

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 585/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 28^{ης}/16-07-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} & Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΑΓ. ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΕΩΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΑΡΤΙ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 16 Ιουλίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **23497/12-07-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Σωκράτη Γιακουμή 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, η Αν. Προϊσταμένη της

Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης Ζωή Ανατολίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22918/09-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«Θέμα: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού-Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου»
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΑΓ. ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΕΩΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΑΡΤΙ »**

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται:

1. Με την **ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ** της αρ. μελ. 2015/2017 μελέτη με τίτλο: « **ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΑΓ. ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΕΩΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΑΡΤΙ** » που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Μυτιλήνης μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
2. Με χρηματοδότηση από **Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κωδικός πράξης ΣΑ (κωδικός ευάριθμου) : 2018ΣΕ08210002)**, και είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα « **Αγροτικής Ανάπτυξη Ελλάδας 2014 – 2020**», Μέτρο 4 «**Επενδύσεις σε υλικά στοιχεία του ενεργητικού**» Δράση 4.3.4 με κωδικό ΟΠΣΑΑ: 0006179243
3. τη με αρ. 21/2022 **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης– **έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου** για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
4. τη με αρ. 411/2022 **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης , **έγκρισης 2ου πρακτικού της** Επιτροπής Διαγωνισμού και **κατακύρωσης** της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Μ.Ι.Κ.Ε. (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)**» με προσφερόμενη έκπτωση **28,40 %** ήτοι με συμβατικό ποσό **221.963,27 € (189.712,20 € για εργασίες και 32.251,07 € για 17% ΦΠΑ)**.
5. Με τη σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού **221.963,27 €** (με Φ.Π.Α.) που υπογράφηκε την 27-09-2022
6. Η επίβλεψη της κατασκευής του έργου ασκείται από την **ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ** της ΤΥΔΛ κ. Βασιλεία Ταμβακελλή
7. Η συμβατική προθεσμία του έργου που ήταν 180 ημερολογιακές ημέρες με αρχική προθεσμία περαίωσης 26-03-2022
8. στις 13-03-2023 κατατέθηκε αίτηση διακοπής εργασιών λόγο μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού ο οποίος εξοφλήθηκε την 26-04-2023.
9. επίσης σύμφωνα με την 234/2023 απόφαση δημοτικού συμβουλίου χορηγήθηκε παράταση εξήντα ημερολογιακών ημερών ημέρες επομένως η προθεσμία περάτωσης των εργασιών μετατέθηκε στις 25-05-2023
10. επίσης σύμφωνα με την 337/2023 απόφαση δημοτικού συμβουλίου χορηγήθηκε παράταση πενήντα επτά ημερολογιακών ημερών ημέρες επομένως η προθεσμία περάτωσης των εργασιών μετατέθηκε στις 21-07-2023.
11. επίσης σύμφωνα με την 441/2023 απόφαση δημοτικού συμβουλίου χορηγήθηκε παράταση και η προθεσμία περάτωσης των εργασιών μετατέθηκε στις 30-10-2023
12. επίσης σύμφωνα με την 692/2023 απόφαση δημοτικού συμβουλίου χορηγήθηκε παράταση και η προθεσμία περάτωσης των εργασιών μετατέθηκε στις 30-11-2023.
13. Το έργο περατώθηκε την 30-11-2023 σύμφωνα με την από 15/1/2024(α.π. 1371) Βεβαίωση περάτωσης εργασιών.
14. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας όπως αυτά αναγράφονται στην διακήρυξη του έργου.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την παρούσα μελέτη, αντικείμενο της παρούσης εργολαβίας είναι η βελτίωση υφιστάμενης αγροτικής οδού από το παρεκκλήσι του Αγ. Γρηγόριου, στην αγροτική περιφέρεια της Τ.Κ. Σκοπέλου της Δ.Ε. Γέρας, έως την διακλάδωσή της με την ασφαλτοστρωμένη οδό προς «Τάρτι» της Τ.Κ. Σκοπέλου της Δ.Ε. Γέρας. Το συνολικό μήκος του προς βελτίωση τμήματος είναι 1630 μέτρα.

Η βελτίωση θα επιτευχθεί με την ασφαλτόστρωση του δρόμου στο υφιστάμενο πλάτος του δρόμου χωρίς μηχανομητικές και οριζοντιογραφικές διορθώσεις. Το πλάτος του υφιστάμενου δρόμου κυμαίνεται από 4μ. έως 5μ. και αποτελεί πριν και μετά τις βελτιώσεις αγροτική οδό.

Το έργο θα διευκολύνει την προσέγγιση στις γεωργικές εκμεταλλεύσεις (ελαιώνες κυρίως) και στο παρεκκλήσι του Αγ. Γρηγόριου

Η αναλυτική περιγραφή των εργασιών φαίνεται στην Τεχνική Περιγραφή των τευχών δημοπράτησης του έργου.

3. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016, ΚΔΕ)

4. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2^{ου} Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ)

Ο 2ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να αποτυπώσει την τελική εικόνα του έργου και να απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές ορισμένων συμβατικών εργασιών του, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν μετά την ολοκλήρωσή του. Κατ' αυτήν την έννοια θεωρείται και **Τακτοποιητικός**

Αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών

Οι οριστικές ακριβείς επιμετρήσεις του συνόλου των εργασιών, των οποίων η σύνταξη κατέστη δυνατή μετά το πέρας του έργου, κατέγραψαν μικρές αυξομειώσεις ποσοτήτων ορισμένων εργασιών στις περισσότερες κατηγορίες του έργου, οι οποίες στο σύνολό τους οφείλονται σε προμετρητικά σφάλματα, πράγμα αιτιολογημένο αφού αφορούν σε εργασίες δύσκολου προμετρήσεως

Οι αυξομειώσεις των εργασιών αυτών που αντιμετωπίζει ο 2ος Α.Π.Ε. σε σχέση με την αρχική σύμβαση έχουν ως εξής:

- **Μειώσεις** στις ομάδες των χωματουργικών(κατά 163,30€), και ασφαλικών (κατά 1763,97€) και
- **Αύξηση** στην ομάδα των χωματουργικών(11832,12€), τεχνικών έργων(8662,11€), της οδοστρωσίας (569,32€) και της σήμανσης (κατά 787,03€)

Ωστόσο δεν τροποποιούν το αντικείμενο της σύμβασης, την μορφή του έργου, είναι δε απαραίτητες για την ολοκλήρωση , αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	135.288,71	155582,02	15.5212,02	19.923,31
Προστίθεται Γ.Ε. & Ο.Ε.	24.351,97	28004,76	27.938,16	3.586,19

18%				
Άθροισμα	159.640,68	183586,78	183.150,19	23.509,51
Απρόβλεπτη δαπάνη 15%	23.946,10	0,00	0,00	-23.946,10
Άθροισμα	183.586,78	183586,78	183.150,19	-436,59
Προστίθεται δαπάνη Απολογιστικών Εργασιών	5.426,10	5426,10	5.386,62	-39,48
Προστίθεται Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% επί των Απολογιστικών Εργασιών	699,32	699,32	694,23	-5,09
Άθροισμα εργασιών	189.712,20	189712,20	189.231,04	-481,16
Αναθεώρηση	0,00	0,00	24.340,55	24.340,55
Άθροισμα	189.712,20	189712,20	213.571,59	23.859,39
Προστίθεται ΦΠΑ 17%	32.251,07	32251,07	36.307,17	4.056,10
Γενικό σύνολο	221.963,27	221963,27	249.878,76	27.915,49

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 249.878,76€

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε **επί έλλατον** σε σχέση με την αρχική σύμβαση και τον 1^ο ΑΠΕ ως προς το συμβατικό του μέρος κατά **481,16€**. Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη του έργου, με τον **2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών** ανέρχεται σε **249.878,76€** (με Φ.Π.Α.) με Αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους καλύπτεται εν μέρει από τις επί έλλατον εκτελεσθείσες εργασίες και εν μέρει από το κονδύλι των απροβλέπτων.

6. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι :

- α) Το έργο εκτελέσθηκε εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος
- β) Ο Ανάδοχος υπέγραψε τον 2^ο Α.Π.Ε.- **Τακτοποιητικό** χωρίς επιφύλαξη
- γ) Την με. αριθ. Πρωτ. 118/25-6-2024 γνωμοδότηση του **Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Β.Α.**
- δ) Την με. αριθ. πρωτ. 1293/08-07-2024 προέγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ από την **Ε.Υ.Δ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου**

Π ρ ο τ ε ί ν ο υ μ ε

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει

Τον 2^ο Τακτοποιητικό -Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου: **«ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΑΓ. ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΕΩΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΑΡΤΙ »**, που συντάχθηκε μειωτικός σε σχέση με την **αρχική σύμβαση** και τον 1^ο ΑΠΕ ως προς το συμβατικό του μέρος , και σε αύξηση λόγω **αναθεώρησης**, συνολικής δαπάνης **249.878,76€**.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 210/2017 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου,

ε) την υπ' αριθμ. 21/2022 (ΑΔΑ: ΨΚΔΡ46ΜΓΘΓ-3Ρ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 25/2022 (ΑΔΑ: 6ΜΠΙ46ΜΓΘΓ-ΥΛ7) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 226/2022 (ΑΔΑ: 6ΡΧ246ΜΓΘΓ-ΣΣΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 411/2022 (ΑΔΑ: ΨΕΤ146ΜΓΘΓ-Β3Ζ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/32288/27-09-2022 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου εταιρείας με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011310973,

ι) την υπ' αριθμ. 441/2023 (ΑΔΑ: 60Ξ046ΜΓΘΓ-ΞΣΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1371/15-01-2024 βεβαίωση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 118/25-06-2024 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1293/08-07-2024 προέγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22918/09-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΑΠΟ ΑΓ. ΓΡΗΓΟΡΙΟ ΕΩΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗ ΠΡΟΣ ΤΑΡΤΙ»**, συνολικού ποσού **249.878,76 €** με ΦΠΑ 17%, ο οποίος είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση και τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) ως προς το συμβατικό του μέρος, και σε αύξηση λόγω αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη