

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 96/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 6^{ης}/11-02-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΟ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 Κ. ΤΡΙΤΟΥΣ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-Π7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **3515/07-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος*

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 4^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος Πλωμαρίου κ. Στέλιος Βαμβούλης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Βασίλειος Μαμώλης, ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και η Αν. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/3360/06-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) του έργου: «ΕΡΓΟ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 Κ. ΤΡΙΤΟΥΣ» που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εκτελείται με βάση:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά τη διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις του άρθρου 3 της ΕΣΥ.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010, (ΦΕΚ 87Α /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση) και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α) και ερμηνευτική εγκύκλιο που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση των δημοσίων έργων.
4. Την αριθ. **79/2024** μελέτη του παραπάνω έργου προϋπολογισμού 53.000,01 ευρώ (με ΦΠΑ 17%) που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.
5. Τη με αριθ. **533/2024** (ΑΔΑ: 6ΘΝ446ΜΓΘΓ-ΘΨ6) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και ο τρόπος ανάθεσης του έργου με την διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2γ. του 4412/2016
6. Την αριθ. πρωτ. **ΔΤΥ/23449/12-7-2024** πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
7. Τη με αριθ. **576/2024** (ΑΔΑ: 931Γ46ΜΓΘΓ-07Χ) Απόφαση Δημοτικής επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης του Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης και ανάθεσης εκτέλεσης του έργου στην Εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ ΤΕΧΝΗ Α.Ε» με προσφερόμενη έκπτωση 2,00% ήτοι με συμβατικό ποσό **51.954,31 €** (44.405,39€ για εργασίες και 7.548,92€ για ΦΠΑ 17%.)
8. Την αριθ. πρωτ. **Δ.Τ.Υ./25225/26-7-2024** Σύμβαση του έργου (**24SYMNV015196763 2024-07-26**), με προθεσμία εκτέλεσης ενενήντα (90) ημέρες, από την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ.
9. Το αριθ. **26574/5-8-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών περί ορισμού επιβλεπόντων μηχανικών του Δήμου Μυτιλήνης, με το οποίο ορίζονται οι μηχανικοί Τζιτζίνιας Κων/νος και Μακρή Δέσποινα για τις Η-Μ εργασίες.
10. Τη χρηματοδότηση του έργου που γίνεται από πιστώσεις ΣΑΤΑ.

11. Τη με αριθ. **870/2024** (ΑΔΑ: ΡΗΨΗ46ΜΓΘΓ-ΥΞΞ) Απόφαση Δημοτικής επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης της 1^{ης} παράτασης του χρόνου περαίωσης εργασιών
12. Την αριθ. πρωτ. **Δ.Τ.Υ./43468/27-12-2024** Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών
13. **Η υπ' αριθμ. 8/6-2-2025 θετική γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης των επι έλασσον δαπανών του 1ου τακτοποιητικού ΑΠΕ του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Β.Α.**

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο του θέματος προτάθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης με σκοπό τον έλεγχο και την άρση επικινδυνότητας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων φωτισμού στον περιβάλλοντα χώρο του γηπέδου 5Χ5 στο Κ. Τρίτος.

Παράλληλα με τις νέες εργασίες ηλεκτροφωτισμού βελτιώνεται και αναβαθμίζεται το ευρύτερο αστικό περιβάλλον.

Οι χώροι της παιδικής χαράς και του γηπέδου 5Χ5 χρησιμοποιούνται ως χώρος ξεκούρασης, αναψυχής, παιχνιδιού και συνάθροισης για τους κατοίκους και επισκέπτες του χωριού.

Αναλυτικότερα οι Η/Μ εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν σε κάθε χώρο για την επίτευξη του ηλεκτροφωτισμού είναι οι εξής:

1. Θα αποξηλωθούν οι καλωδιώσεις που οδεύουν περιμετρικά στη μεταλλική περίφραξη και ηλεκτροδοτούν τους προβολείς καθώς και το καλώδιο ηλεκτροδότησης του μεταλλικού οικίσκου.
2. Θα αποξηλωθούν οι υπάρχοντες ιστοί φωτισμού του πάρκου και οι προβολείς του γηπέδου και να τοποθετηθούν νέοι ιστοί φωτισμού με φωτιστικά τεχνολογίας LED για το πάρκο και νέοι ιστοί επί τους οποίους θα αναρτηθούν προβολείς LED για το γήπεδο 5x5.
3. Θα γίνει νέα ηλεκτρολογική εγκατάσταση, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τους ισχύοντες κανονισμούς, που να ηλεκτροδοτεί τους ιστούς του πάρκου, τους προβολείς του γηπέδου.
4. Θα τοποθετηθεί νέο δίκτυο γείωσης με αγωγό γείωσης περιμετρικά και παράλληλα με όλο το δίκτυο που να γειώνει όλους τους ιστούς, το μεταλλικό οικίσκο και τους προβολείς του γηπέδου.
5. Θα γίνει εν γένει οποιαδήποτε εργασία που είναι αναγκαία για άρση επικινδυνότητας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του χώρου, σύμφωνα με την αριθ. 79/2024 τεχνική μελέτη που συνέταξε το τμήμα Η/Μ Έργων.
6. Η ηλεκτροδότηση της εγκατάστασης θα γίνει από υφιστάμενο ηλεκτρικό πίνακα της παιδικής χαράς.
7. Όλες οι οδεύσεις των ηλεκτρικών γραμμών θα είναι υπόγειες και θα προστατεύονται από κατάλληλες σωληνώσεις ανάλογων διατομών.
8. Για τον ηλεκτροφωτισμό του γηπέδου 5Χ5 θα τοποθετηθούν συνολικά 4 μηχανικά ανακλινόμενοι ιστοί φωτισμού ύψους 8μ. Σε κάθε ιστό θα τοποθετηθούν 2 προβολείς led ισχύος 270W ο καθένας
9. Για τον ηλεκτροφωτισμό του περιβάλλοντα χώρου εκτός της παιδικής χαράς θα τοποθετηθούν συνολικά 6 ιστοί φωτισμού από FRP με φωτιστικά κορυφής led ισχύος

45W το καθένα. Τα φωτιστικά και οι ιστοί θα είναι όμοιου τύπου με αυτά που τοποθετήθηκαν πρόσφατα στην παράπλευρη παιδική χαρά.

Γ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε

Ο παρών **1ος Α.Π.Ε.** είναι **Τακτοποιητικός** και συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, για να απεικονίσει τα πραγματικά δεδομένα του έργου, έτσι όπως αυτά προκύπτουν από την εκτέλεσή του, ήτοι για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εργασιών οι οποίες προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις, κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Με τις προτεινόμενες εργασίες ουδεμία τροποποίηση της μορφής και των σχεδίων του έργου επέρχεται και η αύξηση ποσοτήτων συμβατικών εργασιών θα χρηματοδοτηθούν από την ανάλωση των απροβλέπτων του έργου και των επί έλασσον εργασιών, βάσει των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.

Οι ποσοτικές μεταβολές των εργασιών και οι ποσοτικές υπερβάσεις ορισμένων εξ' αυτών που αντιμετωπίζει ο 1ος Α.Π.Ε. κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου:

1. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αυξήσεις υπήρξαν στα άρθρα ΑΤ 1, 2, 3, 4, 8, 13, 14, 17, 19, 20 λόγω λάθους προμέτρησης και λαμβάνοντας υπ' όψιν τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων.

Μειώσεις υπήρχαν στα άρθρα ΑΤ 5, 6, 7, 9, 10, 11, 15, 16, 17 λόγω λάθους προμέτρησης και λαμβάνοντας υπ' όψιν τις επιμετρήσεις των ολοκληρωμένων τμημάτων.

Δ) ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

- A. i) Αναφέρεται ρητά στο τεύχος της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης των επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 57 της παρ. 4 του Ν. 3669/08.
- B. ii) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
- iii) Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και
- iv) Οι επί έλασσον δαπάνες δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή εργασιών που δεν υπήρχαν στη σύμβαση.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 1ου ΑΠΕ, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

2. Αναλυτικά η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

ΔΑΠΑΝΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	37.987,91	43.675,60	5.687,69
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	5.698,19	10,50	-5.687,69
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	43.686,10	43.686,10	0,00
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	611,44	611,44	0,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙ- ΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	107,86	107,86	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	44.405,40	44.405,40	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	11.395,89	11.395,89
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ Φ.Π.Α.	44.405,40	55.801,29	11.395,89
ΦΠΑ 17 %	7.548,92	9.486,22	1.937,30
ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥ	51.954,32	65.287,51	13.333,19

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε **ισοζύγιο** με την αρχική σύμβαση ως προς το συμβατικό μέρος του (**44.405,40 €**) και η συνολική δαπάνη του διαμορφώνεται στο ποσό των **65.287,51 €**, ήτοι αυξητικός κατά ποσό **13.333,19 €**, λόγω πρόβλεψης δαπάνης για αναθεώρηση με ΦΠΑ 17%.

Η δαπάνη των εργασιών του συμβατικού μέρους ανέρχεται στο ποσό των **43.675,60 €** και οι επί πλέον δαπάνες ανέρχονται στο ποσό των **6.456,01 €**, η οποία καλύπτεται εν μέρει από τις επί έλαττον εκτελεσθείσες εργασίες (**768,32 €**) και εν μέρει από το κονδύλι των απροβλέπτων (**5.687,69 €**)

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

- Ολοκληρώνεται το συμβατικό αντικείμενο αποδίδοντας έργο αυτοτελές και αυτοπροστατευόμενο.
- Η τελική δαπάνη των εργασιών είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.
- Η τελική δαπάνη με το Φ.Π.Α. είναι σε αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 13.333,19 € (ποσοστό 25,66%) μόνο λόγω πρόβλεψης της δαπάνης αναθεώρησης.
- Οι προβλεπόμενες προτάσεις δεν τροποποιούν σε κανένα σημείο την αρχική μελέτη.
- Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών

Η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον **1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό)** του έργου με τίτλο «**ΕΡΓΟ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 Κ. ΤΡΙΤΟΥΣ**», όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου και είναι σε **ισοζύγιο** με την αρχική σύμβαση για ποσό **44.405,40 €** χωρίς ΦΠΑ και **αυξητικός** κατά **13.333,19 €** (ποσοστό 25,66%) μόνο λόγω πρόβλεψης της δαπάνης αναθεώρησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 156 του Ν.4412/2016.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016,

δ) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 20853/21-06-2024 έκθεση αυτοψίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

στ) την υπ' αριθμ. 79/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

ζ) την υπ' αριθ. 533/2024 (ΑΔΑ: 6ΘΝ446ΜΓΘΓ-ΘΨ6) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη του έργου, ο τρόπος ανάθεσης, οι όροι της πρόσκλησης της διαπραγμάτευσης και η συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Διαπραγμάτευσης,

η) την υπ' αριθμ. 576/2024 (ΑΔΑ: 931Γ46ΜΓΘΓ-07Χ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης και ανατέθηκε η εκτέλεση του ανωτέρω έργου στην εργοληπτική επιχείρηση «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.»,

θ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/25225/26-07-2024 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της εργοληπτικής επιχείρησης «ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.» με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015196763,

ι) την υπ' αριθμ. 870/2024 (ΑΔΑ: ΡΗΨΗ46ΜΓΘΓ-ΥΞΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η 1^η παράταση του χρόνου περαίωσης εργασιών του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./43468/27-12-2024 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/3360/06-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΟ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 Κ. ΤΡΙΤΟΥ», συνολικού ποσού 65.287,51 €, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική σύμβαση και αυξητικός κατά 13.333,19 € λόγω της δαπάνης αναθεώρησης, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη