

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 587/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 28^{ης}/16-07-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 4^{ου} & Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΤΗΡΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΤΜΗΜΑ ΣΟΥΡΑΔΑΣ – ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ)».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 16 Ιουλίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **23497/12-07-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Σωκράτη Γιακουμή 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, η Αν. Προϊσταμένη της

Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης Ζωή Ανατολίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22703/08-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

**«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
προς την Δημοτική Επιτροπή**

Έγκρισης 4^{ου} Α.Π.Ε –Τακτοποιητικού του έργου : **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΤΗΡΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΤΜΗΜΑ ΣΟΥΡΑΔΑΣ – ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ)»**

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(Συνοδεύει τον 4^ο ΑΠΕ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ)**

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Έχοντας υπόψη:

- Το έργο εκτελείται σύμφωνα τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).» όπως αυτός ισχύει σήμερα.
- Συντάχθηκε και θεωρήθηκε η υπ' αριθμό **210/2017** μελέτη **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΤΗΡΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΤΜΗΜΑ ΣΟΥΡΑΔΑΣ – ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ)»** από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λέσβου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό **857/2017** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λέσβου.
- Η διακήρυξη του διαγωνισμού, και η προκήρυξη της σύμβασης καταχωρήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ **18PROC004101628** και **18PROC004101884** αντίστοιχα.
- Με την **159/2019** απόφαση της οικονομικής επιτροπής Δήμου Λέσβου εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης έργου στην **«Κ/ΞΙΑ ΖΟΥΡΟΣ ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ – ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ» (ΑΦΜ:996959639)**, που αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος με προσφερόμενη έκπτωση 54,85% ήτοι συμβατικό ποσό **557.335,48 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)**.
- Υπογράφηκε η 34455/25-07-2019 σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του **Δήμου Λέσβου** και της **«Κ/ΞΙΑ ΖΟΥΡΟΣ ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ – ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ»**.
- Η επίβλεψη του έργου που πραγματοποιείται από την Κασσάνδρα Τσουπή και Τακτικό Γεώργιο, μηχανικούς του Δήμου Μυτιλήνης.
- Μέχρι σήμερα έχει εγκριθεί ο **1^{ος} ΑΠΕ** και ο **2^{ος} ΑΠΕ**, οι οποίοι είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και ο **3^{ος} ΑΠΕ μαζί** μαζί με τον οποίο εγκρίθηκε η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση

- Μέχρι σήμερα έχουν εγκριθεί 11 εντολές πληρωμής συνολικού κόστους **624.826,02 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)**.
- Το έργο έχει περατωθεί σύμφωνα με την βεβαίωση περάτωσης της υπηρεσίας.
- Έχει κατατεθεί και έχει εγκριθεί η τελική επιμέτρηση του έργου.
- Ο παρών 4^{ος} ΑΠΕ είναι τακτοποιητικός καθώς συμπεριλαμβάνει ακριβώς τις ποσότητες της εγκεκριμένης τελικής επιμέτρησης μαζί με τα ποσά των οριστικών αναθεωρήσεων του τελευταίου λογαριασμού.
- Την με αρ. πρωτ. οικ 1305/05-07-2024 Προέγκριση 4^{ου} Α.Π.Ε (χωρίς τη 1^η Συμπληρωματικής Σύμβαση) από την Περιφέρεια Βορ.Αιγαίου-Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος "Βορειο Αιγαίο".

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας ήταν η βελτίωση και αναβάθμιση της Ελευθερίου Βενιζέλου, η οποία είναι η μόνη είσοδος της πόλης της Μυτιλήνης από το αεροδρόμιο του νησιού.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 4^{ΟΥ} Α.Π.Ε.

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών (Α.Π.Ε.), συντάχθηκε σύμφωνα με τις το άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και είναι τακτοποιητικός καθώς συμπεριλαμβάνει τις ποσότητες της εγκεκριμένης τελικής επιμέτρησης του έργου για το οποίο έχει εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών.

Δ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. Ο 4^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016.
2. Ο 4^{ος} ΑΠΕ κάνει χρήση επί έλλασον δαπανών, η οποία βρίσκεται στα επιτρεπτά όρια κατά το άρθρο 156, παράγραφο, 3 εδάφιο β του νόμου 4412/2016, όπως υπολογίζεται και απεικονίζεται στο πίνακα ελέγχου που τον συνοδεύει.
3. Σε καμία ομάδα η επί έλλασον δαπάνη δεν υπερβαίνει το 20% της αρχικής δαπάνης των εργασιών της ομάδας.
4. Η συνολική επί έλλασον δαπάνη δεν υπερβαίνει το 10% της σύμβασης.
5. Η χρήση επί έλλασων δαπανών δεν γίνεται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
6. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
7. Ο 4^{ος} ΑΠΕ είναι τακτοποιητικός καθώς συμπεριλαμβάνει ακριβώς τις ποσότητες της εγκεκριμένης τελικής επιμέτρησης και για το έργο έχει εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών.

Η αναλυτική οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου σύμφωνα με τον 3^ο ΑΠΕ έχει ως εξής:

Αρχική Σύμβαση	Σύμβαση	3 ^{ος} ΑΠΕ	4 ^{ος} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών κατά την προσφορά.	344.349,90 €	396.002,38€	391.462,77€
ΓΕ&ΟΕ 18%	61.982,98 €	71.280,43 €	70.463,30 €
Απρόβλεπτα 15%	60.949,93 €	0,00 €	0,00 €
Απολογιστικές δαπάνες με Γ.Ε. και Ε.Ο.	9.072,30 €	9.072,30 €	9.072,30 €
Μερικό σύνολο	476.355,11 €	476.355,11 €	470.998,37 €
Αναθεωρήσεις	0,00 €	0,00 €	13.697,38 €
Δαπάνη Φ.Π.Α 17%	80.980,37 €	80.980,37 €	82.398,28 €
Γενικό σύνολο	557.335,48 €	557.335,48 €	567.094,03 €

1 ^η Συμπληρωματική Σύμβαση	Σύμβαση	3 ^{ος} ΑΠΕ	4 ^{ος} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών κατά την προσφορά.	-	12.855,96 €	12.777,95 €
ΓΕ&ΟΕ 18%	-	2.314,07 €	2.300,03 €
Απολογιστικές δαπάνες με Γ.Ε. και Ε.Ο.	-	35.000,00 €	35.000,00 €
Μερικό σύνολο	-	50.170,03 €	50.077,98 €
Δαπάνη Φ.Π.Α 17%	-	8.528,91 €	8.513,26 €
Γενικό σύνολο	-	58.698,94 €	58.591,24 €

Προτείνεται

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης ,

Γνωμοδοτήσει Θετικά

Υπέρ της έγκρισης του 4^{ου} τακτοποιητικού Α.Π.Ε. σύμφωνα με τις ποσότητες της εγκεκριμένης τελικής επιμέτρησης. Η αρχική σύμβαση ως προς τις εργασίες είναι κατά 5.356,74€ μικρότερη από το ποσό υπογραφής σύμβασης και συμπεριλαμβάνει κονδύλι αναθεώρησης 13.697,38€ το οποίο δεν υπήρχε στον αρχικό προϋπολογισμό και έχει εγκριθεί από την υπηρεσία με την έγκριση της 11^{ης} εντολής πληρωμής. Ως προς την 1^η Συμπληρωματική σύμβαση, ο 4^{ος} ΑΠΕ όσον αφορά τις εργασίες κλείνει στο ποσό των 58.591,24 € ενώ το συνολικό ποσό που υπεγράφει με την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση είναι 58.698,94€.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 210/2017 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου,

ε) την υπ' αριθμ. 159/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στην «Κ/ΞΙΑ ΖΟΥΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ – ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 34455/25-07-2019 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου εταιρείας,

ζ) την υπ' αριθμ. 346/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 571/2020 (ΑΔΑ: 9ΧΟΦ46ΜΓΘΓ-ΕΤΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 262/2021 (ΑΔΑ: Ω17Υ46ΜΓΘΓ-Φ1Φ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1^η Συμπληρωματικής Σύμβασης του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1305/05-07-2024 προέγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (χωρίς την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ» της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22703/08-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 4^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΤΗΡΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΤΜΗΜΑ ΣΟΥΡΑΔΑΣ – ΜΑΚΡΥΣ ΓΙΑΛΟΣ)». Η αρχική σύμβαση ως προς τις εργασίες είναι κατά 5.356,74 € μικρότερη από το ποσό υπογραφής σύμβασης και συμπεριλαμβάνει το ποσό πρόβλεψης αναθεώρησης 13.697,38 €, το οποίο δεν υπήρχε στον αρχικό προϋπολογισμό και έχει εγκριθεί από την υπηρεσία με την έγκριση της 11^{ης} εντολής πληρωμής. Ως προς την 1^η Συμπληρωματική σύμβαση, ο 4^{ος} ΑΠΕ όσον αφορά τις εργασίες κλείνει στο ποσό των 58.591,24 €, ενώ το συνολικό ποσό που υπεγράφη με την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση είναι 58.698,94 €.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας

σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη