

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1073/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 55^{ης}/25-11-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με
τίτλο: «ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 25 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **40233/21-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Καρέκου Παναγιώτη 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος*

* Ο κ. Π. Κουνέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 4^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας και Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Χρήστος Καλαφάτης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/40299/24-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Προς τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ (αυξητικός λόγω των δαπανών αναθεώρησης) του έργου «ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ»

Η υπ' αριθ. 89/2024 μελέτη του παραπάνω έργου προϋπολογισμού 80.500,00ευρώ (με ΦΠΑ και απολογιστικές εργασίες) συντάχθηκε από τον Δήμο Μυτιλήνης, και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 172/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του Ν. 4412/2016 και του Ν. 4782/21 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής του παρόντος καθώς και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων Έργων.
2. το πρωτογενές και το εγκεκριμένο αίτημα για την κατασκευή του έργου και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ,
3. τη με αρ. 172/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης -έγκρισης τευχών δημοπράτησης και των όρων της διακήρυξης του έργου για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του,
4. τη διακήρυξη του διαγωνισμού, την περίληψη διακήρυξης και την καταχώρισή τους στο ΚΗΜΔΗΣ στις 14-03-2025,
5. την καταχώριση της περίληψη διακήρυξης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ,
6. τη δημοσιοποίηση του διαγωνισμού στο σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ, με συστημικό αριθμό 213058 καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Μυτιλήνης,
7. τη δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης στον ελληνικό τύπο,

8. τη με αρ. 305/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - έγκρισης 1ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού - ανάδειξης προσωρινού αναδόχου,
9. τη με αρ. 388/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, έγκρισης 2ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ» με προσφερόμενη έκπτωση 41,00 % ήτοι με συμβατικό ποσό 48.035,31 € (41.055,82 € για εργασίες και 6.979,49 € για 17% ΦΠΑ).
10. τη με ΑΑΥΣ 381/07-03-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 80.500,00 € στον ΚΑΕ 20.7325.0002 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2025 του Δήμου Μυτιλήνης.
11. το από 18-06-2025 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ - κοινοποίηση της ειδικής πρόσκλησης προς τον προσωρινό ανάδοχο για την υπογραφή του συμφωνητικού - με συνημμένο το σχετικό υπ' αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./19480/18-06-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,
12. την καταχώριση της απόφασης κατακύρωσης στο ΚΗΜΔΗΣ,
13. τα έγγραφα της σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στη διακήρυξη του έργου
14. την με αριθ. 388/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης - κατακύρωσης της σύμβασης του έργου.
15. Την από 26-06-2025 (αρ. πρωτ. ΔΤΥ/20512/26-06-2025) σύμβαση κατασκευής έργου (αριθ. Σύμβασης : 15/ΣΥΜΒ/2025-ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017090799) συνολικού ποσού 48.035,31 € (με τον Φ.Π.Α.)
16. την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών που έχει οριστεί σε πέντε (5) μήνες, αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με πέρας την 26.11.2025.
17. Το υπ' αριθμ. 20647/26-6-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης με το οποίο ορίζεται ως επιβλέπων μηχανικός του έργου ο Τζιτζίνας Κωνσταντίνος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ.
18. Τη θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με το από 12ο Πρακτικό/θέμα 8ο της 17-11-2025 Συνεδρίασης με Αριθμ. Πρωτ. 182

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες:

1. Θα αποξηλωθούν όλοι οι υπάρχοντες ιστοί φωτισμού της πλατείας και οι προβολείς και θα τοποθετηθούν νέοι ιστοί φωτισμού ύψους 3,5 μ με φωτιστικά τεχνολογίας LED. Θα γίνει νέα ηλεκτρολογική εγκατάσταση, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τους ισχύοντες κανονισμούς, που να ηλεκτροδοτεί όλη την εγκατάσταση.
2. Θα τοποθετηθεί νέο δίκτυο γείωσης με αγωγό γείωσης περιμετρικά και παράλληλα με όλο το δίκτυο που να γειώνει όλους τους ιστούς,

3. Θα γίνει εν γένει οποιαδήποτε εργασία που είναι αναγκαία για άρση επικινδυνότητας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του χώρου, σύμφωνα με την αριθ. 89/2024 τεχνική μελέτη που συνέταξε το τμήμα Η/Μ Έργων.
4. Η ηλεκτροδότηση της εγκατάστασης θα γίνει από νέα ηλεκτρική παροχή στον χώρο της πλατείας.
5. Όλες οι οδέυσεις των ηλεκτρικών γραμμών θα είναι υπόγειες και θα προστατεύονται από κατάλληλες σωληνώσεις ανάλογων διατομών.
6. Για τον ηλεκτροφωτισμό της πλατείας θα τοποθετηθούν συνολικά 12 ιστοί φωτισμού με φωτιστικά κορυφής led ισχύος $\leq 45W$ το καθένα. Τα φωτιστικά θα είναι led τύπου παραδοσιακό τετράπλευρο φαναράκι χωρίς κάλυμμα. Συνολικά θα τοποθετηθούν 4 φωτιστικά σε ιστό ομοιόμορφης συμμετρικής δέσμης και 8 ασύμμετρης σύμφωνα με φωτοτεχνική μελέτη.
7. Όλες οι σκάλες θα φωτιστούν με κατάλληλα επίτοιχα φωτιστικά σήμανσης ισχύος 9W σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα σχέδια της υπηρεσίας μας.
8. Ο πλάτανος στο κάτω διάζωμα της πλατείας θα φωτιστεί με 3 προβολείς τύπου spot ισχύος 40W-300 ο καθένας σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα σχέδια της υπηρεσίας μας.
9. Η μαρμάρινη παραδοσιακή βρύση θα φωτιστεί από συνολικά 5 ενδοδαπέδια γραμμικά ασύμμετρα φωτιστικά ισχύος 15W το καθένα . σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα σχέδια της υπηρεσίας μας.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν. 4412/2016, Ν. 4782/2021).

Δ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε.

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εργασιών οι οποίες προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις, κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ το οποίο συνοδεύει των παρόντα 1ο ΑΠΕ. Επειδή με τις προτεινόμενες εργασίες ουδεμία τροποποίηση της μορφής και των σχεδίων του έργου επέρχεται, η αύξηση ποσοτήτων συμβατικών εργασιών θα χρηματοδοτηθούν από την ανάλωση των απροβλέπτων του έργου και των επί έλασσον εργασιών διότι εντάσσονται στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και οι νέες εργασίες του 1ο ΠΚΤΜΝΕ μόνο από ανάλωση των απροβλέπτων

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να :

- i) Αντιμετωπίσει, αφενός τα πραγματικά δεδομένα έτσι όπως αυτά διαμορφώθηκαν κατά την κατασκευή του έργου
- ii) Απεικονίσει τις πραγματικές ποσοτικές μεταβολές συμβατικών εργασιών του έργου, έτσι όπως αυτές διαμορφώθηκαν από την κατασκευή του.

Οι μέχρι σήμερα εγκεκριμένες επιμετρήσεις των εκτελεσθέντων εργασιών και τα προβλεπόμενα ποσοτικά στοιχεία που προκύπτουν από τις επιμετρήσεις που συνοδεύουν τον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε., καταγράφουν τόσο τις αυξήσεις ποσοτήτων των εργασιών, οι οποίες στο σύνολό τους οφείλονται στο προμετρητικό στάδιο, πράγμα αιτιολογημένο αφού αφορούν σε εργασίες δύσκολης προμετρήσεως.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις - μειώσεις ορισμένων εξ' αυτών που αντιμετωπίζει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου:

- Έλεγχος χρήσης «επί έλασσον δαπάνης»

Α) Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.

Β) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.

ii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και

iii) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

Η-Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Υπήρξαν αυξήσεις κυρίως στα άρθρα ΑΤ 2, 4, 7, 10, 13, 15, 16, 20, 22, 23, 28, 29 λόγω αρχικής προμέτρησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων.

Μειώσεις παρατηρήθηκαν κυρίως στα άρθρα ΑΤ 3, 5, 6, 8, 11, 12, 14, 18, 19, 21, 24, 31, λόγω λάθους προμέτρησης λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων.

1ο ΠΚΤΜΝΕ

Η σύνταξη του 1ου ΠΚΤΜΝΕ κρίθηκε απαραίτητη για να συμπεριλάβει εργασία που απαιτείται, δεν είχαν προβλεφθεί αρχικά από την μελέτη και είναι οι παρακάτω εργασίες: Κατά την κατασκευή του δικτύου απαιτήθηκε η χρησιμοποίηση σιδηροσωλήνα 3" για τη διέλευση των καλωδίων σε τμήμα του έργου. Επίσης απαιτήθηκε η τοποθέτηση πλέγματος στις αποκαταστάσεις και η μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών/ καθαιρέσεων με μονότροχο.

α1. Μεταφορά υλικών με μονότροχο (NT 1/1)

α2. Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος για την διέλευση καλωδίων κλπ διαμέτρου 3 ins (NT 1/2)

α3. Δομικά πλέγματα B500C (S500s) (NT 1/3)

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με 156 του Ν. 4412/2016

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής :

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} ΑΠΕ	Μεταβολές με Αρχική Σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	33.078,14	38.039,77	4.961,63
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	4.961,72	0,09	-4.961,63
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	38.039,86	38.039,86	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ	1.126,34	1.126,34	0,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	119,62	119,62	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.770,00	8.881,78	7.111,78
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	41.055,82	48.167,60	7.111,78
ΦΠΑ 17 %	6.979,49	8.188,49	1.209,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ	48.035,31	56.356,09	8.320,78

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου: 56.356,09 €

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση όσον αφορά στις εργασίες

Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών του συμβατικού μέρους ανέρχεται στο ποσό των 7.700,09€ και καλύπτεται από το κονδύλι των απροβλέπτων στο ποσό των 4.961,63 € και με ανάλωση των επί έλασσον δαπανών στο ποσό των 2.738,45 €.

Συνολικά, ο 1^{ος} Α.Π.Ε συντάχθηκε σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση και είναι αυξητικός κατά **8.320,78 €** λόγω πρόβλεψης ισόποσης δαπάνης για αναθεώρηση τιμών με ΦΠΑ 17%.

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι το έργο μέχρι σήμερα εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

- Ο 1^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.
- Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
- Την Εισηγητική Έκθεση η οποία συνοδεύει τον 1ο Α.Π.Ε. του έργου θέματος,
- Την από 26-06-2025 (αρ. πρωτ. ΔΤΥ/20512/26-06-2025) σύμβαση κατασκευής έργου(αριθ. Σύμβασης : 15/ΣΥΜΒ/2025-ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017090799) συνολικού ποσού 48.035,31 € (με τον Φ.Π.Α.)

Η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ του έργου «**ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ**» υπέρ της χρήσης επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως αποτυπώνεται στον 1ο Α. Π. Ε., που ανέρχεται σε συνολικό ποσό **56.356,09 €** με Φ.Π.Α., που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και αυξητικός κατά **8.320,78€** λόγω πρόβλεψης δαπάνης αναθεώρησης με ΦΠΑ 17%.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. 89/2024 μελέτη με τίτλο: «**ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ**»,

στ) την υπ' αριθμ. 172/2025 (ΑΔΑ: Ρ37446ΜΓΘΓ-26Γ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ζ) την υπ' αριθμ. 305/2025 (ΑΔΑ: 9ΚΘΥ46ΜΓΘΓ-ΤΘΔ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 388/2025 (ΑΔΑ: 6ΦΑΠ46ΜΓΘΓ-ΗΥ9) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/20512/26-06-2025 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΥΛΗΣ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ» με ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ017090799,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. 182/17-11-2025 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/40299/24-11-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ»**, συνολικού ποσού **56.356,09 €** με ΦΠΑ, υπέρ της χρήσης επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, ο οποίος είναι ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και αυξητικός κατά 8.320,78 € λόγω πρόβλεψης της δαπάνης αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη