Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.16 14:09:42 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 611/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33ης/14-07-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης, της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (Π.Ε.Δ.) Β. Αιγαίου και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» - Ορισμός ενός (1) εκπροσώπου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 14 Ιουλίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **21751/10-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλεξίου Γεώργιου 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 8. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 9. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος	

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης αποχώρησε από συνεδρίαση έπειτα από τη συζήτηση του 1ου θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, κ. Ευσταθίου Εμμανουήλ, β) ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν.

Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Χρήστος Καλαφάτης, ε) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Μακρή Δέσποινα στ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Αθλητισμού της Διεύθυνσης Παιδείας, Αθλητισμού & Απασχόλησης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Μάκης Κατσιγίνης και ζ) η Προϊσταμένη του Τμήματος Ύδρευσης της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

- Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 6ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης, 1ο – 5ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης, 1ο – 7ο της Ημερήσιας Διάταξης, 9ο – 10ο της Ημερήσιας Διάταξης, 8ο της Ημερήσιας Διάταξης και 11ο – 20γ της Ημερήσιας Διάταξης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 21836/10-07-2026 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης και του σχεδίου της Προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Β. Αιγαίου, του Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ.
– Ορισμός εκπροσώπων Δήμου Μυτιλήνης στη Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης**.**

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη
1.Τις διατάξεις των άρθρων 100 του Ν. 3852/2010, και 44 παρ. 1 του Ν. 4412/2016,
2.Την αρ.3/7-4-2026 ΑΔΣ ΠΕΔ Β. Αιγαίου και την αρ. 397/8-7-2026 ΑΔΣ Αναπτυξιακού Οργανισμού Μυτιληνη Α.Ε.

3.Το σχέδιο της σχετικής προγραμματικής σύμβασης.

Με βάση τα ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Α. Παρακαλούμε να εγκρίνετε την σύναψη και το σχέδιο της Προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Β. Αιγαίου, του Δήμου Μυτιλήνης και της εταιρείας ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης με έναν αρχιτέκτονα μηχανικό (ΠΕ) για το χρονικό διάστημα των δώδεκα μηνών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β. Τον ορισμό ενός εκπροσώπου του Δήμου Μυτιλήνης με τον αναπληρωτή του στη Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π) της Προγραμματικής Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, και του άρθρου 44 παρ. 1 του Ν. 4412/2016,

δ) Την υπ' αρίθμ. 3/7-4-2026 ΑΔΣ ΠΕΔ Β. Αιγαίου και την υπ' αρίθμ. 397/8-7-2026 ΑΔΣ Αναπτυξιακού Οργανισμού Μυτιληνη Α.Ε,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 21836/10-07-2026 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης, της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (Π.Ε.Δ.) Β. Αιγαίου και της εταιρείας «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης με έναν αρχιτέκτονα μηχανικό (ΠΕ), συνολικού προϋπολογισμού **21.083,40 €** για **δώδεκα (12) μήνες**.

Β.- Εγκρίνει το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης ως κάτωθι :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(άρθρου 100 Ν. 3852/2010)

****

Μεταξύ των

Α) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΔΗΜΩΝ Β. ΑΙΓΑΙΟΥ

Β) ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

και της εταιρείας

Γ) ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ

με το διακριτικό τίτλο ¨ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.¨

για την

«Τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης με έναν Αρχιτέκτονα μηχανικό (ΠΕ) για δώδεκα (12) μήνες»

Μυτιλήνη, Λέσβος, ΙΟΥΝΙΟΣ 2026

Προϋπολογισμός Σύμβασης :
21.083,40€
(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(άρθρου 100 Ν. 3852/2010)

****

Στην Μυτιλήνη, σήμερα την .. του μηνός …. του έτους 2026, ημέρα ……., οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

α) Η **Περιφερειακή Ένωση Δήμων Βορείου Αιγαίου** που εδρεύει στη Μυτιλήνη επί της οδού Καραντώνη 6 και εκπροσωπείται από τον Πρόεδρο του ΔΣ κ. Βέρρο Ταξιάρχη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 14/20-12-2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 9ΨΘΥΟΞΨ8-Δ53) – α' συμβαλλόμενος

β) Ο **Δήμος Μυτιλήνης** που εδρεύει στην Μυτιλήνη και εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο κ. Παναγιώτη Χριστόφα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15/2023 απόφαση του Πρωτοδικείου Μυτιλήνης περί ανακήρυξης Δημάρχου Μυτιλήνης – β' συμβαλλόμενος

γ) **Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός με την επωνυμία ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ** με το διακριτικό τίτλο ¨ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.¨ που εδρεύει στην Μυτιλήνη Λέσβου και εκπροσωπείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, Γρηγόριο Αληγιάννη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Α-604/31-05-2024 (ΑΔΑ:Ψ38Ι46Μ82Ε-8ΛΙ) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου – γ' συμβαλλόμενος

έχοντας υπόψη:

α) την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα:

1) το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ««Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» για τις προγραμματικές συμβάσεις των ΟΤΑ και των νομικών τους προσώπων, και ειδικότερα την παρ. 6 αυτού,
2) τις παρ. 3 και 6 του άρθρου 12 και την περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», για τη διαδικασία συμβάσεων μεταξύ αναθετουσών αρχών,
3) την περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 (Α' 53) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», για τις προγραμματικές συμβάσεις μεταξύ Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης,
4) την παρ. 4 του άρθρου 324 του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προ συμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις», με την οποία ορίζεται η διαδικασία προ συμβατικού ελέγχου των προγραμματικών συμβάσεων από το Ελεγκτικό Συνέδριο,
5) την παρ. 1 του άρθρου 225 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», με την οποία ορίζεται ο έλεγχος νομιμότητας των προγραμματικών συμβάσεων των ΟΤΑ από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση,
6) το π.δ. 75/2011 (Α' 182) «Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων και Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος» και ειδικότερα τις περ. (ια) και (ιβ) της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτού.
7) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
8) Το άρθρο 4 (1.1.4.19) του αρ. 14507/26-5-2021 Καταστατικού του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Μυτιλήνη Α.Ε.».

β) τις αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων και ειδικότερα:

1) την υπ' αριθμ. **12/2024** Απόφαση της Περιφερειακής Ένωση Δήμων Βορείου Αιγαίου για την τεχνική στήριξη των δήμων μελών της μέσω των Αναπτυξιακών Οργανισμών.

2) την υπ' αριθμ. …/2026 (ΑΔΑ …) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΠΕΔ Β. Αιγαίου, για την έγκριση του σχεδίου και των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της,
3) την υπ' αριθμ. …../2026 (ΑΔΑ …..) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, για την έγκριση του σχεδίου και των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της,
4) την υπ' αριθμ. …/2026 (ΑΔΑ: ….) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού με την επωνυμία ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ με το διακριτικό τίτλο ¨ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε.¨, για την έγκριση του σχεδίου και των όρων της προγραμματικής σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
5) την αρ. πρωτ. …./2026 (ΑΔΑ ….) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί της νομιμότητας της αρ. …../2026 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής για την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης.
6) την υπ' αριθμ. **ΓΔ/014/11-3-2026** βεβαίωση του Δημάρχου Μυτιλήνης, Παναγιώτη Χριστόφα για την ανάγκη στελέχωσης της Τεχνικής Υπηρεσίας,
7) την εγγραφή της ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), την με αριθμό 100066804_3 καταχώρηση χρήστη στο σύστημα Διαύγεια και την ταυτάριθμη καταχώριση χρήστη στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ/ΚΗΜΔΗΣ ως αναθέτουσα αρχή.
8) το γεγονός ότι η ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. έχει συγκροτημένη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με στελέχωση για το ανατιθέμενο με την παρούσα έργο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του ν. 4674/2020.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Άρθρο 1

Προοίμιο – Σκοπός προγραμματικής σύμβασης

1. Η περιφερειακή Ένωση Δήμων Β. Αιγαίου είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου που συστάθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 282 του ν. 3852/2010 και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 75/2011 (Α' 182) «Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων και Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος». Σύμφωνα με τις περ. (ια) και (ιβ) της παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 75/2011, οι ΠΕΔ έχουν ως σκοπούς, μεταξύ άλλων και «τον προγραμματισμό, υποστήριξη και συντονισμό δράσεων για την αναβάθμιση της θέσης και του ρόλου του προσωπικού των δήμων και των μελών των αιρετών οργάνων καθώς και για την αποδοτικότερη λειτουργία των υπηρεσιακών μονάδων» και «την ενίσχυση και υποστήριξη των πρωτοβουλιών που ενδυναμώνουν την αποκέντρωση, και την τοπική ανάπτυξη και οικονομία». Περαιτέρω, με τις υπ' αριθμ. 12 και 14/2024 Αποφάσεις της Περιφερειακής Ένωση Δήμων Βορείου Αιγαίου αποφασίστηκε η τεχνική στήριξη των δήμων μελών της μέσω των Αναπτυξιακών Οργανισμών και συγκεκριμένα «η απασχόληση ενός εξωτερικού συνεργάτη σε κάθε δήμο μέλος για έναν χρόνο».
2. Ο Δήμος Μυτιλήνης (α' συμβαλλόμενος) είναι Δήμος της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που συστάθηκε μετά το Πρόγραμμα Καλλικράτης σαν Δήμος Λέσβου και με τροπολογία της 25 Φεβρουαρίου 2019 από το Υπουργείο Εσωτερικών, έγινε Δήμος Μυτιλήνης. Η έκταση του Δήμου είναι 107,5τ.χλμ και ο πληθυσμός του 58.285 κάτοικοι, σύμφωνα με την Απογραφή του 2021.Περιλαμβάνει τις δημοτικές ενότητες Μυτιλήνης, Αγιάσου, Πλωμαρίου, Λουτροπόλεως Θερμής, Ευεργέτουλα και Γέρας. Ο Δήμος Μυτιλήνης διαθέτει τεχνική υπηρεσία.

3. Η ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ (β΄ συμβαλλόμενος) συστάθηκε με βάση το άρθρο 2 του ν. 4674/2020 (Α' 53) ως ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού της τοπικής αυτοδιοίκησης και εξειδικευμένος αναπτυξιακός βραχίονας του Δήμου Μυτιλήνης, ο οποίος τυγχάνει μέτοχος. Αποτελεί δημοτικό νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, χωρίς

συμμετοχή ιδιωτών στο μετοχικό της σχήμα. Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, η ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ μπορεί να συμβάλλεται με τους ΟΤΑ και τα νομικά πρόσωπα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.

Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τέσσερεις (4) διευθύνσεις:

α) Διεύθυνση Οικονομικού

β) Διεύθυνση Διοικητικού

γ) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και

δ)Διεύθυνση Προγραμμάτων.

Ο Οργανισμός διαθέτει στελέχωση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Δημοπράτησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, Οργανογράμματος και Κανονισμού Έργων& Υπηρεσιών της Εταιρείας.

Ο Οργανισμός δραστηριοποιείται στα πεδία εφαρμογής σχεδιασμού, προαγωγής, ωρίμανσης και υλοποίησης αναπτυξιακών δράσεων μέσα από τη συνεργασία του Δημοσίου και ιδιωτικού τομέα με την μορφή επενδυτικών έργων, βελτίωσης και ανάδειξης του αστικού και φυσικού περιβάλλοντος, καθώς και προστασίας των φυσικών πόρων, ώστε να επιτευχθεί ο περιορισμός της υποβάθμισης των περιοχών και να βελτιωθεί η ποιότητα της ζωής των πολιτών στον Δήμο Μυτιλήνης. Επίσης, στην εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους προκειμένου να επιτύχει τη δημόσια αποστολή του, η οποία είναι η υλοποίηση και εφαρμογή της αναπτυξιακής προοπτικής της τοπικής κοινωνίας.

4. Με βάση τα όσα διαλαμβάνονται στις παρ. 1 έως 3, οι συμβαλλόμενοι προβαίνουν νομότυπα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων συνιστάμενες σε υποβοήθηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης (β' συμβαλλόμενος).

Άρθρο 2

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης με έναν Αρχιτέκτονα μηχανικό (ΠΕ) για δώδεκα (12) μήνες.
2. Το αντικείμενο της παρ. 1 εξειδικεύεται στο **Παράρτημα Ι.**
3. Ρητώς συμφωνείται ότι το διατιθέμενο προσωπικό ασκεί αποκλειστικά υποβοηθητικά καθήκοντα και δεν έχει προσυπογραφής ή υπογραφής διοικητικών πράξεων.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

α) Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Β. Αιγαίου αναλαμβάνει:

α) τη συνολική εποπτεία της παρεχόμενης τεχνικής υποστήριξης.

β) τη χρηματοδότηση της παρούσας σύμβασης.

γ) να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

β) Ο Δήμος Μυτιλήνης αναλαμβάνει:

α) να εντάξει το διατιθέμενο προσωπικό στον Δήμο Μυτιλήνης.

β) να διαθέσει τον απαιτούμενο χώρο και εξοπλισμό στο διατιθέμενο προσωπικό προς διευκόλυνση της άσκησης των καθηκόντων του.

γ) να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας.

γ) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ » αναλαμβάνει:

α) να διαθέσει από το προσωπικό του (τακτικό ή έκτακτο) ένα Αρχιτέκτονα Μηχανικό (ΠΕ) για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Μυτιλήνης.

β) να ορίσει τον εκπρόσωπό του με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

γ) να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης σε διαδικαστικό και διοικητικό επίπεδο.

Άρθρο 4

Προϋπολογισμός και χρηματοδότηση σύμβασης

1. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται σε δέκα οχτώ χιλιάδες είκοσι ευρώ **(18.020,00€), πλέον ΦΠΑ 17% (21.083,40 € συμπ. ΦΠΑ),** ο οποίος θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Β. Αιγαίου.

2. Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο **Παράρτημα ΙΙ**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Η καταβολή του προϋπολογισμού της προγραμματικής σύμβασης θα πραγματοποιηθεί κατά φάσεις, ως εξής:

Α' Φάση: τριάντα τοις εκατό (30%) του προϋπολογισμού, ήτοι ποσό πέντε χιλιάδες τετρακόσια έξι ευρώ (5.406,00 €), πλέον ΦΠΑ, (ήτοι **6.325,00€** συμπ. ΦΠΑ) εντός δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης. Περιλαμβάνεται η προσαύξηση του προϋπολογισμού έως 6% (≤6%), η οποία καλύπτει τα λειτουργικά έξοδα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 100 του Ν 3852/2010.

Β' Φάση: εβδομήντα τοις εκατό (70%) του προϋπολογισμού, σε έξι διμηνιαίες ισόποσες δόσεις των δύο χιλιάδων εκατό δυο ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (2.102,33 €) πλέον ΦΠΑ. Αναλυτικότερα:

- Η **1η δόση** (**2.102,33** € πλέον ΦΠΑ) θα καταβληθεί με τη συμπλήρωση δύο (2) μηνών από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.
- Οι επόμενες **τέσσερις δόσεις** (**2.102,33** € πλέον ΦΠΑ κάθε δόση) θα καταβάλλονται ανά δίμηνο (στους 4, 6, 8 και 10 μήνες αντίστοιχα από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης).
- Η **6η και τελευταία δόση** (ύψους **2.102,35**€ πλέον ΦΠΑ), θα καταβληθεί τον 12ο μήνα από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

4. Για την καταβολή του προϋπολογισμού του Σταδίου Β' απαιτείται βεβαίωση του Προϊσταμένου του β' συμβαλλόμενου ότι έχουν παρασχεθεί υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης για το αντίστοιχο διάστημα.
5. Οι β' και γ' συμβαλλόμενοι δεν μπορούν να αναλάβουν συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό της χρηματοδότησης της παρούσας, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον α' συμβαλλόμενο.

Άρθρο 5

Διάρκεια Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα

1. Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης άρχεται από την ημερομηνία υπογραφής της και τελειώνει με την παρέλευση δωδεκαμήνου **(12 μήνες)** από την υπογραφή της σύμβασης παροχής υπηρεσιών του Αρχιτέκτονα Μηχανικού ΠΕ.
Παράταση της σύμβασης είναι δυνατή σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 10.
2. Το χρονοδιάγραμμα της σύμβασης παρατίθεται στο **Παράρτημα ΙΙΙ**.

Άρθρο 6

Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

1. Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Μυτιλήνη Λέσβου (έδρα εταιρείας ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ).
2. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από έναν εκπρόσωπο κάθε συμβαλλόμενου, ο οποίος ορίζεται με τον αναπληρωτή του. Πρόεδρος ορίζεται ο εκπρόσωπος του γ' συμβαλλόμενου.
Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τους ακόλουθους:
α) Έναν εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Βορείου Αιγαίου , με τον νόμιμο αναπληρωτή του και ειδικότερα τον κ. …… ως μέλος με αναπληρωτή του, τον κ. …….
β) Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης, , με τον νόμιμο αναπληρωτή του και ειδικότερα τον ……. ως μέλος με αναπληρωτή του, τον …….. ,οι οποίοι θα εκτελούν και καθήκοντα γραμματέα (τακτικού ή αναπληρωματικού κατά περίπτωση).
γ) έναν εκπρόσωπο από την «ΜΥΤΙΛΗΝΗ Α.Ε., τον κ…….. , πού θα εκτελεί και χρέη Προέδρου.
3. α. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι, ιδίως:

- ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής τους,

- η εισήγηση για την παράταση του χρονοδιαγράμματος της σύμβασης,

- η πιστοποίηση της προόδου του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης και η έγκριση των εκταμιεύσεων προς την Εταιρεία.

- Η επιβολή ρητρών στους συμβαλλόμενους που αθετούν τις υποχρεώσεις τους.

β. Οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής που εκδίδονται κατά την ενάσκηση των αρμοδιοτήτων της είναι δεσμευτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη και δεν υπόκεινται σε έγκριση από μονοπρόσωπα ή συλλογικά όργανά τους.

4. α. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και μπορεί να συνεδριάζει μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως με κάθε πρόσφορο τρόπο.
β. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη συνεδρίαση. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.
γ. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους, ειδοποιεί με ευθύνη του τον αναπληρωτή του. Οι αποφάσεις της Επιτροπής είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των μελών και κοινοποιούνται αφου υπογραφούν στα μέλη και τυχόν ενδιαφέροντα μέλη.
6. Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 7

Αντισυμβατική συμπεριφορά - Συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο 8

Επίλυση Διαφορών

Αποκλειστικά αρμόδια για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην ισχύ, εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, είναι τα Δικαστήρια της Μυτιλήνης.

Άρθρο 9

Προσωπικά δεδομένα

Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, όπως κάθε φορά ισχύει.

Άρθρο 10

Τελικές διατάξεις

1. Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Τροποποίηση της παρούσας

προγραμματικής σύμβασης μπορεί να προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της, είτε ποσοτικά, είτε οικονομικά ή/και της χρονικής διάρκειας και του χρονοδιαγράμματος αυτής
.
2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

- Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

Γ.- Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέα Παπαχριστοφόρου αναπληρούμενο από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Καλαφάτη Χρήστο.

Δ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Χριστόφα για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α’ 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α’ 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη