

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης : 218/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 14/13-4-2021 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ : Χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έργου με τίτλο
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 13 Απριλίου 2021 και ώρα 13:15** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **11197/9-4-2021** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν επτά (7), ήτοι :

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 3.- Φλώρος Γεώργιος, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 5.- Μαμάκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος 6.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 7.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος	1.- Βαρβαγιάννης Δημήτριος, τακτικό μέλος 2.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ.11104/9-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΡΓΟ : ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ

Ε ι σ η γ η τ ι κ ή - Α ι τ ι ο λ ο γ ι κ ή έ κ θ ε σ η (Παράταση εκτέλεσης εργασιών)

1. Συμβατικά στοιχεία –Ιστορικό της εργολαβίας

Το έργο εκτελείται :

- i. Με μελέτη προϋπολογισμού δαπάνης 433.000,00 € με Φ.Π.Α. που συντάχθηκε από τους Μανωλακέλλη Ευστράτιο Πολιτικό Μηχ. Π.Ε, και τον Καλδή Μιχάλη Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε.

- ii. Η ανάθεση της κατασκευής του παραπάνω έργου εγκρίθηκε με την απόφαση 186/2020 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης
- iii. Το συμφωνητικό συνολικού ύψους 243.074,05€ με Φ.Π.Α. χωρίς αναθεώρηση υπογράφηκε στις 06/10/2020 με έκπτωση 44,32% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης
- iv. Η χρηματοδότηση του έργου γίνεται από πιστώσεις του ΠΔΕ με κωδικό ΣΑ 2018ΕΠ08810056 και με κωδικό ΜΙΣ (ΟΠΣ) 5029489 και είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ε.Π. "Βόρειο Αιγαίο 2014-2020" με ποσοστά συγχρηματοδότησης, 80% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και 20% από Εθνικούς Πόρους (ΕΠ).
- v. Η επίβλεψη του έργου ασκείται σήμερα από την Συριανού Κων/να Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. Δήμου Μυτιλήνης και τον Σέντα Ερμόλαο Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε. Δήμου Μυτιλήνης.
- vi. Τη Συμβατική προθεσμία 6 μηνών από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι μέχρι 06-04-2021.
- vii. Την από 09-04-2021 προέγκριση 1ης Παράταση του ως άνω έργου, με αριθμό 6539 της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ.

Η νομοθεσία που διέπει το έργο είναι Ν.1418/1985, Π.Δ.609/85, Π.Δ.171/87, Ν.2229/94 Ν. 3669/08 , και 4412/2016.

2. Αιτιολόγηση τροποποίησης συνολικής προθεσμίας χρονοδιαγράμματος σύμβασης

Στο αρχικό χρονοδιάγραμμα οι εργασίες φαίνονται να ολοκληρώνονται στις 06-04-21.

Με αυτό το έργο προβλέπονται οι εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου Λυκείου Παμφίλων, ήτοι αλλαγή κουφωμάτων, θερμομόνωση στέγης, εξωτερικοί χρωματισμοί με ψυχρά χρώματα, αλλαγή συστήματος θέρμανσης, φωτιστικών, κλπ.

Η σύμβαση του ως άνω έργου υπογράφηκε στις 06-10-20.

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

- I. Την υπ' αριθμ. 4409/22-02-21 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών
- II. Την επικείμενη σύνταξη του 1^{ου} ΑΠΕ και ο χρόνος που χρειάζεται να εκτελεστούν μετά την έγκριση του.
- III. Τις έντονες βροχοπτώσεις που παρατηρούνται το μήνα Δεκέμβριο και καθυστερούν την εκτέλεση ορισμένων εργασιών όπως ο χρωματισμός των εξωτερικών επιφανειών.
- IV. Τους ειδικούς όρους της σύμβασης κατά τις οποίες οι οχλούσες εργασίες πρέπει να εκτελούνε κατά χρονικά διαστήματα που το σχολείο δεν λειτουργεί
- V. Τις ειδικές συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως λόγω της πανδημίας covid-19 καθώς τα εργοστάσια είναι υποχρεωμένα εκ του νόμου να λειτουργούν με μειωμένο προσωπικό (μειωμένη παραγωγή).

4. Προτάσεις

Δεδομένου ότι η συμβατική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου λήγει στις 06/04/21,
ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

η χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά εβδομήντα (70) ημέρες ήτοι μέχρι τις 16/06/2021 .

Παρακαλούμε για τις άμεσες δικές σας ενέργειες.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τα οριζόμενα στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 429/12.03.2020 (Β' 850), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια αριθ. ΔΙΔΑΔ/Φ.37Α.1/27/οικ.9413/06.05.2020 (Β' 1704), καθώς και την υπ' αριθμ. 1822/16.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης,

δ) τη νομοθεσία που διέπει το έργο είναι Ν.1418/1985, Π.Δ.609/85, Π.Δ.171/87, Ν.2229/94 Ν. 3669/08 , και 4412/2016 η ανάθεση της κατασκευής του παραπάνω έργου εγκρίθηκε με την απόφαση 186/2020 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

ε)Τη Συμβατική προθεσμία 6 μηνών από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ήτοι μέχρι 06-04-2021 ην από 09-04-2021 προέγκριση 1ης Παράταση του ως άνω έργου, με αριθμό 6539 της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ. Στο αρχικό χρονοδιάγραμμα οι εργασίες φαίνονται να ολοκληρώνονται στις 06-04-21.

στ) την υπ' αριθμ. 4409/22-02-21 αίτηση της Αναδόχου Εταιρείας για παράταση χρόνου εκτέλεσης εργασιών,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ.11104/9-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΜΦΙΛΩΝ κατά εβδομήντα (70) ημέρες ήτοι μέχρι τις 16/06/2021** σύμφωνα και με την την υπ' αριθμ. πρωτ.11104/9-4-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Παναγιώτης Κατσαβέλλης