

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Αριθμός απόφασης : 177/2019**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της 15/22-4-2019 τακτικής συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής**

**ΘΕΜΑ : Αποδοχή Διαθήκης ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΣΟΥΒΛΕΡΟΥ στην Δ.Κ. Πέτρας  
και ορισμός συμβολαιογράφου.**

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 22 Απριλίου 2019 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 18133/18-4-2019 πρόσκληση του Αντιπροέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ΑΠΟΝΤΕΣ                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος<br>2.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος<br>3.- Κατσαρός Κων/νος, τακτικό μέλος<br>4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος<br>5.- Καρασάββας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του Αστυρακάκη Κων/νου<br>6.- Αμπουλός Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος του Κατσαβέλλη Παναγιώτη. | 1.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος<br>2.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος<br>3.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος |

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά εκτός ημερησίας.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την αριθ. πρωτ. 12129/20-3-2019 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, που έχει διανεμηθεί στους δημοτικούς συμβούλους και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης, ήτοι:

### **«ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ : Αποδοχή Διαθήκης ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΣΟΥΒΛΕΡΟΥ στην Δ.Κ. Πέτρας**

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το άρθρο 109 παρ. 2 του Συντάγματος.

2. Το Ν. 3463/2006 « Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων ».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα «Καλλικράτης» >>.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013 « Κώδικας Κοινοφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του Ν. 4223/2013 & με το άρθρο 171 του Ν. 4261/2017.
5. Τις διατάξεις του Α. Ν. 2039/1939 ( ΦΕΚ 455/24-10-1939 Α' ).
6. Το αριθμ. 941/14-2-2012 & αρ. πρωτ.: 4009(75241/10)/30-3-2011 & αρ. πρωτ.: 1139443/6041/Β041/Β0011 έγγραφο Υπουργείου Εσωτερικών.
7. Το αριθμ. πρωτ.: Δ.Κ.Π. 17661/24-12-2014 & Δ.Κ.Π. 0003879ΕΞ2014/7-5-2014 & ΔΕΦΚ Α 1008008 ΕΞ 2016/20-1-2016 έγγραφο Υπουργείου Οικονομικών.
8. Την αριθμ. 1/ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/6-3-2014 <<παροχή οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013 « Κώδικας Κοινοφελών Περιουσιών και Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» >> εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών.
9. Τις αριθμ. 547/2012 & 433/2013 & 200/2016 γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.
10. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 ( ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018 ) «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
11. Το με αριθμό 391/24-1-2018 πρακτικό δημοσίευσης ιδióγραφης διαθήκης του Σουβλερού Εμμανουήλ του Κων/νου.
12. Το αριθμ. 21073/15-4-2019 έγγραφο της ΑΔΑ, Δ/νση Κοινοφελών Περιουσιών

Σας γνωρίζω τα παρακάτω:

Με το αριθμ. 3876/2-1-2019 έγγραφό μας είχαμε ζητήσει από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου μας να γνωμοδοτήσει επί της **διαθήκης Εμμανουήλ Σουβλερού του Κων/νου** ( τυχόν βάρη , υπάρχοντα συμβόλαια με μεταγραφές των ακινήτων που αναφέρονται στη διαθήκη), για να προχωρήσουν οι υπηρεσιακές διαδικασίες, όπως αποδοχή κληρονομίας κ.α. και κατ' επέκταση στην εκπλήρωση της επιθυμίας του διαθέτη.

Η Νομική Υπηρεσία με το αριθμ. 5860/11-2-2019 έγγραφό της (επισυνάπτεται συνημμένα) και μετά από τον σχετικό έλεγχο που πραγματοποίησε προέκυψε ότι δεν υπάρχουν βάρη κλπ επί των ακινήτων και έτσι μπορούμε με απόφασή μας να προβούμε στις παρακάτω ενέργειες:

- **Στην αποδοχή της διαθήκης.**
- **Στον ορισμό συμβολαιογράφου για την σύνταξη της πράξης αποδοχής και ο οποίος συμβολαιογράφος θα φροντίσει για την μεταγραφή του στο Υποθηκοφυλακείο Καλλονής προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβίβασης των ακινήτων στην μερίδα του Δήμου.**

Τέλος ο δήμος θα προβεί στην εκπλήρωση της θέλησης του διαθέτη που είναι η εκποίηση των ακινήτων που βρίσκονται στην Δ.Ε. Πέτρας, με σκοπό το τίμημα που θα προκύψει από την πώληση να καλύπτονται οι ανάγκες του Λυκείου Πέτρας ή να δοθούν βοηθήματα ή υποτροφίες σε μαθητές του Λυκείου αυτού.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

**Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής, και ειδικότερα την παρ. 1<sup>η</sup> του άρθρου 72 που προβλέπει ότι «αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών»,

β) το με αριθμό 391/24-1-2018 πρακτικό δημοσίευσης ιδιόγραφης διαθήκης του Σουβλερού Εμμανουήλ του Κων/νου,

γ) το αριθμ. 5860/11-2-2019 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου περί μη ύπαρξης βαρών στα ακίνητα που κληροδοτούνται,

δ) την αριθ. πρωτ. 12129/20-3-2019 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, που επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**A)** Αποδέχεται την από 8.4.2016 ιδιόχειρη διαθήκη Εμμανουήλ Σουβλερού του Κωνσταντίνου που δημοσιεύτηκε με το υπ'αριθ. 391/24.1.2018 πρακτικό Ειρηνοδικείου.

**B)** Ορίζει τη συμβολαιογράφο Πέτρας **κα Βροντάκη Διαλεκτού - Αριστέα** να προβεί στη σύνταξη της πράξης αποδοχής και να φροντίσει για την μεταγραφή της στο Υποθηκοφυλακείο Καλλονής, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταβίβασης των ακινήτων στην μερίδα του Δήμου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)