

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 109/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7^{ης}/18-02-2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 4^{ου} πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του έργου με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 18 Φεβρουαρίου 2025** και ώρα **12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **4219/14-02-2025** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.-Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στη συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου, ο Αντιδήμαρχος Τουρισμού και Επιχειρηματικότητας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Νικόλαος Γιαννάκας, ο Αν. Προϊστάμενος

της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου και ο Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Διαχείρισης, Συντήρησης Οχημάτων & Εξοπλισμού της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης του Δήμου Μυτιλήνης κ. Δημήτριος Καρπούζης.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/4292/17-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**», προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το από 14-02-2025 4^ο Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου εκτέλεσης του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

**«4ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ)»**

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης σήμερα στις **14-02-2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **528/2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητές της για τη διενέργεια του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου «**ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ**».

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «**την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής**» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/2016 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «**επιμέρους ποσοστά έκπτωσης**», κατά το άρθρο 95 παρ. 2. α) του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού απαρτίζεται από τους :

- **Χάφτα Γεωργία**, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης που εκτελεί χρέη Προέδρου,
- **Μακρή Δέσποινα**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος,
- **Παναγόπουλος Διονύσης**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, ως τακτικό μέλος.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διεξάγεται σύμφωνα με :

- α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει και τη σχετική κείμενη νομοθεσία,
 - β) τους όρους της σχετικής Διακήρυξης, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 528/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
- Επίσης λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

- ο Προϋπολογισμός του έργου 4.658.119,66€ χωρίς ΦΠΑ και 5.450.000,00 με ΦΠΑ

17%,

- η από **02-07-2024 Διακήρυξη** με αριθμό ανάρτησης **24PROC015050236** στο **ΚΗΜΔΗΣ**,
- ότι ο διαγωνισμός έχει λάβει συστημικό αριθμό **208224** στον σχετικό χώρο της διαδικτυακής πύλης του **ΕΣΗΔΗΣ**,
- το γεγονός ότι ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών είχε οριστεί η 22-07-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 π.μ. και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είχε ορισθεί η 24-07-2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ..

ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Ακολουθούν βασικά στοιχεία της διαγωνιστικής διαδικασίας μέχρι σήμερα:
Ο παρακάτω πίνακας με τον **Κατάλογο Συμμετεχόντων**:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Works	10/07/2024 13:54:51
2	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	19/07/2024 10:15:08
3	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	22/07/2024 12:13:21
4	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	22/07/2024 14:07:25
5	MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	22/07/2024 14:52:51

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

Κατά τον έλεγχο των εγγυητικών επιστολών διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας «**Works**» **δεν έχει προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής** στον Διαγωνισμό και ως εκ τούτου συντάχθηκε από την Ε.Δ. το από 24-07-2024 1^ο Πρακτικό “ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ” που ακολούθως ενέκρινε η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης με την υπ’ αριθ. 638/2024 Απόφαση της (30^η Συνεδρίαση της 30-07-2024).

Στη συνέχεια έγινε έλεγχος των υπολοίπων εγγυητικών επιστολών και διαπιστώθηκε ότι είναι **όλες έγκυρες** και ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις του διαγωνισμού. Τα στοιχεία τους αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Εκδότης	Ποσό	Αρ. Εγγυητικής
1	321807	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	93.200,00	e-206195/15-07-2024
2	322800	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	ΤΜΕΔΕ	93.163,00	e-206057/12-07-2024
3	321921	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	93.170,00	e-205986/11-07-2024

4	321934	MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΤΜΕΔΕ	93.162,39	e-206608/19-07-2024
---	--------	----------------------	-------	-----------	---------------------

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Ακολούθως, εξήχθη από το σύστημα ο παρακάτω πίνακας με τον **Κατάλογο Συμμετεχόντων κατά σειρά Μειοδοσίας**, ο οποίος αφού υπογράφηκε ψηφιακά κοινοποιήθηκε προσηκόντως στους συμμετέχοντες και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	321807	ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.	27,70 %
2	322800	ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.	20,51 %
3	321921	ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	19,87 %
4	321934	MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	2,00 %

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΕΕΣ

Κατά τον έλεγχο των ΕΕΕΣ, διαπιστώθηκε ότι ο οικονομικός φορέας MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. **εμπίπτει στην περίπτωση (στ) της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν 4412/16, ήτοι δήλωσε ότι «έχει υποστεί πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση».** Επίσης δήλωσε ότι **«έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του, παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση")**.

Η Επιτροπή συνέταξε το από 01-10-2024 2^ο Πρακτικό "ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ & ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ", στο οποίο η Ε.Δ. εκτίμησε ως **επαρκή** τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα που συμμετέχει στο διαγωνισμό, με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και διαβίβασε το πρακτικό στην αναθέτουσα Αρχή για τις νόμιμες ενέργειες και την εφαρμογή της διαδικασίας των παρ. 7 & 8 του άρθρου 73 του ν 4412/16.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης με την υπ' αριθ. 805/2024 (ΑΔΑ: 9Ψ1646ΜΓΘΓ-ΔΚΕ) Απόφαση της (39^η Συνεδρίαση της 01-10-2024), **αποφασίζει α)** ότι συντρέχει λόγος αποκλεισμού της περ. (στ) παρ.4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 για τον οικονομικό φορέα MINABPA ΑΕ και ότι θα πρέπει να ακολουθηθεί η διαδικασία της παρ. 8 του άρθ. 73 του Ν. 4412/2013 και **β)** εγκρίνει την σύνταξη και αποστολή του Σχεδίου Απόφασης σχετικά με τα επανορθωτικά μέτρα εξυγίανσης του οικονομικού φορέα MINABPA ΑΕ.

Σε συνέχεια της παραπάνω απόφασης η Αναθέτουσα Αρχή με το υπ' αριθ.33736/04-10-2024 έγγραφό της προς την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του Ν.4412/16, απέστειλε στις 04-11-2024 με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στην διεύθυνση epanorthotika@eaadhsy.gr , αίτημα για παροχή σύμφωνης γνώμης για την επάρκεια επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης οικονομικού φορέα στο πλαίσιο διαγωνιστικής διαδικασίας για το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ» συνοδευόμενο από φάκελο σχετικών εγγραφών στοιχείων.

Η εν λόγω Επιτροπή στις 08-11-2024 με το υπ'αριθ. 9739/08-11-2024 έγγραφό της, απέστειλε email στο dimoprasies@mytilene.gr στο οποίο επιστρέφεται ο φάκελος στην αναθέτουσα αρχή «...καθώς στο διαβιβασθέν σ αυτήν σχέδιο απόφασης ελλείπει σαφής και ειδική η αιτιολογία και ως προς τη συνδρομή συγκεκριμένου λόγου αποκλεισμού στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα όσο και ως προς την ειδικότητα και την καταλληλότητα των προσκομισθέντων εκ μέρους του επανορθωτικών μέτρων».

Επακόλουθα η Επιτροπή Διαγωνισμού συνέταξε το από 25-11-2024 3^ο Πρακτικό (Εξέταση μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα στο Διαγωνισμό), το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 1005/2024 (ΑΔΑ: 6Ε3946ΜΓΘΓ-12Μ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης (49η Συνεδρίαση της 26-11-2024) και απεστάλη προς την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του Ν.4412/16 νέο Σχέδιο Απόφασης σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης του οικονομικού φορέα: «MINABPA TEXNIKH A.E.» ως προς τον λόγο αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Η Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, με την υπ' αριθ. 56B/20.12.2024 σχετική γνωμοδότησή, έδωσε τη σύμφωνη γνώμη της σχετικά με την επάρκεια των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA TEXNIKH A.E.».

Με την υπ' αριθ. 07/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΧΩ46ΜΓΘΓ-ΠΩΑ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης (1η Συνεδρίαση της 07-01-2025) **διαπιστώθηκε η επάρκεια των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας (αυτοκάθαρση) του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA TEXNIKH A.E.»** σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 και ως εκ τούτου ο οικονομικός φορέας γίνεται δεκτός στο διαγωνισμό.

Τα ΕΕΕΣ όλων των υπόλοιπων διαγωνιζόμενων οικονομικών φορέων βρέθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΩΝ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή, πραγματοποίησε έλεγχο για ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 4.1.η της διακήρυξης του έργου. Ο μέσος όρος των αποδεκτών προσφορών είναι 17,52% και προσαυξανόμενος με δέκα (10) ποσοστιαίες μονάδες φθάνει στο 27,52%. Επομένως, οι προσφορές πάνω από αυτό το όριο θεωρούνται ως ασυνήθιστα χαμηλές.

Ως εκ τούτου, ο οικονομικός φορέας που υπερβαίνει το ανωτέρω ποσοστό είναι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΗ ΑΕ» με ποσοστό έκπτωσης 27,70%.

Η Ε.Δ. ενημέρωσε σχετικά με τα παραπάνω την Αναθέτουσα Αρχή με έγγραφο της που ανήρτησε ως εσωτερικό στην πλατφόρμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Η Αναθέτουσα αρχή μέσω του χειριστή της απέστειλε μέσω της Επικοινωνίας στους παραπάνω οικονομικούς φορείς, το υπ'αριθ. πρωτ. Δ.Τ.Υ./ 815/10-01-2025 έγγραφο της, ώστε να υποβάλλουν εξηγήσεις για την τιμή που προτείνουν στην προσφοράς του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της Αναθέτουσας αρχής, ήτοι **εως 30-01-2025.**

Ο οικονομικός φορέας υπέβαλλε εξηγήσεις για την προσφερόμενη τιμή, εμπρόθεσμα στις 28-01-2025, μέσω της Επικοινωνίας της πλατφόρμας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Η Επιτροπή αφού μελέτησε την αιτιολόγηση, στις 05-02-2025 ζήτησε από τον οικονομικό φορέα ορισμένες διευκρινίσεις μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Σε απάντηση αυτού, ο οικονομικός φορέας ανήρτησε στις 12-02-2025 και συμπληρωματικά στις 14-02-2025, τις απαραίτητες διευκρινήσεις και η Επιτροπή εντέλει αποφάνθηκε ότι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΗ Α.Ε.**» **αιτιολόγησε επαρκώς** και πλήρως την προσφορά του και αποφάσισε να την κάνει **δεκτή**.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Στη συνέχεια, έγινε ο απαιτούμενος έλεγχος των οικονομικών προσφορών. Διαπιστώθηκε ότι:

- όλες οι κατατεθείσες προσφορές είναι ομαλές
- σε όλες τις προσφορές υπάρχει ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Με βάση τα ανωτέρω γίνονται **αποδεκτές όλες οι προσφορές** και ως 1^{ος} Προσωρινός Μειοδότης αναδεικνύεται η Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δτ ΤΕΧΝΗ ΑΕ**» (ΑΦΜ 099832284) με ποσοστό έκπτωσης **27,70%**.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε την **14-02-2025**, υπογράφηκε σε τρία (3) αντίγραφα και διαβιβάζεται αρμοδίως.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/2010, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

δ) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών

σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ε) την υπ' αριθμ. 139/2020 μελέτη με τίτλο: «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 931/17-05-2024 (ΑΔΑ: 6Φ2Α7ΛΩ-Ξ0Χ) απόφαση Ένταξης της ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021 – 2027»,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1281/01-07-2024 Προέγκριση Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου από την ΕΥΔ ΕΠ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

η) την υπ' αριθμ. 190/2024 (ΑΔΑ: 9ΡΡΡ46ΜΓΘΓ-ΑΩΚ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της μελέτης του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 528/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΖΓ46ΜΓΘΓ-80Υ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/22055/02-07-2024 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 208224, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 24PROC015050236,

ια) την υπ' αριθμ. 638/2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΘ46ΜΓΘΓ-ΧΔ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, ελέγχθηκαν οι εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων και εγκρίθηκε η απόρριψη της προσφοράς του οικονομικού φορέα «Works» του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 805/2024 (ΑΔΑ: 9Ψ1646ΜΓΘΓ-ΔΚΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η σύνταξη και η αποστολή σχεδίου απόφασης προς την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης συμμετέχοντα οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» στο διαγωνισμό του ανωτέρω έργου,

ιγ) το υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΑΔΗΣΥ/9739/08-11-2024 έγγραφο της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

ιδ) την υπ' αριθμ. 1005/2024 (ΑΔΑ: 6Ε3946ΜΓΘΓ-12Μ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 3^ο πρακτικό, κρίθηκε ότι συντρέχει ο λόγος αποκλεισμού της περ. (στ), παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», έγινε αποδοχή των επανορθωτικών μέτρων του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και εγκρίθηκε η σύνταξη και η εκ νέου αποστολή σχεδίου απόφασης προς την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 σχετικά με την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων εξυγίανσης του συμμετέχοντα οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» στο διαγωνισμό του ανωτέρω έργου,

ιε) την υπ' αριθμ. 56Β/20-12-2024 σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

ιστ) την υπ' αριθμ. 7/2025 (ΑΔΑ: ΨΒΧΩ46ΜΓΘΓ-ΠΩΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία διαπιστώθηκε η επάρκεια των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας (αυτοκάθαρση) του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ», σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016,

ιη) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/4292/17-02-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το εν λόγω έργο, με συνημμένο το από 14-02-2025 4^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 14-02-2025 4^ο Πρακτικό του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου Μυτιλήνης για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΑΛΙΑ ΧΩΜΑΤΕΡΗ»**, προϋπολογισμού **5.450.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την αποδοχή όλων των προσφορών των οικονομικών φορέων.

3.- Εγκρίνει την ανάδειξη του 1^{ου} μειοδότη, ήτοι της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΤΕΧΝΗ Α.Ε.»** (ΑΦΜ 099832284) **ως Προσωρινού αναδόχου** για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του ανωτέρω έργου, με ποσοστό έκπτωσης **27,70 %**.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη