατάργησης ή διατήρησης της θέσης του εν λόγω περιπτέρου.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010),

δ) τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'/14-04-2014),

ε) την υπ' αριθμ. 38/23463/06-06-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,

στ) την υπ' αριθμ. 505/2025 (ΑΔΑ: 9ΝΔΒ46ΜΓΘΓ-Τ0Σ) απόφαση του Αντιδημάρχου Περιβάλλοντος & Πρωτογενούς Τομέα του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα: «Ανάκληση του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου Αλεξανδρή Αντωνίου»,

ζ) το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Π.Α/7130/12-03-2025 έγγραφο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης με θέμα: «Ενημέρωση για κενωθέν περίπτερο επί της πλατείας “Κυπρίων Πατριωτών” έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου στην πόλη της Μυτιλήνης»,

η) την από 02-05-2025 υπεύθυνη δήλωση του κ. Αλεξανδρή Κωνσταντίνου, νομίμου κληρονόμου του κ. Αλεξανδρή Αντωνίου, με την οποία παραχωρεί στο Δήμο Μυτιλήνης το δικαίωμα να διαχειριστεί με όποιον τρόπο επιθυμεί το κουβούκλιο του εν λόγω περιπτέρου,

θ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 13953/08-05-2025 αίτημα του Αντιδημάρχου Τουρισμού & Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαου Γιαννάκα, με το οποίο δηλώνει το ενδιαφέρον για τη διατήρηση της θέσης αλλά και του κουβουκλίου του περιπτέρου, με αλλαγή χρήσης, προκειμένου ο Δήμος να το αξιοποιήσει για χρήση ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών,

ι) την υπ' αριθμ. 23/2025 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία γνωμοδοτούν για την διατήρηση της θέσης περιπτέρου που βρίσκεται στη πλατεία Κυπρίων Πατριωτών έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια, προκειμένου ο Δήμος Μυτιλήνης να το αξιοποιήσει για χρήση ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./17726/04-05-2025 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης την διατήρηση της θέσης και την αξιοποίηση από το Δήμο Μυτιλήνης της θέσης και του κουβουκλίου του περιπτέρου έμπροσθεν του 1^{ου} Γυμνασίου – Κεντρικά Λύκεια στη πόλη της Μυτιλήνης, ως περίπτερο Τουριστικών Πληροφοριών.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη