

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 681/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 37^{ης}/06-08-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με
τίτλο: «ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τετάρτη 6 Αυγούστου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **25533/01-08-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος* 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος της κ. Χιωτέλλη Εριφύλης 6.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος αποχώρησε από την συνεδρίαση έπειτα από την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β)

ο Αντιδήμαρχος της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Μαλλιαρός, γ) ο Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος σε θέματα Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Προσβασιμότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Δαγιέλλης, δ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, ε) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και στ) ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός του Ε.Μ.Π. κ. Νικόλαος Προβατάς.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/25165/31-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Που Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ Του έργου « **ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις **διατάξεις** του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές **διατάξεις** της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο,
2. **το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα** για την κατασκευή του έργου και την **καταχώρισή τους** στο ΚΗΜΔΗΣ,
3. τη με ΑΑΥΣ 459/27-03-2025 **απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 60.000,00 €** στον ΚΑΕ 20.7325.0004 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους **2025** του Δήμου Μυτιλήνης,
4. τη με αρ. 665/2025 **Απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης – έγκριση τευχών μελέτης και διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης** για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
5. τη με αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/10142/07-04-2025 **Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος** και την **καταχώρισή της** στο ΚΗΜΔΗΣ στις **07-04-2025**,
6. τη **δημοσιοποίηση της διαδικασίας ανάθεσης** στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αριθμό **213387** καθώς και στην **ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης**,
7. την **ανάρτηση της Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ**,
8. τη με αρ. 906/2025 **Απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης**, που αφορά στην ανάθεση κατασκευής του έργου στον οικονομικό φορέα «**ΤΑΞΕΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ**» με ποσοστό έκπτωσης **2,00 %**, ήτοι με συμβατικό ποσό **59.004,78 € (50.431,44 € για εργασίες και 8.573,34 € για 17% ΦΠΑ)**,
9. το από 29-04-2028 **μήνυμα** της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ – **κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης** προς τον προσωρινό ανάδοχο **για την υπογραφή του συμφωνητικού** - με συνημμένο το σχετικό υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./12614/29-04-2025 **έγγραφο** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
10. την **καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης** στο ΚΗΜΔΗΣ,
11. τα **έγγραφα της σύμβασης**, όπως αυτά αναγράφονται στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο,
12. το γεγονός ότι η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου θα ασκούνται **από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης** και επιβλέποντα μηχανικό τον Τακτικό Γεώργιο ηλεκτρολόγο μηχανικό Τ.Ε.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την συντήρηση του ηλεκτροφωτισμού στο Δήμο Μυτιλήνης.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ΟΥ} ΑΠΕ

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. :

- Αποτυπώνει τις αυξομειώσεις των εργασιών οι οποίες προέκυψαν από απρόβλεπτες καταστάσεις, προμετρήσεις κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.
- Περιλαμβάνει νέες εργασίες σύμφωνα με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε.

Αναλυτικά, στον 1^ο Α.Π.Ε. για τις συμβατικές ποσότητες: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ :

- Αυξάνονται οι ποσότητες των ΑΤ3,ΑΤ11,ΑΤ15
- Μειώνονται οι ποσότητες των εργασιών ΑΤ2, ΑΤ4, ΑΤ6, ΑΤ9, ΑΤ16

ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- (ΠΝΤ1) Αφορά την Εκσκαφή χάνδακα για την τοποθέτηση καλωδίων
- (ΠΝΤ2) Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα
- (ΠΝΤ3) Αποξήλωση πλακών και υποστρωμάτων πεζοδρομίου
- (ΠΝΤ4) Φωτιστικά σώματα οδοφωτισμού
- (ΠΝΤ5) Λιθόστρωτα μέσου πάχους

Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

1. Όπως προκύπτει από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, δεν γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
2. Αναλυτικά, η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση (€)	1 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	30.180,83	34.707,52	4.526,69
Γ.Ε. & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	5.432,55	6.247,35	814,80
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	5.235,17	0,51	-5.234,66
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	10.295,16	10.295,16	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	<u>50.431,44</u>	<u>50.431,44</u>	0,00
Φ.Π.Α. 17 %	8.573,34	8.573,34	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	<u>59.004,78</u>	<u>59.004,78</u>	0,00

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 59.004,78€ συμπεριλαμβανομένων αναθεώρησης και ΦΠΑ.

Συνολικά ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο σε ότι αφορά το κόστος των εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

3. Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση

4. Δεν υπάρχουν επί ελάσσον δαπάνες .

Προτείνουμε

την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου : « ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ» συνολικού ποσού 59.004,78€ με Φ.Π.Α. , με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών.

Όπως αυτά συντάχθηκαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφησαν ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 38/2025 μελέτη με τίτλο: «ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ»,

ε) την υπ' αριθμ. 665/2025 (ΑΔΑ: ΨΖΘΩ46ΜΓΘΓ-ΛΙΒ) απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη της μελέτης και ο τρόπος ανάθεσης του ανωτέρω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 906/2025 (ΑΔΑ: ΨΣΡΝ46ΜΓΘΓ-ΝΦΚ) απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στον οικονομικό

φορέα «ΤΑΞΕΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ», με ποσοστό έκπτωσης 2,00%, ήτοι με συμβατικό ποσό 59.004,78 € (50.431,44 € για εργασίες και 8.573,34 € για Φ.Π.Α.),

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/14641/14-05-2025 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΤΑΞΕΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ» με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ016830292,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/25165/31-07-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ»**, συνολικού ποσού **59.004,78 €** με αναθεώρηση και ΦΠΑ, με την διάθεση της δαπάνης των απροβλέπτων δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης των νέων και επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη