

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 851/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 40^{ης}/08-10-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} & Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ Δ.Ε. ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΙΠΠΕΙΟΥ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 8 Οκτωβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **33734/27-09-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος* 2.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) η Υποδιοικήτρια του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης Χρύσα Βακάλη, β) η Αναπληρώτρια του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Δέσποινα Μακρή και γ) ο Αν. Προϊστάμενος

του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Χρήστος Καλαφάτης.

Σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33701/04-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} και Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ Δ.Ε. ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΙΠΠΕΙΟΥ».

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του **Νόμου** 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ α' 147/08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. μελέτη 140/2013 που συντάχθηκε από τον ανάδοχο μελετητή Σωτήρη Φράγκου.
3. Η μελέτη δημοπρατήθηκε βάσει των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης που συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 561/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης.
4. Ο **αρχικός προϋπολογισμός** του έργου είναι 565.000,00€.
5. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και είναι εγγεγραμμένο στον Προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης με ΚΑ 64.7332.0001.
6. Με την υπ' αριθ. 936/2022 **απόφαση** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγινε η έγκριση του **2^{ου} πρακτικού** της Επιτροπής Διαγωνισμού και η **κατακύρωση** της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ**» με προσφερόμενη έκπτωση **31,37 %**, ήτοι με συμβατικό ποσό **390.916,59 €** (334.116,74 € για εργασίες και 56.799,85 € για ΦΠΑ 17%).
7. Στις 20-03-2023 υπογράφηκε η **Σύμβαση** εκτέλεσης εργασιών (αριθ. πρωτ. 8434/20-03-2023, ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012322179), συνολικού ποσού **390.916,59€** με ΦΠΑ 17%, μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ» για την κατασκευή του εν λόγω έργου.
8. Η **επίβλεψη** του έργου γίνεται από τους υπαλλήλους της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, Γεωργία Χάφτα, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ και Κωσταντίνο Τζιτζίνα, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΤΕ.
9. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου καθορίζεται σε οχτώ (8) μήνες.
10. Με την Απόφαση 677/2023 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου.
11. Με την Απόφαση 689/2023 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκε η 1η παράταση των εργασιών για τέσσερις (4) μήνες από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης, ήτοι έως 20-03-2024.
12. Με την Απόφαση 299/2024 της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, εγκρίθηκε η 2η παράταση των εργασιών για δύο (2) μήνες από την ημερομηνία λήξης

της 1ης παράτασης, ήτοι έως 20-05-2024.

13. Το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα στις 20-05-2024, σύμφωνα με τη Βεβαίωση περαίωσης που έλαβε αριθ. πρωτ. ΔΤΥ/19975/17-06-2024.
14. Με το αρ. πρωτ. 189/04-10-2024 λάβαμε τη θετική γνωμοδότηση του τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για τη χρήση επί ελασσον.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο πραγματοποιείται στην Τ.Κ. Ιππείου της Δ.Ε. Ευεργέτουλα του Δήμου Μυτιλήνης. Αντικείμενο του έργου είναι η διαμόρφωση της πλατείας του οικισμού, συνολικού εμβαδού 2.750,00μ².

Πιο αναλυτικά:

- ✓ Διαμορφώνονται δυο προσβάσεις που επιστρώνονται με πλάκες πεζοδρομίου 0,40μ. x 0,40μ. πάνω σε υπόστρωμα σκυροδέματος. Η μία πρόσβαση έχει διαγώνια κατεύθυνση σε σχέση με τη θέση της πλατείας και είναι σε σχήμα τόξου πλάτους 3,00μ. Σε όλη τη τοξωτή πρόσβαση, κατασκευάζεται ξύλινη πέργκολα η οποία θα φωτίζεται ιδιαίτερα ώστε να τονίζεται η συγκεκριμένη πορεία.
- ✓ Η δεύτερη πρόσβαση είναι σε ευθεία, έχει πάλι διαγώνια κατεύθυνση από ανατολικά προς δυτικά και πλάτος 3,00μ.
- ✓ Στο μέσον περίπου της ευθείας πρόσβασης, διαμορφώνεται ένας χώρος πολλαπλών χρήσεων κυκλικού σχήματος διαμέτρου 10,00μ. με τρεις κερκίδες από εμφανές σκυρόδεμα και μια κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου όπου δημιουργείται ένα σιντριβάνι τύπου καταρράκτη.
- ✓ Στο κέντρο του κυκλικού χώρου διαμορφώνεται μια σκακιέρα από λευκό και μαύρο μάρμαρο διαστάσεων 4,40 x 4,40μ.
- ✓ Διαμορφώνεται παιδική χαρά περίπου 210μ², με περίφραξη και τοποθέτηση νέων οργάνων παιδικής χαράς σύμφωνα την ισχύουσα νομοθεσία.
- ✓ Ο υπόλοιπος χώρος της πλατείας διαμορφώνεται σε ένα κάναβο 3,00μ. x 3,00μ. από πλάκες χτενιστού λευκού μάργαρου και πλάκες φυσικών λίθων.
- ✓ Στο χώρο μπροστά από το κτίριο της καφετέριας κατασκευάζεται μια πέργκολα από ξυλεία και ο φέρων οργανισμός της θα αποτελείται από κοιλοδοκούς και οριζόντια μεταλλικά διπλά ταυ. Σε κάθε κάναβο τοποθετούνται ξύλινες περσίδες υπό γωνία έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η σκίαση.
- ✓ Η πλατεία οριοθετείτε στη νοτιοανατολική και βορειοδυτική πλευρά με τη κατασκευή παρτεριών από αργολιθοδομή με επίστεψη από σκυρόδεμα.
- ✓ Τέλος, θα γίνει εγκατάσταση ηλεκτροφωτισμού σε όλο τον χώρο της πλατείας, στις πέργκολες, στον χώρο της παιδικής χαράς, στο ηρώο καθώς επίσης και στο σιντριβάνι.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2^{ου} και ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΠΕ.

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. :

- Αποτυπώνει τις αυξομειώσεις των εργασιών οι οποίες προέκυψαν από την 2^η και την 3^η Αναλυτική Επιμέτρηση κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.
- Περιλαμβάνει την αύξηση των αναθεωρήσεων. Η δαπάνη αναθεώρησης καταβάλλεται στον ανάδοχο από τις πιστώσεις του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ.15 του Ν. 4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση πρωτ.

359881/10-12-2021 (ΑΔΑ: ΩΧΙΔ465ΧΘΕ-ΓΚΖ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016».

- Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και καλύπτεται εν μέρει με το κονδύλιο των απροβλέπτων και εν μέρει με το κονδύλιο που προκύπτει από τη μείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών. Η χρήση της επί έλαττον δαπάνης δεν υπερβαίνει το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Έχει γίνει ο σχετικός έλεγχος και φαίνεται σε επισυναπτόμενο πίνακα.

Αναλυτικά, στον 2^ο Α.Π.Ε. για τις συμβατικές ποσότητες:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ :

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ –ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

- Αυξάνονται οι ποσότητες των οικοδομικών εργασιών ΑΤ1-ΑΤ8 εκτός από τις αποξηλώσεις ΑΤ9.

ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

- Αυξάνονται οι ποσότητες στις στεγανωτικές επιστρώσεις ΑΤ10, στα σκυροδέματα ΑΤ11, στους ξυλότυπους σκυροδεμάτων ΑΤ12&13 και στους οπλισμούς σκυροδέματος ΑΤ16. Μειώνεται η ποσότητα των δομικών πλεγματών ΑΤ14 και της κατασκευής βρύσης ΑΤ15.

ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΕΣ

- Αυξάνεται η ποσότητα των άρθρων από ΑΤ17-20 που αφορούν στη διαμόρφωση των τοιχίων με αργολιθοδομή, της επίστρωσης με τσιμεντοκονία ΑΤ22, των μαρμάρων ΑΤ27, του δαπέδου ασφαλείας με πλάκες καουτσούκ εντός της παιδικής χαράς ΑΤ28 και της πατητής τσιμεντοκονίας ΑΤ29. Μειώνεται η ποσότητα των επιστρώσεων με φυσικό λίθο ΑΤ21, με μάρμαρα 50x50cm ΑΤ23 με τσιμεντόπλακες ΑΤ24 και με βοτσαλόπλακες ΑΤ25. Τέλος μειώνεται η ποσότητα του προπαρασκευασμένου χλοοτάπητα ΑΤ30.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

- Αυξάνεται η ποσότητα της πλήρωσης νησίδων ΑΤ35 και των κοιλοδοκών ΑΤ36. Μειώνεται η ποσότητα των περιγκολών ξυλείας ΙΡΟCΟ ΑΤ31,34,40.
- Στις υπόλοιπες εργασίες των Οικοδομικών, που δεν αναφέρονται, δεν υπάρχουν μεταβολές.

Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Αυξάνεται η ποσότητα των εκσκαφών ΑΤ49 και της επίχωσης με άμμο ΑΤ50 εξαιτίας της κατασκευής δικτύου αποχέτευσης εντός της πλατείας για την παραλαβή των λυμάτων υφιστάμενου κτηρίου. Αυξάνονται οι σωλήνες ΗΡDΕ ΑΤ54-55, ο χάλκινος αγωγός ΑΤ59, τα καλώδια των ΑΤ63-65, ο ηλεκτρικός πίνακας ΑΤ66, το τρίγωνο γείωσης στο ΑΤ67, οι χάλκινοι σφιγκτήρες ΑΤ69, οι χαλκοσωλήνες ΑΤ71, το κυτίο διακλάδωσης στο ΑΤ72, οι βάσεις ιστού ΑΤ73, οι ιστοί ΑΤ75, οι προβολείς LED ΑΤ77 και οι πλαστικοί σωλήνες με την εκσκαφή τους στα ΑΤ83-84.

- Μειώνεται η ποσότητα των σκυροδέματων C12/15 AT51, των σιδηροσωλήνων AT52-53, των φρεατίων με τα καλύμματά τους AT56-58, των καλωδίων των AT60-62, της ράβδου γείωσης AT68, των σωλήνων PVC AT70, του βραχίονα αλουμινίου AT78, των φωτιστικών στα AT80-81, των σωλήνων στα AT85-86 και των βανών AT93-95.
- Στις υπόλοιπες εργασίες των Ηλεκτρολογικών, που δεν αναφέρονται, δεν υπάρχουν μεταβολές.

Ως εκ τούτου η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση (€)	1 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	2 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση (€)
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	228.162,30	262.099,64	262.386,64	34.224,34
Γ.Ε. & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ	41.069,21	47.177,94	47.229,60	6.160,39
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	269.231,51	309.277,58	309.616,24	40.384,73
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	40.384,73	338,66	0,00	-40.384,73
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ	9.692,69	9.692,69	9.692,69	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	<u>319.308,93</u>	<u>319.308,93</u>	<u>319.308,93</u>	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	14.807,81	20.000,00	29.707,39	14.899,58
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ Φ.Π.Α.	334.116,74	339.308,93	349.016,32	14.899,58
Φ.Π.Α. 17 %	56.799,85	57.682,52	59.332,77	2.535,92
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	<u>390.916,59</u>	<u>396.991,45</u>	<u>408.349,09</u>	<u>17.432,50</u>

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 408.349,09€ συμπεριλαμβανομένων Αναθεώρησης και Φ.Π.Α.

Συνολικά ο 2^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο σε ότι αφορά το κόστος εργασιών (συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα και απολογιστικά) σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αλλά είναι αυξητικός μετά την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α. λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης.

Η δαπάνη όλων των επί πλέον εργασιών από την σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 64.756,87€ και καλύπτεται από την ανάλωση των απροβλέπτων ποσού 40.384,73€ και από τις επί έλαττον δαπάνες ποσού 24.372,17€, πράγμα που είναι επιτρεπτό, δεδομένου ότι σύμφωνα με τα ανωτέρω συντρέχουν γι' αυτό οι απαραίτητες προϋποθέσεις.

Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

Για την χρήση των επί έλασσον δαπανών δόθηκε η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

1. Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.
2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
3. Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου
4. Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών.
5. Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, ισχύουν οι προϋποθέσεις για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών στο σύνολό τους.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι:

1. **Τηρούνται** όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με την τροποποίηση της σύμβασης και τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών,
2. Έχει γίνει ο **έλεγχος και η δαπάνη των επί έλαττον δεν υπερβαίνει** το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.
3. Το έργο περατώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την υπ' αριθ. Βεβαίωση Περαιώσης : ΔΤΥ/19975/17-06-2024 στις 20-05-2023.
4. Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει λόγω των αναθεωρήσεων στον 2ο ΑΠΕ θα καλυφθεί από **πιστώσεις** του έργου σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ.15 του Ν. 4412/2016 ,
5. Ο 2^{ος} ΑΠΕ **συντάχθηκε** από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και **υπογράφηκε** χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου,
6. Με το αρ. πρωτ. 189/04-10-2024 λάβαμε τη θετική γνωμοδότηση του τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για τη χρήση επί έλασσον.

Η Υπηρεσία μας,

Εισηγείται όπως η Δημοτική Επιτροπή
Εγκρίνει:

τον 2^ο και Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ Δ.Ε. ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΙΠΠΕΙΟΥ», συνολικού ποσού **408.349,09€** (με αναθεώρηση και ΦΠΑ 17%), ο οποίος συντάχθηκε σε ισοζύγιο για το σύνολο των εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αλλά είναι αυξητικός μετά την αναθεώρηση και το ΦΠΑ λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 140/2013 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθ. 561/2022 (ΑΔΑ: 6Γ1746ΜΓΘΓ-ΜΜΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθ. 590/2022 (ΑΔΑ: 6Μ1Θ46ΜΓΘΓ-ΔΦ6) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 790/2022 (ΑΔΑ: 9ΟΤΞ46ΜΓΘΓ-536) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 936/2022 (ΑΔΑ: Ψ29Τ46ΜΓΘΓ-Α3Θ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και έγινε κατακύρωση της σύμβασης στην εργοληπτική επιχείρηση «ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ» με ποσοστό έκπτωσης 31,37 %,.

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 8434/20-03-2023 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της εργοληπτικής επιχείρησης «ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ» με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012322179,

ια) την υπ' αριθμ. 677/2023 (ΑΔΑ: ΨΧ1Υ46ΜΓΘΓ-ΣΑΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 689/2023 (ΑΔΑ: 6ΕΔΕ46ΜΓΘΓ-ΧΜΣ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. 299/2024 (ΑΔΑ: 6ΙΔ446ΜΓΘΓ-4Θ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 2^η παράταση περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιδ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 189/04-10-2024 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο διατυπώθηκε θετική γνώμη για τον 2^ο και Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/33701/04-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ Δ.Ε. ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΙΠΠΕΙΟΥ»**, συνολικού ποσού **408.349,09 €** (με αναθεώρηση και ΦΠΑ 17%), ο οποίος είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση για το σύνολο των εργασιών, αλλά είναι αυξητικός μετά την αναθεώρηση και το ΦΠΑ λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη