

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 806/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 44^{ης}/23-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΊΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί και χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 3.5 «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)» του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΠΑ) 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 23 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **31304/19-09-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και δ) η υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 5.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/31587/23-09-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί και χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 3.5 «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)» του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΠΑ) 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΣΧΕΤ.:

1. Η με αρ. πρωτ.:116700/23-09-2025 πρόσκληση/ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου με την αρ. πρωτ.:116700/23-09-2025 πρόσκληση/ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης καλεί το Δήμο Μυτιλήνης να υποβάλλει πρόταση για την χρηματοδότηση του πράξης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», με προϋπολογισμό 140.000,00 €.

Οι εργασίες που προβλέπονται αφορούν την εφαρμογή της εγκεκριμένης από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτης πυρασφάλειας (πράξη 1052977/15-5-2024) και τις οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται για την προσαρμογή των χώρων στο ΦΕΚ 1136/2007.

Με την ολοκλήρωση των εν λόγω εργασιών, το Μιχαλέλειο Γηροκομείο Πλωμαρίου θα έχει προσαρμοστεί στις προδιαγραφές που ορίζονται από το ΦΕΚ 1136/2007 και θα μπορεί να εκδοθεί άδεια λειτουργίας Μ.Φ.Η. αφού θα διαθέτει σύγχρονα και αξιόπιστα συστήματα πυροπροστασίας, πλήρως εναρμονισμένα με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Η ασφάλεια των φιλοξενουμένων και του προσωπικού θα ενισχυθεί ουσιαστικά, ενώ παράλληλα θα βελτιωθούν και οι λειτουργικές συνθήκες του κτιρίου

Στόχος του έργου είναι η βελτίωση της ασφάλειας του κτιρίου, των φιλοξενούμενων και του προσωπικού. Το έργο περιλαμβάνει την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης, την ανακατασκευή εσωτερικών τμημάτων και τον εκσυγχρονισμό του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού. Η πράξη θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.16) όπως ισχύει.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή :**

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο : «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί και χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 3.5 «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση προσχολικής αγωγής)» του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΠΑ) 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 116700/23-09-2025 πρόσκληση/ανακοίνωση πρόθεσης χρηματοδότησης της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με ΑΔΑ: ΨΑ8Ρ7ΛΩ-ΟΡ0,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/31587/23-09-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποία επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΪΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Μ.Φ.Η. ΣΤΟ ΜΙΧΑΛΕΛΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ», προκειμένου να ενταχθεί και χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 3.5 «Κοινωνικές επενδύσεις (πχ στήριξη της οικογένειας, ενίσχυση

προσχολικής αγωγής)» του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΠΑ) 2021-2025 της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη