

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1024/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 49^{ης}/26-11-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός δικαστικών επιμελητών για την κοινοποίηση αγωγής διόρθωσης εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής για το ακίνητο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ ΑΓ. ΜΑΡ. 081.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 26 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **39563/22-11-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Γεώργιος Λιάκος για τα κυκλοφοριακά θέματα της πρώην Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου και ο Αν.

Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 39398/21-11-2024 γνωμοδότηση της δικηγόρου κ. Ευθυμίας Λύκου, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: “ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΕΣΦΑΛΜΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΚΩΔΙΚΟ 081”.

Σύμφωνα της υπ' αριθμ. 174/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης έχω διοριστεί να καταθέσω αγωγή που αφορά τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου του Δήμου Μυτιλήνης που βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ. ΑΓ. ΜΑΡ.081.

Ως εκ τούτου, παρακαλώ όπως οριστούν άμεσα Δικαστικοί Επιμελητές για την κοινοποίηση της με αριθμό κατάθεσης 296/4-11-2024 αγωγής που ασκήθηκε για τη διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής του ακινήτου που βρίσκεται στην Αγ. Μαρίνα Μυτιλήνης Δήμου Μυτιλήνης Λέσβου με κωδικό ΜΥΤ. ΑΓ 081.

Η αγωγή στρέφεται κατά των παρακάτω, ήτοι:

- 1)Ιωάννη Γκέντση του Ευστρατίου, κατοίκου της δημ. κοιν. Αγ. Μαρίνας του δήμου Μυτιλήνης.
- 2)Μαρίας Ματζουράνη του Γαβριήλ, κατοίκου Πειραιά Αττικής (Προποντίδος 35)
- 3)Ιωάννη Ματζουράνη του Γαβριήλ, κατοίκου Πάτρας Ν. Αχαΐας (Αθηνών 154)
- 4)Μαρίας Κλιαμέλλη του Μιχαήλ, κατοίκου της δημ. κοιν. Αγ. Μαρίνας του δήμου Μυτιλήνης.
- 5) Παναγιώτη Μιχαλακέλλη του Ευστρατίου, κατοίκου της δημ. κοιν. Αγ. Μαρίνας του δήμου Μυτιλήνης.
- 6)Ταξιάρχουλας Μιχαλακέλλη του Παναγιώτη, κατοίκου της δημ. κοιν. Αγ. Μαρίνας του δήμου Μυτιλήνης.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΙ

- 1)Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Αιόλου αρ. 86) και εκπροσωπείται νόμιμα.
- 2) Της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία “ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και τον διακριτικό τίτλο “ ALPHA BANK” , που εδρεύει στην Αθήνα (Σταδίου 40) και εκπροσωπείται νόμιμα, ως καθολικής διαδόχου της “ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.”»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 174/2022 (ΑΔΑ: Ψ4ΩΥ46ΜΓΘΓ-ΥΒΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39398/21-11-2024 γνωμοδότηση της δικηγόρου κ. Ευθυμίας Λύκου, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Ορίζει τους κάτωθι δικαστικούς επιμελητές να προβούν στις απαιτούμενες επιδόσεις για την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. 296/04-11-2024 αγωγής για την διόρθωση εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής **για ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης με κωδικό ΜΥΤ ΑΓ. ΜΑΡ. 081**, στους παρακάτω εναγόμενους ως εξής:

i.- Την δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Βορείου Αιγαίου **κ. Δεμερτζή Βασιλική** στους:

- **Ιωάννη Γκέντση** του Ευστρατίου, κάτοικο Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης.
- **Μαρία Κλιαμέλλη** του Μιχαήλ, κάτοικο Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης.
- **Παναγιώτη Μιχαλακέλλη** του Ευστρατίου, κάτοικο Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης.
- **Ταξιαρχούλας Μιχαλακέλλη** του Παναγιώτη, κάτοικο Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μυτιλήνης.

ii.- Τον δικαστικό επιμελητή του Εφετείου Αθηνών **κ. Μπισμπίκη Δημήτριο** στους:

- **Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αιόλου αρ. 86 και εκπροσωπείται νόμιμα.
- **Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σταδίου αρ. 40 και εκπροσωπείται νόμιμα, ως καθολικής διαδόχου της «ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ Α.Ε.».

- **Μαρία Ματζουράνη** του Γαβριήλ, κάτοικο Πειραιά Αττικής, οδό Προποντίδος αρ. 35.

iii.- Την δικαστική επιμελήτρια του Εφετείου Πατρών **κ. Αβραμοπούλου Ζωή** στον **Ιωάννη Ματζουράνη** του Γαβριήλ, κάτοικο Πάτρας Ν. Αχαΐας, οδός Αθηνών αρ. 154.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη