

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 931/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 45^{ης}/29-10-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 29 Οκτωβρίου 2024** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **36303/25-10-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γεωργίου Αλεξίου 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου

Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη και ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/36172/24-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ»**, προϋπολογισμού **400.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 24-10-2024 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

**«1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ)**

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα, **ημέρα Τετάρτη 04-9-2024 και ώρα 10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **636/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ»**. Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/16 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης», κατά το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν. 4412/16.

Η επιτροπή διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Ταμβακέλλη Βασιλεία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη **Προέδρου**,
- **Χάφτα Γεωργία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης – **τακτικό μέλος**,
- **Σέντα Ερμόλαο**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης – **τακτικό μέλος**.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 636/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
- γ) τη σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του εν λόγω έργου, λαμβάνονται υπόψη :

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την **06-8-2024** με αριθμό ανάρτησης **24PROC015251613**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την **06-8-2024** με αριθμό ανάρτησης **24PROC015251652**

- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην «Διαύγεια» με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης **ΑΔΑ : 6ΔΜΔ46ΜΓΘΓ-8ΕΑ**,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο υπ' αριθμό **19057/07-8-2024** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο υπ' αριθμό **3380/07-8-2024** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΕΜΠΡΟΣ** στο υπ' αριθμό **289/10-8-2024** φύλλο της
- η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών «**ΕΣΗΔΗΣ**», η οποία έλαβε χώρα στις **06/8/2024** και έλαβε συστημικό αριθμό **209021**,
- ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και
- το γεγονός ότι ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίσθηκε η **02/9/2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.00** ενώ για την αποσφράγιση, η **04/9/2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η επιτροπή διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, προέβη στην έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Αφού παρήλθε η ανωτέρω προθεσμία υποβολής των προσφορών ο Χειριστής του Συστήματος, διαβίβασε ηλεκτρονικά τον φάκελο του έργου στον Πρόεδρο της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος εισήλθε την **04-09-2022** και ώρα 10:30 π.μ. στον ηλεκτρονικό ιστότοπο <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> και προέβη στον απαιτούμενο αποκλεισμό του Χειριστή έως την αποστολή του παρόντος πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού στην Αναθέτουσα Αρχή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, με την παρουσία των μελών της Επιτροπής, προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών και των Οικονομικών Προσφορών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Ακολούθως, παρήχθη από το σύστημα ο **Πίνακας Συμμετεχόντων** σύμφωνα με τον οποίο όλες οι προσφορές των συμμετεχόντων υποβλήθηκαν **εμπρόθεσμα**. Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, κοινοποιήθηκε προσηκόντως στους συμμετέχοντες και έχει ως κάτωθι:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	AEOLIAN CONSTRUCTIONS	22/08/2024 14:44:31
2	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	31/08/2024 14:34:16
3	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	01/09/2024 21:28:51
4	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.	02/09/2024 09:29:24
5	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	02/09/2024 09:46:58
6	M&I ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	02/09/2024 11:50:50
7	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με δ.τ. "ΜΕΛΑΣΩΝ"	02/09/2024 12:04:19
8	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	02/09/2024 13:20:43
9	ΕΛ ergo Ο.Ε.	02/09/2024 14:00:47

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο προσκόμισης των απαιτούμενων Πρωτότυπων Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής, σύμφωνα με την παρ. 4.1 περ. (γ) ii του άρθρου 4 της Διακήρυξης. Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς κατέθεσαν εγγυητική επιστολή μέσω του ΤΜΕΔΕ Ακολουθεί ο πίνακας με τις εγγυητικές επιστολές όλων των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν προσφορά:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός Εγγυητικής	Εκδότης	Ποσό €
1	ΑΕΟΛΙΑΝ CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	e-208343	ΤΜΕΔΕ	6.837,61
2	ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ	e-208401	ΤΜΕΔΕ	6.838,00
3	Β.ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ δ.τ «ΜΕΛΑΣΩΝ»	e-208463	ΤΜΕΔΕ	6.837,61
4	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.	e-208622	ΤΜΕΔΕ	6.840,00
5	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	e-208285	ΤΜΕΔΕ	6.837,61
6	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	e-208391	ΤΜΕΔΕ	6.850,00
7	ΕΛergo Ο.Ε.	e-208659	ΤΜΕΔΕ	6.838,00
8	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	e-207830	ΤΜΕΔΕ	6.840,00
9	Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. δ.τ. ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Ε.Ε.	e-208713	ΤΜΕΔΕ	6.838,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Ακολούθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A κατάθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	324951	ΑΕΟΛΙΑΝ CONSTRUCTIONS	30,56 %
2	325428	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	29,00 %
3	324255	Β. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με δ.τ. "ΜΕΛΑΣΩΝ"	26,03 %
4	325405	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.	24,47 %
5	325392	Γ. ΧΑΛΑΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	20,26 %
6	324274	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	16,40 %
7	325468	ΕΛ ergo Ο.Ε.	14,37 %
8	324198	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	12,40 %
9	325407	Μ&Ι ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ-Ε.ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	8,20 %

Ο πίνακας αφού υπογράφηκε ψηφιακά, κοινοποιήθηκε με μήνυμα μέσω της Επικοινωνίας στην Αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες προκειμένου να λάβουν γνώση ενώ παράλληλα αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΩΝ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή ελέγχοντας για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου διαπίστωσε ότι ο μέσος όρος των αποδεκτών προσφορών είναι 20,19% και προσαυξανόμενος με δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο 30,19%. Επομένως, οι προσφορές πάνω από αυτό το όριο θεωρούνται ως ασυνήθιστα χαμηλές.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο μόνος οικονομικός φορέας που υπερβαίνει αυτό το ποσοστό είναι αυτός με την επωνυμία «**AEOLIAN CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**» με ποσοστό έκπτωσης **30,56 %**.

Η Ε.Δ. ενημέρωσε σχετικά με τα παραπάνω την Αναθέτουσα Αρχή με το από 05-09-2024 έγγραφο της που ανήρτησε ως εσωτερικό στην πλατφόρμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Η Αναθέτουσα αρχή μέσω του χειριστή της απέστειλε μέσω της Επικοινωνίας στον παραπάνω οικονομικό φορέα, το υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./30328/09-09-2024 έγγραφο της, ώστε να υποβάλλει εξηγήσεις για την τιμή που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι ημερολογιακών (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής, ήτοι έως **29-09-2024**.

Ο ανωτέρω οικονομικός φορέας υπέβαλλε τις εξηγήσεις του για την προσφερόμενη τιμή, εμπρόθεσμα στις **20-09-2024**, μέσω της Επικοινωνίας της πλατφόρμας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Εν συνεχεία η Ε.Δ. προέβη στον έλεγχο των συνημμένων δικαιολογητικών του και διαπίστωσε τα εξής:

1. Α.Τ. : 63

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ξ\9342 Τρίγωνο γείωσης

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 5 100%

Τρίγωνο γείωσης από τρεις ράβδους με χαλύβδινη ψυχή και επιμετάλλωση με χαλκό με ηλεκτρολυτική μέθοδο. Το πάχος της επιμετάλλωσης θα είναι τουλάχιστο 250μm. Η γείωση πρέπει να ικανοποιεί το ευρωπαϊκό πρότυπο prEN 50164-2. Οι ράβδοι θα είναι διατομής 5/8ins και μήκους 2,5m. Για την επίσκεψη και έλεγχο της γείωσης και των σημείων σύσφιξης του χαλκού με τα ηλεκτρόδια θα τοποθετηθούν 3 φρεάτια διαστάσεων 0,3x0,3m από PVC με χυτοσιδηρά καλύμματα στις κορυφές ισόπλευρου τριγώνου. Δηλαδή, προμήθεια και έμπληξη στο έδαφος τριών ράβδων γείωσης όπως παραπάνω, με όλα τα μικροϋλικά που χρειάζονται, τα κολλάρα γείωσης, συμπεριλαμβανομένων των εργασιών εκσκαφής και σύνδεσης καθώς και των λοιπών ενεργειών ώστε η αγωγιμότητα να είναι μικρότερη από 3Ω.

Από την επισυναπτόμενη προσφορά της ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ κ ΣΙΑ ΕΕ διαπιστώνεται ότι ο προσφέρων το κατασκευάζει χωρίς να λάβει υπόψη τα 3 φρεάτια διαστάσεων 0,3x0,3m από PVC με χυτοσιδηρά καλύμματα που απαιτούνται.

2. Α.Τ. : 73

Άρθρο : ΑΤΗΕ Μ\8973.Λ.12 Φωτιστικό σώμα οροφής led 36W

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 59 100%

Φωτιστικό σώμα led 36W, στεγασμένων χώρων και κώδωνα, οροφής, ψευδοροφής ή αναρτημένο, αποτελούμενο από ενισχυμένη βάση από ατσάλι βαμμένο ηλεκτροστατικά. Θα είναι τετράγωνο και θα φέρει κάλυμμα από υψηλής απόδοσης ακρυλικό υλικό (PMMA).

Τεχνικά Χαρακτηριστικά:

- LED chip υψηλής απόδοσης τελευταία γενιάς.
- Καθαρό φως χωρίς IR/UV ακτινοβολία με απόχρωση neutral ή warm.
- Φωτεινή ροή τουλάχιστον 4.700 lm.
- Διάρκεια Ζωής: 50.000 ώρες με απόδοση > 80% της αρχικής φωτεινής ροής. Θα δίδεται εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον 5 ετών.
- Συνδεσμολογία για λειτουργία σε 230V-50 / 60Hz με dimmer ή 1-10VDC driver.
- Εκκινητής ηλεκτρονικός με συντελεστή ισχύος >0.9 και δείκτη ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον A3.
- Θα φέρει σήμανση CE και θα συμμορφώνεται με την οδηγία RoHS και ENEC (κατ'ελάχιστον το led chipset). Θα διατίθενται φωτοτεχνικά δεδομένα και ο κατασκευαστής θα είναι πιστοποιημένος κατά ISO9001 και 14001.

Ήτοι φωτιστικό πλήρες με εργασία πλήρους εγκατάστασης. Περιλαμβάνεται και το καλώδιο σύνδεσης μέχρι το προηγούμενο φωτιστικό ή το κυτίο διακλάδωσης.

Η προσφορά της ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ κ ΣΙΑ ΕΕ: LEDVANCE ΦΩΤΙΣΤΙΚΟ 1200 36W 840 IP αναφέρεται σε φωτιστικό που διαφέρει από το ζητούμενο, τουλάχιστο στα εξής:

- Δεν είναι τετράγωνο
- Η Φωτεινή ροή δεν είναι τουλάχιστον 4.700 lm.
- Η βάση δεν είναι από ατσάλι βαμμένο ηλεκτροστατικά
- Η Διάρκεια Ζωής δεν είναι 50.000 ώρες με απόδοση > 80%

3. A.T. : 79

Άρθρο : ΑΤΗ Κ\8209.1 Φωτιστικό σώμα ασφαλείας led, στεγανό, αυτοελεγχόμενο

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 59 100%

Φωτιστικό σώμα led ασφαλείας, στεγανό IP40, αυτοελεγχόμενο, με λυχνία 4 led ισχύος, με φωτεινή απόδοση 125/250 lm σε 220v/διακοπή αντίστοιχα. Θα φέρει συσσωρευτή νικελίου - καδμίου, στεγανό, τάσης 4,8 V χωρητικότητας 3AH για λειτουργία τουλάχιστον 90 λεπτών με αυτόματη διάταξη φόρτισης και προστασία από υπερφόρτιση ή αποφόρτιση. Θα έχει κέλυφος από πλαστική ύλη, διαφανές κάλυμμα από POLYCARBONATE, αυτοσβενόμενο με επιγραφή "ΕΞΟΔΟΣ" ή θέλος. Θα φέρει μικροελεγκτή που θα πραγματοποιεί αυτόματα έλεγχο μπαταρίας, λάμπας, διάρκειας. Οι ανωτέρω έλεγχοι θα γίνονται και χειροκίνητα, ενώ η κατάσταση που βρίσκεται το φωτιστικό θα αποτυπώνεται σε τρία led. Θα είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-22 και θα έχει εγγύηση τουλάχιστον 3 έτη. Δηλαδή προμήθεια υλικών και μικρουλικών, προσκόμιση και εγκατάσταση για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Η προσφορά της ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ κ ΣΙΑ ΕΕ: OLYMPIA ΦΩΤ. ΑΣΦ GR-8/12 LEDS αναφέρεται σε φωτιστικό ασφαλείας που διαφέρει από το ζητούμενο, τουλάχιστο στα εξής:

- Η φωτεινή απόδοση δεν είναι 125/250 lm σε 220v/διακοπή αντίστοιχα αλλά κατά πολύ μικρότερη.

4. **Άρθρο : ΑΤΗ Λ\8534.23 Εξωτερική μονάδα, πολυδιαιρούμενου πολυζωνικού συστήματος, απευθείας εκτόνωσης, ονομαστικής θερμικής απόδοσης 18,0KW**

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 32 100%

Εξωτερική μονάδα συστήματος κλιματισμού, μεταβαλλόμενου όγκου ψυκτικού μέσου R410A, VRV/VRF, ήτοι εξωτερική μονάδα αερόψυκτη (ονομαστικής απόδοσης 16,00kW στην ψύξη/18,00kW στην θέρμανση) πλήρως τοποθετημένη, μαζί με τις συνδέσεις, την εκκίνηση και

τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά, σε πλήρη λειτουργία. Η ποσότητα αλλά και η θερμοκρασία του ψυκτικού μέσου το οποίο θα κυκλοφορεί στο σύστημα, δεν θα είναι σταθερά, αλλά θα μεταβάλλονται, ανάλογα με την ζητούμενη ισχύ από τις εσωτερικές μονάδες. Αντίστοιχα θα μεταβάλλεται και η αποδιδόμενη ισχύς των εξωτερικών μονάδων έτσι ώστε η κατανάλωση ενεργείας να μειώνεται και το σύστημα να μπορεί να ανταπεξέλθει γρήγορα και αποδοτικά στις αυξομειώσεις του ζητούμενου φορτίου.

Η μονάδα θα είναι προσυγκροτημένη και ελεγμένη στο εργοστάσιο κατασκευής της, πλήρης με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα λειτουργίας και ελέγχου. Επίσης θα πρέπει να είναι κατασκευασμένη & πιστοποιημένη σύμφωνα με τους Ευρωπαϊκούς κανονισμούς ασφάλειας και να διαθέτει σήμανση CE. Ο κατασκευαστής θα είναι πιστοποιημένος κατά ISO 9001 (όσον αφορά στο σύστημα εξασφάλισης της ποιότητας)& κατά ISO 14001 (όσον αφορά στην περιβαλλοντική διαχείριση). Το εξωτερικό περίβλημα της μονάδας θα πρέπει να κατασκευασμένο από χαλυβδόελασμα επικαλυμμένο με πολυεστερική βαφή και ψημένο σε ειδικό φούρνο ώστε να έχει μεγάλη αντίσταση στην διάβρωση. Σε όλα τα εξωτερικά μέρη της μονάδας θα εφαρμοστεί ειδική αντιδιαβρωτική βαφή με αντοχή σε θαλάσσιο περιβάλλον. Οι μονάδες θα πρέπει να διαθέτουν τουλάχιστον έναν συμπιεστή (σπειροειδή ή περιστροφικό) με ηλεκτρονικό έλεγχο DC inverter ή αντίστοιχο, με δυνατότητα γραμμικού ελέγχου της ταχύτητας περιστροφής ώστε να ακολουθεί τις αλλαγές στις απαιτήσεις ψύξης και θέρμανσης. Ο έλεγχος της απόδοσης των εξωτερικών μονάδων θα γίνεται με την συνδυασμένη λειτουργία είτε του συμπιεστή inverter μόνο, είτε ενός συμπιεστή με σταθερή ταχύτητα μαζί με τον συμπιεστή inverter και θα καθορίζεται ηλεκτρονικά με την ανίχνευση θερμοκρασιών λειτουργίας, πιέσεων και θερμοκρασιών περιβάλλοντος σε συνδυασμό με την συνολική απαίτηση φορτίου των εσωτερικών μονάδων. Και οι ανεμιστήρες θα λειτουργούν με μεταβαλλόμενες στροφές. Το σύστημα θα πρέπει να έχει την δυνατότητα να εναλλάσσει τους συμπιεστές που βρίσκονται σε λειτουργία, φροντίζοντας έτσι να έχουν τις ίδιες ώρες λειτουργίας για την αποφυγή πρόωρης αστοχίας κάποιων από αυτούς. Σε περίπτωση δε αστοχίας ενός συμπιεστή, θα πρέπει το σύστημα να μπορεί να συνεχίσει την λειτουργία του, ενώ σε περίπτωση εγκατάστασης συστοιχίας εξωτερικών μονάδων θα πρέπει να μπορεί να απομονωθεί η μία εξωτερική μονάδα μέσω ρύθμισης και να μπορεί να λειτουργήσει το σύστημα έστω και με μειωμένη απόδοση. Ομοίως και σε περίπτωση προβλήματος σε εσωτερική μονάδα, η λειτουργία των υπολοίπων θα συνεχίζεται κανονικά. Θα είναι αερόψυκτη, κατάλληλη για εξωτερική τοποθέτηση, ενώ ο εναλλάκτης θερμότητάς θα πρέπει να είναι κατασκευασμένος από χαλκοσωλήνες και πτερύγια αλουμινίου, που θα έχουν υποστεί ειδική επεξεργασία στο εργοστάσιο κατασκευής τους εναντίον της διάβρωσης. Η προστασία του στοιχείου έναντι της διάβρωσης σε βεβαρυμένα περιβάλλοντα όπως η θάλασσα, θα πιστοποιείτε από ανεξάρτητο φορέα. Επιπλέον θα διαθέτει: ηλεκτρονικές βαλβίδες εκτόνωσης, ελαιοδιαχωριστή, διακόπτες υψηλής πίεσης, συσκευές ασφαλείας των κινητήρων των ανεμιστήρων, ρελέ υπερφόρτωσης, προστασία υπερφόρτωσης inverter, ασφάλειες, τις απαραίτητες τριχοειδείς βαλβίδες, βαλβίδες ασφαλείας ψυκτικού μέσου, χρονοδιακόπτη ασφαλείας και όλους τους απαραίτητους αισθητήρες για μία ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία. Η πρόσβαση στα εσωτερικά μέρη της μονάδας για διαδικασίες επισκευής / συντήρησης θα πρέπει να είναι εύκολη και να γίνεται μέσω αφαιρούμενων καλυμμάτων. Η φόρτιση του κυκλώματος με το απαραίτητο ψυκτικό υγρό κατά την εκκίνηση του συστήματος θα πρέπει να μπορεί να γίνει είτε αυτόματα είτε χειροκίνητα. Σε περίπτωση που επιλεγθεί η αυτόματη πλήρωση, το σύστημα θα πρέπει να έχει την δυνατότητα ειδοποίησης όταν ανιχνεύσει διαρροή ψυκτικού μέσου από το κύκλωμα. Σε περίπτωση αστοχίας, ο τεχνικός συντήρησης θα πρέπει να μπορεί να εκτελέσει λειτουργία Pump Down (συγκέντρωση όλου του ψυκτικού υγρού του κυκλώματος στις εξωτερικές μονάδες) ή Pump Out (συγκέντρωση όλου του ψυκτικού υγρού του κυκλώματος στις εσωτερικές μονάδες) ώστε να γίνει η αποκατάσταση της βλάβης χωρίς να χρειαστεί εκ νέου πλήρωση με ψυκτικό μέσο. Η μονάδα θα συνεχίζει τη

λειτουργία της και κατά την απόψυξη, για ομαλότερη λειτουργία του συστήματος κατά τη λειτουργία θέρμανσης. Τέλος, το σύστημα θα μπορεί να ανιχνεύει αυτόματα αστοχίες σύνδεσης, είτε ψυκτικές είτε ηλεκτρολογικές.

Η μονάδα θα έχει τα κάτωθι τεχνικά χαρακτηριστικά:

-συντελεστές απόδοσης COP και EER, τουλάχιστον 3,8 πιστοποιημένα κατά Eurovent

-τριφασική παροχή ρεύματος 380V / 50Hz

-δυνατότητα συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας σε θερμοκρασίες:

Ψύξη : Από -5 C DB έως 43 C DB

Θέρμανση : Από -20 C WB έως 15 C WB

-δυνατότητα σύνδεσης με εσωτερικές μονάδες η συνολική ισχύς των οποίων θα ανέρχεται τουλάχιστον

στο 130 % της ονομαστικής ισχύος της μονάδος

-δυνατότητα σύνδεσης τουλάχιστον 20 εσωτερικών μονάδων

-δυνατότητα για συνολικό μήκος σωληνώσεων 300m

-δυνατότητα για απόσταση της πιο απομακρυσμένης εσωτερικής 150m

-δυνατότητα για υψομετρική μεταξύ εξωτερικής και της πιο απομακρυσμένης εσωτερικής 40m

-δυνατότητα για υψομετρική μεταξύ εσωτερικών μονάδων 15m

-δυνατότητα για απόσταση μεταξύ της πρώτης διακλάδωσης στο ψυκτικό κύκλωμα και της πιο απομακρυσμένης μονάδας 40m

-εγγύηση καλής λειτουργίας θα είναι τουλάχιστον 5 έτη για τους συμπιεστές και τουλάχιστον 2 έτη

για τα λοιπά μέρη

Η προσφορά του Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ- Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ Ο.Ε.: MIDEA MULTI M20E-18HFN8-Q αναφέρεται σε κλιματιστικό 18.000BTU/H και όχι σε μονάδα VRF-VRV16KW =61.418 BTU/H επιπλέον δεν ικανοποιούνται τα ακόλουθα:

-δυνατότητα σύνδεσης με εσωτερικές μονάδες η συνολική ισχύς των οποίων θα ανέρχεται τουλάχιστον

στο 130 % της ονομαστικής ισχύος της μονάδος

-δυνατότητα σύνδεσης τουλάχιστον 20 εσωτερικών μονάδων

-δυνατότητα για συνολικό μήκος σωληνώσεων 300m

-δυνατότητα για απόσταση της πιο απομακρυσμένης εσωτερικής 150m

-δυνατότητα για υψομετρική μεταξύ εξωτερικής και της πιο απομακρυσμένης εσωτερικής 40m

-δυνατότητα για υψομετρική μεταξύ εσωτερικών μονάδων 15m

-δυνατότητα για απόσταση μεταξύ της πρώτης διακλάδωσης στο ψυκτικό κύκλωμα και της πιο απομακρυσμένης μονάδας 40m

5. Άρθρο : ΑΤΗΕ Ξ\8534.11 Κεντρικό χειριστήριο πολυδιαιρούμενου πολυζωνικού συστήματος κλιματισμού

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 12 100%

Κεντρικό χειριστήριο πολυδιαιρούμενου πολυζωνικού συστήματος κλιματισμού. Θα έχει δυνατότητα ελέγχου έως και 32 γκρουπ μονάδων (split,vrv,κ.α.), ξεχωριστά. Θα ελέγχει πλήρως τις συνδεδεμένες μονάδες, δηλαδή on/off,χειμώνα-θέρος-αυτόματοο, ταχύτητα ανεμιστήρα, ένδειξη προβλήματος, master-slave, ενδείξεις set point/θερμοκρασίας δωματίου, χρονοπρογραμματισμό.

Δηλαδή χειριστήριο με τα μικροϋλικά και την εργασία, πλήρως εγκατεστημένο και συνδεδεμένο με την εξωτερική μονάδα συμπεριλαμβανομένων των απαραίτητων καλωδιώσεων, παραδοτέο σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Η προσφορά του Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ- Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ Ο.Ε.: KJRH-120H/ΒΜΚΟ-Ε αναφέρεται σε χειριστήριο που δεν ικανοποιεί τα παραπάνω.

6. Α.Τ. : 109

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ξ\8534.35 Εσωτερική μονάδα δαπέδου ή οροφής, εμφανούς τύπου, θερμικής απόδοσης 8,0KW

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 32 100%

Εσωτερική μονάδα συστήματος VRV/VRF, δαπέδου ή οροφής, εμφανούς τοποθέτησης θερμικής απόδοσης 8,0KW . Θα είναι προκατασκευασμένη και συγκροτημένη στο εργοστάσιο κατασκευής της. Ο εναλλάκτης θερμότητας θα είναι κατασκευασμένος από σωλήνες χαλκού και πτερύγια από αλουμίνιο. Τα φίλτρα αέρα θα περιλαμβάνονται στην μονάδα και θα έχουν την δυνατότητα να αφαιρεθούν και να πλυθούν. Η μονάδα θα μπορεί να ανιχνεύει τη θερμοκρασία του χώρου από 2 διαφορετικούς θερμοστάτες. Ο ένας θερμοστάτης θα είναι τοποθετημένος πάνω στην μονάδα (στο σημείο επιστροφής του αέρα) και ο άλλος πάνω στο ενσύρματο τηλεχειριστήριο ή κατ' επιλογήν από απομακρυσμένο θερμοστάτη. Η επιλογή για το ποιός θερμοστάτης θα είναι ενεργός θα μπορεί να γίνει με την χρήση μικροδιακόπτη. Στην εγκατάσταση θα περιλαμβάνονται τα τοπικά χειριστήρια ή κατ' επιλογήν απομακρυσμένος θερμοστάτης. Η μονάδα θα παρέχει τη δυνατότητα σύνδεσης (είτε απευθείας είτε μέσω ξηράς επαφής) με εξωτερικό σήμα από μαγνητική επαφή. Θα παρέχεται επίσης η δυνατότητα διασύνδεσης και ελέγχου, περισσοτέρων των μία μονάδων. Τα απαιτούμενα υποσυστήματα για τις περιγραφόμενες λειτουργίες περιλαμβάνονται. Η στάθμη θορύβου δε θα είναι μεγαλύτερη των 36dB(A)στη μέγιστη ταχύτητα. Στη τιμή περιλαμβάνονται οι σωληνώσεις και καλωδιώσεις μέχρι 7 μέτρα μήκους. Θα χρησιμοποιηθούν χαλκοσωλήνες μονωμένοι με αφρώδες υλικό πάχους 9mm και επένδυση προστασίας από τον ήλιο. Στη περίπτωση που θα υπάρχει όδευση σωληνώσεων εκτεθειμένη στα καιρικά φαινόμενα, τότε αυτή θα καλύπτεται με σωλήνα PVC η οποία πληρώνεται χωριστά. Περιλαμβάνεται και η προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικής σωλήνας μέσω της οποίας θα απορρέουν τα συμπυκνώματα και θα οδηγούνται στην αποχέτευση. Επίσης περιλαμβάνονται τα κάθε είδους υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την πλήρη εγκατάσταση και λειτουργία του συστήματος όπως περιγράφονται και φαίνονται στο σχέδιο της εγκατάστασης.

Η εγγύηση καλής λειτουργίας θα είναι τουλάχιστον 5 έτη για τους συμπίεστες και τουλάχιστον 2 έτη για τα λοιπά μέρη.

Η προσφορά του Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ- Π. ΜΑΝΤΖΩΡΟΣ Ο.Ε.: MIDEA MULTI AG2 LINE -09 NXD0-I αναφέρεται σε κλιματιστικό 9.000BTU/H και όχι σε εσωτερική μονάδα VRF-VRV 8KW =30.709 BTU/H

επιπλέον δεν ικανοποιούνται αρκετά χαρακτηριστικά από τα παραπάνω.

7. στην υποομάδα θέρμανση- ψύξη των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών δεν υπολογίζεται το κόστος για τις απαραίτητες σωληνώσεις εγκατάστασης καθώς και η εργασία της εγκατάστασης των μηχανημάτων. Η προσφορά του ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ περιλαμβάνει μόνο τις ηλεκτρολογικές εργασίες.
8. Στην υποομάδα των υδραυλικών αλλά και σε άρθρα του τιμολογίου της μελέτης από άλλες ομάδες που συνολικά είναι τριάντα ένα (31) από τα 114 συνολικά που έχει ο προϋπολογισμός, δεν γίνεται καμία ανάλυση της προσφοράς, παρά μόνο η αναφορά ότι γίνεται δεκτή η τιμή της μελέτης χωρίς να αιτιολογείται αυτή, όπως ζητήθηκε.

9. Στο κόστος των μηχανικών επί τόπου που δηλώνονται δεν έχουν υπολογισθεί τα δώρα Πάσχα και Χριστουγέννων καθώς και το επίδομα αδείας.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και επειδή

Α) Τα οικονομικά στοιχεία που υποβάλλονται στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα, θα πρέπει να προκύπτει με σαφήνεια και ακρίβεια η δυνατότητα της εταιρείας να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της, κατά τρόπο που να διασφαλίζει την ποιοτικά αναμενόμενη, ποσοτικά επαρκή και χρονικά έγκαιρη παροχή των υπηρεσιών.

Β) Οι παρεχόμενες εξηγήσεις του οικονομικού φορέα, ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του, αποτελούν δεσμευτικές συμφωνίες και τμήμα της σύμβασης ανάθεσης που δεν μπορούν να μεταβληθούν καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Γ) Η αιτιολόγηση του ασυνήθιστα χαμηλού χαρακτήρα της οικονομικής προσφοράς απαιτεί την παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων και υποστηρικτικών αυτών εγγράφων και όχι γενικόλογες αναφορές και απλή μνεία τελικών ποσών δίχως ανάλυση του τρόπου υπολογισμού τους. (ΕΑΔΗΣΥ, Απόφαση 890/2022)

Δ) Η παράλειψη συμπερίληψης στην προσφορά των δώρων (Χριστουγέννων και Πάσχα) καθώς και του επιδόματος αδείας, τα οποία συνιστούν ρυθμίσεις δημόσιας τάξης, καθιστούν άκυρη αυτή λόγω παραβίασης των διατάξεων της κείμενης εργατικής νομοθεσίας και περαιτέρω, υποχρεώνουν, την αναθέτουσα αρχή, κατά δέσμια αρμοδιότητα ν' απορρίψει τη σχετική αιτιολόγηση, σύμφωνα με όσα ρητώς προβλέπονται στο άρθρο 88 παρ.3 του Ν.4412/2016. (ΑΕΠΠ, Απόφαση 1849/2021)

η Ε.Δ. αποφάνθηκε ότι η αιτιολόγηση προσφοράς του οικονομικού φορέα **AEOLIAN CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** δεν είναι ικανοποιητική και προτείνει να μην γίνει δεκτή η προσφορά του ενώ σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 δεν καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού **έλεγε τα δικαιολογητικά συμμετοχής** (του άρθρου 24.2 της διακήρυξης) των προσφερόντων **κατά τη σειρά της μειοδοσίας**, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη.

Συγκεκριμένα προέβη σε έλεγχο:

- των **ΕΕΕΣ**, όπου όλα συμφωνούν με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.
- της **ολόγραφης και της αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης**, όπου διαπιστώθηκε η συνάφεια τους.
- της **ομαλής μεταξύ τους σχέση (έλεγχος ομαλότητας)**, βάσει της παραγωγής του σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα όπου διαπιστώθηκε η ομαλότητα όλων των προσφορών.
- της **εγκυρότητα των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής**, από τον οποίο προκύπτει ότι όλες οι εγγυητικές επιστολές είναι έγκυρες και ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού, συνεπώς γίνονται **αποδεκτές**.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Βάσει όλων των προαναφερθέντων,

1. Η αιτιολόγηση προσφοράς του οικονομικού φορέα **AEOLIAN CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ** κρίνεται **μη ικανοποιητική** και η προσφορά του απορρίπτεται.
2. Οι υπόλοιπες **8 οκτώ προσφορές** γίνονται **αποδεκτές**
3. Ως **Προσωρινός Ανάδοχος** αναδεικνύεται ο **δεύτερος (2ος) κατά σειρά μειοδότης** ήτοι η Εργοληπτική Επιχείρηση **ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.** (ΑΦΜ: 082881631) με ποσοστό έκπτωσης **29,00 %**.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **24/10/2024** και διαβιβάστηκε αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 108/2020 μελέτη με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ»,

στ) την υπ' αριθμ. 469/2024 (ΑΔΑ: 6ΣΒ846ΜΓΘΓ-ΙΚ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή απόφασης έγκρισης χρηματοδότησης από το Ταμείο Αλληλεγγύης,

ζ) την υπ' αριθμ. 245/2024 (ΑΔΑ: 93Χ946ΜΓΘΓ-ΤΝΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 20^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Μυτιλήνης για το έτος 2024,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΑΑΥΣ 710/30-07-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑ: 9ΤΔ346ΜΓΘΓ-ΥΗ3 και ΑΔΑΜ: 24REQ015213122,

θ) την υπ' αριθμ. 636/2024 (ΑΔΑ: ΨΧΩΚ46ΜΓΘΓ-ΚΥΣ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν

τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/26605/06-08-2024 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 209021, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC015251613,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/36172/24-10-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με συνημμένο το από 24-10-2024 1^ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 24-10-2024 1^ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ»**, προϋπολογισμού **400.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την **απόρριψη της προσφοράς** του 1^{ου} μειοδότη, ήτοι της εργοληπτικής επιχείρησης «ΑΕOLIAN CONSTRUCTIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ» με ποσοστό έκπτωσης 30,56 %, **διότι η αιτιολόγηση της προσφοράς του, ως ασυνήθιστα χαμηλής, κρίθηκε μη ικανοποιητική.**

3.- Εγκρίνει την αποδοχή των υπόλοιπων οκτώ (8) προσφορών των οικονομικών φορέων.

4.- Εγκρίνει την ανάδειξη του 2^{ου} κατά σειρά μειοδότη, ήτοι της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ»** (ΑΦΜ 082881631) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **29,00 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη