

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 615/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 29^{ης}/23-07-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) & 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου με τίτλο: «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΕΡΙΞ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΑΦΗΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ – ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 23 Ιουλίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **24451/19-07-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Χρήστου Τσιβγούλη 6.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Χρήστος Καλαφάτης, η Αν. Προϊσταμένη της

Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης Ζωή Ανατολίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./24224/18-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου με τίτλο «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΕΡΙΕ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΑΦΗΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ - ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ»

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Με την αριθ. 371/23 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκαν η διακήρυξη, τα λοιπά τευχή και οι όροι της δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου.
2. Η διακήρυξη του διαγωνισμού και η προκήρυξη της σύμβασης αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ την 25-9-2023.
3. Με την αρ 309/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού - αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος.
4. Με την αρ 131/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού - απόρριψη προσφοράς και αναδείχτηκε νέος προσωρινός ανάδοχος.
5. Με την αρ 210/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού και κατακυρώθηκε το έργο στον οικονομικό φορέα Γλεζέλλη Αντώνη με προσφερόμενη έκπτωση 26%.
6. Η Σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού 41.245,39 € (με Φ.Π.Α. 17%), υπεγράφη την 23η Απριλίου 2024 με αρ πρωτ 13259.
7. Με την αριθμ. πρωτ. 13840/25-4-2024 Απόφαση του Αν. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης η επίβλεψη ανατέθηκε στην κ. Πιαλλέ Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό του Δήμου Μυτιλήνης.
8. Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι εκατόν είκοσι (90) ημερολογιακές ημέρες και λήγει την 22/7/2024.

II. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνει τσιμεντόστρωση της αγροτικής οδού του οδηγεί στο χώρο ταφής μεταναστών που βρίσκεται στη Αγροτική περιοχή Κάτω Τρίτους της ΔΕ Ευεργέτουλα του Δήμου Μυτιλήνης.

III. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

1. Ο 1ος ΑΠΕ συντάσσεται για να συμπεριλάβει την αυξομειώσεις ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης με βάση επιμετρήσεις εκτελεσμένων και προμετρήσεις ανεκτέλεστων εργασιών, καθώς και την ενσωμάτωση της νέας τιμής ΝΤ/1 για την εργασία της καθαίρεσης άοπλου σκυροδέματος, που απαιτείται.
2. Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάσσεται για να συμπεριλάβει τις επιπλέον εργασίες σύμφωνα με τα ως άνω αναφερόμενα, και η προτεινόμενη δαπάνη του έργου, ανέρχεται σε 41.245,18 € (με Φ.Π.Α.), και είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική Σύμβαση.

Λόγω όλων των ανωτέρω αναφερομένων και με βάση τις διαπιστώσεις που έχουν γίνει κατά την μέχρι σήμερα εξέλιξη της κατασκευής του έργου, τα επιμετρητικά στοιχεία που έχουν ληφθεί, προκύπτει ότι καθίσταται αναγκαία η σύνταξη σχετικού 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών με τρόπο που να μην μεταβάλλεται η επιδιωκόμενη με την Σύμβαση μορφή και έκταση του προς κατασκευή έργου ούτε όμως να επέρχεται και αύξηση του συνολικού συμβατικού οικονομικού αντικειμένου. Τα ποσά που απαιτούνται για την κάλυψη της αύξησης των συμβατικών ποσοτήτων των εργασιών καλύπτονται εν μέρει από την ανάλωση των απροβλέπτων και εν μέρει από την δαπάνη που προκύπτει από τις επί ελασσον ποσότητες εργασιών. Η δαπάνη για την ενσωμάτωση της νέας τιμής καλύπτεται από το κονδύλι των απροβλέπτων.

Με τον προτεινόμενο 1ο Α.Π.Ε.,

- δεν μεταβάλλεται η μορφή και η έκταση του προς κατασκευή έργου,
- δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο αυτού όπως προβλέπεται στην προκήρυξη,
- τηρούνται όλες οι περιγραφόμενες στα συμβατικά Τεύχη Προδιαγραφές του έργου
- δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου και
- δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της αρχικής Σύμβασης

Το ποσό του παρόντος 1ου ΑΠΕ είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 0,21€ και ανέρχεται σε 35.252,29 (χωρίς Φ.Π.Α.), και 41.245,18 € (με Φ.Π.Α.17%).

VI. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
- Η προτεινόμενη δαπάνη του έργου, με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών ανέρχεται σε 35.252,29 (χωρίς Φ.Π.Α.), και 41.245,18 € (με Φ.Π.Α.) και αναλύεται όπως παρακάτω:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	33.082,50	38.044,67	+4.962,17
ΓΕ & ΟΕ 18%	5.954,85	6.848,04	+893,19
Άθροισμα	39.037,35	44.892,71	+5.855,90
ΕΚΠΤΩΣΗ 26%	10.149,71	11.672,10	+1.522,39
Άθροισμα	28.887,64	33.220,61	+4.332,97
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	4.333,15	0,00	-4.333,15
Άθροισμα	33.220,79	33.220,61	-0,18
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	2.031,68	2.031,68	0,00
Άθροισμα	35.252,47	35.252,29	-0,18
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	0,00	0,00
Άθροισμα (χωρίς Φ.Π.Α.)	35.252,47	35.252,29	-0,18
ΦΠΑ	5.992,92	5.992,89	-0,03
ΣΥΝΟΛΟ (με τον Φ.Π.Α. 17%)	41.245,39	41.245,18	-0,21

Ο 1ος ΑΠΕ είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 0,21€.

VII. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

- με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε., ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο, αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο και γίνεται ανάλωση των απροβλέπτων και των επί έλασσον εργασιών σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016. Ειδικότερα:
 - α) αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη,
 - β) δεν οδηγεί σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου,
 - γ) δε θίγει την πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητά του,
 - δ) Δεν υπερβαίνει σύμφωνα με τον σχετικό έλεγχο το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης του έργου ούτε αθροιστικά το ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης.
- Οι αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών καλύπτονται εν μέρει από την ανάλωση των απροβλέπτων και εν μέρει από την δαπάνη που προκύπτει από τις επί έλασσον ποσότητες εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016,
- Η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης και η δαπάνης είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση,
- Το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,

Προτείνουμε

Για το έργο «**ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΕΡΙΕ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΑΦΗΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ – ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ**»:

1. την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ
2. Την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ συνολικού ποσού **41.245,18 €** με ΦΠΑ 17%, όπως αυτός συντάχθηκε από την Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν

καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α'/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 31/2023 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 18135/31-05-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 23REQ012787714,

ζ) την υπ' αριθμ. 371/2023 (ΑΔΑ: ΨΤΜ946ΜΓΘΓ-Γ3Ξ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 424/2023 (ΑΔΑ: 9ΨΘΔ46ΜΓΘΓ-8ΟΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 609/2023 (ΑΔΑ: ΨΨΤ646ΜΓΘΓ-9ΒΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. 131/2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΡΑ46ΜΓΘΓ-1ΚΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό, η απόρριψη της προσφοράς του προσωρινού αναδόχου «Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ – Ε. ΤΣΩΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και αναδείχθηκε νέος προσωρινός ανάδοχος για το ανωτέρω έργο,

ια) την υπ' αριθμ. 210/2024 (ΑΔΑ: 9ΡΠΔ46ΜΓΘΓ-ΣΩΒ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και έγινε κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ» με ποσοστό έκπτωσης 26,00 %,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13259/23-04-2024 σύμβαση για την κατασκευή του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./24224/18-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου με τίτλο: «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΕΡΙΞ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΑΦΗΣ ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ – ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ», συνολικού ποσού 41.245,18 € με Φ.Π.Α. 17%, όπως αυτά συντάχθηκαν από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκαν χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας

σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη