

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 79/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 6^{ης}/11-02-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: «Εκπόνηση Μελετών Αποκατάστασης της Ρωμαϊκής Στοάς Μυτιλήνης» - Ορισμός ενός (1) εκπροσώπου του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **3515/07-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος*

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 4^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026),

σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος Πλωμαρίου κ. Στέλιος Βαμβούλης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Βασίλειος Μαμώλης, ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και η Αν. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 2.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/3693/10-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), για την Υλοποίηση της Πράξης " Εκπόνηση Μελετών Αποκατάστασης της Ρωμαϊκής Στοάς Μυτιλήνης"

ΣΧΕΤ.:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),
3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
7. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-03-2019).
8. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 ΦΕΚ 2837/5-7-2019 «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».
9. Την κατεπείγουσα ανάγκη εκτέλεσης μελετών στερεώσεως – αποκατάστασης και αντισεισμικής θωράκισης.

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση Μελετών Αποκατάστασης της Ρωμαϊκής Στοάς Μυτιλήνης». Στην Επάνω Σκάλα Μυτιλήνης, στον μυχό του

βόρειου αρχαίου λιμένα και αμέσως δυτικά της θέσης όπου βρίσκονταν οι εκβολές του πορθμού του Ευρίπου, διατηρείται σήμερα η ελληνιστική και ρωμαϊκή στοά. Το μνημείο αποκαλύφθηκε το 1929 και αμέσως καλύφθηκε από την «Προσφυγική αγορά», ενώ για δεκαετίες έμεινε ορατό μόνο το δυτικό τμήμα του. Το 2000, με αφορμή την ανέγερση Δημαρχείου και μετά την κατεδάφιση της νεότερης αγοράς πραγματοποιήθηκαν εκτενείς έρευνες στον χώρο, που έφεραν ξανά στο φως το αρχαίο οικοδόμημα. Η στοά εκτείνεται σε μήκος περίπου 93μ., αλλά το αρχικό μήκος υπολογίζεται ότι ήταν μεγαλύτερο των 150 μ., καθώς φαίνεται ότι συνεχίζεται κάτω από το παρακείμενο κτήριο του ΙΚΑ. Ήταν διώροφη με εντυπωσιακά αρχιτεκτονικά στοιχεία στην ανωδομή. Το 2008 σε συνεργασία της Υπηρεσίας με τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων και τον Δήμο Μυτιλήνης, στον οποίο ανήκει η έκταση, ο αρχαιολογικός χώρος διαμορφώθηκε σε επισκέψιμο.

Ως εκ τούτου το παρόν έργο αφορά την εκπόνηση φακέλου, ανάθεση μελετών, παρακολούθηση κατά την εκπόνηση των μελετών και κατά τη διαδικασία έγκρισής τους από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟ, με απώτερο σκοπό – που δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσης – την εκτέλεση των εργασιών αναστήλωσης της ρωμαϊκής στοάς και την παράδοσή του στον Κύριο του Έργου.

Επιπλέον, το Υπουργείο Πολιτισμού αποτελεί τον αρμόδιο φορέα για την διατήρηση, προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς, την επιστημονική έρευνα, την αποκάλυψη, τη διατήρηση, τη συντήρηση, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων, τη μελέτη, τον προγραμματισμό, τη διαχείριση και την εκτέλεση οιασδήποτε αρχαιολογικού έργου συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης, αναστήλωσης, ανάδειξης και διαμόρφωσης των μνημείων και αρχαιολογικών χώρων, καθώς και του φυσικού ή μη περιβάλλοντός τους, την διαχείριση των μνημείων των αρχαιολογικών χώρων.

Το κόστος της πράξης ανέρχεται κατά μέγιστο στο ποσό των 125.000,00 € και τη χρηματοδότηση του την αναλαμβάνει ο Δήμος Μυτιλήνης από ιδίους πόρους.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή:**

1. **Εγκρίνει** τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ Δήμου Μυτιλήνης και Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), για την Υλοποίηση της Πράξης " Εκπόνηση Μελετών Αποκατάστασης της Ρωμαϊκής Στοάς Μυτιλήνης".
2. **Εγκρίνει** το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης
3. **Ορίζει** έναν εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης με τον αναπληρωτή του στη Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π) της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. **Εξουσιοδοτήσει** το Δήμαρχο Μυτιλήνης, για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α'/1991),

δ) τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010),

ε) τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018),

στ) τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α'/2020),

ζ) τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/2021),

η) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β'/2016),

θ) τις διατάξεις του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α'/2019),

ι) την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 2837/Β'/2019) «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία»,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/3693/10-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) Πολιτισμικής Ανάπτυξης μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠΠΟ) για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο: **«Εκπόνηση Μελετών Αποκατάστασης της Ρωμαϊκής Στοάς Μυτιλήνης»**, συνολικής δαπάνης **125.000,00 €**.

Β.- Εγκρίνει το σχέδιο της ως άνω Προγραμματικής Σύμβασης ως κάτωθι :

**«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**Μεταξύ του
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
και του
ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**

**για το έργο
«Εκπόνηση μελετών αποκατάστασης
της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης»**

ΑΘΗΝΑ 2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Για την υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών αποκατάστασης της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης»

Στην Αθήνα, σήμερα την ημέρα του μηνός του έτους 2025, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού (ΥΠΠΟ), νομίμως εκπροσωπούμενο από την Υπουργό κ. Λίνα Μενδώνη, και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησης»**.

2. Ο Δήμος Μυτιλήνης, που εδρεύει στη Μυτιλήνη Λέσβου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κο Παναγιώτη Χριστόφα, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Χρηματοδότησης»**

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Προοίμιο

Μεταξύ των Συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη το υφιστάμενο νομοθετικό καθεστώς και τις αποφάσεις των αρμοδίων φορέων, και ειδικότερα:

1. το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. τον ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»),
3. το άρθρο 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
5. τις διατάξεις του ν. 4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»,
6. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του ν. 1256/1982, (Α'65), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
7. τα άρθρα 75-80 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.» (Α' 184),
8. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Β/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. τον ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. τον ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
11. το άρθρο 81 του ν. 1958/1991 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων» (Α' 122), όπως ισχύει σήμερα,
12. τον ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
13. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις
14. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α/2022)
15. Το Π.Δ 77/2023 (Α' 130) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων»,
16. Το Π.Δ 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131)
17. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α 145) περί «Ανάληψης υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
18. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων» (ΦΕΚ 39/Α/4-03-2019).
19. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929 ΦΕΚ 2837/5-7-2019 «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία».
20. Την κατεπείγουσα ανάγκη εκτέλεσης μελετών στερεώσεως – αποκατάστασης και αντισεισμικής θωράκισης.
21. Την υπ' αριθμ. απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. όμοια απόφαση, περί ορισμού Δημάρχου Μυτιλήνης.
22. Το από 16/12/2023 Πρακτικό Ορκωμοσίας του Δημάρχου Μυτιλήνης.
23. Την υπ' αριθμ. ---- (ΑΔΑ:---) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου Μυτιλήνης Οικονομικού Έτους 2025.
24. Την αριθμ. ----- (ΑΔΑ: -----) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε το τεχνικό πρόγραμμα έτους 2025.
25. Το υπ' αριθμ. έγγραφο τεκμηρίωσης και ανάλυσης προϋπολογισμού της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, καθώς και το αίτημα τεκμηρίωσης, σκοπιμότητας και αναγκαιότητας υλοποίησης του έργου προς τον Δήμο Μυτιλήνης.
26. Την ανάγκη για ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «-----» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

27. Την υπ' αριθμ. σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού για την σύναψη της παρούσης
28. Την υπ' αριθμ. (ΑΔΑ:) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Μυτιλήνης, για την έγκριση του σχεδίου (όρων) της Προγραμματικής Σύμβασης και τη σύναψη αυτής
29. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Με την παρούσα Σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας για την εκτέλεση του έργου «Εκπόνηση μελετών αποκατάστασης της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης» και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησής του.

ΑΡΘΡΟ 1^ο **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- Προοίμιο
- Περιεχόμενα (άρθρο 1^ο)
- Σκοπός της Σύμβασης (άρθρο 2^ο)
- Αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3^ο)
- Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης (άρθρο 4^ο)
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 5^ο)
- Επιτροπή Παρακολούθησης (άρθρο 6^ο)
- Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης (άρθρο 7^ο)
- Ενδεχόμενες τροποποιήσεις (άρθρο 8^ο)
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Ρήτρες (άρθρο 9^ο)
- Πνευματικά δικαιώματα – Προσωπικά δεδομένα (άρθρο 10^ο)
- Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11^ο)

ΑΡΘΡΟ 2^ο **Σκοπός της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών αποκατάστασης της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης», το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **«το Έργο»**.

Ειδικότερα:

Στην Επάνω Σκάλα Μυτιλήνης, στον μυχό του βόρειου αρχαίου λιμένα και αμέσως δυτικά της θέσης όπου βρίσκονταν οι εκβολές του πορθμού του Ευρίπου, διατηρείται σήμερα η ελληνιστική και ρωμαϊκή στοά. Το μνημείο αποκαλύφθηκε το 1929 και αμέσως καλύφθηκε από την «Προσφυγική αγορά», ενώ για δεκαετίες έμεινε ορατό μόνο το δυτικό τμήμα του. Το 2000, με αφορμή την ανέγερση Δημαρχείου και μετά την κατεδάφιση της νεότερης αγοράς πραγματοποιήθηκαν εκτενείς έρευνες στον χώρο, που έφεραν ξανά στο φως το αρχαίο οικοδόμημα.

Η στοά εκτείνεται σε μήκος περίπου 93μ., αλλά το αρχικό μήκος υπολογίζεται ότι ήταν μεγαλύτερο των 150 μ., καθώς φαίνεται ότι συνεχίζεται κάτω από το παρακείμενο κτήριο του ΙΚΑ. Ήταν διώροφη με εντυπωσιακά αρχιτεκτονικά στοιχεία στην ανωδομή. Στο εσωτερικό του κτηρίου υπήρχε κιονοστοιχία, από την οποία διατηρούνται τα θεμέλια είκοσι οκταγωνικών κιόνων από ρόδινο ηφαιστειακό πέτρωμα. Η στοά κατασκευάστηκε περίπου τον 3^ο-2^ο αι. π.Χ. αξιοποιώντας στη θεμελίωσή της το εσωτερικό παράκτιο τείχος της πόλης, η χρήση του οποίου είχε πια διακοπεί. Στην πρώιμη χριστιανική εποχή στο κεντρικό τμήμα της στοάς οικοδομήθηκε λουτρό.

Το 2008 σε συνεργασία της Υπηρεσίας με τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων και τον Δήμο Μυτιλήνης, στον οποίο ανήκει η έκταση, ο αρχαιολογικός χώρος διαμορφώθηκε σε επισκέψιμο. Κατασκευάστηκαν περιμετρικά αναλημματικά τοιχία με μεταλλική περίφραξη και θύρα εισόδου με μεταλλική κλίμακα, όπως και δίκτυα φωτισμού και αποστράγγισης. Σύντομα όμως τα προβλήματα συσσώρευσης υδάτων, ειδικά στο βόρειο τμήμα του χώρου, επανεμφανίστηκαν. Σήμερα αποστραγγίζεται με μηχανικές αντλίες.

Από το 2020 η συνεργασία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου με τους καθηγητές Ιστορίας της Αρχιτεκτονικής του Πολυτεχνείου του Bari, Giorgio Rocco και Monica Livadiotti, για τη μελέτη του μνημείου, την καταγραφή των διάσπαρτων αρχιτεκτονικών μελών και την αποκατάσταση της μορφής του, έφεραν νέα στοιχεία ως προς την αναστήλωση της ρωμαϊκής στοάς και εν μέρει και της ελληνιστικής, η οποία είναι υλοποιήσιμη μετά την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών.

Ως εκ τούτου το παρόν έργο αφορά την εκπόνηση φακέλου, ανάθεση μελετών, παρακολούθηση κατά την εκπόνηση των μελετών και κατά τη διαδικασία έγκρισής τους από τα αρμόδια όργανα του ΥΠΠΟ, με απώτερο σκοπό – που δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσης – την εκτέλεση των εργασιών αναστήλωσης της ρωμαϊκής στοάς και την παράδοσή του στον Κύριο του Έργου.

Σκοπός των προγραμματικών συμβάσεων εν γένει, είναι, μεταξύ άλλων, η διευκόλυνση παροχής υπηρεσιών με αναπτυξιακό χαρακτήρα σε τοπικό επίπεδο, προκειμένου να παρακαμφθούν τυχόν γραφειοκρατικές αγκυλώσεις, έλλειψη προσωπικού, αλληλοεπικαλύψεις αρμοδιοτήτων και άλλοι ανασταλτικοί παράγοντες που καθυστερούν την ανάπτυξη και την εν γένει βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων. Επισημαίνεται, ότι δεδομένου του ρόλου του, ο Δήμος Μυτιλήνης μεριμνά για την προαγωγή της οικονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής και πνευματικής ανάπτυξης των νησιωτικών δημοτικών διαμερισμάτων της ν. Λέσβου, μεταξύ άλλων, μέσω της έρευνας, προστασίας, αξιοποίησης και προβολής της εθνικής υλικής και άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς.

Επιπλέον, το Υπουργείο Πολιτισμού αποτελεί τον αρμόδιο φορέα για την διατήρηση, προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς, την επιστημονική έρευνα, την αποκάλυψη, τη διατήρηση, τη συντήρηση, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων, τη μελέτη, τον προγραμματισμό, τη διαχείριση και την εκτέλεση οιοδήποτε αρχαιολογικού έργου συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης, αναστήλωσης, ανάδειξης και διαμόρφωσης των μνημείων και αρχαιολογικών χώρων, καθώς και του φυσικού ή μη περιβάλλοντός τους, την διαχείριση των μνημείων των αρχαιολογικών χώρων.

Ενόψει των ανωτέρω και δεδομένου ότι:

Α. Ο Κύριος του Έργου, Φορέας Υλοποίησης και επιστημονικής εποπτείας διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ), αλλά δεν διαθέτει τους αναγκαίους πόρους, και

Β. Ο Φορέας Χρηματοδότησης για την υλοποίηση του εν λόγω έργου δύναται να διαθέσει τους απαραίτητους πόρους για την κάλυψη των δαπανών, αναλαμβάνοντας και την Εποπτεία της Οικονομικής Διαχείρισης του έργου, ως περιγράφεται στην παρούσα, σε συνεργασία με τον Φορέα Υλοποίησης, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στην σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της.

Ειδικότερα, το Υπουργείο Πολιτισμού, δια της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, και ο Δήμος Μυτιλήνης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους και με στόχο τόσο την αναβάθμιση της καθημερινότητας των κατοίκων όσο και την ανάδειξη και αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς της Λέσβου, αποφάσισαν να συμβάλουν για την εκπόνηση μελετών, που θα οδηγήσουν στην αποκατάσταση και στην ανάδειξη της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης.

ΑΡΘΡΟ 3^ο **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών αποκατάστασης της ρωμαϊκής στοάς Μυτιλήνης».

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου για τους σκοπούς της παρούσης συμβάσεως, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις κάτωθι ενέργειες:

1. Τοπογραφική αποτύπωση και φωτογραμμετρική τεκμηρίωση.
2. Μελέτη αρχιτεκτονικής αποκατάστασης Ρωμαϊκής στοάς (τεκμηρίωση, παθολογία και πρόταση αποκατάστασης)
3. Στατική μελέτη
4. Γεωτεχνική μελέτη
5. Μελέτη αποστράγγισης.
6. Μελέτη συντήρησης λίθων
7. Μελέτη αντοχής λίθου και κονιαμάτων
8. Μελέτη φωτισμού
9. Μεταφράσεις

Ο Φορέας υλοποίησης, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα, όπως αυτά προβλέπονται από την κείμενη Νομοθεσία.

Το πρόγραμμα της προγραμματικής σύμβασης θα υλοποιηθεί με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου και αφορά στην εκτέλεση των ακόλουθων εργασιών:

1. Τοπογραφική αποτύπωση και φωτογραμμετρική τεκμηρίωση.
2. Μελέτη αρχιτεκτονικής αποκατάστασης Ρωμαϊκής στοάς (τεκμηρίωση, παθολογία και πρόταση αποκατάστασης)
3. Στατική μελέτη
4. Γεωτεχνική μελέτη
5. Μελέτη αποστράγγισης.
6. Μελέτη συντήρησης λίθων
7. Μελέτη αντοχής λίθου και κονιαμάτων
8. Μελέτη φωτισμού
9. Μεταφράσεις

ΑΡΘΡΟ 4^ο**Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης**

Το κόστος του έργου ανέρχεται κατά μέγιστο στο ποσό των 125.000 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, και η χρηματοδότησή του προέρχεται από πιστώσεις του Δήμου Μυτιλήνης, και ειδικότερα από τον κάτωθι κωδικό έργου:

Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από τον προϋπολογισμό του **Δήμου Μυτιλήνης ΚΩΔ.και με την υπ' αριθμ. Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης**

ΚΩΔΙΚΟΣ:	ΚΑΕ:
-----------------	-------------

Στις ανωτέρω πιστώσεις περιλαμβάνονται τυχόν κρατήσεις, φόροι (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), και οποιοδήποτε έξοδο ή δαπάνη ανεξαρτήτως εάν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα.

Η διάθεση της πίστωσης θα γίνεται από τον Δήμο Μυτιλήνης και οι δαπάνες που θα πραγματοποιούνται από τον φορέα υλοποίησης θα εξοφλούνται από τον φορέα χρηματοδότησης απευθείας στους δικαιούχους με δικαιολογητικά (παραστατικά δαπανών) τα οποία θα εκδίδονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο φορέα χρηματοδότησης και **συγκεκριμένα στο ΑΦΜ του Δήμου Μυτιλήνης.**

Στις ανωτέρω πιστώσεις περιλαμβάνονται τυχόν κρατήσεις, φόροι (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), και οποιοδήποτε έξοδο ή δαπάνη ανεξαρτήτως εάν αναφέρεται ρητώς στην παρούσα. Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠΠΟ και ο Δήμος Μυτιλήνης ουδεμία άλλη απαίτηση έχουν πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού – το οποίο αφορά στις δαπάνες υλοποίησης των μελετών -και ουδέν οικονομικό όφελος εν είδει οικονομικού ανταλλάγματος έχουν λαμβάνειν από το ποσό της χρηματοδότησης, το οποίο θα διατεθεί για την αποπληρωμή των εκτελεστικών συμβάσεων που θα ανατεθούν σε αναδόχους για την ολοκλήρωση του συνόλου των παραδοτέων. Επομένως, το σύνολο των τυχόν υπηρεσιών που θα παρασχεθούν από τους Φορείς για την εκτέλεση της παρούσης, εντάσσεται στο πλαίσιο συνδρομής τους προς τον επιδιωκόμενο σκοπό δημοσίου συμφέροντος.

Τυχόν ποινικές ρήτρες επιβαλλόμενες στον κατά περίπτωση ανάδοχο από τον Φορέα Υλοποίησης, με βάση τους ειδικότερους όρους των όρων εκτέλεσης των συμβάσεων, θα συμψηφίζονται με το εναπομείναν προς καταβολή ποσό χρηματοδότησης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο**Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις κάτωθι υποχρεώσεις και δικαιώματα:

5.1. Το Υπουργείο Πολιτισμού, ως Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησης

Α. Την υλοποίηση - δι' αυτεπιστασίας- του έργου και, ειδικότερα, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ανάθεση εκπόνησης των μελετών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων συμβάσεων και της αρχαιολογικής νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και για την εκτέλεση των αρχαιολογικών έργων και σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα Σύμβαση.

Β. Τον έλεγχο και παραλαβή των παραδοτέων, με σκοπό την ενεργοποίηση της διαδικασίας αμοιβής των αναδόχων, εγγυώμενος καταρχήν για το δίκαιο και εύλογο του προϋπολογισμού του έργου ως αναλύεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσης.

Γ. Να ενεργεί ως δικαιούχος για την υλοποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην παρούσα Προγραμματική. και να φροντίσει για την προσήκουσα εκτέλεση και παραλαβή αυτού, παρακολουθώντας και επιβλέποντας με επαρκές προσωπικό την πορεία εκτέλεσης και παρεμβαίνοντας εγκαίρως όταν και όπου απαιτηθεί.

Δ. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα ολοκλήρωσης του Έργου.

Ε. Να συνεργασθεί και να ενημερώνει τον Φορέα Χρηματοδότησης για την πρόοδο και την εξέλιξη του φυσικού αντικείμενου του Έργου. Ειδικότερα, οφείλει να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα Χρηματοδότησης σε περίπτωση γνώσης οιοδήποτε λόγου που δύναται να επηρεάσει την νομιμότητα της εκτέλεσης μίας έκαστης εκ των συμβάσεων ή/και την ορθή και έγκαιρη παράδοση ενός εκάστου εκ των παραδοτέων. Ομοίως, οφείλει να ενημερώνει αμελλητί τον Φορέα Χρηματοδότησης για επιβολή τυχόν ποινικών ρητρών στον εκάστοτε ανάδοχο, κοινοποιώντας του την σχετική απόφαση, ενημερώνοντας ταυτόχρονα και την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

ΣΤ. Να τηρεί ενημερωμένο φάκελο για κάθε σύμβαση με κάθε επικοινωνία, στοιχείο κλπ, ώστε να είναι εφικτή ανά πάσα στιγμή η αξιολόγηση της πορείας του έργου.

Ζ. Να ορίσει δύο (2) εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσης, εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την υπογραφή της.

Η. Να υποβάλλει προς τον Φορέα Χρηματοδότησης τεκμηριωμένα αιτήματα κατά τους όρους της παρούσης για έκαστη πίστωση/καταβολή.

Θ. Να συνεργάζεται με τον έτερο συμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, και να μην προβαίνει μονομερώς σε οποιανδήποτε ενέργεια προβολής χωρίς την ρητή έγκρισή τους.

5.2. Ο Δήμος Μυτιλήνης, ως φορέας Χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

Α. Να προβαίνει εγκαίρως στην πίστωση των ποσών προς τον Φορέα Υλοποίησης με σκοπό την τήρηση των όρων πληρωμής μίας έκαστης σύμβασης, μετά από πλήρως τεκμηριωμένο αίτημα από τον Φορέα Υλοποίησης. Ειδικότερα, μία έκαστη των πιστώσεων / καταβολών από την πλευρά του Φορέα Χρηματοδότησης θα πρέπει να λάβει χώρα άμεσα μετά την υποβολή σχετικού αιτήματος του Φορέα Υλοποίησης μετά των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής ή βεβαίωσης πλήρωσης των προϋποθέσεων καταβολής (ως επί παραδείγματι σε περίπτωση προκαταβολής έναντι ισόποσης εγγυητικής), καθώς και της βεβαίωσης περί προσκόμισης των τυχόν απαραίτητων δικαιολογητικών από την πλευρά του αναδόχου.

Β. Να συνεργάζεται με τον έτερο συμβαλλόμενο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, και να μην προβαίνει μονομερώς σε οποιανδήποτε ενέργεια προβολής χωρίς την ρητή έγκρισή τους.

Γ. Να ορίσει έναν (1) εκπρόσωπο με τον αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 6 της παρούσης, εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την υπογραφή της.

ΑΡΘΡΟ 6^ο Επιτροπή Παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Σύμβασης συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης, που αποτελείται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων:

- Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης, με τον αναπληρωτή του.
- Δύο (2) εκπροσώπους του ΥΠΠΟ / Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, με τους αναπληρωτή τους.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Μυτιλήνης και χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος αυτής.

Τυχόν παραιτηθέν μέλος της Επιτροπής αναπληρώνεται εντός δέκα (10) ημερών. Οι παραιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά στον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα συνεδριάζει ανά τακτά χρονικά διαστήματα για την διαπίστωση της πορείας του έργου και θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης. Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής θα τηρούνται και θα φυλάσσονται στο αρμόδιο τμήμα του Φορέα Υλοποίησης ενώ αντίγραφο θα παραδίδεται στους λοιπούς συμβαλλομένους. Η Επιτροπή θα συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου και στην πρόσκληση θα γράφονται τα θέματα της Ημερησίας Διατάξεως και θα συνεδριάζει στα γραφεία της.

Η Επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και εκτάκτως όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία. Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος ή μέλη της Επιτροπής την εισήγηση του θέματος της Ημερησίας Διατάξεως. Μπορεί επίσης να καλεί σε συνεδριάσεις τα αρμόδια τεχνικά στελέχη των φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων σχετικά με τα συζητούμενα θέματα.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Επιτροπής καθορίζονται με αποφάσεις της.

Η θητεία των μελών της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο χρόνο και η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση και η πρωτοβουλία για την συγκρότηση και την σύγκληση της Επιτροπής θα γίνεται με πρόσκληση του Προέδρου της.

Έργο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκπόνησης των μελετών, η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με τη Σύμβαση, η εν γένει επίλυση των όποιων προβλημάτων παρουσιάζονται, η έγκριση ειδικότερων ρυθμίσεων στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλομένους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης, με σχετική απόφασή του ή/και να προτείνει θέμα προς συζήτηση σε αυτήν.

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στη Μυτιλήνη. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών, και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητώς στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όσων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των

πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια της σύμβασης – χρονοδιάγραμμα

Η διάρκεια της προγραμματικής σύμβασης ορίζεται συνολικά σε **36 μήνες**. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της. Το αντικείμενο της σύμβασης θα ολοκληρωθεί εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος.

Το χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνει τις διοικητικές ενέργειες (προπαρασκευαστικές, ανάθεσης, κλπ.) τις εγκρίσεις, την εκτέλεση του έργου και των επιμέρους αναθέσεων, περιλαμβανομένων των οριστικών παραλαβών των παραδοτέων.

Ως ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης και των παραδοτέων της, η τήρηση του οποίου θα εξαρτηθεί από τη πρόοδο των διοικητικών ενεργειών κατά την εκτέλεσή της:

	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
1.	Διαδικασίες ανάθεσης μελετών και τμηματικές εγκρίσεις.	12 μήνες
2.	Εκπόνηση μελετών	24 μήνες

Βάσει των ανωτέρω, πραγματοποιείται η μεταφορά πιστώσεων από τον φορέα Χρηματοδότησης με βάση τους όρους της παρούσης.

Επισημαίνεται, ότι, η μεταφορά πιστώσεων από τον φορέα Χρηματοδότησης προϋποθέτει την ομαλή πορεία εκτέλεσης των απαιτούμενων εργασιών, που θα διαπιστώνεται από την Επιτροπή του άρθρου 6 ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Τροποποιήσεις της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του.

Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί για διάστημα έως **έξι (6) μήνες**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της. Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος, που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο**Αντισυμβατική συμπεριφορά - Ρήτρες**

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο έτερο συμβαλλόμενο μέρος να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους ο αντισυμβαλλόμενος έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικά, σε περιπτώσεις δεόντως αιτιολογημένες, ο Φορέας Χρηματοδότησης σε περίπτωση που περιέλθει σε γνώση του οιοσδήποτε λόγος που δύναται να επηρεάσει την νομιμότητα της εκτέλεσης μίας έκαστης εκ των συμβάσεων ή/και την ορθή και έγκαιρη παράδοση ενός εκάστου εκ των παραδοτέων, δύναται μετά από την διατύπωση (απλής) γνώμης όλων των συμβαλλομένων είτε μεμονωμένα είτε μέσω της αρμόδιας Επιτροπής Παρακολούθησης, να καταγγείλει την παρούσα χωρίς να υπέχει υποχρέωση αποζημίωσης.

ΑΡΘΡΟ 10ο**Πνευματικά Δικαιώματα – Προσωπικά δεδομένα**

1. Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

2. Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Ρητά συμφωνείται ότι το ΥΠΠΟ δεν παραιτείται από κανένα πνευματικό ή συγγενικό ή οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα απορρέει από το αρ. 46 ως άνω, ούτε εκχωρεί σε κανένα από τα αντισυμβαλλόμενα σχετικό δικαίωμα. Σε περίπτωση παραγωγής απεικονίσεων και αντιγράφων του χώρου και των μνημείων οι συμβαλλόμενοι φορείς υποχρεούνται να ζητήσουν άδεια από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, σύμφωνα με τις παρ. 4Α έως 4Δ και 5 του άρθρου 46 του ν. 4858/2021.

3. Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιούν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση των λοιπών συμβαλλομένων, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

ΑΡΘΡΟ 11^ο
Τελικές Διατάξεις

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση του έργου, που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα υπάγονται στα καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε πέντε αντίτυπα (5) κατά τα ακόλουθα.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΛΙΝΑ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ»

Γ.- Ορίζει ως εκπρόσωπο του Δήμου Μυτιλήνης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, βάσει του άρθρου 6 της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης, την Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη με αναπληρωτή της τον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέα Παπαχριστοφόρου.

Δ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μυτιλήνης κ. Παναγιώτη Χριστόφα για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του

Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη