

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 552/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 30^{ης}/23-06-2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ, ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 23 Ιουνίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **19047/19-06-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος, 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Νικόλαος Γιαννάκας, β) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, κ. Ευσταθίου Εμμανουήλ, γ) ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέας

Παπαχριστοφόρου και δ) η Προϊσταμένη του Τμήματος Ύδρευσης της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 6.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 19241/22-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Θετική γνωμοδότηση έγκρισης 1^ο Α.Π.Ε του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ, ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. τη με αρ. 894/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης- έγκρισης της διακήρυξης, των λοιπών τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του
3. τη με αρ. 58/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 1^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού - απόρριψης προσφοράς,
4. τη με αρ. 163/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού - ανάδειξης προσωρινού αναδόχου,
5. τη με αρ. 245/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 3^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ - Ε. ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ» με προσφερόμενη έκπτωση 34,74 %, ήτοι με συμβατικό ποσό 117.641,36 € (100.548,17 € για εργασίες και 17.093,19 € για 17% ΦΠΑ)
6. τη δημοσιοποίηση του διαγωνισμού στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης,
7. τη δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης στον ελληνικό τύπο,
8. τη με αριθ. ΑΑΥ 409/11-03-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 177.54,42 € στον ΑΛΕ 015.3110905.003 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Μυτιλήνης.
9. το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
10. τη διακήρυξη του διαγωνισμού, την προκήρυξη της σύμβασης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
11. την καταχώριση της προκήρυξης της σύμβασης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ,

12. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 31-03-2026, συνολικού ποσού 117.641,36 εκ των οποίων για εργασίες και όφελος και απρόβλεπτα 100.548,17 €, και 17.093,19 € για Φ.Π.Α. 17%.
13. Ο συμβατικός χρόνος Περαιώσης του έργου ορίστηκε σε έξι (6 μήνες) από την υπογραφή της σύμβασης.
14. Πιστώσεις του Ταμείου Αλληλεγγύης του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου , με εγγεγραμμένο κφδικό στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2026 Α.Λ.Ε 015.3110905.003
15. τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εργοληπτικής Επιχείρησης και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, από την οποία, κατόπιν και της κατακύρωσης της σύμβασης, προκύπτει η τελική δαπάνη του έργου, που αναλύεται ως εξής :

ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	6.112,96
ΤΕΧΝΙΚΑ	10.442,43
ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	19.452,35
ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	6.176,00
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	20.816,48
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	63.000,22
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	11.340,04
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	11.109,37
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	5.000,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	587,34
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	9.789,00
ΣΥΝΟΛΟ	100.548
ΦΠΑ	17.093,19
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	117.641,36

2.ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι Οικοδομικές και Η/Μ και αφορούν:

1. Εκσκαφές και διαμορφώσεις του χώρου
2. Εκσκαφή θεμελίων περιμετρικού τοιχίου εγκιβωτισμού του γηπέδου
3. Εξυγίανση του εδάφους όπου απαιτηθεί
4. Κατασκευή περιμετρικού τοιχίου εγκιβωτισμού και περίφραξης του γηπέδου από οπλισμένο σκυρόδεμα
5. Κατασκευή επίχωσης του γηπέδου
6. Κατασκευή στραγγιστηριών περιμετρικά του γηπέδου
7. Κατασκευή από σταμπωτό σκυρόδεμα περιμετρικά του γηπέδου ώστε να δημιουργηθεί διάδρομος κυκλοφορίας των αθλητών σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης .
8. Ασφαλτόστρωση του γηπέδου Μπάσκετ όπου θα τοποθετηθεί αθλητικός τάπητα
9. Κατασκευή ακρυλικού αθλητικού τάπητα
10. Ηλεκτροφωτισμός του γηπέδου μπάσκετ με φωτιστικά LED σε ιστούς ύψους ενιαίων μετρών στις τεσσερις γωνίες του γηπέδου.
11. Περίφραξη του χώρου σε σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους 1 ½ ιντσών ύψους 2 μέτρων με ρομβοειδές πλέγμα

3. ΣΥΝΤΑΞΗ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να αποτυπώσει την τελική εικόνα του έργου και να απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές ορισμένων συμβατικών εργασιών του, έτσι τις αυτές διαμορφώνονται κατά την ολοκλήρωσή του.

1. Για τη διάθεση α) των απροβλέπτων δαπανών τις Σύμβασης.
2. Για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών , τις αυτές διαμορφώνονται ακριβέστερα μετά από τις επιμετρήσεις (1^η,) των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών. Συγκεκριμένα έχουμε αύξηση στις παρακάτω ποσότητες τις σύμβασης (ΑΤ. 1,2,3,4,9,10,11,12,14,17,19,20,21,23,27,).Ειδικότερα επισυνάπτονται αναλυτικές επιμετρήσεις των τμημάτων που παρουσιάζουν αυξήσεις ποσοτήτων ως προς την προμέτρηση της μελέτης.

Λόγω όλων των ανωτέρω αναφερομένων και με βάση τις διαπιστώσεις που έχουν γίνει κατά την μέχρι σήμερα εξέλιξη τις κατασκευής του έργου, τα επιμετρητικά στοιχεία καθώς τις και τα προμετρητικά στοιχεία που έχουν ληφθεί προκύπτει ότι καθίσταται αναγκαία η σύνταξη σχετικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και ήδη συντάχθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε με τον οποίο εισάγονται τις οι νέες αυξήσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των επί μέρους εργασιών με τρόπο που να μην μεταβάλλεται η επιδιωκόμενη με τη σύμβαση μορφή και έκταση του τις κατασκευή έργου ούτε να επέρχεται αύξηση του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου του. Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών καλύπτεται αποκλειστικά από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

4. ΈΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΗΣ»

- A) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.
- B) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
 ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και
 iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Γ) Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, σε όλες τις ομάδες η δαπάνη των επί έλασσον εργασιών είναι μικρότερη του 20% της συμβατικής δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών και δεν υπερβαίνει αθροιστικά το σύνολο των μεταφορών δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη το ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.
- Δ) Δεν γίνεται μείωση ποσοτήτων του 1^{ου} ΑΠΕ σε σύγκριση με την αρχική σύμβαση οπότε δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

- Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
- Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ ΜΕ Α.Σ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	6.112,96	7.466,32	+1.353,36
ΤΕΧΝΙΚΑ	10.442,43	15.800,31	+5.357,88
ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	19.452,35	20.400,41	+948,06
ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	6.176,00	7.696,00	+1.520,00
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙ ΚΑ	20.816,48	20.816,48	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	63.000,22	72.179,52	+9.179,3
ΓΕ ΚΑΙ ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	11.340,04	12.992,31	2.471,89
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	11.109,37	0,00	-16.200,89
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	5000,00	4.601.86	0,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	587,34	823,33	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	9.789,0 -277,80	9.789,0 0,00	0,00 0,00
ΣΥΝΟΛΟ	100.548,17	100.548,17	0,00
ΦΠΑ	17.093,19	17.093,19	0,00
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	117.641,36		

Προς έγκριση:

Συνολική δαπάνη έργου 117.641,36(1^{ος} ΑΠΕ) = 117.641,36€

Ο 1ος Α.Π.Ε συντάχθηκε σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος.

Η ανάδοχος εταιρία υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον παραπάνω 1^ο Α.Π.Ε. του έργου.

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν1418/84 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ 1 του άρθρου 4 του Ν 3481

2. Τα άρθρα 132 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, 337 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, του Ν4412/2016 καθώς και του Κεφ. ΙΙΙ, παρ. 3, περίπτωση Ε της υπ. Αριθμ. 3802/14.06.2017 (ΑΔΑ:7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) 22ης ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑΣ ΟΔΗΓΙΑΣ της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.
3. Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
4. Την Εισηγητική Έκθεση η οποία συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. του έργου θέματος,
5. Το γεγονός ότι ο 1^{ος} Α.Π.Ε υπογράφηκε από την ανάδοχο Κοινοπραξία,

Προτείνεται

όπως η Δημοτική επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης

Γνωμοδοτήσει θετικά

Υπέρ της έγκρισης τον προτεινόμενο παρόντα 1^ο ΑΠΕ του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ, ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**» όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, συνολικής δαπάνης 117.641,36 € εκ των οποίων 100.548,17€ για εργασίες και 17.093,19€ για τη δαπάνη του ΦΠΑ»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, περί ανακεφαλαιωτικών πινάκων εργασιών και χρήσης απροβλέπτων δαπανών,

ε) την υπ' αριθμ. 71/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. 894/2022 (ΑΔΑ: 6ΒΝΝ46ΜΓΘΓ-7Ν2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη, οι όροι και τα τεύχη δημοπράτησης του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 58/2023 (ΑΔΑ: ΨΔΙΜ46ΜΓΘΓ-2ΑΕ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού,

η) την υπ' αριθμ. 163/2023 (ΑΔΑ: ΨΜΥΗ46ΜΓΘΓ-Η8Β) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 245/2023 (ΑΔΑ: 67Ζ146ΜΓΘΓ-ΝΥ8) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 9045/31-03-2026 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ – Ε. ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με ΑΔΑΜ: 26SYMV018738997,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 19241/22-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ, ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗ»**, συνολικού ποσού **117.641,36 €**, ήτοι 100.548,17 € για εργασίες και 17.093,19 € για Φ.Π.Α., με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη