

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1005/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 49^{ης}/26-11-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού - Σύνταξη και εκ νέου αποστολή σχεδίου απόφασης προς την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα στο διαγωνισμό του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **39563/22-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου και ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 5.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/39824/25-11-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**», συνολικού προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 25-11-2024 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου, που αφορά την εξέταση των μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα στο διαγωνισμό, και το οποίο έχει ως κάτωθι:

**«3ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ)**

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **25-11-2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **528/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**».

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «**την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «**επιμέρους ποσοστά έκπτωσης**», κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Χάφτα Γεωργία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη Προέδρου,
- **Μακρή Δέσποινα**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος,
- **Παναγόπουλος Διονύσης**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει και τη σχετική κείμενη νομοθεσία,
- β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 528/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Επίσης λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- ο Προϋπολογισμός του έργου 4.658.119,66€ χωρίς ΦΠΑ και 5.450.000,00 με ΦΠΑ 17%,
- η από **02-07-2024 Διακήρυξη** με αριθμό ανάρτησης **24PROC015050236** στο **ΚΗΜΔΗΣ**,
- ότι ο διαγωνισμός έχει λάβει συστημικό αριθμό **208224** στον σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ**,
- το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών είχε οριστεί η 22-07-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 π.μ. και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είχε οριστεί η 24-07-2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ..

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Ακολουθούν βασικά στοιχεία της διαγωνιστικής διαδικασίας μέχρι σήμερα:

1. Ο παρακάτω πίνακας με τον Κατάλογο Συμμετεχόντων:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Works	10/07/2024 13:54:51
2	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	19/07/2024 10:15:08
3	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	22/07/2024 12:13:21
4	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	22/07/2024 14:07:25
5	MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	22/07/2024 14:52:51

2. Κατά τον έλεγχο των εγγυητικών επιστολών διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας «Works» δεν έχει προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στον Διαγωνισμό και ως εκ τούτου συντάχθηκε από την Ε.Δ. το από 24-07-2024 1^ο Πρακτικό “ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ” που ακολούθως ενέκρινε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης με την υπ’αριθ. 638/2024 Απόφαση της (30^η Συνεδρίαση της 30-07-2024).

3. Ο παρακάτω πίνακας με τον Κατάλογο Συμμετεχόντων κατά σειρά Μειοδοσίας:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A κατάθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	321807	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	27,70 %
2	322800	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	20,51 %
3	321921	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	19,87 %
4	321934	MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2,00 %

4. Κατά τον έλεγχο των ΕΕΕΣ, διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. εμπίπτει στην περίπτωση (στ) της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν 4412/16, ήτοι δήλωσε ότι «έχει υποστεί πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή

άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση». Επίσης δήλωσε ότι «έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση")».

5. Το από 01-10-2024 2^ο Πρακτικό "ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ & ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ", στο οποίο η Ε.Δ. εκτιμώντας ότι τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα που συμμετέχει στο διαγωνισμό, με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και συστημικό αρ. προσφοράς 321934, τα έκρινε ως επαρκή και διαβίβασε το πρακτικό στην αναθέτουσα Αρχή για τις νόμιμες ενέργειες και την εφαρμογή της διαδικασίας των παρ. 7 & 8 του άρθρου 73 του ν 4412/16.

6. Την υπ' αριθ. 805/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης (39^η Συνεδρίαση της 01-10-2024), σύμφωνα με την οποία κρίνεται **α)** ότι συντρέχει λόγος αποκλεισμού της περ. (στ) παρ.4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 για τον οικονομικό φορέα MINABPA ΑΕ και ότι θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία της παρ. 8 του άρθ. 73 του Ν. 4412/2013 και **β)** ενέκρινε τη σύνταξη και αποστολή του Σχεδίου Απόφασης σχετικά με τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα MINABPA ΑΕ.

Σε συνέχεια της παραπάνω απόφασης η Αναθέτουσα Αρχή με το υπ' αριθ.33736/04-10-2024 έγγραφό της προς την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, απέστειλε στις 04-11-2024 με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην διεύθυνση epanorthotika@eaadhsy.gr , αίτημα για παροχή σύμφωνης γνώμης για την επάρκεια επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης οικονομικού φορέα στο πλαίσιο διαγωνιστικής διαδικασίας για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ» συνοδευόμενο από φάκελο σχετικών εγγράφων στοιχείων.

Η εν λόγω Επιτροπή στις 08-11-2024 με το υπ'αριθ. 9739/08-11-2024 έγγραφό της, απέστειλε email στο dimoprasies@mytilene.gr στο οποίο επιστρέφεται ο φάκελος στην αναθέτουσα αρχή **«...καθώς στο διαβιβασθέν σ αυτήν σχέδιο απόφασης ελλείπει σαφής και ειδική η αιτιολογία και ως προς τη συνδρομή συγκεκριμένου λόγου αποκλεισμού στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα όσο και ως προς την ειδικότητα και την καταλληλότητα των προσκομισθέντων εκ μέρους του επανορθωτικών μέτρων».**

Η Επιτροπή Διαγωνισμού στις 13-11-2024 ανήρτησε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, έγγραφο της προς τον οικονομικό φορέα «MINABPA» που αφορά σε Πρόσκληση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων των επικαλούμενων επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης στο πλαίσιο της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας σε διάστημα εντός πέντε (5) ημερών από την επομένη της αποστολής του αν λόγω εγγράφου, ήτοι εως 18-11-2024.

Στη συνέχεια ο οικονομικός φορέας ανήρτησε εμπρόθεσμα στις 18-11-2024 μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, αρχεία που περιλάμβαναν α)

την Αίτηση του, β) Υπεύθυνη Δήλωση για την πιστότητα των εγγράφων και γ) φάκελο με τα αποδεικτικά μέσα.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού μελέτησε το σύνολο των υποβληθέντων στοιχείων και υπόψη:

- ❖ την κατευθυντήρια οδηγία 20 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και
 - ❖ ιδιαιτέρως τις κατευθύνσεις που δίνονται στο υπ' αριθ. 9739/08-11-2024 έγγραφό της
- Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του Ν.4412/16,
κατέληξε στα παρακάτω

1. ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΛΟΓΟΥ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Μελετώντας τα στοιχεία της υπόθεσης, η εταιρεία MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές υποχρεώσεις της, ούτε συμμορφώθηκε στις γραπτές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με τη Σύμβαση και τον νόμο και κυρίως δεν τήρησε το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.

Θεωρούμε λοιπόν ότι αυτό θέτει εν αμφιβόλω την φερεγγυότητα και την αξιοπιστία του εν λόγω οικονομικού φορέα.

Ως εκ τούτου, κατά την κρίση μας συντρέχει ο λόγος αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 και θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία της παρ. 8 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 για τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έλαβε ο οικονομικός φορέας σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 73 του Ν.4412/16.

2. ΕΠΑΝΟΡΘΩΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Επειδή σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της Γνωμοδοτικής Επιτροπής, παρ. 9, άρθρου 73, Ν. 4412/2016 θα πρέπει να τηρηθεί η υπ' αριθμ. πρωτ. 37122/21-04-2023 (ΑΔΑ: 6Β6Ξ46ΜΤΛΡ-ΩΟΟ) εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης σε ό,τι αφορά την κατηγοριοποίηση των επανορθωτικών μέτρων η παρούσα Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψιν, την από 05. 02.2024 υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα καθώς και την από 15.04.2024 απάντησή του στην με αριθμ. πρωτ.754/10.04.2024 πρόσκληση παροχής διευκρινίσεων σχετικά με τα επανορθωτικά μέτρα εισηγείται την ακόλουθη κατηγοριοποίηση των επανορθωτικών μέτρων:

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ:

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.

Η εταιρεία προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 50.000€ ώστε να μπορεί να εκτελεί εργασίες μέχρι να τελειώσει η σχετική ενδικοφανής και δικαστική διαδικασία.

Προς απόδειξη αυτού έχει καταθέσει **Πρακτικό της Ετήσιας Τακτικής Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων** της εταιρείας με Αρ. ΓΕΜΗ 123083101000 της 30-10-2024 όπου στο θέμα Νο 6 αναφέρεται η εν λόγω αύξηση, οποία γίνεται αποδεκτή από την Γενική Συνέλευση.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ISO

Η εταιρεία έλαβε πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας για την μείωση της εξαρτήσεώς της από φυσικά πρόσωπα, έτσι ώστε οι απόψεις και η τακτική της σε περιπτώσεις διαφωνιών με τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες να μην εξαρτώνται από τις αντιλήψεις ενός προσώπου.

Προς απόδειξη αυτού, η εταιρεία υπέβαλλε:

- ✓ αντίγραφο **Πιστοποιητικού** ISO 22301:2019 που έχει εκδοθεί το με αρ. GR2917131222231 πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας από τη LIBERO ASSURANCE STIW 19-07-2024 και λήγει στις 15-07-2025 καθώς και
- ✓ **Εγχειρίδιο διαδικασιών Επιχειρησιακής Συνέχειας**

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία προχώρησε σε κατάρτιση του εσωτερικού κανονισμού της που αφορούν στην συμμετοχή της σε δημοπρασίες και εκτέλεση έργων με σκοπό την έγκαιρη διαπίστωση πλημμελειών των τευχών δημοπράτησης αλλά και για την καλύτερη οργάνωση της εκτέλεσης των εργολαβικών συμβάσεων.

Προς απόδειξη αυτού, η εταιρεία υπέβαλλε:

- ✓ έγγραφο με τίτλο «**ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**» στο περιεχόμενο του οποίου αναφέρονται ρητά τα μέτρα που οφείλει να τηρεί.
- ✓ κατάλογο των υπαλλήλων που έλαβαν γνώση ενυπογράφως του ανωτέρω Κανονισμού

ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:

ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.

Η εταιρεία προχώρησε σε σεμινάρια επιμόρφωσης όλου του προσωπικού της σχετικά με τις διατάξεις ανάληψης και εκτέλεσης των δημοσίων έργων, έτσι ώστε να γίνεται καλύτερη προετοιμασία και κοστολόγηση των προσφορών της, αλλά και καλύτερη αντιμετώπιση των προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν.

Πιο συγκεκριμένα πραγματοποιούνται επιμορφωτικά σεμινάρια από τον κο Τζαμαλούκα Θεόδωρο, Δικηγόρο με ειδική εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων, που σχετίζονται με την ερμηνεία και εφαρμογή της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων και ειδικότερα σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 (περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών) και τον Ν.4782/2021 (Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία). Τα σεμινάρια πραγματοποιούνται 4 φορές το μήνα (εξαιρουμένου του Αυγούστου λόγω δικαστικών διακοπών) με έναρξη την 20-05-2024.

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ αντίγραφα των εβδομαδιαίων **παρουσιολογιών**, στα οποία αναγράφεται το θέμα επιμόρφωσης και υπογράφονται από όλο το προσωπικό που τα παρακολουθεί καθώς και τον κο Τζαμαλούκα.

✓ Σύναψη ιδιωτικού **Συμφωνητικού** (14-05-2024) μεταξύ της MINABPA ΑΕ και του **κου Τζαμαλούκα** Θεόδωρου. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.

ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΡΓΩΝ

Η εταιρεία σύναψε συμβάσεις με δύο Πολιτικούς Μηχανικούς προκειμένου να ενισχύσει το στελεχιακό της δυναμικό, έτσι ώστε να ελέγχεται καλύτερα η εξέλιξη των εργολαβικών της συμβάσεων και να αντιμετωπίζονται πιο έγκαιρα τα ζητήματα που μπορεί να τεθούν από τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες. Η εταιρεία Υποχρέωση αυτών είναι:

- ο έλεγχος των τευχών δημοπράτησης των διαγωνισμών στους οποίους προτίθεται να συμμετάσχει η εταιρεία με σχετική του εισήγηση
- η στενή παρακολούθηση των έργων που εκτελεί η εταιρεία, σε συνεργασία με τους επιβλέποντες μηχανικούς και η σύνταξη αναφοράς προς το Δ.Σ. για την άρτια και εμπρόθεσμα αποπεράτωση αυτών
- η επι τόπου επίσκεψη στα έργα που εκτελεί η εταιρεία
- η παρακολούθηση των προμηθειών που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των έργων,
- η τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων της εταιρείας .

Για την απόδειξη αυτών, υποβλήθηκαν :

- ✓ οι **εκθέσεις** αναφοράς των μηχανικών προς το Δ.Σ. με έναρξη την 22-05-2024.
- ✓ Σύναψη ιδιωτικού **συμφωνητικού** (15-05-2024) μεταξύ της MINABPAΣ ΑΕ και της **Σαράκη** Γεωργίας, Πολιτικού Μηχανικού με 12ετή εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.
- ✓ Σύναψη ιδιωτικού **συμφωνητικού** (14-05-2024) μεταξύ της MINABPAΣ ΑΕ και του **Σκαλτσά** Ηλία, Πολιτικού Μηχανικού με 40ετή εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.

Β. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΛΗΡΩΜΗ ΚΑΤΑΠΤΩΣΗΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ

– Στις 10-04-2024 η Δ/νουςα Υπηρεσία ΤΥ Δ. Αιγάλεω εκδίδει την αρ.πρ, 21222/10-04-2024 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση Κατάπτωσης τμήματος Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» υπέρ του Δήμου Αιγάλεω ποσού 18.960,00ευρω της αριθ.ε-128945/29-10-2021 Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016.

– Το ΤΜΕΔΕ κοινοποίησε στην MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ την 15-04-2024 το υπ'αρ. 21526/11-04-2024 έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω με το οποίο ζητείται μερική κατάπτωση της αριθ.ε-128945/29-10-2021 Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ποσού 25.400,85ευρω, για ποσό 18.960,00ευρω.

– Η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με αίτηση της προς το ΤΜΕΔΕ ζήτησε την υπαγωγή της οφειλής της σε ρύθμιση, αίτημα που έγινε δεκτό από τη Διοικούσα Επιτροπή του Ταμείου στην 30/18-04-2024 Συνεδρίαση της και αποφασίστηκε η ρύθμιση της οφειλής με 20% προκαταβολή (ποσό 3.792,00ευρω) και 18 μηνιαίες δόσεις (ποσό 842,66ευρω).

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ Αποδεικτικό κατάθεσης της προκαταβολής πόσου 3.792,00ευρω
- ✓ Αποδεικτικά κατάθεσης των δόσεων Μαΐου, Ιουνίου, Ιουλίου, Αυγούστου, Σεπτεμβρίου, Οκτωβρίου και Νοεμβρίου.

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ

Η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ προς απόδειξη της καλής λειτουργίας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει αλλά και για την γενικότερη απόδειξη της απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας κατέθεσε Πίνακα με έργα που είτε έχουν Περαιωθεί είτε έχουν Οριστικά παραληφθεί κατά το διάστημα από τον Απρίλιο του 2023 έως και σήμερα.

α/α	Τίτλος Έργου	Κύριος Του Έργου	Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ)	Βεβαίωση Περαιώσης ή Πρωτόκολλο Παραλαβής
Έργα που έχει ολοκληρώσει η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ <u>συναφών εργασιών με το Έργο "ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ"</u>				
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ	ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ	412.966,26	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 28/08/2024
2	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ- 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1.079.487,18	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 31/10/2023
3	ΑΝΕΓΕΡΣΗ 1ου ΔΙΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	649.572,65	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 30/10/2023
4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	292.307,69	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 604/30-10-2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
5	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΑΓΡΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	529.914,53	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 552/29-09-2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
6	ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	154.697,85	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 440/07-08-2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
7	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ-ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	188.034,18	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 02/05/2023
Άλλα έργα της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ που έχουν ολοκληρωθεί στο αντίστοιχο χρονικό διάστημα				

8	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	179.487,18	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 10/04/2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής 11/11/2024
9	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	59.991,50	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 19/04/2024
10	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ Δ.Ε. ΦΕΡΩΝ – ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ Δ.Ε. ΦΕΡΩΝ	ΔΕΥΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΟΛΗΣ	1.830.000,00	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 30/06/2023
11	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ "ΑΡΧΟΝΤΟΜΑΧΑΛΑ" ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	179.487,18	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 10/05/2023
12	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ, Δ.Κ. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	51.282,05	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 09/05/2023

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ Ο Ανωτέρω Πίνακας με τα εκτελεσμένα έργα
- ✓ Βεβαιώσεις περαίωσης, Απόφασης Έγκρισης Πρωτοκόλλων Οριστικής Παραλαβής και τα αντίστοιχα Πρωτοκόλλα Οριστικής Παραλαβής.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη της όλα τα προαναφερόμενα επανορθωτικά μέτρα που λήφθηκαν από τον οικονομικό φορέα, τα αξιολόγησε σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα του παραπτώματος και κρίνει αυτά ως επαρκή διότι αποσκοπούν στην αποτροπή ενός αντίστοιχου περιστατικού και είναι συναφή με το παράπτωμα. Επίσης, προσφέρουν επαρκείς εγγυήσεις ώστε η εταιρεία να αντιμετωπίζει πλέον πιο έγκαιρα τα ζητήματα που μπορεί να προκύπτουν στην εκτέλεση των εργασιών κατά την κατασκευή ενός έργου και συγχρόνως να τηρεί τις συμβατικές υποχρεώσεις της.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου με τίτλο «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**» συνέταξε το παρόν πρακτικό και γνωμοδοτεί ομόφωνα :

Α) τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα που συμμετέχει στο διαγωνισμό, με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

Β) την αποδοχή των επανορθωτικών μέτρων του οικονομικού φορέα «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» καθώς σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης τα επανορθωτικά μέτρα του οικονομικού φορέα κρίνονται ως επαρκή.

Γ) την επαναποστολή του Σχεδίου Απόφασης περί επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που λήφθηκαν από τον οικονομικό φορέα «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τον λόγο αποκλεισμού της περ. (στ) της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4416/2016, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα ως παράρτημα, στην κρίση της Επιτροπής της παρ. 9 άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **25-11-2024**, υπογράφηκε σε τρία (3) αντίγραφα και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 139/2020 μελέτη με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 931/17-05-2024 (ΑΔΑ: 6Φ2Α7ΛΩ-Ξ0Χ) απόφαση Ένταξης της ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021 – 2027»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1281/01-07-2024 Προέγκριση Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

η) την υπ' αριθμ. 190/2024 (ΑΔΑ: 9ΡΡΡ46ΜΓΘΓ-ΑΩΚ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της μελέτη του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 528/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΖΓ46ΜΓΘΓ-80Υ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22055/02-07-2024 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 208224, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC015050236,

ια) την υπ' αριθμ. 638/2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΘ46ΜΓΘΓ-ΧΔ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, ελέγχθηκαν οι εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων και εγκρίθηκε η απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα «Works» του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 805/2024 (ΑΔΑ: 9Ψ1646ΜΓΘΓ-ΔΚΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η σύνταξη και η αποστολή σχεδίου απόφασης προς την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα στο διαγωνισμό του ανωτέρω έργου,

ιγ) το υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΑΔΗΣΥ/9739/08-11-2024 έγγραφο της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/39824/25-11-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για το εν λόγω έργο, με συνημμένο το από 25-11-2024 2^ο Πρακτικό του Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 25-11-2024 3^ο Πρακτικό (Εξέταση μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα στο Διαγωνισμό) του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»**, προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Κρίνει ότι, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»**, προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** με Φ.Π.Α. 17%, **συντρέπει ο λόγος αποκλεισμού** της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 στο πρόσωπο του οικονομικού φρέα που συμμετέχει στο διαγωνισμό, με την επωνυμία **«MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»**.

3.- Αποδέχεται τα επανορθωτικά μέτρα του οικονομικού φορέα «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», καθώς σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης τα επανορθωτικά μέτρα του οικονομικού φορέα κρίνονται ως επαρκή.

4.- Εγκρίνει τη σύνταξη και την εκ νέου αποστολή Σχεδίου Απόφασης, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα ως παράρτημα, στην Επιτροπή της παρ. 9, του άρθρου 73

του Ν.4412/16 σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης του οικονομικού φορέα: «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» ως προς τον λόγο αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Κατά της παρούσης μπορούν να ασκηθούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία βοηθήματα και μέσα.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΣΧΕΔΙΟ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ: Διαπίστωση επάρκειας μέτρων εξυγίανσης του Οικονομικού Φορέα MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. στο πλαίσιο του διαγωνισμού του έργου με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Στο πλαίσιο του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (α/α ΕΣΗΔΗΣ 208224) επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ», προϋπολογισμού 5.450.000,00 € με Φ.Π.Α. 17%, που διενεργείται δυνάμει της Διακήρυξης με ΑΔΑΜ 24PROC015050236 2024-07-02, το οποίο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021 – 2027», διαπιστώθηκε κατά τον έλεγχο των ΕΕΕΣ από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η δήλωση του συμμετέχοντα οικονομικού φορέα με την επωνυμία MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. ότι «*έχει υποστεί πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση*». Επίσης δήλωσε ότι «*έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (‘‘αυτοκάθαρση’’)*».

Η δήλωση αφορά στο γεγονός ότι ο οικονομικός φορέας MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με την με την αριθ. πρωτ. 51959/23-09-2023 (ΑΔΑ: Ψ05ΦΩ6Ν-ΣΘ8) Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω, έχει κηρυχθεί έκπτωτος από τη σύμβαση εκτέλεσης του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ», κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 160 παρ.6 του Ν. 4412/16, καθώς δεν συμμορφώθηκε στην Ειδική Πρόσκληση (ΑΔΑ: ΡΚ7ΕΩ6Ν-ΝΡ6) της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και συγκεκριμένα επειδή παρήλθε η προθεσμία που τέθηκε με την Ειδική Πρόσκληση των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της.

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να εξετάσει την αξιοπιστία του εν λόγω οικονομικού φορέα σύμφωνα με τις κατευθύνσεις που δίνονται από την Γνωμοδοτική Επιτροπή Επάρκειας Επανορθωτικών Μέτρων, παρ. 9 άρθ. 73 του Ν. 4412/2016, ως αυτές διαλαμβάνονται στην απάντηση του υποβληθέντος προς αυτήν υπ' αριθ. πρωτ. ΕΑΔΗΣΥ 9739/08-11-2024 αιτήματος του Δήμου Μυτιλήνης για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης σχετικά, με την επάρκεια ή μη των επανορθωτικών μέτρων του συμμετέχοντα οικονομικού φορέα με

την επωνυμία MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., δια της οποίας η ανωτέρω Επιτροπή επέστρεψε στον Δήμο το αρχικό Σχέδιο Απόφασης.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Κατά τη διαγωνιστική διαδικασία επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ», που διενεργείται δυνάμει της Διακήρυξης με ΑΔΑΜ 24PROC015050236 2024-07-02, το οποίο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021 – 2027», διαπιστώθηκε κατά τον έλεγχο των ΕΕΕΣ από την Επιτροπή Διαγωνισμού ότι ο οικονομικός φορέας MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχει απαντήσει καταφατικά στα πεδία του ΕΕΕΣ «Πρώρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις» καθώς και στο «Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);», γνωστοποιώντας στην αναθέτουσα αρχή την Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω, στην οποία έχει κηρυχθεί έκπτωτος από τη σύμβαση εκτέλεσης του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ», κατ’ εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 160 παραγ.6 του Ν. 4412/16, καθώς δεν συμμορφώθηκε προς την Ειδική Πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΑΔΑ: ΡΚ7ΕΩ6Ν-ΝΡ6) και συγκεκριμένα επειδή παρήλθε η προθεσμία που τέθηκε με την Ειδική Πρόσκληση των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί με το περιεχόμενό της.

Αναλυτικότερα, στο σχετικό απόσπασμα από το ΕΕΕΣ του εν λόγω οικονομικού φορέα στο «Μέρος ΙΙΙ Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα» αναφέρονται τα εξής:

«Πρώρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις έχει υποστεί πρώρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση;

Απάντηση:

Ναι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

Δια του υπ’ αριθ πρωτ 25806/22-3-2024 εγγράφου του κου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μου γνωστοποιήθηκε η σιωπηρή απόρριψη της από 16-10-2023 ένστασής μου κατά της υπ’ αριθ πρωτ 51959/27-9-2023 απόφασης (έκπτωσης) του κου Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω και εντεύθεν οριστικοποιήθηκε η έκπτωσή μου από το έργο «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ», συμβατικού προϋπολογισμού 629.941.15 ευρώ (πλέον ΦΠΑ), κύριος και φορέας κατασκευής του οποίου είναι ο Δήμος Αιγάλεω. Κατά της ανωτέρω απόφασης άσκησα, νόμιμα και εμπρόθεσμα, την υπ’ αριθμόν καταχώρισης ΠΡ394/2-5-2024 προσφυγή μου, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία δεν έχει, ακόμα, εκδικασθεί. Η υπόψη απόφαση τυγχάνει, προδήλως, παράνομη και εσφαλμένη καθόσον η σιωπηρώς απορριφθείσα ένστασή μου ήταν νόμω και ουσία

βάσιμη και ως εκ τούτου θα έπρεπε να γίνει δεκτή και να ακυρωθεί η υπ' αριθ πρωτ 51959/27-9-2023 απόφαση (έκπτωσης) του κου Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω. Αναφέρομαι, σχετικώς, στα διαλαμβανόμενα στην προαναφερόμενη προσφυγή μου, αντίγραφο της οποίας προσκομίζω (σχετικό έγγραφο 1). Παρά το γεγονός ότι οι ανωτέρω αποφάσεις έκπτωσης και σιωπηρής απόρριψης της ενστάσεώς μου είναι παράνομες και εσφαλμένες και αναμένεται με μαθηματική βεβαιότητα η ακύρωσή τους από το αρμόδιο Δικαστήριο, προέβην άμεσα σε λήψη επανορθωτικών μέτρων, προκειμένου να διασφαλίσω την, έστω και άνευ υπαιτιότητάς μου, αποφυγή της εμπλοκής μου σε ανάλογες καταστάσεις στο μέλλον.

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

Συγκεκριμένα, έλαβα τα κατωτέρω επανορθωτικά μέτρα:

1) Με την από 14-5-2024 απόφαση του Διοικητικού μου Συμβουλίου (σχετικό έγγραφο 2), προέβην στην κεφαλαιακή μου ενίσχυση, δια της αυξήσεως του μετοχικού μου κεφαλαίου κατά 50.000 ευρώ. Κατόπιν τούτου, με την από 24-6-2024 απόφαση του Διοικητικού μου Συμβουλίου (σχετικό έγγραφο 3) συγκάλεσα Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων μου, στις 10-8-2024, προκειμένου, μεταξύ άλλων, να εγκριθεί η αύξηση του μετοχικού μου κεφαλαίου.

2) Σε εκτέλεση της ανωτέρω, από 14-5-2024 απόφασης του Διοικητικού μου Συμβουλίου, προέβην στις κάτωθι ενέργειες:

α) Σύναψα με την πολιτικό μηχανικό Γεωργία Σαράκη, το από 14-5-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό (σχετικό έγγραφο 4), το οποίο και συμπεριέλαβα στην τριμηνιαία κατάσταση ιδιωτικών συμφωνητικών που υπέβαλα Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) 11 στην τριμηνιαία κατάσταση ιδιωτικών συμφωνητικών που υπέβαλα στην αρμόδια ΔΟΥ (σχετικό έγγραφο 5). Με το υπόψη συμφωνητικό ανέθεσα στην ανωτέρω μηχανικό τα εξής καθήκοντα: i. Να ελέγχει τα τεύχη δημοπράτησης των διαγωνισμών στους οποίους προτίθεται να συμμετάσχει η εταιρία και να εισηγείται εγγράφως σχετικά με τη σκοπιμότητα υποβολής προσφοράς. Στην έγγραφη εισήγησή της να αναφέρονται, ιδίως, τυχόν ελλείψεις ή ασάφειες των τευχών δημοπράτησης οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν το κόστος εκτέλεσης του έργου. ii. Να συσκέπτεται μία φορά τουλάχιστον την εβδομάδα με τους επιβλέποντες μηχανικούς όλων των έργων που εκτελεί η εταιρία, να ενημερώνεται, λεπτομερώς για την εξέλιξή τους, να λαμβάνει γνώση της σχετικής αλληλογραφίας και να συντάσσει έγγραφες αναφορές προς το ΔΣ σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν προς τον σκοπό της άρτιας και εμπρόθεσμης αποπερατώσεώς τους. iii. Να επισκέπτεται μία φορά τουλάχιστον ανά μήνα τους τόπους εκτέλεσης όλων των έργων της εταιρίας, έτσι ώστε να λαμβάνει επί τόπου γνώση των συνθηκών. iv. Να συνεργάζεται με όλους τους υπαλλήλους, τα στελέχη και τους εν γένει συνεργάτες τις εταιρίας και να τους δίδει δεσμευτικές εντολές προς τον σκοπό της άρτιας και εμπρόθεσμης εκτέλεσης όλων των έργων της. v. Να παρακολουθεί την εξέλιξη των προμηθειών που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των έργων της εταιρίας. vi. Να ελέγχει την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων της εταιρίας και σε περίπτωση διαπίστωσης οιασδήποτε απόκλισης να ενημερώνει άμεσα και εγγράφως το

ΔΣ. Η διάρκεια του ανωτέρω συμφωνητικού ορίσθηκε για ένα έτος από τη σύναψή του, προβλέπεται, όμως, ότι θα παρατείνεται, αυτομάτως και επανειλημμένως για ένα ακόμα έτος, εφόσον δεν καταγγελθεί εγγράφως από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο ένα, τουλάχιστον, μήνα πριν από τη λήξη της.

β) Σύναψα με τον πολιτικό μηχανικό Ηλία Σκαλτσά, το από 14-5-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό (σχετικό έγγραφο 6), το οποίο και συμπεριέλαβα στην τριμηνιαία κατάσταση ιδιωτικών συμφωνητικών που υπέβαλα στην αρμόδια ΔΟΥ (σχετικό έγγραφο 5). Με το υπόψη συμφωνητικό ανέθεσα και στον ανωτέρω μηχανικό τα προαναφερόμενα καθήκοντα. Η διάρκεια και του ανωτέρω συμφωνητικού ορίσθηκε για ένα έτος από τη σύναψή του, προβλέπεται, όμως, ότι θα παρατείνεται, αυτομάτως και επανειλημμένως για ένα ακόμα έτος, εφόσον δεν καταγγελθεί εγγράφως από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο ένα, τουλάχιστον, μήνα πριν από τη λήξη της.

γ) Σύναψα με τον δικηγόρο Θεόδωρο Τζαμαλούκα, το από 14-5-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό (σχετικό έγγραφο 7), το οποίο και συμπεριέλαβα στην τριμηνιαία κατάσταση ιδιωτικών συμφωνητικών που υπέβαλα στην αρμόδια ΔΟΥ (σχετικό έγγραφο 5). Με το υπόψη συμφωνητικό ανέθεσα στον ανωτέρω δικηγόρο τα εξής καθήκοντα: i. Τέσσερεις φορές τον μήνα, εξαιρουμένου του Αυγούστου, να πραγματοποιεί σεμινάρια στα γραφεία μου στον Πειραιά. Κάθε σεμινάριο να διαρκεί δύο ώρες. Το θέμα των σεμιναρίων να επιλέγεται από αυτόν και να είναι σχετικό με την ερμηνεία και εφαρμογή της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων. Επίσης, κατά τη διάρκειά τους, να απαντά σε απορίες που άπτονται του γνωστικού του αντικειμένου. Τα σεμινάρια να παρακολουθούνται από τους υπαλλήλους, τα στελέχη και τους εν γένει συνεργάτες μου. ii. Μία φορά τουλάχιστον ανά μήνα, εξαιρουμένου του Αυγούστου, να παρίσταται στη συνεδρίαση του ΔΣ και να απαντά προφορικά σε ερωτήματα που σχετίζονται με την εξέλιξη των έργων της εταιρίας και τη συμμετοχή της σε διαγωνισμούς.

δ) Υπέβαλα αίτηση προς τον φορέα πιστοποίησης LIBERO ASSURANCE (σχετικό έγγραφο 8), προκειμένου να εκδοθεί πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας 22301:2019, με στόχο τη μείωση της εξάρτησης της εταιρίας από φυσικά πρόσωπα.

ε) Κατάρτισα Εσωτερικό Κανονισμό Συμμετοχής σε Δημοπρασίες & Εκτέλεσης Συμβάσεων (σχετικό έγγραφο 9), του οποίου έλαβαν, ενυπογράφως, γνώση όλα τα στελέχη, οι υπάλληλοι και οι εν γένει συνεργάτες μου (σχετικό έγγραφο 10).

στ) Ανέθεσα στο μέλος του Διοικητικού μου Συμβουλίου Μιλτιάδη Λαμπρινίδη το καθήκον να παρακολουθεί την εφαρμογή των ανωτέρω επανορθωτικών μέτρων και να εισηγείται τυχόν λήψη πρόσθετων, υποβάλλοντας σχετική έγγραφη αναφορά επί μηνιαίας βάσεως».

Για την απόδειξη όλων των αναφερομένων ο οικονομικός φορέας υπέβαλε σχετικά έγγραφα που συνοδεύανε τον φάκελο συμμετοχής του.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού συνέταξε το από 01-10-2024 2^ο Πρακτικό “ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ & ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ”, κρίνοντας ως επαρκή τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα που συμμετέχει στο διαγωνισμό με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και συστημικό αρ. προσφοράς 321934 και διαβίβασε το πρακτικό στην

αναθέτουσα Αρχή για τις νόμιμες ενέργειες και την εφαρμογή της διαδικασίας των παρ. 7 & 8 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16.

Με την υπ' αριθ. 805/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης (39^η Συνεδρίαση της 01-10-2024), αποφασίζεται **α)** ότι συντρέχει λόγος αποκλεισμού της περ. στ παρ.4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 για τον οικονομικό φορέα MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και ότι θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία της παρ. 8 του άρθ. 73 του Ν. 4412/2013 και **β)** η σύνταξη και αποστολή του Σχεδίου Απόφασης σχετικά με τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα MINABPA ΑΕ.

Επί τη βάση όλων των ανωτέρω πραγματικών δεδομένων και διαπιστώσεων απεστάλη προς τη Γνωμοδοτική Επιτροπή Επάρκειας Επανορθωτικών Μέτρων το υπ' αριθ. πρωτ. 33736/04-10-2024 έγγραφό του Δήμου Μυτιλήνης με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην διεύθυνση epanorthotika@eaadhsy.gr, αίτημα δηλαδή του Δήμου Μυτιλήνης για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης σχετικά με την επάρκεια ή μη των επανορθωτικών μέτρων του οικονομικού φορέα «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», το οποίο έλαβε αρ. πρωτ. ΕΑΔΗΣΥ 9739/07-10-2024.

Δια της απάντησής της η ανωτέρω Επιτροπή έκρινε ότι «...από το διαβιβασθέν σχέδιο απόφασης δεν προκύπτει η αιτιολογημένη υπαγωγή των πραγματικών περιστατικών που περιγράφονται στο ΕΕΕΣ στον λόγο αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 4 περ. στ του Ν. 4412/2016.».

Επίσης αναπέμπει τον φάκελο της υπο κρίσης υπόθεσης στην αναθέτουσα αρχή, «...καθώς στο διαβιβασθέν σ αυτήν σχέδιο απόφασης ελλείπει σαφής και ειδική αιτιολογία τόσο ως προς τη συνδρομή συγκεκριμένου λόγου αποκλεισμού στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα, όσο και ως προς την ειδικότητα και την καταλληλότητα των προσκομισθέντων εκ μέρους του επανορθωτικών μέτρων.».

Με την δε πράξη αναπομπής της υπόθεσης στον Δήμο Μυτιλήνης, η Γνωμοδοτική Επιτροπή της παρ. 9, άρθ. 73, Ν.4412/2016, έδωσε ορισμένες κατευθύνσεις προς την αναθέτουσα αρχή για την ορθή επανυποβολή σχεδίου απόφασης, οι οποίες συνοψίζονται στα εξής σημεία:

α) την υποχρέωση σαφούς και ειδικής αιτιολογίας σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα,
β) την κατηγοριοποίηση των επικαλούμενων επανορθωτικών μέτρων με βάση τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και
γ) την πληρότητα του φακέλου και ιδίως την προσκόμιση των παρακάτω ενδεικτικά αναφερομένων στοιχείων:

- «Αναφορά στο περιεχόμενο και τους λόγους της απόφασης έκπτωσης από προηγούμενη σύμβαση που μπορεί να στοιχειοθετούν λόγο αποκλεισμού, καθώς και τεκμηρίωση της ειδικότητας, της συνάφειας και της καταλληλότητας των επικαλούμενων διορθωτικών ενεργειών...»
- «Πληροφόρηση και αξιολόγηση στοιχείων σχετικά με την επιβολή πρόσθετων οικονομικών κυρώσεων,...»

- «Επικαιροποιημένη πληροφόρηση αναφορικά με την δικαστική προσφυγή κατά της σιωπηρής απόρριψης της διοικητικής προσφυγής επί της απόφασης έκπτωσης.»
- «Επικαιροποιημένη πληροφόρηση και αξιολόγηση τυχόν αποδεικτικών στοιχείων καλής εκτέλεσης συναφών εργασιών»
- «τις σχετικές με το επικαλούμενο πιστοποιητικό ISO διαδικασίες...»
- «αποδεικτικά έγγραφα και στοιχεία σχετικά με τα πραγματοποιηθέντα επιμορφωτικά σεμινάρια...»

Σε συμμόρφωση με τις ανωτέρω κατευθύνσεις απεστάλη στις 13-11-2024 από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού προς τον οικονομικό φορέα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, Πρόσκληση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων των επικαλούμενων επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης. Σε απάντηση της τελευταίας πρόσκλησης ο οικονομικός φορέας ανήρτησε εμπρόθεσμα στις 18-11-2024 μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, αρχεία που περιλαμβάνουν : α) την Αίτηση του, β) Υπεύθυνη Δήλωση για την πιστότητα των εγγράφων και γ) φάκελο με τα αποδεικτικά μέσα.

Η Αίτηση του αναφέρει τα εξής:

«ΕΡΓΟ: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»

ΘΕΜΑ: ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΠΑΝΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΤΗΣ MINABRA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Με το από 13/11/2024 έγγραφό σας μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ μας προσκαλέσατε να σας υποβάλλουμε αποδεικτικά στοιχεία για την εφαρμογή των επικαλούμενων επανορθωτικών μέτρων που έχουμε δηλώσει στο ΕΕΕΣ κατά τη συμμετοχή της εταιρεία μας στη διαγωνιστική διαδικασία για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

Ειδικότερα με την παρούσα σας προσκομίζουμε στο φάκελο «Αλληλογραφία Αιγάλεω» τα εξής έγγραφα: 1) Την υπ' αριθ πρωτ 16611/27-3-2023 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών. 2) Την υπ' αριθ πρωτ 2027/10-4-2023 απόφαση της ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω, με την οποία απορρίφθηκε η ανωτέρω ειδική δήλωση. 3) Την ένστασή της κατά της ανωτέρω απορριπτικής απόφασης. 4) Την υπ' αριθ. πρωτ. 52851/28-6-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία απορρίφθηκε η ανωτέρω ένσταση. 5) Την υπ' αριθ καταχ ΠΡ750/15-9-2023 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών. 6) Print screen από τον ιστότοπο του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών από την οποία προκύπτει, ότι έχει οριστεί δικάσιμος για την ανωτέρω προσφυγή την 08/04/2025. 7) Την υπ' αριθ. πρωτ 21855/24-4-2023 απόφαση έκπτωσης της ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω. 8) Την ένσταση κατά της ανωτέρω απόφασης. 9) Την υπ' αριθ πρωτ 61941/28-7-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για αποδοχή της ανωτέρω ένστασης και ακύρωση της έκπτωσης. 10) Την υπ' αριθ. πρωτ. 51959/27-9-2023 απόφαση έκπτωσης της ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω. 11) Την ένσταση κατά της ανωτέρω απόφασης. 12) Το υπ' αριθ. πρωτ. 25806/22-3-2024 έγγραφο του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Αττικής για σιωπηρή απόρριψη της ανωτέρω ένστασης. 13) Την υπ' αριθ. καταχ ΠΡ394/2-5-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών. 14) Print screen από τον ιστότοπο του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών από την οποία προκύπτει, ότι δεν έχει οριστεί δικάσιμος για την ανωτέρω προσφυγή. 15) Την υπ' αριθ πρωτ 53031/2-10-2023 απόφαση επιβολής ποινικής ρήτηρας της ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω. 16) Την ένσταση κατά της ανωτέρω απόφασης. 17) Την υπ' αριθ καταχ ΠΡ144/15-2-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών. 18) Print screen από τον ιστότοπο του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών από την οποία προκύπτει, ότι δεν έχει οριστεί δικάσιμος για την ανωτέρω προσφυγή.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έγγραφα η εταιρία MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ήταν ανάδοχος του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» του Δήμου Αιγάλεω. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 16611/27-3-2023 ειδική δήλωσή της διέκοψε τις εργασίες, επικαλούμενη α) εξάντληση των συμβατικών ποσοτήτων και β) μη έκδοση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 2027/10-4-2023 απόφαση της ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω απορρίφθηκε η ανωτέρω ειδική δήλωση και στη συνέχεια με την υπ' αριθ. πρωτ 52851/28-6-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, απορρίφθηκε η ένστασή της. Κατά των πράξεων απόρριψης της ειδικής δήλωσής και της ενστάσεώς της, η εταιρία άσκησε την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ750/15-9-2023 προσφυγή, για την οποία έχει οριστεί δικάσιμος την 08/04/2025. Μετά την απόρριψη της ανωτέρω ειδικής δήλωσης, η ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω, με την αριθ. πρωτ 21855/24-4-2023 απόφαση κήρυξε έκπτωτη την εταιρία. Με την υπ' αριθ πρωτ 61941/28-7-2023 απόφαση, ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής έκανε δεκτή την ένσταση της εταιρίας και ακύρωσε την απόφαση έκπτωσης, αποδεχθείς την εξάντληση των συμβατικών ποσοτήτων και την μη έκδοση των οικοδομικών αδειών. Όμως, η ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω επανήλθε και με την υπ' αριθ. πρωτ 51959/27-9-2023 απόφαση κήρυξε εκ νέου έκπτωτη την εταιρία. Η ένσταση της εταιρίας κατά της ανωτέρω, δεύτερης κατά σειρά, απόφασης έκπτωσης απορρίφθηκε σιωπηρά – χωρίς να εκδοθεί απόφαση, όπως αναφέρεται στο υπ' αριθ πρωτ 25806/22-3-2024 έγγραφο του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Κατά της σιωπηρής απόρριψης της ένστασής της η εταιρία άσκησε την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ394/2-5-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών, για την οποία δεν έχει οριστεί δικάσιμος. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης, κατόπιν της σιωπηρής απόρριψης της ένστασης της εταιρίας, η ΔΤΥ Δ. Αιγάλεω εξέδωσε την υπ' αριθ πρωτ 53031/2-10-2023 απόφαση, με την οποία επέβαλε τις ποινικές ρήτηρες που προβλέπονται στο άρθρο 161 του Ν 4412/2016. Η ένσταση της εταιρίας κατά της ανωτέρω απόφασης απορρίφθηκε σιωπηρά και στη συνέχεια η εταιρία άσκησε την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ144/15-2-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών, για την οποία δεν έχει οριστεί δικάσιμος.

Από τα ανωτέρω προκύπτει, ότι η έκπτωση επιβλήθηκε λόγω διαφωνίας μεταξύ Διευθύνουσας Υπηρεσίας και αναδόχου σχετικά α) με την εξάντληση των συμβατικών ποσοτήτων και β) την ύπαρξη των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών. Το ζήτημα έχει αχθεί ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου, το οποίο δεν έχει, ακόμα, αποφανθεί. Πάντως, η ένσταση της εταιρίας κατά της απόφασης έκπτωσης δεν εξετάστηκε όπως θα έπρεπε και απορρίφθηκε σιωπηρά. Υπέρ των απόψεων της εταιρίας συνηγορεί το γεγονός ότι ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής ακύρωσε την αρχική

απόφαση έκπτωσης, η οποία στηρίχθηκε στους ίδιους λόγους με την δεύτερη απόφαση έκπτωσης.

Εν αναμονή της εκδικάσεως των προσφυγών της από το αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο, η εταιρία έλαβε επανορθωτικά μέτρα προς τον σκοπό αποφυγής της εμπλοκής της σε ανάλογες καταστάσεις στο μέλλον. Συγκεκριμένα: 1) Θα ενισχύσει την κεφαλαιακή της επάρκεια με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μετά την ολοκλήρωση του έλεγχου της χρήσης 2023- τέλη Νοεμβρίου έχει παρθεί απόφαση από την γενική συνέλευση συνημμένα έγγραφα 7), έτσι ώστε να μπορεί, ακόμα και αν δεν υποχρεούται, να εκτελεί εργασίες μέχρι να τελειώσει η σχετική ενδικοφανής και δικαστική διαδικασία. 2) Ενίσχυσε το στελεχιακό της δυναμικό, έτσι ώστε να ελέγχεται καλύτερα η εξέλιξη των εργολαβικών της συμβάσεων και να αντιμετωπίζονται πιο έγκαιρα τα ζητήματα που, έστω και αβάσιμα, μπορεί να τεθούν από τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες. 3) Κατάρτισε εσωτερικό κανονισμό, προς τον σκοπό της έγκαιρης διαπίστωσης πλημμελειών των τευχών δημοπράτησης αλλά και για την καλύτερη οργάνωση της εκτέλεσης των εργολαβικών συμβάσεων, έγγραφο 8. 4) Έλαβε πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 22301:2019 Επιχειρησιακής Συνέχειας για την μείωση της εξαρτήσεώς της από φυσικά πρόσωπα, έτσι ώστε οι απόψεις και η τακτική της σε περιπτώσεις διαφωνιών με τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες να μην εξαρτώνται από τις αντιλήψεις ενός προσώπου. 5) Επιμορφώνει συστηματικά όλο το προσωπικό της, σχετικά με τις διατάξεις ανάληψης και εκτέλεσης των δημοσίων έργων, έτσι ώστε να γίνεται καλύτερη προετοιμασία και κοστολόγηση των προσφορών της, αλλά και καλύτερη αντιμετώπιση των προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν.

Προς απόδειξη των ανωτέρω σας υποβάλλουμε τα κάτωθι αποδεικτικά στοιχεία που μας ζητήθηκαν:

1. Παρουσιολόγια-Βεβαιώσεις σχετικά με τα πραγματοποιηθέντα επιμορφωτικά σεμινάρια, υλικό σεμιναρίων Ν4412/2016 και Ν.4782/2021 όπως ισχύουν σήμερα.
2. Τις εβδομαδιαίες εισηγητικές εκθέσεις των μηχανικών Σαράκη Γεωργία και Σκαλτσά Ηλία σχετικά με την πρόοδο και την εξέλιξη των έργων που εκτελούνται από τη MINABPA ΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
3. Κατάλογο ολοκληρωμένων έργων, συνοδευόμενων από τα αντίστοιχα αποδεικτικά (βεβαιώσεις περαίωσης εργασιών-πρωτόκολλα οριστικής Παραλαβής) που έχουν εκδοθεί από τον Απρίλιο 2023 έως και Νοέμβριο 2024
4. Την απόφαση κατάπτωσης τμήματος της εγγυητικής επιστολής του έργου, και όλα τα αποδεικτικά εξόφλησης των μηνιαίων δόσεων στο ΤΜΕΔΕ
5. Το Πιστοποιητικό ISO 22301:2019 Επιχειρησιακής Συνέχειας. Η εταιρεία έχει προχωρήσει στη μελέτη προετοιμασία ανάπτυξη και εφαρμογή σχεδίων αντιμετώπισης έκτακτων καταστάσεων που να οδηγούν στην αειφορία και την επιχειρησιακή συνέχεια της εταιρείας. Με βάση τα risk assessment εντοπίζονται και αναγνωρίζονται όλοι οι πιθανοί κίνδυνοι για την Επιχείρηση και αποτυπώνονται τα βασικά μέτρα προκειμένου να αντιμετωπιστούν αυτοί, ώστε να ελαχιστοποιείται ή και να εκμηδενίζεται η πιθανότητα προβληματικής λειτουργίας της Επιχείρησης σε σχέση με την επιχειρησιακή συνέχεια από οιονδήποτε εξωγενή ή ενδογενή παράγοντα. Όσον αφορά τα επικαλούμενα επανορθωτικά μετρά ενδεικτικά αναφέρονται α)Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητα «Διαχείριση Κινδύνων και αστοχιών» (σελ13-17). Η παρούσα Διαδικασία περιγράφει τον τρόπο διαχείρισης των κινδύνων και ευκαιριών από τη λειτουργία της επιχείρησης, όπως και των

ενδεχόμενων αστοχιών κατά την κατασκευή των έργων. β) Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητας «Ανάληψη έργων» (σελ55-58). Σκοπός της διαδικασίας είναι να οργανώσει την συγκεκριμένη δραστηριότητα και να περιγράψει την μέθοδο που ακολουθεί η εταιρεία στην κατεύθυνση της ανάληψης νέων έργων. γ) Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητας «Έλεγχος και Παρακολούθηση έργων» (σελ59-62). Σκοπός της διαδικασίας είναι να οργανώσει την συγκεκριμένη δραστηριότητα και να περιγράψει την μέθοδο που ακολουθεί η εταιρεία στην κατεύθυνση της ανάληψης νέων έργων.

6. Την αλληλογραφία με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και τις ενστάσεις, προσφυγές που αφορούν το επίμαχο έργο «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» του Δήμου Αιγάλεω.

7. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης

8. Εσωτερικός Κανονισμός εταιρείας

9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 53031/2-10-2023 απόφαση επιβολής ποινικής ρήτρας της Δ.Τ.Υ. Δήμου Αιγάλεω, την ένσταση και την προσφυγή κατά της εν λόγω πράξης. Μέχρι σήμερα δεν έχει καταλογιστεί καμία ποινική ρήτρα στην εταιρεία.»

ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗΝ:

1. τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.4412/2016,
2. τις διατάξεις της ΥΑ 102080/24-10-2022 (ΦΕΚ 5623 Β'),
3. την υπ' αριθ. πρωτ. 37122/21-04-2023 (ΑΔΑ: 6Β6Ξ46ΜΤΛΡ-ΩΟ0) εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης,
4. την από 02-07-2024 διακήρυξη του διαγωνισμού με αριθ. πρωτ. 22055/02-07-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015050236 2024-07-02),
5. την από 22-07-2024 υποβληθείσα προσφορά του οικονομικού φορέα MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ για τον εν λόγω διαγωνισμό,
6. την από 08-11-2024 με αριθ. πρωτ. ΕΑΔΗΣΥ 9739/08-11-2024 απάντηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής παρ. 9, άρθρου 73 του Ν.4412/2016,
7. την από 13-11-2024 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την υποβολή αποδεικτικών στοιχείων των επικαλούμενων επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης,
8. την από 18-11-2024 υποβολή αποδεικτικών στοιχείων επανορθωτικών μέτρων της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ,
9. τα στοιχεία που συνέλεξε η Επιτροπή Διαγωνισμού,

Και επειδή

Ι. Επί της πλήρωσης των προϋποθέσεων της περ. στ, παρ. 4, άρθρου 73, Ν. 4412/2016

Προκύπτουν τα εξής πραγματικά περιστατικά που εκτίθενται σύμφωνα με τα προαναφερόμενα έγγραφα :

1. Στις 03-11-2022 συνάφθηκε Σύμβαση Κατασκευής του έργου με τίτλο «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» μεταξύ του Δήμου Αιγάλεω και της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΕ.

2. Στις 13-03-2023 διαβιβάζεται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω Ειδική Πρόσκληση για την ολοκλήρωση των εργασιών της 2^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου.
3. Στις 27-03-2023 με το υπ' αριθ. πρωτ. 16611/27-3-2023 έγγραφό της η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, υπέβαλλε Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών για το εν λόγω έργο, διότι :
 - δεν υπάρχουν εγκεκριμένες ποσότητες για τη συνέχιση των εργασιών,
 - δεν υπάρχουν προϋπολογισμένες εργασίες και πρέπει να γίνουν νέες τιμές,
 - για τεχνικά ζητήματα,
 - μη προσκόμιση οικοδομικής άδειας,
 - δεν μας έχουν δοθεί μελέτες που αφορούν τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις.
4. Στις 10-04-2023 εκδόθηκε η υπ' αριθ. πρωτ. 20207/10-04-2023 Απόφαση της Δ.Τ.Υ. Δήμου Αιγάλεω, με την οποία απορρίφθηκε η ανωτέρω Ειδική Δήλωση ως Προσχηματική για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο του εγγράφου.
5. Στις 24-04-2023 εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. 21855/24-04-2023 Απόφαση έκπτωσης του αναδόχου του έργου από την Δ.Τ.Υ. Δήμου Αιγάλεω διότι δεν συμμορφώθηκε στην Ειδική πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 13547/13-03-2023 της Δ/νουσας Υπηρεσίας.
6. Στις 25-04-2023 υποβάλλεται ένσταση με αρ. επίδοσης 360Γ της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ενώπιων του Κου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατά της απόφασης απόρριψης της Δήλωσης Διακοπής εργασιών για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της ένστασης.
7. Την 29-05-2023 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ υποβάλλει ένσταση με αρ. επίδοσης 633Γ ενώπιων του Κου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατά της από 24-04-2023 απόφασης έκπτωσης για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της ένστασης.
8. Στις 31-05-2023 εκδόθηκε η γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου (10^η Συνεδρία), σύμφωνα με την οποία απορρίπτει την ένσταση κατά της Ειδικής Δήλωσης,
9. Στις 28-06-2023 εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. 52851/28-06-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία απορρίφθηκε η ένσταση που αφορούσε την 20207/10-4-2023 απόφασης απόρριψης ειδικής Δήλωση διακοπής Εργασιών για τους λόγους που αναφέρονται στο πρακτικό του ΤΣΔΕΠΑ της 10^{ης} συνεδρίας την 31-05-2023, Θέμα 1^ο , το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης.
10. Στις 12-07-2023 εκδόθηκε η γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου (13^η Συνεδρία), σύμφωνα με την οποία αποδέχεται την ένσταση κατά της Απόφασης έκπτωσης,
11. Στις 28-07-2023 εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. 61941/28-7-2023 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία κάνει ομόφωνα δεκτή την ένστασης της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατά της Απόφασης Έκπτωσης του αναδόχου από την Δ.Τ.Υ. Δήμου Αιγάλεω και ακυρώνει την αρ.πρ.21855/24-04-2023 απόφαση Έκπτωσης, για τους λόγους που αναφέρονται στο πρακτικό του ΤΣΔΕΠΑ της 13ης συνεδρίας την 12-07-2023, Θέμα 1^ο διότι στην ειδική

πρόσκληση της Δ/νσας Υπηρεσίας, περιλαμβάνονται εργασίες που έπρεπε να εκτελεσθούν από τον ανάδοχο μεταξύ άλλων και στο 7ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Αιγάλεω, για το οποίο όμως, κατά χρόνο εκδόσεως και κοινοποιήσεως της ειδικής πρόσκλησης, δεν είχε εκδοθεί εγκαίρως η οικοδομική άδεια.

12. Στις 23-08-2023 διαβιβάζεται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω στην ανάδοχο εταιρεία Ειδική Πρόσκληση για την εκτέλεση ενεργειών και εργασιών του έργου,
13. Την 15-09-2023 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ κατέθεσε την υπ' αριθ καταχ. ΠΡ750/15-9-2023 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της απόφασης απόρριψης της Δήλωσης Διακοπής Εργασιών για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της Προσφυγής. Για την ανωτέρω Προσφυγή έχει οριστεί δικάσιμος την 08/04/2025.
14. Στις 27-09-2023 εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. 51959/27-09-2023 Απόφαση έκπτωσης του αναδόχου του έργου από την Δ.Τ.Υ. Δήμου Αιγάλεω διότι δεν συμμορφώθηκε στην Ειδική πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 44996/23-08-2023 της Δ/νουσας Υπηρεσίας.
15. Στις 02-10-2023 εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. 53031/02-10-2023 Απόφαση της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την επιβολή Ποινικής Ρήτρας στην Ανάδοχο εταιρεία ύψους 29.158,71ευρω λόγω υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 123 ημέρες.
16. Στις 16-10-2023 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ υποβάλλει ένσταση με αρ. επίδοσης 1825Γ ενώπιων του Κου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατά της αριθ. πρωτ. 51959/27-09-2023 απόφασης Έκπτωσης για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της ένστασης,
17. Στις 17-10-2023 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ υποβάλλει ένσταση ενώπιων του Κου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με αρ. επίδοσης 1835Γ κατά της αριθ. πρωτ. 53031/02-10-2023 απόφασης Υποβολής Ποινικών ρητρών, για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της ένστασης,
18. Στις 20-12-2023 εκδόθηκε η γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου (23^η Συνεδρία), σύμφωνα με την οποία απορρίπτει την ένσταση κατά της Απόφασης έκπτωσης (51959/27-09-23),
19. Στις 15-02-2024 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατέθεσε την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ144/15-2-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της αριθ. πρωτ. 53031/02-10-2023 απόφασης Υποβολής Ποινικών ρητρών για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της προσφυγής. Για την ανωτέρω Προσφυγή μέχρι σήμερα **δεν έχει οριστεί δικάσιμος** σύμφωνα και με το συνημμένο έγγραφο.
20. Στις 22-03-2024 εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. 25806/22-3-2024 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία **απορρίφθηκε σιωπηρά** η ένσταση της MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατά της απόφασης έκπτωσης αριθ. πρωτ, 51959/27-09-2023 , διότι η Υπηρεσία δεν αποφάνθηκε επ' αυτής εντός της προθεσμίας των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση της (άσκησης της), όπως προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 174 του Ν.4412/2016 και για τον λόγο αυτό θεωρείται ότι η ένσταση έχει σιωπηρώς απορριφθεί.
21. Στις 10-04-2024 η Δ/νουσα Υπηρεσία ΤΥ Δ. Αιγάλεω εκδίδει την αριθ. πρωτ, 21222/10-04-2024 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση Κατάπτωσης τμήματος Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ

ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» υπέρ του Δήμου Αιγάλεω ποσού 18.960,00ευρω της αριθ.ε-128945/29-10-2021 Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016.

22. Στις 02-05-2024 η MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ κατέθεσε την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ394/02-05-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών κατά της αριθ. πρωτ. 51959/27-09-2023 απόφασης Έκπτωσης για τους λόγους που αναλύονται στο περιεχόμενο της προσφυγής. Για την ανωτέρω Προσφυγή μέχρι σήμερα **δεν έχει οριστεί δικάσιμος** σύμφωνα και με το συνημμένο έγγραφο.

Μελετώντας όλα τα πραγματικά περιστατικά που εκτίθενται αναλυτικά παραπάνω, η εταιρεία MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. δεν εκπλήρωσε τις συμβατικές υποχρεώσεις της, ούτε συμμορφώθηκε στις γραπτές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με τη Σύμβαση και τον νόμο και κυρίως δεν τήρησε το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου και ως εκ τούτου θέτει εν αμφιβόλω την φερεγγυότητα και την αξιοπιστία του εν λόγω οικονομικού φορέα.

Συνεπώς λοιπόν συντρέχει ο λόγος αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 και θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία της παρ. 8 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 για τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έλαβε ο οικονομικός φορέας σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 73 του Ν.4412/16.

II. Επί της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων

A. Κατηγοριοποίηση

Περαιτέρω, επειδή σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο από 22-07-2024 ΕΕΕΣ που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και στην από 18-11-2024 απάντηση του, στην από 13-11-2024 πρόσκληση παροχής αποδεικτικών στοιχείων σχετικά με τα επανορθωτικά μέτρα, τα ληφθέντα επανορθωτικά μέτρα που δήλωσε ο Οικονομικός φορέας κατηγοριοποιούνται ως εξής:

1. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ:

A1.

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.

Η εταιρεία θα προχωρήσει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά 50.000€ ώστε να μπορεί να εκτελεί εργασίες μέχρι να τελειώσει η σχετική ενδικοφανής και δικαστική διαδικασία.

Προς απόδειξη αυτού, η εταιρεία έχει καταθέσει :

- ✓ την από **14-05-2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου** της εταιρείας για την κεφαλαιακή ενίσχυση αυτής δια της αυξήσεως του μετοχικού κεφαλαίου κατά 50.000 ευρώ,
- ✓ το από **24-06-2024 Πρακτικό Συνεδρίασης** του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας προκειμένου, μεταξύ άλλων, να εγκριθεί η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου,

✓ το από **30-10-2024 Πρακτικό της Ετήσιας Τακτικής Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων** της εταιρείας με Αρ. ΓΕΜΗ 123083101000 στο οποίο η εν λόγω αύξηση γίνεται αποδεκτή από την Γενική Συνέλευση.

A2.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ISO

Η εταιρεία έλαβε πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας Επιχειρησιακής Συνέχειας για την μείωση της εξαρτήσεώς της από φυσικά πρόσωπα, έτσι ώστε οι απόψεις και η τακτική της σε περιπτώσεις διαφωνιών με τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες να μην εξαρτώνται από τις αντιλήψεις ενός προσώπου.

Προς απόδειξη αυτού, η εταιρεία υπέβαλλε:

✓ αντίγραφο **Πιστοποιητικού ISO 22301:2019** που έχει εκδοθεί το με αρ. GR2917131222231 πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας από τη LIBERO ASSURANCE STIW 19-07-2024 και λήγει στις 15-07-2025 καθώς και

✓ **Εγχειρίδιο Διαδικασιών Επιχειρησιακής Συνέχειας.**

Ειδικά κάποιες διαδικασίες του ISO που σχετίζονται άμεσα με τα επανορθωτικά μέτρα είναι :

- Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητας «Διαχείριση Κινδύνων και αστοχιών» (σελ13-17 του αρχείου του Συστήματος). Η παρούσα Διαδικασία περιγράφει τον τρόπο διαχείρισης των κινδύνων και ευκαιριών από τη λειτουργία της επιχείρησης, όπως και των ενδεχόμενων αστοχιών κατά την κατασκευή των έργων.
- Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητας «Ανάληψη έργων» (σελ55-58). Σκοπός της διαδικασίας είναι να οργανώσει την συγκεκριμένη δραστηριότητα και να περιγράψει την μέθοδο που ακολουθεί η εταιρεία στην κατεύθυνση της ανάληψης νέων έργων.
- Οι διαδικασίες και τα έντυπα της ενότητας «Έλεγχος και Παρακολούθηση έργων» (σελ59-62). Σκοπός της διαδικασίας είναι να οργανώσει την συγκεκριμένη δραστηριότητα και να περιγράψει την μέθοδο που ακολουθεί η εταιρεία στην κατεύθυνση της ανάληψης νέων έργων.

A3.

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία προχώρησε σε Κατάρτιση του εσωτερικού κανονισμού της που αφορούν στην συμμετοχή της σε δημοπρασίες και εκτέλεση έργων με σκοπό την έγκαιρη διαπίστωση πλημμελειών των τευχών δημοπράτησης αλλά και για την καλύτερη οργάνωση της εκτέλεσης των εργολαβικών συμβάσεων.

Προς απόδειξη αυτού, η εταιρεία υπέβαλλε:

✓ έγγραφο με τίτλο «**Εσωτερικός Κανονισμός Συμμετοχής Σε Δημοπρασίες & Εκτέλεσης Συμβάσεων**» στο περιεχόμενο του οποίου αναφέρονται ρητά τα μέτρα που οφείλει να τηρεί,

✓ **κατάλογο των υπαλλήλων** που έλαβαν γνώση ενυπογράφως του ανωτέρω Κανονισμού.

2. ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:

A4.**ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.**

Η εταιρεία προχώρησε σε σεμινάρια επιμόρφωσης όλου του προσωπικού της σχετικά με τις διατάξεις ανάληψης και εκτέλεσης των δημοσίων έργων, έτσι ώστε να γίνεται καλύτερη προετοιμασία και κοστολόγηση των προσφορών της, αλλά και καλύτερη αντιμετώπιση των προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν.

Πιο συγκεκριμένα πραγματοποιούνται επιμορφωτικά σεμινάρια από τον κο Τζαμαλούκα Θεόδωρο, Δικηγόρο με ειδική εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων, που σχετίζονται με την ερμηνεία και εφαρμογή της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων και ειδικότερα σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 (*περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών*) και τον Ν.4782/2021 (*Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία*). Τα σεμινάρια πραγματοποιούνται 4 φορές το μήνα (εξαιρουμένου του Αυγούστου λόγω δικαστικών διακοπών) με έναρξη την 20-05-2024.

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ αντίγραφα των εβδομαδιαίων **παρουσιολογιών**, στα οποία αναγράφεται το θέμα επιμόρφωσης και υπογράφονται από όλο το προσωπικό που τα παρακολουθεί καθώς και τον κο Τζαμαλούκα.
- ✓ Σύναψη ιδιωτικού **Συμφωνητικού** (14-05-2024) μεταξύ της MINABPA ΑΕ και του κου **Τζαμαλούκα** Θεόδωρου. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.

A5.**ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΡΓΩΝ**

Η εταιρεία σύναψε συμβάσεις με δύο Πολιτικούς Μηχανικούς προκειμένου να ενισχύσει το στελεχιακό της δυναμικό, έτσι ώστε να ελέγχεται καλύτερα η εξέλιξη των εργολαβικών της συμβάσεων και να αντιμετωπίζονται πιο έγκαιρα τα ζητήματα που μπορεί να τεθούν από τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες. Η Υποχρέωση αυτών είναι:

- ο έλεγχος των τευχών δημοπράτησης των διαγωνισμών στους οποίους προτίθεται να συμμετάσχει η εταιρεία και εισήγηση σχετικά με την συμμετοχή ή μη στο διαγωνισμό,
- η στενή παρακολούθηση των έργων που εκτελεί η εταιρεία, σε συνεργασία με τους επιβλέποντες μηχανικούς και η σύνταξη αναφοράς προς το Δ.Σ. για την άρτια και εμπρόθεσμη αποπεράτωση αυτών
- η επί τόπου επίσκεψη στα έργα που εκτελεί η εταιρεία
- η παρακολούθηση των προμηθειών που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των έργων,
- η τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων της εταιρείας .

Για την απόδειξη αυτών, υποβλήθηκαν :

- ✓ οι **εκθέσεις** αναφοράς των μηχανικών προς το Δ.Σ. με έναρξη την 22-05-2024.
- ✓ Σύναψη ιδιωτικού **συμφωνητικού** (15-05-2024) μεταξύ της MINABPAΣ ΑΕ και της **Σαράκη** Γεωργίας, Πολιτικού Μηχανικού με 12ετή εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.

✓ Σύναψη ιδιωτικού **συμφωνητικού** (14-05-2024) μεταξύ της MINABΡΑΣ ΑΕ και του **Σκαλτσά** Ηλία, Πολιτικού Μηχανικού με 40ετή εμπειρία στον τομέα των δημοσίων έργων. Η διάρκεια του συμφωνητικού είναι για ένα (1) έτος.

3. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A6.

ΠΛΗΡΩΜΗ ΚΑΤΑΠΤΩΣΗΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ

– Στις 10-04-2024 η Δ/νουςα Υπηρεσία ΤΥ Δ. Αιγάλεω εκδίδει την αρ.πρ, 21222/10-04-2024 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Απόφαση Κατάπτωσης τμήματος Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του έργου «**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**» υπέρ του Δήμου Αιγάλεω ποσού 18.960,00ευρω της αριθ.ε-128945/29-10-2021 Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016.

– Το ΤΜΕΔΕ κοινοποίησε στην MINABΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ την 15-04-2024 το υπ'αριθ. 21526/11-04-2024 έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω με το οποίο ζητείται μερική κατάπτωση της αριθ.ε-128945/29-10-2021 Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης ποσού 25.400,85ευρω, για ποσό 18.960,00ευρω.

– Η MINABΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ με αίτηση της προς το ΤΜΕΔΕ ζήτησε την υπαγωγή της οφειλής της σε ρύθμιση, αίτημα που έγινε δεκτό από τη Διοικούσα Επιτροπή του Ταμείου στην 30/18-04-2024 Συνεδρίαση της και αποφασίστηκε η ρύθμιση της οφειλής με 20% προκαταβολή (ποσό 3.792,00ευρω) και 18 μηνιαίες δόσεις (ποσό 842,66ευρω).

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ **Αποδεικτικό κατάθεσης της προκαταβολής** πόσου 3.792,00ευρω
- ✓ **Αποδεικτικά κατάθεσης των δόσεων** Μαΐου, Ιουνίου, Ιουλίου, Αυγούστου, Σεπτεμβρίου, Οκτωβρίου και Νοεμβρίου.

A7.

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ MINABΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ 2023-24

Η MINABΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ προς απόδειξη της καλής λειτουργίας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει αλλά και για την γενικότερη απόδειξη της απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας κατέθεσε Πίνακα με έργα που είτε έχουν Περαιωθεί είτε έχουν Οριστικά παραληφθεί από τον Απρίλιο του 2023 έως και σήμερα.

α/α	Τίτλος Έργου	Κύριος Του Έργου	Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ)	Βεβαίωση Περαιώσης ή Πρωτόκολλο Παραλαβής
Έργα που έχει ολοκληρώσει η MINABΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ <u>συναφών εργασιών</u> με το Έργο "ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ"				
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ	ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ	412.966,26	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 28/08/2024

2	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ- 2ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	1.079.487,18	Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών την 31/10/2023
3	ΑΝΕΓΕΡΣΗ 1ου ΔΙΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	649.572,65	Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών την 30/10/2023
4	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	292.307,69	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 604/30-10- 2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
5	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΑΓΡΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	529.914,53	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 552/29-09- 2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
6	ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΟΡΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	154.697,85	Έγκριση πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Αρ.απ. 440/07-08- 2023 ΔΣ Δ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
7	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ-ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝ ΗΣ	188.034,18	Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών την 02/05/2023
Άλλα έργα της ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ που έχουν ολοκληρωθεί στο αντίστοιχο χρονικό διάστημα				
8	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ - ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	179.487,18	Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών την 10/04/2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής 11/11/2024
9	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	59.991,50	Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών την 19/04/2024

10	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ Δ.Ε. ΦΕΡΩΝ – ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΑΓΩΓΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ Δ.Ε. ΦΕΡΩΝ	ΔΕΥΑ ΑΛΕΞΑΝΔ ΡΟΥΠΟΛΗ Σ	1.830.000,00	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 30/06/2023
11	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ "ΑΡΧΟΝΤΟΜΑΧΑΛΑ" ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΛΛΟΝΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	179.487,18	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 10/05/2023
12	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ, Δ.Κ. ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	51.282,05	Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών την 09/05/2023

Για την απόδειξη αυτών υποβλήθηκαν από τον οικονομικό φορέα :

- ✓ ο ανωτέρω **Πίνακας με τα εκτελεσμένα έργα,**
- ✓ **Βεβαιώσεις περαίωσης, Απόφασης Έγκρισης Πρωτοκόλλων Οριστικής Παραλαβής και τα αντίστοιχα Πρωτοκολλά Οριστικής Παραλαβής.**

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Ύστερα από ενδελεχή επισκόπηση του φακέλου και των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα μέτρων, προκύπτει ότι αυτά πράγματι ελήφθησαν σε χρόνο που έπεται του παραπτώματος και συγκεκριμένα μόλις οριστικοποιήθηκε η αριθ. πρωτ. 51959/27-09-2023 απόφαση έκπτωσης της εταιρείας (δηλαδή μετά το υπ' αριθ. πρωτ 25806/22-3-2024 έγγραφο του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για σιωπηρή απόρριψη της ένστασης που κατέθεσε επί της έκπτωσης η εταιρεία και με την υπ' αριθ. καταχ. ΠΡ394/2-5-2024 προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών της τελευταίας), κατατείνουν δε στην αποτροπή ενός αντίστοιχου περιστατικού, ήτοι είναι μέτρα τα οποία διασφαλίζουν ότι η εταιρία δεν θα εμπλακεί σε ανάλογες καταστάσεις στο μέλλον (έκπτωση).

Ειδικότερα, είναι σαφές ότι:

Α) με τις συστηματικές επιμορφώσεις του προσωπικού της σχετικά με τις διατάξεις ανάληψης και εκτέλεσης των δημοσίων έργων, γίνεται καλύτερη προετοιμασία και κοστολόγηση των προσφορών της, αλλά και καλύτερη αντιμετώπιση των προβλημάτων που τυχόν προκύπτουν,

Β) με την ενίσχυση του στελεχιακού της δυναμικού με την πρόσληψη δύο επιπλέον μηχανικών με πολυετή εμπειρία στο χώρο των Δημοσίων έργων, ελέγχεται καλύτερα η

εξέλιξη των εργολαβικών της συμβάσεων και αντιμετωπίζονται πιο έγκαιρα τα ζητήματα που μπορεί να τεθούν από τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες, καθώς επίσης εντοπίζονται εγκαίρως τα προβληματικά σημεία πριν τη συμμετοχή της σε δημοπρασία έργου,

Γ)με την ενίσχυση κατά 50.000 ευρώ της κεφαλαιακής της επάρκειας, μπορεί να εκτελέσει εργασίες μέχρι να τελειώσει η σχετική ενδικοφανής και δικαστική διαδικασία,

Δ)με την κατάρτιση του εσωτερικού κανονισμού τείνετε η έγκαιρη διαπίστωση πλημμελειών των τευχών δημοπράτησης αλλά η καλύτερη οργάνωση της εκτέλεσης των εργολαβικών συμβάσεων,

Ε)με το Πιστοποιητικό ISO 22301:2019 Επιχειρησιακής Συνέχειας η εταιρεία έχει προχωρήσει στη μελέτη, προετοιμασία, ανάπτυξη και εφαρμογή σχεδίων αντιμετώπισης έκτακτων καταστάσεων που οδηγούν στην αειφορία και την επιχειρησιακή συνέχεια της εταιρείας καθώς και την αποφυγή εξαρτήσεώς της από φυσικά πρόσωπα, ώστε οι απόψεις και η τακτική της σε περιπτώσεις διαφωνιών με τις Διευθύνουσες Υπηρεσίες να μην εξαρτώνται από τις αντιλήψεις ενός προσώπου, είναι μέτρα, στο σύνολό τους, απολύτως συναφή και κατάλληλα να αποτρέψουν την εμπλοκή του οικονομικού φορέα σε ανάλογες καταστάσεις στο μέλλον που μπορεί να οδηγήσουν σε έκπτωση (μη τήρηση προθεσμιών, τήρηση χρονοδιαγράμματος κλπ).

Ως αποδεικτικό, δε, στοιχείο περί της επάρκειας των μέτρων εκτιμάται και το πλήθος έργων (12 στο σύνολο) που έχει ολοκληρώσει ο οικονομικός φορέας κατά το διάστημα του Απριλίου 2023 έως και σήμερα, επτά εκ των οποίων είναι μετά την 27-09-2023 απόφαση έκπτωσης. Επιπλέον ο οικονομικός φορέας τηρεί ανελλιπώς την υποχρέωση του απέναντι στην καταβολή των δόσεων για την κατάπτωση τμήματος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ποσού 18.960,00ευρω.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και βάσει σύμφωνης γνώμης με την υπ' αριθ. Πράξη της Συνεδρίασης της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη διαπίστωση της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας (αυτοκάθαρση) του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.