

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 171/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 11/15-03-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Χορήγηση 2^{ης} Παράτασης εκτέλεσης εργασιών του έργου με τίτλο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΟΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ» με υπαιτιότητα του αναδόχου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 15 Μαρτίου 2022 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **7053/11-03-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 4.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 5.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μ. 6.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Παράσχος Μανούσος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ.6870/10-3-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: ΧΟΡΗΓΗΣΗ 2^{ης} ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΟΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ» ΜΕ ΥΠΑΙΤΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΡΓΟΥ: Κοινοπραξία Μ. ΚΑΛΑΙΤΖΗΣ – Ν. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

Το έργο εκτελείται με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Η αριθ. 355/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε η 107/2017 μελέτη του έργου.

Την με αριθμ. 194/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λέσβου περι έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης (ΚΑ προϋπολογισμού 30.7311.0010 και ΑΑΥ 384/2018)

Την ανάρτηση της Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ 18PROC002953804)

Την με αριθμ. 446/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και την ανάδειξη ως πρώτου προσωρινού αναδόχου του εν λόγω έργου, την Κ/ΞΙΑ «Καλαϊτζή Μ. – Παπαγιαννάκη Ν.» με προσφερόμενη έκπτωση 54,01%.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 7-5-2019, συνολικού ποσού 288.412,07€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%. (Αριθμ. Πρωτ. 20668/8-5-2019)

Την υπ'αριθμ. 370/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης που αφορά την χορήγηση 1^{ης} παράτασης περαίωσης την 8-3-2022.

Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από πιστώσεις του ΠΔΕ με κωδικό ΣΑ 2017ΕΠ08810046 και με κωδικό ΜΙΣ (ΟΠΣ) 5009228 και είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ε.Π. “Βόρειο Αιγαίο 2014-2020”.

Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 3072/4-02-2022 αίτημα κοινοπραξίας Μ. Καλαϊτζής – Ν. Παπαγιαννάκης για χορήγηση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών από την 8-3-2022 έως 8-6-2022

Την υπ'αριθμ. 450/4-3-2022 Προέγκριση της Διαχειριστικής Αρχής του έργου, με την οποία προτείνεται παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου, ήτοι μέχρι την 30.06.22 χωρίς αναθεώρηση με την επιβολή ποινικών ρητρών.

Β. ΑΙΤΗΜΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος στις 4-02-2022 κατέθεσε εμπρόθεσμα αίτημα για παράταση εργασιών διάρκειας 3 μηνών επικαλούμενος τους παρακάτω λόγους, έντονων ανατιμήσεων που επικρατούν στην αγορά με αποτέλεσμα να είναι δύσκολη και να καθυστερεί η ανεύρεση υλικών, κουφωμάτων, και Η/Μ υλικών που πρόκειται να ενσωματωθούν στο έργο .

Έντονα καιρικά φαινόμενα κατά τους μήνες Δεκέμβριο και Ιανουάριο με αποτέλεσμα να καθυστερούν οι εργασίες θερμομόνωσης και εξωτερικών εργασιών

Λόγω των μέτρων προστασίας της Δημόσιας Υγείας για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού SARS-CoV-2 δυσχεραίνεται η προσέλευση ικανού εργατοτεχνικού προσωπικού με αποτέλεσμα να καθυστερούν οι τμηματικές εργασίες υλοποίησης του έργου.

Γ. ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΑΠΟΨΕΙΣ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία, του έργου του θέματος κρίνει ότι:

Στο έργο του θέματος υπάρχει ουσιαστική καθυστέρηση εργασιών, με υπαιτιότητα της ανάδοχης κοινοπραξίας διότι δεν εκτελέστηκαν οι προβλεπόμενες στο έργο τμηματικές εργασίες ως όφειλε σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου όπως αυτό εγκρίθηκε στην 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών.

Συγκεκριμένα θα έπρεπε όλες οι τμηματικές προθεσμίες του έργου όπως εγκρίθηκαν με την υπ'αριθμ. 370/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής να έχουν περαιωθεί την 8-3-2022.

Στην παρούσα φάση υπολείπεται η εκτέλεση σημαντικών και πολλών εργασιών οι οποίες οφείλονται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του αναδόχου, όπως εσωτερικά επιχρίσματα, κουφώματα αλουμινίου, γυψοσανίδες, επενδύσεις δαπέδων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, ηλεκτρικές και υδραυλικές συνδέσεις, τοποθέτηση φωτιστικών, ειδών υγιεινής, προμήθεια Η/Μ μηχανημάτων κλιματισμού, εξαερισμού και ανελκυστήρα πρόσβασης ΑΜΕΑ.

Κατά της Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής, χωρεί ένσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 20 και 23 του Ν. 4491/17.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση χορήγησης 2^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου, ήτοι μέχρι την 30-06-2022 χωρίς αναθεώρηση με επιβολή ποινικών ρητρών «χωρίς αναθεώρηση» με επιβολή ποινικών ρητρών σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 παρ.8(β).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα

ε) την αριθ. 355/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε η 107/2017 μελέτη του έργου

στ) την σύμβαση του έργου που υπογράφηκε στις 7-5-2019, συνολικού ποσού 288.412,07€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%. (Αριθμ. Πρωτ. 20668/8-5-2019)

ζ) την υπ'αριθμ. 370/2021 Α.Ο.Ε Δήμου Μυτιλήνης που αφορά την χορήγηση 1^{ης} παράτασης περαίωσης την 8-3-2022

η) το υπ' αριθμ. Πρωτ. 3072/4-02-2022 αίτημα κοινοπραξίας Μ. Καλαιτζής – Ν. Παπαγιαννάκης για χορήγηση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών από την 8-3-2022 έως 8-6-2022

θ) την υπ'αριθμ. 450/4-3-2022 Προέγκριση της Διαχειριστικής Αρχής του έργου, με την οποία προτείνεται παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου, ήτοι μέχρι την 30.06.22 χωρίς αναθεώρηση με την επιβολή ποινικών ρητρών

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ.6870/10-3-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χορήγηση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας του χρόνου περαίωσης των εργασιών του έργου με τίτλο **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΜΟΝΟΘΕΣΙΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ»** ήτοι **μέχρι την 30-06-2022** χωρίς αναθεώρηση με επιβολή ποινικών ρητρών «χωρίς αναθεώρηση» με επιβολή ποινικών ρητρών σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 παρ.8(β).

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης