

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 97/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 6^{ης}/11-02-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Φεβρουαρίου 2025** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **3515/07-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 3.- Γιαννάκας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Γιακουμή Σωκράτη 4.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 8.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος*

* Ο κ. Κ. Φραγκόπουλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη της συζήτησης του 4^{ου} θέματος προ ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Αν. Διοικητής του Αστυνομικού Τμήματος Πλωμαρίου κ. Στέλιος Βαμβούλης, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Βασίλειος Μαμώλης, ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και η Αν. Προϊστάμενη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ζωή Ανατολίτη.

Σχετικά με το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/3361/06-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«Θέμα: Έγκριση 2^{ου} (τακτοποιητικού) ΑΠΕ του έργου με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ ΠΔ 99/2017»

Το έργο εκτελείται με την υπ' αριθ. 19/2024 μελέτη προϋπολογισμού 136.000,00 € (με ΦΠΑ, απολογιστικές εργασίες, και πρόβλεψη αναθεωρήσεων) συντάχθηκε από τον Δήμο Μυτιλήνης και εγκρίθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4782/2021 (Άρθρο 45) και του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/2/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/ Α' / 08-08-2016) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. μελέτη 19/2024.
3. Η μελέτη δημοπρατήθηκε βάσει των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης που συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 158/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.
4. Ο **αρχικός προϋπολογισμός** του έργου είναι 136.000,00€.
5. Το έργο χρηματοδοτείται από το Υπουργείο Εσωτερικών στο πλαίσιο του Προγράμματος «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών, βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017. Υπάρχει απόφαση έγκρισης δέσμευσης στις πιστώσεις του ΝΠΔΔ του Δήμου Λέσβου και εγγραφή στον προϋπολογισμό του έτους 2024 με ΚΑΕ: 15.7342.0011.
6. Με την υπ' αριθμ. 277/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης έγινε η έγκριση κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα «ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.», με προσφερόμενη έκπτωση 16,00%, ήτοι με συμβατικό ποσό 115.364,52€ (98.602,15€ για εργασίες και 16.762,37€ για Φ.Π.Α. 17%).
7. Στις 23-05-2024 υπογράφηκε η Σύμβαση εκτέλεσης εργασιών (αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./16684/23-05-2024) συνολικού ποσού 115.364,52€ με Φ.Π.Α. 17%, μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και της Εργοληπτικής Επιχείρησης «ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.» για την κατασκευή του εν λόγω έργου.
8. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου καθορίζεται σε έξι (6) μήνες.
9. Την υπ' αριθμ. ΔΤΥ/42372-16-12-2024 βεβαίωση περαίωσης εργασιών.
10. Η υπ' αριθμ. 187/3-10-2024 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου **Υπέρ** της χρήσης των επί ελάσσον δαπανών του 1ου ΑΠΕ.
11. Η υπ' αριθμ. 868/2024 έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης.

12. Η επίβλεψη του έργου γίνεται από τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, Πέρο Μιχάλη – Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε.- και Τζίτζινα Κωνσταντίνο – Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Τ.Ε.
13. Η υπ' αριθμ. 6/4-2-2025 θετική γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης των επι έλασσον δαπανών του 2^{ου} τακτοποιητικού ΑΠΕ του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Β.Α.

Β. ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο πραγματοποιείται στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης. Αντικείμενο του έργου είναι η απαραίτητη προσαρμογή του παιδικού σταθμού της Αγιάσου στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και ειδικότερα στο Π.Δ. 99/2017.

Γ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις εκτέλεσης των δημοσίων έργων, όπως αυτές κωδικοποιήθηκαν στον Κώδικα Δημοσίων Έργων (Ν.4412/2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ο παρών 2ος Α.Π.Ε. συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Αποτυπώνει τις αυξομειώσεις των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από τις επιμετρήσεις κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.
- Περιλαμβάνει την αύξηση των αναθεωρήσεων. Η δαπάνη αναθεώρησης καταβάλλεται στον ανάδοχο από τις πιστώσεις του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 153 παρ.15 του Ν. 4412/2016 και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση πρωτ. 359881/10-12-2021 (ΑΔΑ: ΩΧΙΔ465ΧΘΞ-ΓΚΖ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016».
- Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις αυξήσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών και καλύπτεται εν μέρει με το κονδύλιο των απρόβλεπτων εργασιών και εν μέρει με το κονδύλιο που προκύπτει από τη μείωση των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών. Η χρήση της επί έλαττον δαπάνης δεν υπερβαίνει το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Έχει γίνει ο σχετικός έλεγχος και φαίνεται σε επισυναπτόμενο πίνακα.

Αναλυτικά, στον 2^ο Α.Π.Ε. για τις συμβατικές ποσότητες:

- Παρατηρείται αύξηση στις ποσότητες των καθαιρέσεων (ΑΤ-1) και ντουλαπών - ερμαρίων (ΑΤ-7) με απόρροια και την αύξηση στην ποσότητα των μεταφορών (ΑΤ-6). Αυξάνονται επίσης τα επιχρίσματα (ΑΤ-8), οι ελαιοχρωματισμοί (ΑΤ-11&12), οι χρωματισμοί εσωτερικά (ΑΤ-13), οι χρωματισμοί εξωτερικά (ΑΤ-14) και οι ελαιοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών (ΑΤ-15). Στις ξυλουργικές εργασίες αυξάνονται και των εξώφυλλων γερμανικού τύπου (ΑΤ-27). Αυξάνονται οι αναμεικτères ψυχρού- θερμού ύδατος (ΑΤ-28), η ποσότητα των μεμβρανών ασφαλείας σε υαλοπίνακες (ΑΤ-31), η πυροσβεστική φωλιά (ΑΤ-40), το φωτιστικό σώμα ασφαλείας (ΑΤ-41), ο πυροσβεστήρας κόνεως (ΑΤ-42) και τα καλώδια τύπου LIYCY 2x1.5mm (ΑΤ-47)

- Παρατηρείται μείωση στις ποσότητες των αποξηλώσεων κουφωμάτων (ΑΤ-2), των αποξηλώσεων πλαστικών δαπέδων (ΑΤ-3), των καθαιρέσεων λεκανών (ΑΤ-4) και νιπτήρων (ΑΤ-5). Μειώνονται επίσης οι οπτοπλινθοδομές (ΑΤ-16), τα σκυροδέματα (ΑΤ-18), οι σιδηροί οπλισμοί (ΑΤ-19), οι επιστρώσεις των δαπέδων με πλακίδια (ΑΤ-21&22) και με οικολογικό δάπεδο (ΑΤ-23) κι οι ποσότητες των ερμαρίων (ΑΤ-25&26). Τέλος, υπάρχει μείωση στην ποσότητα των νιπτήρων (ΑΤ-29), των λεκανών (ΑΤ-30), των νεροχυτών (ΑΤ-33), και των παιδικών νιπτήρων και λεκανών (ΑΤ-34&35), των ανιχνευτών καπνού (ΑΤ-36) και το πιστοποιητικό πυρασφάλειας (ΑΤ-50)
- Στις υπόλοιπες εργασίες, που δεν αναφέρονται, δεν υπάρχουν μεταβολές σε σχέση με την αρχική σύμβαση του έργου.

Δ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΧΡΗΣΗΣ «επί έλασσον δαπάνης»

1. Αναφέρεται ρητά στο άρθρο 11 του τεύχους της διακήρυξης η δυνατότητα χρησιμοποίησης του επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το άρθρο 156 της παρ. 3.β του Ν. 4412/2016.
2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό των κοινοτικών οδηγιών 17 και 18 του 2004) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης.
3. Δεν θίγεται η ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου
4. Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών.
5. Όπως προκύπτει δε και από τον συνημμένο πίνακα ελέγχου, ισχύουν οι προϋποθέσεις για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών στο σύνολό τους.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έγινε έλεγχος συμβατότητας του 2ου Α.Π.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, όπως προκύπτει από το συνημμένο φύλλο ελέγχου.
2. Αναλυτικά, η οικονομική διαμόρφωση της συνολικής δαπάνης του έργου έχει ως εξής:

	Αρχική Σύμβαση (€)	1 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	2 ^{ος} Α.Π.Ε. (€)	Μεταβολές 2 ^{ου} Α.Π.Ε. με Δομική	Μεταβολές 2 ^{ου} Α.Π.Ε. με 1 ^ο Α.Π.Ε.
ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	63.232,79	72.687,06	72.717,70	9.484,91	30,64
Γ.Ε. & Ο.Ε. ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%	11.381,90	13.083,68	13.089,19	1.707,29	5,51
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	11.192,20	36,15	0,00	-11.192,20	-36,15
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ	6.915,26	6.915,26	6.915,26	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	92.722,15	92.722,15	92.722,15	0,00	0,00
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	5.880,00	5.880,00	11.145,68	5.265,68	5.265,68
ΣΥΝΟΛΟ μετά αναθεωρήσεων	98.602,15	98.602,15	103.867,83	5.265,68	5.265,68

Φ.Π.Α. 17 %	16.762,37	16.762,37	17.657,53	895,16	895,16
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ Φ.Π.Α.	115.364,52	115.364,52	121.525,36	6.160,84	6.160,84

Προς έγκριση συνολική δαπάνη έργου : 121.525,36€ συμπεριλαμβανομένων Αναθεώρησης και Φ.Π.Α.

Συνολικά ο 2ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε σε **ισοζύγιο** σε ότι αφορά το κόστος των εργασιών σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αλλά είναι **αυξητικός** μετά την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α. λόγω της αύξησης του κονδυλίου της αναθεώρησης.

Για τη χρήση των επί ελάσσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημόσιων Έργων της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και το γεγονός ότι:

1. Τηρούνται όλοι οι επί μέρους όροι του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σχετικά με τη διαχείριση των επί έλαττον δαπανών,
2. Έχει γίνει ο έλεγχος και η δαπάνη των επι έλαττον δεν υπερβαίνει το ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.
3. Το έργο εκτελείται κανονικά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος,
4. Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Προς έγκριση:

Η ανάδοχος εταιρία υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον παραπάνω 2^ο τακτοποιητικό Α.Π.Ε. του έργου.

Κατόπιν όλων των παραπάνω και έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν1418/84 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ 1 του άρθρου 4 του Ν 3481
2. Τα άρθρα 132 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, 337 παρ. 1 σημ. ε και παρ. 2, του Ν4412/2016 καθώς και του Κεφ. ΙΙΙ, παρ. 3, περίπτωση Ε της υπ. Αριθμ. 3802/14.06.2017 (ΑΔΑ:7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ) 22ης ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑΣ ΟΔΗΓΙΑΣ της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.
3. Την με αριθ. Πρωτ. Δ.Τ.Υ./16684/23-05-2024 Σύμβαση για την κατασκευή του έργου του θέματος,
4. Την εγκεκριμένη μελέτη του έργου του θέματος,
5. Την Αιτιολογική Έκθεση η οποία συνοδεύει τον 2ο Α.Π.Ε. του έργου θέματος,
6. Το γεγονός ότι ο 2ος Α.Π.Ε υπογράφηκε από την ανάδοχο Κοινοπραξία, χωρίς καμία επιφύλαξη

Η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης εγκρίνει τον προτεινόμενο 2^ο τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017» όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου, **συνολικού ποσού 121.525,36€ με Φ.Π.Α.**, ο οποίος είναι αυξητικός με την αρχική δαπάνη του έργου εξαιτίας της επιπλέον δαπάνης των αναθεωρήσεων.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 13634/26-02-2019 Απόφαση Ένταξης Πράξης του ΝΠΔΔ του Δήμου Λέσβου «Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης» στο Πρόγραμμα «Επιχορήγηση των Δήμων και των Νομικών Προσώπων αυτών για προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών στις προδιαγραφές του νέου θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017»,

στ) την από 03-07-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΝΠΔΔ Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης του Δήμου Λέσβου (Κύριος του Έργου) και του Δήμου Λέσβου (Φορέας Υλοποίησης),

ζ) την υπ' αριθμ. 19/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης,

η) την υπ' αριθμ. 158/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ8Σ46ΜΓΘΓ-Ε00) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία έγινε η αποδοχή της μελέτης, εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 162/2024 (ΑΔΑ: ΨΤ2Η46ΜΓΘΓ-ΡΥΥ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. 225/2024 (ΑΔΑ: 6ΞΦΩ46ΜΓΘΓ-ΑΟΜ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό και αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου,

ια) την υπ' αριθμ. 277/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΦ146ΜΓΘΓ-4ΓΣ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό και έγινε η κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/16684/23-05-2024 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014804586,

ιγ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 187/03-10-2024 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου υπέρ της χρήσης των επί έλασσον δαπανών του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.),

ιδ) την υπ' αριθμ. 868/2024 (ΑΔΑ: 9ΚΒΗ46ΜΓΘΓ-ΕΝ1) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 6/04-02-2025 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου υπέρ της χρήσης των επί έλασσον δαπανών του 2^{ου} Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.),

ιστ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/3361/06-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 2^ο & Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΓΙΑΣΟΥ ΣΤΙΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥ Π.Δ. 99/2017»**, συνολικού ποσού **121.525,36 €**, ο οποίος είναι σε ισοζύγιο ως προς την αρχική σύμβαση και αυξητικός κατά 6.160,84 € λόγω της επιπλέον δαπάνης των αναθεωρήσεων, όπως αυτός συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της, υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο του έργου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη