Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.06.30 14:54:43 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 578/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 31ης/30-06-2026 τακτικής συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ» - Ορισμός ενός (1) εκπροσώπου του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 30 Ιουνίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **20008/26-06-2026** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. - Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος, 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. -Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Νικόλαος Γιαννάκας, β) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, κ. Ευσταθίου Εμμανουήλ, γ) η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Μαλαμά Πελαγία, δ) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας, ε) η Αναπληρώτρια του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Μαρία Πιαλλέ, στ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Χρήστος Καλαφάτης, ζ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Προγραμματισμού κ. Ελπίδα Αβαγιανού και η) η υπάλληλος του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Γεωργία Χάφτα.

- Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 11ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης, 1ο – 10ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης και 1ο – 17ο της Ημερήσιας Διάταξης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 6.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 20237/30-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»

ΣΧΕΤ.:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

2. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),

3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού», όπως αυτό ισχύει,

4. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,

5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Την υπ' αριθ. 548/2026 (ΑΔΑ: 63Ε07ΛΩ-ΖΛΕ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της,

και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

7. Την ανάγκη εκτέλεσης του έργου.

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ**», από την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης.

Το κόστος του έργου ανέρχεται στο ποσό των 70.200,00 € η χρηματοδότηση του οποίου καλύπτεται από το Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και συγκεκριμένα από πόρους ΚΑΠ-ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (άρθρο 3 Σχεδίου Π.Σ) και η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λέσβου θα αναλάβει την Δημοπράτηση – Επίβλεψη και Κατασκευή του έργου, ενώ η η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης θα συντάξει την απαιτούμενη μελέτη. (άρθρο 4 Σχεδίου Π.Σ.).

Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή:

1. **Εγκρίνει** τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ».

2. **Εγκρίνει** το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης.

3. **Ορίσει** έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης με τον αναπληρωτή του στη Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π) της Προγραμματικής Σύμβασης.

4. **Εξουσιοδοτήσει** το Δήμαρχο Μυτιλήνης, για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),

ε) τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού», όπως αυτό ισχύει,

στ) τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,

ζ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) την υπ' αριθ. 548/2026 (ΑΔΑ: 63Ε07ΛΩ-ΖΛΕ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 20237/30-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»**, συνολικού προϋπολογισμού **70.200,00 €.**

Β.- Εγκρίνει το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης ως κάτωθι:

«**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**
ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
(Άρθρο 100 Ν. 3852/2010)

Στη Μυτιλήνη, σήμερα …….-……..-2026, ημέρα ……., οι ακόλουθοι φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

1. Η **Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου** που εδρεύει στη Μυτιλήνη (με ΑΦΜ: 997817101) και εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Περιφερειάρχη **κ. Μουτζούρη Κωνσταντίνο**, η οποία θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας «Φορέας Χρηματοδότησης» και «Φορέας Υλοποίησης».

2. Ο **Δήμος Μυτιλήνης** που εδρεύει στη Μυτιλήνη (με ΑΦΜ: 997817113) και εκπροσωπείται κατά νόμο από τον Δήμαρχο **κ. Χριστόφα Παναγιώτη**, ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας «Κύριος του Έργου».

Έχοντας υπόψη ιδίως:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 278 αυτού.
2. Την υπ' αριθ. …….. (ΑΔΑ: ……) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Περιφερειάρχη για την υπογραφή της, και ο ορισμός εκπροσώπων με τους αναπληρωτές τους για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Την υπ' αριθ. …….. (ΑΔΑ: ……) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, εγκρίνονται οι όροι της, η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την υπογραφή της, και ο ορισμός εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Τις αριθ. 60200/19-05-2026 (με αρ. πρωτ.: 300/14-05-2026 με α/α 35 και ΑΔΑ: ΨΥ3ΞΥΛΩ-ΘΥΔ) Πολυετή Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του τμήματος Οικονομικής Διαχείρισης – Δημοσιονομικού Ελέγχου της Διεύθυνσης Διοικητικού-Οικονομικού ΠΒΑ για την πληρωμή δαπάνης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ», συνολικού π/υ 70.200,00€.
5. Την αριθ. πρωτ. ……/……-…..-2026 (ΑΔΑ: ……) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί έγκρισης νομιμότητας.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1ο
ΠΡΟΟΙΜΙΟ και Περιεχόμενο της Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει:

1. Το Προοίμιο και το περιεχόμενο της Σύμβασης.
2. Το αντικείμενο της Σύμβασης.
3. Τον τρόπο χρηματοδότησης των έργων.
4. Τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών.
5. Τη διάρκεια της Σύμβασης & Χρονοδιάγραμμα.
6. Την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
7. Τις τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης.
8. Τους ειδικούς όρους.

9. Την επίλυση διαφορών.
10. Τις τελικές διατάξεις.

Προοίμιο:

Με την παρούσα σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων μερών προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες για την εκτέλεση των έργων με τίτλο:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»

καθώς και τη διασφάλιση της λειτουργικότητας των έργων μετά την ολοκλήρωσή τους.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Αντικείμενο της Σύμβασης

Το αντικείμενο της Σύμβασης αφορά την κατασκευή στεγάστρου από την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου σε οικόπεδο/γήπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Τρόπος Χρηματοδότησης Έργου

Η χρηματοδότηση της εκτέλεσης των Έργων με τίτλο:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»

καλύπτονται από το Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου από πόρους ΚΑΠ- ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ με κωδικό έργου 0.2022ΚΑΠ3200053, το οποίο έχει εγκριθεί με την αριθ. 37/21-04-2026 (ΑΔΑ: 6ΝΑΦΟΛΩ-ΠΗΖ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Β.Α. και την υπ' αριθμ. 24/18-03-2026 (ΑΔΑ: 6ΖΒΣΟΛΩ-ΧΞΧ) απόφαση προϋπολογισμού της ΠΒΑ.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων μερών

Διάθεση τεχνικού προσωπικού

Με την παρούσα Σύμβαση, η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου διαθέτει τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Λέσβου προκειμένου να υποστηρίξει την Δημοπράτηση – Επίβλεψη και Κατασκευή του έργου.

Ο Δήμος Μυτιλήνης παραχωρεί τα οικόπεδα για την κατασκευή του Έργου, και αναλαμβάνει την υποχρέωση να χορηγήσει στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου την απαιτούμενη τεχνική μελέτη καθώς και την απαραίτητη άδεια για την εκτέλεση του έργου.

Υποχρεώσεις συμβαλλόμενων

Η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών για την κατασκευή του στεγάστρου.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Διάρκεια της Σύμβασης & Χρονοδιάγραμμα

Η ισχύς της σύμβασης αυτής αρχίζει με την υπογραφή της και διαρκεί μέχρι και την οριστική παραλαβή των έργων με τίτλο

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΑΠΑΔΟΥ ΓΕΡΑΣ»

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης καθορίζεται στους **36 μήνες** από τη σύναψή της και μπορεί να παραταθεί αν κριθεί αναγκαίο με σύμφωνη γνώμη και έπειτα από σχετική εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης αναλύεται ως εξής:

ΜΗΝΕΣ	3	6	9	12	15	18	21	24	36

Α' ΣΤΑΔΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ & ΣΥΜΒΑΣΙΟΠΟΙΗΣΗ	*								
Β' ΣΤΑΔΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ & ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΥ		*	*	*	*				
Γ' ΣΤΑΔΙΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ					*	*	*	*	*

ΑΡΘΡΟ 6ο

Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Συνιστάται τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από:

- Για την **Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου**:

1.Τον/την……, ως Πρόεδρο, με αναπληρωτή/τρια τον/την …….

2.Τον/την……, ως μέλος, με αναπληρωτή/τρια τον/την …….

- Για τον **Δήμο Μυτιλήνης**:

3.Τον/την ……., ως μέλος, με αναπληρωτή/τρια τον/την ……

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο πρώτος των εκπροσώπων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει στη Μυτιλήνη. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος ή μέλη της Επιτροπής την εισήγηση του θέματος της Ημερησίας Διατάξεως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Έργο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσης καθώς και η εποπτεία εκτέλεσης των όρων της παρούσας ή την παράταση ισχύος της συμβάσης. Η Επιτροπή θα εισηγείται προς τα συμβαλλόμενα μέλη για κάθε γεγονός που κρίνει ότι θα συμβάλλει στην καλύτερη εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών της. Η Κοινή Επιτροπή παρακολουθεί την πορεία εκτέλεσης του αντικειμένου, μεριμνά για την τήρηση των όρων και του χρονοδιαγράμματος της παρούσας. Παρεμβαίνει για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την εφαρμογή της σύμβασης, διατηρώντας το δικαίωμα να ερμηνεύει και να αποσαφηνίζει τους όρους της. Επίσης η Επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις των όρων της παρούσας σύμβασης, εφόσον κριθεί αναγκαίο και εισηγείται προς έγκριση στα αρμόδια όργανα των εδώ συμβαλλομένων μερών.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλα τα συμβαλλόμενα μέρη. Η λειτουργία της Επιτροπής διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 14 και 15 του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/09-03-1999), όπως ισχύει.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 7ο
Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 8ο
Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μόνο με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της Σύμβασης, καθώς επίσης και να παρατείνεται η διάρκεια της, με έγγραφη τροποποίηση της παρούσης που θα υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα αποστέλλεται εκ νέου στις αρμόδιες υπηρεσίες για γνωμοδότηση, προκειμένου να λάβει την τελική έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.

ΑΡΘΡΟ 9ο
Ειδικοί Όροι

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Υλοποίησης, η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρίσουν υποκατάσταση, τότε ευθύνονται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του.

2. Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που συντάσσονται στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και της υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα και θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, τα συμβαλλόμενα μέρη (και οι προσκτηθέντες τους) αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη κοινή συγκατάθεση και των δύο συμβαλλομένων μερών, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 10ο
Επίλυση Διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της Σύμβασης, που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα Αρμόδια Δικαστήρια της Μυτιλήνης.

ΑΡΘΡΟ 11ο
Τελικές Διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών εξουσιοδοτημένους σύμφωνα με τον νόμο και δεν λάβει τη σχετική έγκριση, μετά από τις προβλεπόμενες γνωμοδοτήσεις.

2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρέωση τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική Σύμβαση.

Η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της υπογράφεται ως ακολούθως σε **πέντε (5) αντίτυπα**, εκ των οποίων δόθηκαν από τρία (3) στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, δύο (2) στον Δήμο Μυτιλήνης

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Περιφερειάρχης Βορείου Αιγαίου **Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης**

Κωνσταντίνος Μουτζούρης **Παναγιώτης Χριστόφας**

Γ.- Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης, τον Αντιδήμαρχο της Δημοτικής Ενότητας Γέρας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Σεκερτζή, με αναπληρωτή του τον Αντιδήμαρχο Παιδείας, Αθλητισμού και Απασχόλησης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Σωκράτη Γιακουμή.

Δ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Χριστόφα για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής**.**

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη