Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.16 08:41:12 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 631/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33ης/14-07-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 14 Ιουλίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **21751/10-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλεξίου Γεώργιου 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 8. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 9. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος	

* Ο κ. Π. Κατσαβέλλης αποχώρησε από συνεδρίαση έπειτα από τη συζήτηση του 1ου θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, κ. Ευσταθίου Εμμανουήλ, β) ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη, δ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Χρήστος Καλαφάτης, ε) η Αν.

Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δέσποινα Μακρή, στ) ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Αθλητισμού της Διεύθυνσης Παιδείας, Αθλητισμού & Απασχόλησης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Μάκης Κατσιγίνης και ζ) η Προϊσταμένη του Τμήματος Ύδρευσης της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

- Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 6ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης, 1ο – 5ο της Προ Ημερήσιας Διάταξης, 1ο – 7ο της Ημερήσιας Διάταξης, 9ο – 10ο της Ημερήσιας Διάταξης, 8ο της Ημερήσιας Διάταξης και 11ο – 20γ της Ημερήσιας Διάταξης.

Σχετικά με το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 20716/02-07-2026 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«**ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Σ.Π. της μελέτης με τίτλο «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»

1 ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την από 15-07-2024 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Μυτιλήνης κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΧΡΙΣΤΟΦΑ και της ένωσης οικονομικών φορέων «ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - δ.τ. ΥΔΡΟΕΞΥΓΕΙΑΝΤΙΚΗ Α.Ε.» / ΑΚΙΝΔΥΝΑ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ / ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΙΚΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ / ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΑΝΔΥΛΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης με τίτλο "ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»" στην παραπάνω ένωση οικονομικών φορέων.

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης ανέρχεται σε 235.290,00 € (με ΦΠΑ) ή 189.750,00 € προ ΦΠΑ. Η δαπάνη του έργου καλύπτεται από πιστώσεις του Δήμου Μυτιλήνης και είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2026 με ΑΛΕ: 030.3170105.009.

Η συνολική προθεσμία ορίστηκε ίση με δώδεκα (12) μήνες, για την εκπόνηση του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης, χωρίς να συνυπολογίζονται οι χρόνοι ελέγχου/έγκρισης. Με την αρ. 41/2025 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίθηκε η 1η παράταση προθεσμιών της μελέτης έως 15-06-2026.

Η μελέτη εκπονείται σύμφωνα με τους όρους των συμβατικών τευχών καθώς και του με αρ. 103/2023 Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης της Μελέτης για τις υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος έχει λάβει γνώση όλων των συμβατικών όρων και της διοίκησης – διαχείρισης της υλοποίησης της μελέτης και το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της μελέτης.
Με το με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/23709/15-07-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης ορίστηκε επιβλέπουσα της μελέτης η Μαρία Πιαλλέ, Πολιτικός Μηχανικός.

2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η μελέτη των απαιτούμενων έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στον κάτω ρου της υδρολογικής λεκάνης του χειμάρρου «Καλαμιάρη». Η κατασκευή των έργων

αποσκοπεί στην αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής με διαπιστωμένα πλημμυρικά προβλήματα.
Περιλαμβάνει:

- Υδρολογική μελέτη του χειμάρρου «Καλαμιάρη».
- Έλεγχο υδραυλικής επάρκειας των τεχνικών έργων γεφυρώσεως
- Μελέτη οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου μήκους 3 Km
- Μελέτη διευθέτησης τμήματος του χειμάρρου μήκους 750 m περίπου εντός κατοικημένης περιοχής.
- Υποστηρικτικές μελέτες (τοπογραφική, στατική, γεωλογική, γεωτεχνική)
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων
- Τεύχη δημοπράτησης Έργων Πολιτικού Μηχανικού
- ΣΑΥ - ΦΑΥ Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Τα στάδια της μελέτης περιγράφονται αναλυτικά στην Σύμβαση (Σημείο Γ) και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων και είναι:

- Στάδιο 1^{ο}: Τοπογραφική μελέτη, Υδρολογική μελέτη, Προμελέτη υδραυλικών έργων, Προμελέτη στατικών έργων, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες, Περιβαλλοντική μελέτη,
- Στάδιο 2^{ο}: Τοπογραφική μελέτη, Μελέτη Οριοθέτησης, Γεωλογικές και Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες, Οριστική μελέτη υδραυλικών έργων, Οριστική μελέτη στατικών έργων,
- Στάδιο 3^{ο}: Τεύχη Δημοπράτησης, Σύνταξη ΣΑΥ & ΦΑΥ.

3 ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ

Η αμοιβή βάσει της Σύμβασης του Αναδόχου, ανά κατηγορία μελέτης, έχει ως εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (€)

1.	**ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΚΑΤ.13)**	80.000,00
2.	**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 16)**	22.500,00
3.	**ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 08)**	20.000,00
4.	**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 27)**	20.000,00
5.	**ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 20)**	4.500,00
6.	**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΡΕΥΝΕΣ (ΚΑΤ. 21)**	18.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ	**165.000,00**
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	24.750,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	**189.750,00**
	ΦΠΑ	45.540,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	**235.290,00**

4 ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

Η εκπόνηση της μελέτης διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων συμβάσεων (Ν.4412/2016) όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με μεταγενέστερες διατάξεις. Στον 1ο Σ.Π. εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 186.

5 ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Στον παρόντα 1^{ο} Σ.Π. προκύπτουν μεταβολές που αφορούν στις κατηγορίες 13 (Υδραυλικές μελέτες), 16 (Τοπογραφικές μελέτες) για λόγους που περιγράφονται στη συνέχεια. Για τις κατηγορίες 20 (Γεωλογικές μελέτες) και 21 (Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες) γίνεται ακριβής προσδιορισμός μονάδων φυσικού αντικειμένου, καθώς κατά τη σύνταξη των τευχών της σύμβασης, τέθηκε συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή των γεωλογικών και γεωτεχνικών εργασιών, κατά το άρθρο 53 παρ. 8γ του Ν. 4412/16. Το αντικείμενο των Στατικών μελετών (κατ. 08) και Περιβαλλοντικών μελετών (κατ. 27) δεν μεταβάλλεται.

4.1. Υδραυλικές μελέτες

Είναι απαραίτητο να γίνουν οι παρακάτω μεταβολές, λόγω απροβλέπτων συνθηκών που προέκυψαν κατά τη εκπόνηση των υδραυλικών μελετών. Πιο συγκεκριμένα, κατά την εκπόνηση της προμελέτης των υδραυλικών έργων διαπιστώθηκε ότι μεταβάλλονται οι ποσότητες των απαιτούμενων έργων διευθέτησης τόσο εντός της κατοικημένης περιοχής όσο και πλησίον των τεχνικών έργων που απαιτείται να ανακατασκευαστούν. Η μεταβολή αυτή προέκυψε από την παροχή σχεδιασμού που προσδιορίστηκε κατά την εκπόνηση της Υδρολογικής μελέτης.

Συγκεκριμένα:

α. Μείωση του μήκους των απαιτούμενων έργων διευθέτησης για το τμήμα του χειμάρρου μεταξύ της γέφυρας επί της δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Παναγιούδας - Παμφίλων έως την εκβολή στην θάλασσα, από 0,75 χλμ. σε 0,46 χλμ.

β. Αύξηση του απαιτούμενου μήκους των έργων διευθέτησης εκατέρωθεν των τεχνικών που ανακατασκευάζονται, από 0,30 χλμ. σε 1,23 χλμ.

γ. Κατά τον έλεγχο επάρκειας των τεχνικών του χειμάρρου διαπιστώθηκε υδραυλική ανεπάρκεια ενός νέου υφιστάμενου τεχνικού (ΤΝ1) το οποίο δεν προβλεπόταν από τα τεύχη διαγωνισμού.

Το σύνολο των έργων αυτών δεν μπορούσε να προβλεφθεί από την αναθέτουσα αρχή κατά τη σύνταξη του φακέλου του έργου και αποτελούν εργασίες που δεν μπορούν να διαχωριστούν από το εκπονούμενο αντικείμενο μελέτης.

Το σύνολο των ανωτέρω τροποποιήσεων των υδραυλικών μελετών παρουσιάζει <u>αύξηση</u> κατά 14.856,20 € σε σχέση με το αρχικό αντικείμενο της κατηγορίας.

4.2. Τοπογραφικές μελέτες

Με το αρ. πρωτ. ΔΤΥ/18806/9-7-2025 εγκρίθηκε το πρόγραμμα εκτέλεσης τοπογραφικών εργασιών της μελέτης. Σε αυτό αποτυπώνονται με μεγαλύτερη ακρίβεια οι απαιτούμενες τοπογραφικές εργασίες, ανά άρθρο της προεκτίμησης αμοιβής.

Η αμοιβή της τοπογραφικής μελέτης παρουσιάζει <u>μείωση</u> κατά 14,04 € σε σχέση με το αρχικό αντικείμενο της κατηγορίας 16.

4.3. Γεωλογικές μελέτες

Κατά τη σύνταξη των τευχών της σύμβασης, τέθηκε συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή των γεωλογικών εργασιών, που εκτιμήθηκε ότι απαιτούνται για τις ανάγκες μελέτης των έργων διευθέτησης και ανακατασκευής τεχνικών, κατά το άρθρο 53 παρ. 8γ του Ν. 4412/16. Σύμφωνα με το άρθρο 187 παρ. 3 του Ν. 4412/16, οι ερευνητικές και υποστηρικτικές εργασίες της παρ. 8γ του άρθρου 53, επιμετρούνται κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Η πληρωμή των εργασιών αυτών γίνεται με βάση την προσφερθείσα έκπτωση της κατηγορίας της μελέτης και την εκτελεσθείσα ποσότητα μονάδων φυσικού αντικειμένου, κατόπιν υποβολής σχετικής επιμέτρησης από το τον ανάδοχο.

Με τον παρόντα 1^{ο} Σ.Π. καταρτίζεται αναλυτικός τρόπος υπολογισμού των εργασιών της γεωλογικής μελέτης σύμφωνα με το αντίστοιχο πινάκιο, λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις της μελέτης.

Για τον προσδιορισμό της αμοιβής των επιμέρους εργασιών συντάσσεται το πινάκιο των γεωλογικών μελετών που συνοδεύει τον 1^{ο} Συγκριτικό Πίνακα. Οι εργασίες υπολογίζονται βάσει των άρθρων **ΓΛΕ.1, ΓΛΕ.3** και **ΓΛΕ.17** του Κώδικα Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών, εφαρμόζοντας την έκπτωση της κατηγορίας 20 και είναι ίσες με **3.456,89 €, 143,11 €** και **900,00 €** αντίστοιχα.

Το σύνολο των ανωτέρω τροποποιήσεων των γεωλογικών εργασιών που απαιτούνται για τις ανάγκες μελέτης των έργων διευθέτησης και τεχνικών, παραμένει το ίδιο με το αρχικό αντικείμενο της κατηγορίας 20.

4.4. Γεωτεχνικές μελέτες

Κατά τη σύνταξη των τευχών της σύμβασης, τέθηκε συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή των γεωτεχνικών εργασιών, που εκτιμήθηκε ότι απαιτούνται για τις ανάγκες μελέτης των έργων διευθέτησης ρεμάτων και τεχνικών, κατά το άρθρο 53 παρ. 8γ του Ν. 4412/16. Με τον παρόντα 1^{ο} Σ.Π. καταρτίζεται αναλυτικός τρόπος υπολογισμού των επιμέρους αμοιβών των απαιτούμενων εργασιών, λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις της μελέτης, σύμφωνα με τα αναφερθέντα στο κεφ. 4.3 της παρούσας.

Για τον προσδιορισμό της αμοιβής των επιμέρους εργασιών συντάσσεται το πινάκιο των γεωτεχνικών μελετών - ερευνών που συνοδεύει τον 1^{ο} Συγκριτικό Πίνακα. Οι εργασίες υπολογίζονται βάσει των άρθρων **ΓΤΕ.1, ΓΤΕ.2, ΓΜΕ.1** και **ΓΜΕ.2.4 & 2.5, ΓΕΝ.4** του Κώδικα Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών, εφαρμόζοντας την έκπτωση της κατηγορίας 21 και είναι ίσες με **10.992,55 € ευρώ, 1.820,61 €, 1.921,97 €** και **6.566,76 €** αντίστοιχα.

Το σύνολο των τροποποιήσεων των γεωτεχνικών εργασιών που απαιτούνται για τις ανάγκες μελέτης των έργων διευθέτησης κλπ μελετών ρεμάτων και τεχνικών, παρουσιάζει <u>αύξηση</u> κατά 3.301,89 € σε σχέση με το αρχικό αντικείμενο της κατηγορίας 21.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Σ.Π , σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης της μελέτης έχει ως εξής :

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ 1^{ΟΥ} ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1^{ος} Σ.Π.	ΔΙΑΦΟΡΑ (+/-)
1	ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΚΑΤ.13)	80.000,00	94.856,19	+14.856,20
2	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 16)	22.500,00	22.485,96	-14,04
3	ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 08)	20.000,00	20.000,00	
4	ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 20)	4.500,00	4.500,00	
5	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΡΕΥΝΕΣ (ΚΑΤ. 21)	18.000,00	21.301,89	+3.301,89
6	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΚΑΤ. 27)	20.000,00	20.000,00	

	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς απρόβλεπτα και ΦΠΑ)	**165.000,00**	**183.144,04**	**+18.144,05**
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	24.750,00	6.605,95	- 18.144,05
	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)	**189.750,00**	**189.750,00**	**0,00**
	Φ.Π.Α.	45.540,00	45.540,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	**235.290,00**	**235.290,00**	**0,00**

Η επιπλέον δαπάνη της Υδραυλικής και Γεωτεχνικής Μελέτης καλύπτεται εν μέρει από μείωση της δαπάνης της Τοπογραφικής μελέτης (14,04€) και εν μέρει από το κονδύλι των απροβλέπτων (18.144,05€).

Ο 1ος Σ.Π. της Μελέτης με τίτλο **"ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»"** είναι συνολικού ποσού 189.750,00 € χωρίς Φ.Π.Α. **ή 235.290,00 € με Φ.Π.Α.** σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

6 ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη,
2. τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 186 του Ν.4412/2016,
3. η μελέτη μέχρι σήμερα εκπονείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,
4. δεν μεταβάλλεται η μορφή και η έκταση του φυσικού αντικειμένου,
5. δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο αυτού όπως προβλέπεται στην προκήρυξη,
6. τηρούνται όλες οι περιγραφόμενες στα συμβατικά Τεύχη Προδιαγραφές της μελέτης,
7. υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον Ανάδοχο
8. τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (θέμα 8ο της από 02/07/2026 συνεδρίασης),

εισηγούμαστε

Την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης «ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»» συνολικού ποσού **235.290,00 €** με ΦΠΑ και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, όπως αυτός συντάχθηκε από την Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από την Ανάδοχο. »

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. 592/2023 (ΑΔΑ: ΨΑ5Ω46ΜΓΘΓ-ΧΒΩ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού της ανωτέρω μελέτης,

ε) την υπ' αριθμ. 298/2024 (ΑΔΑ:Ψ3ΥΘ46ΜΓΘΓ-ΞΥΓ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^{ο} πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/23548/15-07-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του αναδόχου «"ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - δ.τ. ΥΔΡΟΕΞΥΓΙΑΝΤΙΚΗ Α.Ε." / ΑΚΙΝΔΥΝΑ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ / ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΙΚΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ / ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΑΝΔΥΛΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ» με ΑΔΑΜ: 24SYMV015125397,

ζ) την από 02-07-2026 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 20716/02-07-2026 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^{ο} Συγκριτικό Πίνακα της μελέτης με τίτλο: ««ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ - ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ «ΚΑΛΑΜΙΑΡΗ»» συνολικού ποσού **235.290,00 €** με ΦΠΑ και σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, όπως αυτός συντάχθηκε από την Υπηρεσία και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη