

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 1117/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 56^{ης}/02-12-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Απόδοση λογαριασμού από την πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών, καθώς και για την πληρωμή των λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία / Κτηματολογικά Γραφεία.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 2 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **41146/28-11-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Αλεξίου Γεωργίου 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Υπαστυνόμενος Α' του Αστυνομικού Τμήματος Αγιάσου κ. Μιχαήλ Λαμπρούκας, β) ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου, γ) η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη δ) η Αν. Προϊσταμένη του Τμήματος Αποτελεσματικότητας & Ποιότητας Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Όλγα Πανσεληνά και ε) η υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διαδημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Λέσβου κ. Μαρία – Αγλαΐα Κάβουρα.

Σχετικά με το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 40203/21-11-2025 εισήγηση του υπαλλήλου του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Γεώργιου Μουτσουγιάννη, με την οποία αποδίδει λογαριασμό από την πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών, καθώς και για την πληρωμή των λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία/Κτηματολογικά Γραφεία, ποσού **δύο χιλιάδων τετρακοσίων τριών ευρώ και πενήντα λεπτών (2.403,50 €)**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **32/2025** (ΑΔΑ: ΨΠΛΑ46ΜΓΘΓ-ΑΧ9) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης και αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Απόδοση λογαριασμού για πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο για το Δήμο Μυτιλήνης.

Με την υπ' αριθμ. 32 / 2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής ορίστηκε υπόλογος υπάλληλος για έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής που αφορά τις πληρωμές δαπανών στο Κτηματολόγιο σχετικά με αγωγές και διορθώσεις κτηματολογικών εγγράφων των ακινήτων για το Δήμο Μυτιλήνης αξίας 15.000,00 €.

Σας υποβάλλω συνημμένα προς απόδοση αναλυτική κατάσταση με φωτοαντίγραφα των 134 έντυπων πληρωμής κτηματολογίου με τις αντίστοιχες πληρωμές τους ποσού 2.403,50 € με υπόλοιπο προς απόδοση στο ταμείο του Δήμου το ποσό των 12.596,50 και παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης απόδοσης λογαριασμού του ως άνω αναφερόμενου ποσού που έχω εισπράξει από το Δήμο Μυτιλήνης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της

Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) την υπ' αριθμ. 32/2025 (ΑΔΑ: ΨΠΛΑ46ΜΓΘΓ-ΑΧ9) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία ορίστηκε υπόλογος ο υπάλληλος του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Γεώργιος Μουτσουγιάννης,

δ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 40203/21-11-2025 εισήγηση του υπαλλήλου του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Γεωργίου Μουτσουγιάννη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την απόδοση λογαριασμού του υπαλλήλου του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης Γεωργίου Μουτσουγιάννη, με την οποία αποδίδει λογαριασμό από την πληρωμή δαπανών στο Κτηματολόγιο για την άσκηση των αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Μυτιλήνης και τη διεκπεραίωση των διαδικαστικών προϋποθέσεων παραδεκτής άσκησης των ήδη κατατεθεισών αγωγών, καθώς και για την πληρωμή των λοιπών εξόδων για έλεγχο βαρών, αγορές κτηματολογικών διαγραμμάτων και συναφών απαιτούμενων εξόδων στα οικεία Υποθηκοφυλακεία/Κτηματολογικά Γραφεία, ποσού **δύο χιλιάδων τετρακοσίων τριών ευρώ και πενήντα λεπτών (2.403,50 €)**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **32/2025** (ΑΔΑ: ΨΠΛΑ46ΜΓΘΓ-ΑΧ9) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ανωτέρω υπόλογος απαλλάσσεται και θα επιστρέψει το ποσό των **δώδεκα χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (12.596,50 €)** που αφορά τον **00.6331.0002 «Πληρωμή εισφορών για την έκδοση κτηματογραφικών αποσπασμάτων, αγορά μεγαροσήμων κλπ»** στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη