

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 45/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3^{ης}/30-01-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΡΙΑΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 30 Ιανουαρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ελ. Βενιζέλου 13-17 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **2815/26-01-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Καρίνος Γεώργιος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου και το μέλος του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μόριας κ. Σοφία Φραγκάτου.

Σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./2608/25-01-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

**«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Που Συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ Του έργου «**ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΡΙΑΣ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)**»

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4782/2021 (Άρθρο 45) και του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α' / 08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. μελέτη 113/2022 που συντάχθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ, Τακτικό Γεώργιο.
3. Η μελέτη δημοπρατήθηκε βάσει των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης που συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 1311/2023 απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης.
4. Ο **αρχικός προϋπολογισμός** του έργου είναι 70.000,00€.
5. Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Ταμείου Αλληλεγγύης και υπάρχει εγγραφή στον προϋπολογισμό του έτους 2023 με ΚΑ: 20.7325.0002.
6. Με την υπ' αριθμ. 1553/2023 **απόφαση** του Δημάρχου Μυτιλήνης έγινε η έγκριση της ανάθεσης κατασκευής του έργου στον οικονομικό φορέα «**ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΔΗΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ**», με προσφερόμενη έκπτωση **4,00%**, ήτοι με συμβατικό ποσό **67.213,97€** (57.447,84€ για εργασίες και 9.766,13€ για Φ.Π.Α. 17%).
7. Στις 05-07-2023 υπογράφηκε η **Σύμβαση** εκτέλεσης εργασιών (αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./22845/05-07-2023) συνολικού ποσού **67.213,97€** με Φ.Π.Α. 17%, μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΔΗΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ» για την κατασκευή του εν λόγω έργου.
8. Η συμβατική **προθεσμία** εκτέλεσης του έργου καθορίζεται σε οχτώ (8) μήνες.
9. Η **επίβλεψη** του έργου γίνεται από τον υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, Τακτικό Γεώργιο, Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο του θέματος χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του ταμείου Αλληλεγγύης .

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν.4412/2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Αποτυπώνει τις αυξομειώσεις των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από απρόβλεπτες καταστάσεις, προμετρήσεις και την 1^η αναλυτική επιμέτρηση κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

- Περιλαμβάνει νέες εργασίες σύμφωνα με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε.
- Περιλαμβάνει την αύξηση των αναθεωρήσεων. Η δαπάνη αναθεώρησης καταβάλλεται στον ανάδοχο από τις πιστώσεις του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 153, παρ.15 του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση 359881/10-12-2021 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016».
- Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και καλύπτεται εν μέρει με το κονδύλιο των απρόβλεπτων και εν μέρει με το κονδύλιο που προκύπτει από τη μείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών. Η χρήση της επί έλαττον δαπάνης δεν υπερβαίνει το ποσοστό τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Έχει γίνει ο σχετικός έλεγχος σε επισυναπτόμενο πίνακα.

Αναλυτικά, στον 1^ο Α.Π.Ε. για τις συμβατικές ποσότητες:

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

- Παρατηρείται αύξηση στην ποσότητα του χάλκινου αγωγού διατομής 16mm² (ΑΤ-1), του τριπολικού καλωδίου ΝΥΜ διατομής 3x4mm² (ΑΤ-7) και του βάρους των χυτοσιδηρών καλυμμάτων (ΑΤ-4).

ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

(ΝΤ1) Αφορά την επισκευή του συντριβανιού της Κοινότητας. Περιλαμβάνονται για οικοδομικές (υγρομόνωση, χρωματισμός) και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες (αντλίες, προβολείς, ηλεκτρολογικός πίνακας).

Δ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο
2. Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.
3. Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση
4. Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε μείωση με την αρχική σύμβαση

Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
2. Αναλυτικά, η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση (€)	1 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση (€)
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	42.076,55	48.388,03	6.311,48
Γ.Ε. & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	7.573,78	8.709,85	1.136,07
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	7.447,55	0,00	-7.447,55
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	349,96	349,96	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ Φ.Π.Α.	57.447,84	57.447,84	0,00
Φ.Π.Α. 17 %	9.766,13	9.766,13	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	67.213,97	67.213,97	0,00

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 67.213,97€

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. ανέρχεται στα 67.213,97€ εκ των οποίων ο Φ.Π.Α. είναι 9.766,13€ Είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση του έργου

Προτείνουμε

την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου : «**ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΡΙΑΣ**» συνολικού ποσού **67.213,97€ με Φ.Π.Α.** , με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων και επί έλαττον δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών.
Όπως αυτά συντάχθηκαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπεγράφησαν ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Νόμου 4782/2021 (Άρθρο 45) και του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α'/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 113/2022 μελέτη κατασκευής του εν λόγω έργου,

ε) την υπ' αριθμ. 1311/2023 απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του εν λόγω έργου,

στ) την υπ' αριθμ. 1553/2023 απόφαση του Δημάρχου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η έγκριση της ανάθεσης κατασκευής του εν λόγω έργου στον οικονομικό φορέα «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΔΗΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ»,

ζ) την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./22845/05-07-2023 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΚΡΥΣΤΑΛΛΙΔΗΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ» για την κατασκευή του εν λόγω έργου,

η) την υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ./2608/25-01-2024 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΓΟΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΡΙΑΣ»** συνολικού ποσού **67.213,97 €**, με τη διάθεση της δαπάνης των απρόβλεπτων και επί έλαττον δαπανών για την κάλυψη της δαπάνης των επιπλέον εργασιών, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική δαπάνη εργασιών, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη