

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1016/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 49^{ης}/26-11-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ
– ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΩΝ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **39563/22-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου και ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./39247/20-11-2024 εισήγηση του Τμήματος Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΩΝ»

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη εκτελείται σύμφωνα με:

1. τις διατάξεις του Ν.4412/2016: «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ147/Α/08-08-2016), όπως ισχύουν,
2. τις διατάξεις του Ν. 3316/2005 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.
3. την με αρ. 608/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης – αποδοχή του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης, έγκρισης τευχών δημοπράτησης, όρων διακήρυξης και δημοπράτησης της μελέτης για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης αυτής,
4. τη διακήρυξη του διαγωνισμού, την περίληψη διακήρυξης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ.
5. την με αρ. 331/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 3^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης στην Ένωση Οικονομικών Φορέων «ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ και ΣΙΑ Ε.Ε. - ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ - ΖΕΡΒΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ - ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΩΣΤΑΚΟΣ του ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ» με μέσο ποσοστό έκπτωσης 53,43%, ήτοι με συμβατικό ποσό 63.997,50 € (άνευ ΦΠΑ),
6. τους όρους των συμβατικών τευχών καθώς και του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης για τις υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος έχει λάβει γνώση όλων των συμβατικών όρων και της διοίκησης – διαχείρισης της υλοποίησης της μελέτης,
7. Την με αρ. πρωτ. 17992/03-06-2024 σύμβαση ανάθεσης της μελέτης, συνολικής δαπάνης 79.356,90 € (63.997,50€ χωρίς ΦΠΑ).
8. Τον με αρ. πρωτ. ΔΤΥ/18429/04-06-2024 ορισμό επιβλεπόντων της μελέτης.

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Στην περιοχή μελέτης λειτουργεί αρδευτικό δίκτυο ελεύθερης ροής, με τσιμενταύλακες ανοιχτής διατομής. Το υφιστάμενο αρδευτικό δίκτυο υδροδοτείται από την πηγή Αγίων Αγγέλων και δύο αρτεσιανά («μάνες») στη θέση «Μάτι» και «Κιόσκι» αντίστοιχα, χωρίς να παρεμβάλλεται δεξαμενή. Η μελέτη με τίτλο «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΩΝ» έχει ως φυσικό αντικείμενο τον σχεδιασμό νέων έργων προσαγωγής ύδατος και νέου δικτύου διανομής με σύστημα κλειστών αγωγών. Η μελέτη θα εκπονηθεί σε 5 στάδια:

1. 1^ο Στάδιο Γεωργοτεχνική μελέτη και Υδρογεωλογική μελέτη
2. 2^ο Στάδιο Προμελέτη υδραυλικών έργων
3. 3^ο Στάδιο Γεωτεχνική έρευνα – μελέτη, Μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας και Περιβαλλοντική μελέτη
4. 4^ο Στάδιο – Οριστική μελέτη (Υδραυλικών έργων, Η/Μ έργων και Στατική
5. 5^ο Στάδιο - Τεύχη Δημοπράτησης, ΣΑΥ, ΦΑΥ και Μελέτη Οικονομικής Σκοπιμότητας.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων συμβάσεων μελετών των Ν.4412/2016 και Ν.3316/05.

Στη σύμβαση προβλέπεται η καταβολή απρόβλεπτων δαπανών ποσού 8.347,50€ (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 186 του ν. 4412/2016.

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ου ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Σ.Π.)

Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας που συνοδεύεται από την παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται προκειμένου να περιληφθεί στη συμβατική δαπάνη η δαπάνη της Υδρογεωλογικής μελέτης. Συγκεκριμένα, στο Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης, υπολογίστηκε αμοιβή Υδρογεωλογικής Μελέτης 2.533,13 € και αμοιβή Γεωλογικής μελέτης 4.671,88 €. Όμως, στον υπολογισμό της προεκτίμησης συνολικής αμοιβής Γεωλογικής μελέτης (κατηγορία 21), εκ παραδρομής, δεν προστέθηκαν τα ανωτέρω ποσά. Υπολογίστηκε ως συνολική αμοιβή Γεωλογικής μελέτης το ποσόν των 4.671,88 €.

Με τον παρόντα 1ο Σ.Π. προστίθεται στην αμοιβή της Γεωλογικής μελέτης το ποσόν των 2.533,13 €, μειωμένο κατά την έκπτωση (45,42%) που είχε προσφερθεί δηλαδή 1.382,58 €. Η δαπάνη καλύπτεται από τα απρόβλεπτα.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου Σ.Π. , σύμφωνα με το άρθρο 184 του Ν. 4412/2016 .
- Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1^{ος} Σ.Π.	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	28.000,00	28.000,00	-
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ	2.700,00	2.700,00	-
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.200,00	6.200,00	-
ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.550,00	3.711,47	+1.382,58
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	5.800,00	5.800,00	-
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	5.900,00	5.900,00	-
ΓΕΩΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	4.500,00	4.500,00	-
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	8.347,50	6,964,92	-1.382,58
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	63.997,50	63.997,50	-
ΦΠΑ 24 %	15.359,40	15.359,40	-
ΣΥΝΟΛΟ	79.356,90	79.356,90	-

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 79.356,90 €

Ο 1ος Σ.Π. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση. Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους καλύπτεται από ανάλωση των απροβλέπτων.

Για την έγκριση του Σ.Π. απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.4412/16.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

1. οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο το αρχικό συμβατικό αντικείμενο,
2. η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση,
3. τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 186 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών,
4. η μελέτη μέχρι σήμερα εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,
5. το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά για τον 1^ο Σ.Π. της μελέτης, σύμφωνα με το 9^ο Πρακτικό – θέμα 7^ο της από 12-11-2024 συνεδριάσής του,

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα της μελέτης με τίτλο «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΩΝ», συνολικού ποσού 79.356,90€ με ΦΠΑ, όπως συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) τις διατάξεις του Ν. 3316/2005, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν,

ε) την υπ' αριθμ. 608/2023 (ΑΔΑ: Ψ3ΥΓ46ΜΓΘΓ-ΦΜΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού της ανωτέρω μελέτης,

στ) την υπ' αριθμ. 331/2024 (ΑΔΑ: ΨΤΠΟ46ΜΓΘΓ-Σ33) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 17992/03-06-2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014864837) σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΔΕ) ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΕΒΙΖΟΣ και ΣΙΑ Ε.Ε. - ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ - ΖΕΡΒΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ - ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΚΩΣΤΑΚΟΣ του ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ» για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/39247/20-11-2024 εισήγηση του του Τμήματος Υδραυλικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα της μελέτης με τίτλο: «**ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΛΑΜΠΟΥ ΜΥΛΩΝ**», συνολικού ποσού **79.356,90 €** με ΦΠΑ, όπως συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη