

ΠΙΝΑΚΑΣ

Με τα θέματα που συζητήθηκαν κατά την αριθμ. 4η/31-03-2022 ΤΑΚΤΙΚΗ ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μυτιλήνης και με μνεία των αποφάσεων που ελήφθησαν:

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΑΠ.	ΘΕΜΑΤΑ	ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΦΘΗ
		ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ	
1 ^ο	18	Επανεξέταση οριστικής διακοπής γνωστοποίησης λειτουργίας & σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία «Άδωνις το μικρό» που βρίσκεται στη Μυτιλήνη επί της οδού Βαλαωρίτου 5 - ιδιοκτησία κ. Σακαράκη Αντωνίου.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Την μη επιβολή κύρωσης οριστικής διακοπής γνωστοποίησης λειτουργίας & σφράγιση του καταστήματος με την επωνυμία «Άδωνις το μικρό», ιδιοκτησίας του κ. ΣΑΚΑΡΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΟΥ του Δημητρίου που βρίσκεται στην οδό Βαλαωρίτου 5 της Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης, για τους λόγους που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 9229/24-03-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου με έμμισθη εντολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου κας Ραφαέλλας Βαθρακούλη.
2 ^ο	19	Διακοπή γνωστοποίησης λειτουργίας & σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που βρίσκεται στη Μυτιλήνη επί της οδού Ερμού 301 της Κοινότητας Μυτιλήνης - ιδιοκτησίας ΓΙΑΣΤΙΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Αναβάλλει προσωρινά την λήψη απόφασης, προκειμένου το θέμα να εξεταστεί εκ νέου στην επόμενη Συνεδρίαση της και να διερευνηθεί αν προκύπτουν οποιεσδήποτε άλλες ενέργειες, έπειτα από την υπ' αριθμ ΥΠΠΟΑ 45586/29-03-2022 ανακλητική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, σύμφωνα με την οποία ανακαλεί την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΕΣ/317798/226701/6622/26-06-2019 (ΑΔΑ: ΩΓΒΥ4653Π4-ΩΜ3) απόφαση της για την λειτουργία του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του κ. ΓΙΑΣΤΙΚΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Ταξιάρχη με την επωνυμία «HALF TIME» που βρίσκεται στην οδό Ερμού 301 της Κοινότητας Μυτιλήνης του Δήμου Μυτιλήνης, εξαιτίας της μη τήρησης των όρων της ανωτέρω απόφασης και της κατ' εξακολούθηση πραγματοποίησης αυθαιρέτων κατασκευών στο εν λόγω τμήμα του ακινήτου.

3°	20	Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της αγροτικής οδού που συμβάλει με την 1η Επαρχιακή οδό Μυτιλήνης Λάρσου.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:</u> Εγκρίνει τη δημιουργία εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας «ΚΑΠΕΤΑΝΕΛΛΗΣ ΑΕΒΕ », επί της αγροτικής οδού , προϋφιστάμενης του 1923 (ΦΕΚ 191 ΑΑΠ /2006)που συμβάλει με την 1η Επαρχιακή οδό Μυτιλήνης - Λάρσου , και ζητά τη δημιουργία Εισόδου εξόδου στην εγκατάσταση της με χρήση εμπορίου και διανομή ξυλείας. Α. Επί του ακινήτου και επί της αγροτικής οδού: 1. Να τοποθετηθούν πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας επί της αγροτικής οδού σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και να κατασκευαστεί μόνιμη περίφραξη σε όλα το πρόσωπο του γηπέδου που εφάπτεται στον παράδρομο της 1ης Επαρχιακής Οδού Μυτιλήνης Λάρσου αλλά και στο πίσω μέρος του γηπέδου. 2. Η πρόσβαση στην εγκατάσταση θα γίνεται αποκλειστικά από την είσοδο έξοδο που θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια (Τοπογραφικό). 3. Να τηρηθεί η υπάρχουσα σήμανση της συμβολής της αγροτικής οδού με την 1η Επαρχιακή οδό Μυτιλήνης Λάρσου σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου (αριθ. πρωτ. 7119ΤΔ 638/10-2-2022 και αριθμ πρωτ 20560/ΤΔ 1390/16-5-2014). 4. Μετά την κατασκευή των ενδεικνυόμενων μέτρων με ευθύνη των ενδιαφερομένων θα προσκομισθεί στο Δήμο Λέσβου πιστοποιητικό ελέγχου κατασκευής από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου . Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) έτη και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. • Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση εισόδου – εξόδου δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας εφ' άπαξ παράταση για τέσσερα επι πλέον έτη, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. • Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να ενημερώσει την υπηρεσία . • Σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού,
----	----	--	---

			σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06 απαιτείται νέα εγκριση . • Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας. • Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ). • Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του. Η συντήρηση και ο καθαρισμός της σχάρας έμπροσθεν της εισόδου-εξόδου για την ομαλή απορροή των ομβρίων θα γίνεται με ευθύνη του ιδιοκτήτη. • Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.
4°	21	Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της Δημοτικής Οδού στην Αγροτική Περιφέρεια Παλαιοχωρίου Πλωμαρίου.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:</u> Εγκρίνει τη δημιουργία εισόδου-εξόδου οχημάτων σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Σκυβαλάκη Παντελεήμων για την ανέγερση Μελισσοκομικού Εργαστηρίου, επί της Δημοτικής οδού, με τα εξής πρόσθετα μέτρα: Α. Επί του ακινήτου και επί της Δημοτικής οδού: 1. Να τοποθετηθούν πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας επί της δημοτικής οδού σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. 2. Να κατασκευαστεί μόνιμη σταθερή και αμετακίνητη σε όλο το πρόσωπο του εμπλεκόμενου γηπέδου και τοποθέτηση κατάλληλης κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης . Μετά την κατασκευή των ενδεικνυόμενων μέτρων με ευθύνη των ενδιαφερομένων θα προσκομισθεί στο Δήμο Λέσβου πιστοποιητικό ελέγχου κατασκευής από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του έργου .

			Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) έτη και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. • Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση εισόδου – εξόδου δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας εφ' άπαξ παράταση για τέσσερα επι πλέον έτη, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει. • Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να ενημερώσει την υπηρεσία . • Σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06 απαιτείται νέα έγκριση . • Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας. • Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ). • Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του. Η συντήρηση και ο καθαρισμός της σχάρας έμπροσθεν της εισόδου-εξόδου για την ομαλή απορροή των ομβρίων θα γίνεται με ευθύνη του ιδιοκτήτη. • Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.
5°	22	Έγκριση απότμησης, υποβάθμισης κρασπέδου και διαμόρφωσης πεζοδρομίου στην είσοδο – έξοδο πρατηρίου υγρών καυσίμων εντός του οικισμού	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την απότμηση και υποβάθμιση κρασπέδου και διαμόρφωση πεζοδρομίου στην

		Παλαιοκήπου Γέρας.	είσοδο έξοδο του πρατηρίου υγρών καυσίμων εντός του οικισμού Παλαιοκήπου Γέρας, στη συγκεκριμένη θέση και διάταξη, που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νικόλαου Ταμβακέρα όπως υποβλήθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.
6°	23	Έγκριση απότμησης και υποβάθμισης κρασπέδου για τη διαμόρφωση εισόδου – εξόδου αυτοκινήτου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Σπανού.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την απότμηση και υποβάθμιση κρασπέδου και διαμόρφωση εισόδου στο πρόσωπο του οικοπέδου επί της πλευράς που εφάπτεται με την οδό Μιαούλη εντός σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης, στη συγκεκριμένη θέση και διάταξη, που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα όπως υποβλήθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία προκειμένου ο ιδιοκτήτης να το χρησιμοποιήσει σαν χώρο στάθμευσης του αυτοκινήτου του.
7°	24	Έγκριση επισκευής πεζοδρομίου με διαμόρφωση ράμπας για την προσβασιμότητα σε κατάστημα κομμωτηρίου επί της οδού Ναυμάχου Αποστόλη 1α με δαπάνη του ιδιοκτήτη.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Εγκρίνει την επισκευή του πεζοδρομίου που βρίσκεται μπροστά από το κατάστημα (κομμωτήριο) επί της οδού Ναυμάχου Αποστόλη 1α με αντικατάσταση των πλακών και υπερύψωσή του έως την στάθμη της κεντρικής θύρας εισόδου εξόδου και διαμόρφωση ράμπας για την γεφύρωση της ανισοσταθμίας του πεζοδρομίου με δαπάνη του ιδιοκτήτη και επίβλεψη της Τεχνική Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης.
8°	25	Έγκριση δημιουργίας ράμπας για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων με απότμηση και υποβάθμιση κρασπέδου στο πρόσωπο του οικοπέδου επί της Ζωοδόχου Πηγής 75-77.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την δημιουργία ράμπας για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων του καταστήματος ιδιοκτησίας Καγιανιώτη Χρήστου με απότμηση και υποβάθμιση κρασπέδου στο πρόσωπο του οικοπέδου επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 75-77 εντός σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης
9°	26	Έγκριση απότμησης και υποβάθμισης κρασπέδου και διαμόρφωσης πεζοδρομίου στην είσοδο – έξοδο πρατηρίου υγρών καυσίμων εντός του οικισμού Περάματος Γέρας.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την απότμηση και υποβάθμιση κρασπέδου και διαμόρφωση πεζοδρομίου στην είσοδο έξοδο του πρατηρίου υγρών καυσίμων εντός του οικισμού Περάματος Γέρας, στη συγκεκριμένη θέση και διάταξη, που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Νικόλαου Σφενδόνη, όπως υποβλήθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης.

10°	27	Επανεξέταση αιτήματος του κ. Κώστα Καρίνου σχετικά με την τοποθέτηση πινακίδας απαγόρευσης στάσης & στάθμευσης επί της οδού Αριστοφάνους.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Σύμφωνα με τις περιπτώσεις β) και γ) της παρ. 3 του άρθρου 34 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας απαγορεύεται η στάθμευση οχήματος μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος έξοδος οχημάτων εξ αυτής, καθώς επίσης και σε θέση από την οποία παρεμποδίζεται όχημα που σταθμεύει κανονικά να εξέλθει από το χώρο που έχει σταθμεύσει. Ως εκ τούτο δεν κρίνεται αναγκαία η τοποθέτηση πινακίδων.
11°	28	Τοποθέτηση παραβολικών καθρεπτών επί των δημοτικών οδών: α) Αθανασιάδη & Στρατή Ελευθεριάδη, β) Ξάνθου & Δελή και γ) Παναγίτσα Πληγωνίου.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την τοποθέτηση παραβολικών καθρεπτών σύμφωνα με τις συνημμένες φωτογραφίες, στις παρακάτω θέσεις: • Στην συμβολή των οδών Αθανασιάδη και Ελευθεριάδη στην Μυτιλήνη • Στην συμβολή των οδών Ξάνθου και Δελή στην Μυτιλήνη • Σε οδό προς την Παναγίτσα Πληγωνίου (δύο καθρέφτες)
12°	29	Χορήγηση χώρου στάθμευσης επί της οδού Βουρνάζων.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Εγκρίνει <u>την μη χορήγηση χώρου στάθμευσης</u> έξω από το ιατρείο του κ. Διακορώνα Γεωργίου επί της οδού Βουρνάζων 35^Α στην Μυτιλήνη, λόγω του ότι στο συγκεκριμένο σημείο δεν επιτρέπεται η στάθμευση.
13°	30	Τοποθέτηση πληροφοριακής πινακίδας Π08γ επί της οδού Εφταλιώτη.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει την τοποθέτηση μίας Πληροφοριακής Πινακίδας Π08γ (Κατεύθυνση για περισσότερες της μιας τοπωνυμίες με πινακίδα μορφής βέλους). Η θέση της πινακίδας ορίζεται με συντεταγμένες (Χ=721302, Υ=4331302) στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, όπως φαίνεται στις συνημμένες φωτογραφίες και στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη.
14°	31	Χωροθέτηση γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ επί της οδού Ναυμάχου Αποστολή στη Μυτιλήνη.	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: <u>Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Μυτιλήνης:</u> Εγκρίνει τη δημιουργία μίας γενικής θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στην οδό Ναυμάχου Αποστολή 1 στη Μυτιλήνη. Η κατακόρυφη σήμανση θα περιλαμβάνει δύο (2) πινακίδες Ρ-71 του ΚΟΚ που θα τοποθετηθούν στην αρχή και στο τέλος της οριοθετημένης

			περιοχής με συντεταγμένες (Χ=720672, Ψ=4330940) και (Χ=720677, Ψ=4330938) στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
--	--	--	--

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κωνσταντίνος Κουνέλλης

Αντιδήμαρχος Ποιότητας Ζωής, Περιβάλλοντος
& Δ.Ε. Θερμής

ΤΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Άνεμος Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος
2. Ανδρεαδέλλη Βασιλική, τακτικό μέλος
3. Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος
4. Χοοχλάκα Βασιλική, τακτικό μέλος