

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 820/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 44^{ης}/23-09-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 5^{ης} παράτασης περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ – ΤΑΡΤΙ – ΤΣΑΦΙ – ΛΙΓΟΝΑΡΙ - ΤΣΙΛΙΑ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 23 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **31304/19-09-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου,

γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και δ) η υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/30597/15-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση 5^{ης} Παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 που αφορά τις προθεσμίες
2. Την με αριθμ. πρωτ. 9341/27-3-2023 Σύμβαση Κατασκευής, ποσού 1.037.009,19€ με ΦΠΑ, του παραπάνω έργου μεταξύ του αναδόχου **«ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ»** και του Δήμου Μυτιλήνης, με προθεσμία περαίωσης έως τις **26-03-2024**,
3. Την υπ' αριθμ. 506/2025 απόφαση της ΔΕ του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης έως **30-09-2025**
4. Το με αριθμ. Πρωτ. 28583-2025 αίτημα του Αναδόχου για χορήγηση 5^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης έως 30/11/2025

Και επειδή υπήρξαν καθυστερήσεις στην εκτέλεση των εργασιών του έργου λόγω:

- Χρονοτριβής σε συνεννοήσεις με ιδιοκτήτες για επίλυση προβληματικών σημείων του έργου
- δυσμενών καιρικών συνθηκών, ήτοι καύσωνες, απαγορευτικών από το ΥΠΕΚΑ για την εκτέλεση εργασιών
- Αυξημένου κυκλοφοριακού φόρτου των οδών λόγω διακοπών δεκαπενταύγουστου

και τέλος επειδή μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου 2025 αναμένεται να ασφαλοστρωθεί και το τελευταίο τμήμα της οδού και ακολούθως να εκτελεστούν εργασίες Σήμανσης και Ασφάλισης του έργου, ήτοι διαγράμμιση και τοποθέτηση στηθαίων και πινακίδων αλλά και οι τελικές υποστηρικτικές εργασίες ολοκλήρωσης του έργου, απαιτείται διάστημα ενός μηνός περίπου,

η Υπηρεσία μας προκειμένου να διασφαλίσει την καλή και έντεχνη κατασκευή του έργου

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

τη χορήγηση 5^η παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου **«ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΙΣ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ-ΤΑΡΤΙ-ΤΣΑΦΙ-ΛΙΓΟΝΑΡΙ-ΤΣΙΛΙΑ»** κατά εξήντα μία (61) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, ήτοι έως **30-11-2025**.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 9341/27-03-2023 (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012368843) σύμβαση κατασκευής του ανωτέρω έργου μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της εργοληπτικής επιχείρησης «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ», με προθεσμία περαίωσης την 26-03-2024,

ε) την υπ' αριθμ. 173/2024 (ΑΔΑ: 6ΖΞΕ46ΜΓΘΓ-8ΞΕ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 1^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 22-09-2024,

στ) την υπ' αριθμ. 798/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΑΞ46ΜΓΘΓ-ΙΒΙ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 2^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 02-03-2025,

ζ) την υπ' αριθμ. 99/2025 (ΑΔΑ: 9Γ0446ΜΓΘΓ-ΧΡΛ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 3^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 30-06-2025,

η) την υπ' αριθμ. 506/2025 (ΑΔΑ: 9ΖΟ046ΜΓΘΓ-ΜΑΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της 4^{ης} παράτασης προθεσμίας έως την 30-09-2025,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 28583/29-08-2025 αίτηση του αναδόχου, με την οποία αιτήθηκε την 5^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/30597/15-09-2025 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών & Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση 5^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «**ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΦΑΡΑ – ΤΑΡΤΙ – ΤΣΑΦΙ – ΛΙΓΟΝΑΡΙ - ΤΣΙΛΙΑ**» κατά εξήντα μια (61) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, ήτοι έως **30-11-2025**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας

σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη