

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 182/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 12/22-03-2022 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα εμβαδού 40 τ.μ. στην Κοινότητα Πλωμαρίου στη Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 22 Μαρτίου 2022 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **8412/18-03-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 4.- Άνεμος Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μανούσου Π. 5.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μ. 6.- Δαγκλής Ευστράτιος, τακτικό μέλος 7.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος	1.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 8091/17-03-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 7900/16-03-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./5428/28-02-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./5430/28-02-2022 περίληψη της διακήρυξης για την

εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα, εμβαδού 40 τ.μ. στην Κοινότητα Πλωμαρίου στη Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77),

ε) την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018,

στ) την υπ' αριθμ. 538/24-11-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου «Έναρξη διαδικασιών δημοπράτησης δημοτικού ακινήτου κλπ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 84/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εν λόγω εκμίσθωση,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./5428/28-02-2022 Διακήρυξη του Δημάρχου Μυτιλήνης και την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Ο.Υ./5430/28-02-2022 περίληψη της διακήρυξης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

θ) την υπ' αριθμ. 8091/17-03-2022 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 7900/16-03-2022 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Α.- Εγκρίνει το από 16-03-2022 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: ισόγειο κατάστημα, εμβαδού 40 τ.μ. στην Κοινότητα Πλωμαρίου στη Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου.

Β.- Κατακυρώνει τη δημοπρασία αντί του ποσού των **εκατό πενήντα ευρώ (150,00€)** ως μηνιαίο μίσθωμα για το δημοτικό ακίνητο: ισόγειο κατάστημα, εμβαδού 40 τ.μ. στην Κοινότητα Πλωμαρίου στη Δημοτική Ενότητα Πλωμαρίου, στον κ. **Μαραγγέλη Εμμανουήλ** του **Κωνσταντίνου** με ΑΔΤ: ΑΙ 913478 και ΑΦΜ: 062849720 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη