

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 149/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 8^{ης}/05-03-2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ» για τη χρηματοδότησή της από το Ταμείο Αλληλεγγύης.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 5 Μαρτίου 2024 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλαιό Δημαρχείο Μυτιλήνης Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΛ6Ω46ΜΓΘΓ-ΙΙ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **7128/01-03-2024** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννέα (9), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2.- Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 5.- Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 7.- Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8.- Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 9.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	Ουδείς

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Προσκλήθηκε και δεν παρέστη η δημοτική σύμβουλος κ. Νίκη Τσιριγώτη, η οποία ορίστηκε ως εκπρόσωπος από την παράταξη της μειοψηφίας «Λαϊκή Συσπείρωση» προκειμένου να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατά την πρώτη θητεία της τρέχουσας δημοτικής περιόδου (έως τις 30.06.2026), σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3/2024 (ΑΔΑ: 90ΧΤ46ΜΓΘΓ-Φ1Υ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου.

Σχετικά με το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠ/7062/01-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο “ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ” για τη χρηματοδότησή της από το Ταμείο Αλληλεγγύης ” για τη χρηματοδότησή της από το Ταμείο Αλληλεγγύης.

ΣΧΕΤ.:

1. Τεχνική έκθεση των υποέργων
2. Η με αρ. πρωτ.: 39792/02-02-2024 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.
3. Η αριθ. 512222 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6611/Β'/23.11.2023) των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Μετανάστευσης & Ασύλου.

Σκοπός του Ταμείου Αλληλεγγύης είναι η χρηματοδότηση έργων για τη στήριξη των τοπικών κοινωνιών που επιβαρύνονται ή επιβαρύνθηκαν από τη λειτουργία μονάδων φιλοξενίας και η χρηματοδότηση έργων υποδομών που είναι απαραίτητα για την πλήρη και ορθή λειτουργία των υφιστάμενων μονάδων ή για τη θέση σε λειτουργία νέων μονάδων χωρίς την οικονομική επιβάρυνση των δημοτικών προϋπολογισμών και των δημοτών.

Το Παλιό Λιμεναρχείο Μυτιλήνης βρίσκεται στην προκυμαία της πόλης, επί της πλατείας Σαπφούς. Χρονολογείται επί τουρκοκρατίας (προ του 1912 που απελευθερώθηκε η πόλη της Μυτιλήνης). Σύμφωνα με ιστορικές πηγές κατασκευάστηκε το 1903 με έξοδα του ευεργέτη της πόλης της Μυτιλήνης κ. Καβέτσο από Οθωμανό αρχιτέκτονα, προκειμένου να στεγάσει το Οθωμανικό λιμεναρχείο, ενώ και μετά την απελευθέρωση χρησιμοποιήθηκε για τον ίδιο σκοπό ως Κεντρικό Λιμεναρχείο Μυτιλήνης μέχρι τη δεκαετία του 1960. Στη συνέχεια παραχωρήθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου στο Δήμο Μυτιλήνης, προκειμένου να μετατραπεί σε Λαογραφικό Μουσείο. Από το 2004 έως το 2007, αναπαλαιωμένο, λειτούργησε παράλληλα με το Μουσείο Λαϊκής Τέχνης και ως Γραφείο Τουρισμού του Δήμου Μυτιλήνης.

Το κτίριο ιδιοκτησίας ΕΤΑΔ έχει παραχωρηθεί στον Δήμο Μυτιλήνης για χρήση για τα επόμενα 20 έτη προκειμένου να επισκευαστεί και αξιοποιηθεί, καθώς σήμερα παραμένει κλειστό και δεν χρησιμοποιείται.

Για να είναι το κτίριο λειτουργικό πρέπει να γίνουν εργασίες επισκευής - αναβάθμισης εσωτερικά και εξωτερικά, καθώς στο διάστημα που παραμένει κενό έχει υποστεί φθορές. Αυτές εντοπίζονται κυρίως στα επιχρίσματα, στα κιγκλιδώματα, στα εσωτερικά δάπεδα, στην τουαλέτα, στο εξωτερικό κλιμακοστάσιο και κυρίως στην στέγη. Προτείνεται να τοποθετηθεί αναβατόριο στην αριστερή πλευρά του πλατύσκαλου στην είσοδο του ισόγειου κοντά στο κτίριο σε συνέχεια του μεταλλικού κιγκλιδώματος. Το κτίριο μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρων εργασιών θα βαφεί εσωτερικά και εξωτερικά. Στο εξωτερικό τα χρώματα θα είναι όμοια με τα υφιστάμενα ώστε να μην αλλοιωθεί η εικόνα του κτιρίου στον ιστορικό ιστό της πόλης.

Στόχος του έργου είναι η επισκευή του και η επανάχρησή του, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τους κατοίκους αλλά και τους επισκέπτες σαν κέντρο πληροφόρησης.

Στο πλαίσιο όλων των παραπάνω ο Δήμος Μυτιλήνης προγραμματίζει την υποβολή της πρότασης με τίτλο :« ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ» με συνολικό προϋπολογισμό 548.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) προκειμένου να ενταχθεί και χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αλληλεγγύης.

Η πράξη αποτελείται από 2 υποέργα:

1^ο Υποέργο : “ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ” π/υ 400.000,00 (με ΦΠΑ 17%)

Αφορά τις εργασίες επισκευής - αναβάθμισης τόσο εσωτερικά όσο και εξωτερικά, ώστε το κτίριο να καταστεί και πάλι λειτουργικό και προσβάσιμο στους πολίτες.

2^ο Υποέργο : “Κέντρο ψηφιακής Ενημέρωσης και Προβολής της Μυτιλήνης” π/υ 148.000,00 (με ΦΠΑ 24%)

Αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση του απαραίτητου εξοπλισμού για την παροχή υπηρεσιών ψηφιακής πληροφόρησης τουριστικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος

Η πράξη θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.16) όπως ισχύει.

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή:**

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ», προκειμένου να χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αλληλεγγύης του άρθρου 196 ν. 4662/2020.»

Κατά τη συζήτηση του θέματος παραστάθηκε στη συνεδρίαση η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης Ζωή Ανατολίτη και παρείχε διευκρινήσεις στις ερωτήσεις των μελών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06-10-2023), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, οι οποίες πλέον έχουν καταργηθεί με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023, εξακολουθούν να ισχύουν και για την Δημοτική Επιτροπή,

- γ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 39792/02-02-2024 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου,
- δ) την υπ' αριθμ. 51222 (ΦΕΚ 6611/Β'/23-11-2023) απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, Μετανάστευσης & Ασύλου,
- ε) την υπ' αριθμ. ΔΠ/7062/01-03-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης με τίτλο: «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**», προκειμένου να χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Αλληλεγγύης του άρθρου 196 Ν. 4662/2020.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη