

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 787/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 43^{ης}/16-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών από τέλη, δικαιώματα, κλπ.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 16 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **30356/12-09-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλεξίου Γεωργίου 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, β) ο Υπαστυνόμος Β' του Αστυνομικού Τμήματος Γέρας κ. Σπύρος Τσιαούσης, γ) ο Αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης κ.

Ελευθέριος Κοτσώνης, δ) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, ε) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και στ) η δικηγόρος με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλού.

Σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 28332/28-08-2025 εισήγηση του Γραφείου Οικονομικών Θεμάτων της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Διαγραφή μέρους βεβαιωμένων οφειλών και αντίστοιχων προσαυξήσεων επ' ονόματι: ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, Πλωμάρι.

Παρακαλούμε, σύμφωνα με την περίπτωση (δ) της παραγράφου (1) του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006), σύμφωνα με την οποία χρέη προς τους Δήμους – Κοινότητες παραγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη, ή το πρόσωπο του φορολογούμενου, ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο, για την λήψη σχετικής απόφασης της αρμόδιας Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης με την οποία να εγκριθεί **η διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους παρελθόντων ετών του Δήμου συνολικού ποσού πεντακοσίων δύο ευρώ και σαράντα λεπτών (502,40)€, πλέον προσαυξήσεων**, που έχει βεβαιωθεί επ' ονόματι: **ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, κάτοικο Πλωμαρίου, με Α.Φ.Μ.: 076978786 και με Κωδικό Οφειλέτη: 99686** ως τέλη χρήσης κοινόχρηστου χώρου επιφάνειας 10,68 Μ2 με τιμή 11,76 €/Μ2 για τα έτη 2014,2015,2016 και 2017 έμπροσθεν του καταστήματος που μισθώνει, ιδιοκτησίας του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου, στην πλατεία αγοράς της Κοινότητας Πλωμαρίου της ΔΕ Πλωμαρίου, ήτοι:

<u>Α Π Ο :</u>	<u>Δ Ι Α Γ Ρ Α Φ Η :</u>
Τέλος χρήσης κοιν.χώρου για το έτος 2014	ποσό χρέωσης ύψους: 125,60 €
Τέλος χρήσης κοιν.χώρου για το έτος 2015	ποσό χρέωσης ύψους: 125,60 €
Τέλος χρήσης κοιν.χώρου για το έτος 2016	ποσό χρέωσης ύψους: 125,60 €
Τέλος χρήσης κοιν.χώρου για το έτος 2017	ποσό χρέωσης ύψους: 125,60 €
	Σύνολο: 502,40 €
	(πλέον προσαυξήσεων)

Στην ανωτέρω περίπτωση συντρέχουν οι προαναφερόμενες προϋποθέσεις περί λανθασμένης εγγραφής, διότι σύμφωνα με :

Α) Την από 26/8/2025 (αριθμ.πρωτ: 27941/26-8-25) αίτηση της ενδιαφερόμενης γνωστοποιείται στον Δήμο ότι ο συγκεκριμένος χώρος αποτελεί αύλειο χώρο του

ακινήτου το οποίο μισθώνει από τον Ι.Ν. Αγίου Νικολάου Πλωμαρίου για την λειτουργία της επιχείρησης της και είναι ιδιωτικός χώρος.

Β) Στα από 1/7/1996, 1/3/2004, 30/8/2013 ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης του εν λόγω ακινήτου που κατατέθηκαν συνημμένα της ανωτέρω αίτησης, αναφέρεται ρητά και ο συγκεκριμένος αύλειος χώρος ως ιδιωτικός χώρος ιδιοκτησίας του Ι.Ν.

Γ) Το αυτό αναφέρεται και στην από 19-7-2017 (αριθμ.πρωτ: 42183/19-7-2017) αίτηση της πληρεξούσιας δικηγόρου του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου Πλωμαρίου.

Για τον παραπάνω λόγο παρακαλούμε όπως πράξετε τα δέοντα για την διαγραφή των ως άνω λανθασμένων χρεώσεων.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 174 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006 ΦΕΚ 114/Α'),

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 27941/26-08-2025 αίτηση της κ. Δέσποινας Καλαφατέλλη του Ευαγγέλου,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 28332/28-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή από τους βεβαιωτικούς καταλόγους του ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ περιόδου 2014 - 2017, συνολικού ποσού **πεντακοσίων δύο ευρώ και σαράντα λεπτών (502,40 €)** πλέον προσαυξήσεων που έχει βεβαιωθεί να καταβάλει η κ. **ΚΑΛΑΦΑΤΕΛΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ** του **ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ** με **ΑΦΜ: 076978786** και **Κ: 99686**, καθώς ο χώρος για τον οποίο της επιβλήθηκε το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου (επιφάνειας 10,68 m²) έμπροσθεν του καταστήματος που μισθώνει από τον Ι.Ν. Αγίου Νικολάου, στην πλατεία αγοράς της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης, αποτελεί ιδιωτικό χώρο του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη