

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 127/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 7^{ης}/27-02-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 27 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **6275/23-02-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Καρίνος Γεώργιος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Ερμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 8β θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 5812/21-02-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

**«ΘΕΜΑ: Εισήγηση επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού.
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΚΑΡΕΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Αντιδήμαρχος Οικονομικών.**

ΣΧΕΤ.: 1) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 παρ. 13 του Β.Δ/τος 17/5-15-06-195
2) Οι διατάξεις του αρθρ. 26 του Ν. 318/69
3) Οι διατάξεις των αρθρ. 92 και 93 του Ν. 2362/95
4) Την παράγραφο έ του άρθρο 9 του Ν 5056/23 περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής
5) Η αριθμ. πρωτ. 5328/16-2-2024 αίτηση του ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ του ΑΝΔΡΕΑ με τα συνημμένα αυτών έγγραφα .

Με αίτησή του ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ του ΑΝΔΡΕΑ, ζητά την επιστροφή του ποσού που πλήρωσε για ακίνητο ιδιοκτησίας του στην οδό Βενιαμίν Λεσβίου 7 Μυτιλήνης με αριθμ. παροχής {51500896} .

Κατά την εξέταση της εν λόγω αίτησης προέκυψε ότι ο ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ διόρθωσε τα τμ του ακινήτου του μετά από διαχωρισμό σε 77 τμ αλλά εκ παραδρομής συνέχισε να χρεώνεται με 154 τμ που ήταν τα αρχικά .Όποτε στους λογαριασμούς της ΔΕΗ-ELPEDISON , που εκδόθηκαν στις 3/8/22-29/9/22-2/12/22-9/1/23-9/2/23-5/3/23-8/4/23-8/5/23-9/6/23-9/7/23-9/8/23-6/9/23-9/10/23-9/11/23-8/12/23-10/1/24 για την περίοδο κατανάλωσης από 1/7/2022 έως 31/12/2023, υπολογίστηκαν τα παραπάνω τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα ο ενδιαφερόμενος να πληρώσει για 154 τμ αντί για 77 τμ άρα για 77 τμ παραπάνω δημοτικά τέλη, δημοτικό φόρο και ΤΑΠ για την χρονική περίοδο .

Μετά από υπολογισμούς της υπηρεσίας μας, το ποσό το οποίο θα πρέπει να επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο ως αχρεωστήτως καταβληθέν, ανέρχεται συνολικά στα **230,04 €**.

Συνεπώς έχουν πληρωθεί παραπάνω Τέλη κ.λ, για 548 ημέρες. Αναλυτικά

ΔΙΑΦΟΡΑ 77 ΤΜ

Δημοτικά τέλη

77 τ.μ * (τιμή ΔΤ)1,64 * (ημέρες)548/365 =189,59€

Δημοτικός φόρος

77 τ.μ * (τιμή ΔΦ)0,17 * (ημέρες)548/365 =19,65€

ΤΑΠ Ηλεκτροδοτούμενα ΔΕΗ

77 τ.μ * (τιμή Ζώνης)1000 * (Παλαιότητα)0,60 * (Συντ. ΤΑΠ)0,3/1000 * (ημέρες)548/365 =20,80 €
ΣΥΝΟΛΟ : 230,04 €

Κατόπιν όλων των ανωτέρω εισηγούμαστε να εγκρίνεται την επιστροφή στο δικαιούχο του ποσού των 230,04 € ως αχρεωστήτως εισπραχθέντα, καθώς αποδεικνύεται από τον εξοφλημένο λογαριασμό της ΔΕΗ-ELPEDISON ότι έχουν καταβληθεί για 154 τμ αντί για 77 τμ τα δημοτικά τέλη, ο δημοτικός φόρος και το ΤΑΠ για τη συγκεκριμένη χρονική περίοδο (548 ημέρες).

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τις δικές ενέργειες.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ. 318/1969,

δ) τις διατάξεις των άρθρων 92 & 93 του Ν. 2362/95,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ. 5328/16-02-2024 αίτηση του κ. Τριανταφύλλου Ευστράτιου του Ανδρέα,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 5812/21-02-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την επιστροφή του αχρεωστήτως εισπραχθέντος χρηματικού ποσού των **διακοσίων τριάντα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (230,04 €)** στον κ. **ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ** του **ΑΝΔΡΕΑ**, καθώς είχε καταβάλλει το ανωτέρω ποσό για δημοτικά τέλη, δημοτικό φόρο και ΤΑΠ που αναλογούν σε 154 τ.μ. αντί για 77 τμ., σύμφωνα με τον εξοφλημένο λογαριασμό της ΔΕΗ – ELPEDISON της περιόδου 03/08/2022 έως 31/12/2023.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη